

新能源时代

传统汽修店如何破局转型?

文/图 羊城晚报记者 秦小辉 实习生 陈绮 韩汶余

近年来,新能源汽车迅猛发展,对传统汽修行业造成了巨大冲击。据天眼查数据,东莞近三年来注销停业的传统汽车维修店已近四百家。传统汽修店正面临着“不转型即被淘汰”的艰难抉择。

然而,记者走访发现,技术授权壁垒、技术迭代迅速、技工资质欠缺等问题是限制传统(燃油车)汽修店转型的主要障碍。但同时,仍有不少传统汽修店积极求变,转向新能源维修领域,试图在行业变革中实现“弯道超车”,抢占新的市场先机。

面对能源和汽车行业格局的深刻变化,汽修行业转型已成必然趋势。东莞市业内人士及技工院校专家表示,需从提升技能、优化营销、强化政策支持三方面发力破局,推动传统汽修行业的转型升级,助力其在新能源汽车时代开辟新的生存与发展空间。

燃油车汽修店面临生存挑战

“六年前换了电车,只偶尔回家空调、补漆美容,省心多了。”3月28日,在东莞佳航新能源专修店内,冯先生正在等候维修技师给“爱车”进行健康检测。相比之下,油车车主张先生则诉苦道:“油车得定期换机油,还得频繁检查、保养维修,除了花钱,还得搭进去不少时间。我之前常去的那家汽修店都倒闭了,现在还得重新找地方修车。”

车主们的这些经历,反映出新能源汽车时代维修市场的微妙变化。以东莞为例,截至2025年2月,新能源汽车保有量已增至约32万辆。汽车行业格局的变革,预示着汽修行业的转型已成必然趋势。据天眼查数据,近三年来,东莞有近四百家传统汽车维修厂注销停业,传统汽修店正面临严峻的生存挑战。

25日上午,记者来到莞城街道的一家汽车美容维修店。该店老板告诉记者,她经营了17年的老店,近几年生意下滑趋势明显,不得不缩减员工规模来维持生计,“我们现在的行业现状,就是十家店有七家倒闭”。同样,素有“万江汽修一条街”之称的金龙街如今的燃油车汽修生意急转直下,“好几家店都倒闭了”。

金龙