



近日,珠海市斗门区质监站团队项目喜获华夏建设科技奖三等奖。据了解,该奖项是斗门建筑行业获得的首个全国性大奖,也是全国唯一获奖的区(县)级单位。据获奖者透露,这一切要从2017年的强台风“天鸽”说起。

A 斗门建筑行业零的突破

日前,2023年度华夏建设科学技术奖获奖项目名单揭晓。由斗门区建设工程质量监督检测站强风地区建筑抗风团队为第一完成单位的项目——《强台风灾害建筑的应急、修复和防灾关键技术与应用》喜获华夏建设科技奖三等奖。

据了解,华夏建设科技奖是我国住房城乡建设行业内最具含金量的社会科技奖。此次获奖,是斗门建筑行业获得的首个全国性大奖,也是全国唯一获奖的区(县)级单位,这标志着珠海在强台风建筑抗风领域,走在全国的前列。

笔者了解到,本次获奖项目由斗门建设工程质量监督检测站与广东省建筑科学研究院集团股份有限公司、广州大学、广东建科建筑工程技术开发有限公司组成的联合科研团队共同完成,专门针对强台风(14级或以上级别的)的建筑抗风领域课题。

“珠海属于强台风易发多发地区,2017年‘天鸽’的14级强台风给粤港澳大湾区带来巨大的生命财产损失,受损房屋7000余间,直接经济损失超过200亿元,提供了方向。”

珠海斗门建筑行业荣获首个全国性大奖

B 超过400个建筑项目应用

一个区县级单位能斩获行业含金量最高的技术类国家级奖项,难度可想而知。林惠庭告诉笔者,其实项目课题确立之初困难重重,能否获奖更是一个未知数。

林惠庭说:“主要的难点,一个是研究资金不足,进行一次风洞试验就需要20万元,作为区县级质监站没有这么多的研究经费;二是过去20年,没有一个区级单位能拿下华夏奖,大家的信心不足。”

在这一背景下,该项目针对近年多个强台风对包括珠海、江门、深圳、澳门、湛江、海口等地进行了广泛的建筑风灾调查,建立各种不同建(构)筑物的风灾破坏技术数据库,建筑风灾应急评估方法、详细鉴定的方法,建筑风灾破坏后修复关键技术、建筑风灾防治技术体系,形成了风灾防治技术体系。

此外,作为项目的重要成果,以林惠庭为第一作者撰写的《结构台风灾害与抗风概念设计》,已由华南理工大学出版社出版,成为国内第一本建筑台风灾害方面的专著。林惠庭说:“目前,我国缺少专门的建筑抗风设计标准,工程技术人员缺乏参考指引。这本专著通过1000个台风破坏案例,进一步展开建筑致灾的深入研究,对工程结构抗风难以准确确定的内容,提出抗风概念设计和抗风构造措施的新理论,为建筑抗风的设计、施工、鉴定和加固等工作提供了方向。”

2018年,建筑抗风灾技术体系开始逐步在斗门推广应用。顺利抵抗2018年14级“山竹”强台风、2020年12级“海高斯”台风袭击,斗门辖区风灾经济损失相对“天鸽”强台风大幅减少。2021年至2024年3月,抗风概念设计和风灾防治技术已推广应用于斗门超400个建筑项目。

在富山工业城5.0产业新空间,位于厦门出口的东方重工产业基地大型钢结构厂房正在建设。该项目承建方广东建安昌盛控股集团有限公司项目经理钟飞告诉笔者,新厂房运用防风概念设计,防风材料以及整体的防风建筑工艺相对普通厂房,大有区别。“屋面的钢板是一次性成型的,屋面、墙体、檐口的檩条均做了加密,防风性能相比一般的厂房,大大提高了。”

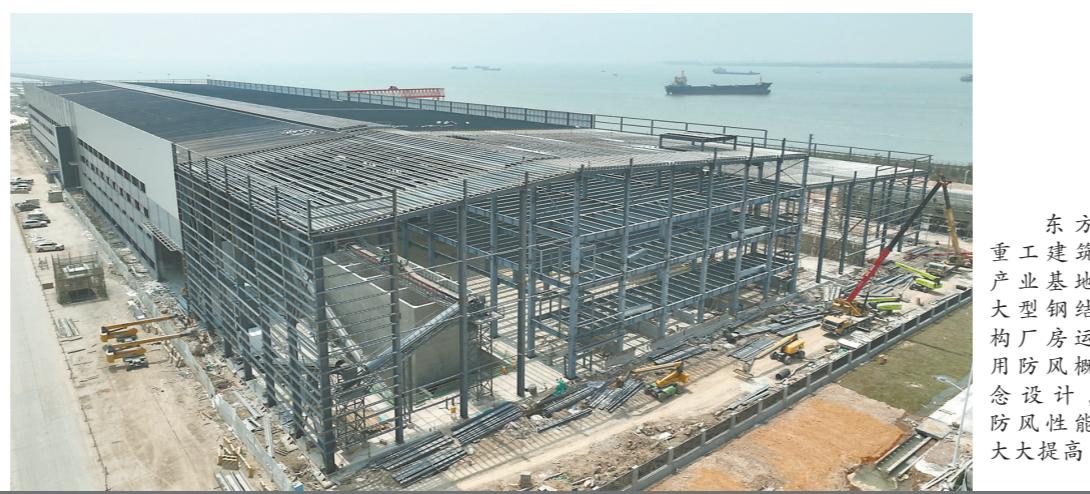
珠海东方重工股份有限公司副总经理龚思义称,在“天鸽”“山竹”等强台风中,公司损

失严重。如今新基地建设采用了新防风技术体系,大大提高建筑物的安全性,为企业的发展提供了更好的保障。

新理念、新技术收获了累累硕果。林惠庭坦言,此次成功获得华夏建设科技奖既是肯定,也是一种鞭策。下一步,计划向珠海市科技创新局申请设立新的课题组,带领团队将华夏奖科技成果进行科技成果转化,编制形成珠海的防风指南或者是地方性的防风规范,引领抗风新技术融入建设新项目的设、施工、运营各个环节,让抗风新技术落地及广泛应用,助推斗门新质生产力发展。

“希望有机会能在斗门成立省级抗风技术研究中心,带领团队继续研究更为先进的抗风新技术,打造一张建筑抗风领域新名片。”对于未来,林惠庭信心满满。

(文/图 雪莹 阮姗姗 周俊民)



中山公布2024年度建设用地供应计划

为实体经济提供有力土地要素保障

羊城晚报记者 张德钢报道:中山市自然资源局日前对外公布了全市2024年度建设用地供应计划。记者梳理发现,今年中山国有建设用地供应指标为13739亩,入市集体经营性建设用地约90亩。用地计划结合市级主题产业园建设,为实体经济发展提供有力土地要素保障。

根据计划,中山2024年国有建设用地供应总量为915.9662公顷(折13739亩),其中工矿仓储用地占比超70%。细分类看,公共管理与公共服务用地44.27公顷(折664亩),占4.83%;交通运输用地50.17公顷(折753亩),占5.48%;工矿仓储用地66.06公顷(折999亩),占7.22%;住宅用地112.52公顷(折1688亩),占12.28%;商服用地42.95公顷(折644亩),占4.69%。

从空间布局上来看,工矿仓储用地主要分布在三角镇、板芙镇、翠亨新区等镇街;公共管理与公共服务用地主要分布在火炬开发区、东区街道、三乡镇、三角镇等;住宅用地主要分布在石岐街道、东区街道、火炬开发区、小榄镇等;商服用地主要在翠亨新区。

值得关注的是,国有建设用地指标中属于市级产业园范围内



体验便民服务 见证办税“新变化”

文/图 羊城晚报记者 陈卓栋 通讯员 江瑞轩

今年4月是第33个全国税收宣传月。4月1日,国家税务总局江门市税务局围绕今年税收宣传月“税助发展向新而进”主题,举办“服务高质量发展 便民办税体验行”活动,邀请国家级专精特新“小巨人”企业、国家级高新技术企业、“链主”企业以及侨资企业、高层次人才代表参观江门市蓬江区税务局第一税务分局办税服务厅,并开展问计座谈会。

线上更“智慧” 线下更便利

据了解,江门市蓬江区税务局第一税务分局办税服务厅是面向江门市中心城区的主要线下服务阵地,承载着全市近40%的涉税费业务。据悉,这个办税服务厅曾经设置有90余个个人办税服务窗口,如今仅剩下12个。税务部门相关负责人介绍,如今纳税人通过电子税务局、V-Tax远程可视化自助办税平台、“粤税通”小程序等,就可以办理绝大多数的税费业务。江门市纳税人缴费人通过线上办理税费事项已成为主流习惯。

下一步,珠海工行将继续践行“金融为民”的理念,不断丰富“零钱包”使用场景,持续做好现金供应和服务,提升金融服务水平,提升现金支付便利性。

(艾琳)

我们走进“智慧办税体验区”,在税务人员的指引下登录电子税务局,点开系统内的推送信息,查看税务部门推送的关于支持科技创新的相关税费优惠政策指引。企业代表们上手操作后纷纷表示,如今获悉税政策十分方便,相比以前更智能。

同时,江门税务局也关注线下服务体验的提升。据了解,江门税务部门已实现全市办税服务窗口“同城通办”无差别受理。税务人员举例:“比如有一位港澳居民常住恩平市,在蓬江区购置不动产,特殊情况下需要前往线下办税服务厅缴纳契税。如今他可以就近前往恩平的办税服务厅办理,而无需前往蓬江当地的办税服务厅。”

港澳居民缴税办证“零出关”

在参观过程中,“便利华侨华人投资税收服务专区”吸引了记者的注意。据悉,江门是中国著名侨乡,祖籍江门的港澳同胞和海外侨胞多达530多万。近年来,越来越多的华侨华人选择回到江门投资兴业。税务部门

专门打造“税+侨”服务体系,精准对接解决华侨华人涉税费需求。

税务部门创新推出了不动产登记税证离岸远程智能联办服务模式。在江门置业的港澳同胞,在港澳通过互联网可实时远程对接江门市不动产登记综合受理窗口,通过设备上传证明、资料,几分钟内即可完成申报纳税和办理不动产证业务。截至目前,已有超过6000宗港澳居民购房税收业务通过不动产登记税证离岸远程智能联办服务模式办理。

参观结束后,江门市税务局开展问计问需座谈会,面向企业代表们宣讲了支持科技创新、先进制造业发展的一系列税费优惠政策。企业代表就企业扩大生产、股权激励等过程中遇到的涉税问题提出诉求,得到了税务部门的一一回应。

江门市税务局相关负责人表示,在第33个全国税收宣传月期间,税务部门还将开展系列税收宣传活动,深入宣传各项税费优惠政策,认真落实各项便民办税缴费服务措施,持续优化税收营商环境,更好服务江门经济社会高质量发展。

珠海工行推出“零钱包”业务

为了响应支付便利化的工作要求,工商银行珠海分行(以下简称“珠海工行”)推出“零钱包”业务,分为“300”元和“500”元两种规格,内含20元、10元、5元、1元等不同金额纸币,可满足商户和公众日常找零备付的现金需求。

如今,手机扫一扫就能便捷收付款,“无现金”出门已是家常便饭,但是仍有老年人、外国人偏好现金支付,消费者和商户都仍以“零钱”的需求。

为贯彻《国务院办公厅关于进一步优化支付服务提升支付便利性的意见》,落实“大额刷卡、小额扫码,现金兜底”的工作思路,珠海工行在全市推出“零钱包”业务,通过在网点常态化配置一定数量标准规格的零钱包,实现对有需要客户或者商户快兑快。

(艾琳)

交警全程护航救护车

珠海早高峰隧道内车辆让出“第三车道”

工作日早高峰,上班、上学等多股车流叠加,珠海大道、九洲大道车流密集,但不久前的早高峰两车道的板樟山隧道,却出现了“第三车道”,这是怎么回事呢?

◎早高峰接到紧急求助电话

3月6日7时,珠海大道、九洲大道等主干道车流逐渐增多,工作日的早高峰要来了。

7时17分,交警指挥中心接到一个紧急求助电话,平沙医院救护车上门求救:救护车上有一名腹主动脉破裂、大出血的病人,需要送到珠海市人民医院进行手术。他担心路上可能会堵车,于是向交警求助。

从珠海大道到人民医院这一路要经过金湾、南湾、拱北、香洲等片区,交警指挥中心信控人员分工合作,有的规划最佳行驶路线,有的调整信号灯排空前方车流,还有的通过对讲机联系沿途交警大队做好警车开道的准备。

此时,金湾交警也接到了求助警情,他们查看了实时监控,发现救护车前方路段虽然车流量较大,但沿途还算比较顺畅。

在路面管控和远程绿波

◎板樟山隧道出现“第三车道”

九洲大道这关过了,没想到过板樟山隧道时又让交警犯了难。

进入隧道后,路更窄了,有两条车道,但都排满了车,难道救护车只能慢慢跟着车流走?不!小周马上向前示意车辆尽量向两侧靠边礼让,而前方车辆司机看到救护车后也主动靠边,给救护车腾出了“第三车道”。

就这样,在警车的带领下,救护车先是沿着板樟山隧道“第三车道”行驶,来到车少的路段便沿着左侧车道前行,原本要花10分钟的路程,最终只花了4分钟。出隧道后,拱北交警带着救护车右转进入柠溪路。

当天早高峰柠溪路加油站路段车非常多,信控人员早已发现情况,在路口开出了长绿灯释放积压车流。但早高峰车流实在太大,再加上该路段车道收窄,仅靠长绿灯无法短时间内清空车流。

得知柠溪路是救护车的必经之路,香洲交警提前增派警力到路口疏导,尽量排空积压车流。在信控人员和现场交警的共同努力下,柠溪路上车流变稀疏了。

7时42分,拱北交警大队辅警小丘和小周带着救护车



珠海交警全程护航救护车(视频截图) 受访者供图

中国银行珠海高新区支行举行更名揭牌仪式

为精准体现网点发展和服务定位,搭建银政企金融服务平台,全力服务珠海高新区经济发展,日前,中国银行珠海高新区支行举行更名揭牌仪式,“珠海唐家支行”正式更名为“珠海高新区支行”。

高新区作为珠海市新质生产力发展的主阵地,正面临前所未有的发展机遇,中国银行珠海高新区支行将以此次更名为契机,充分发挥中国银行综合化金融服务优势,加快金融创新,聚焦产业升级,进一步加大对高新区基础设施建设和新兴产业的支持力度,深化科技赋能、效率优先的发展理念,不断探索新金融发展模式。

近年来,珠海中行积极以金融手段服务科技型企业,先后为多家高新区科技型企业提供授信支持,并致力于打造科创型企业

(艾琳)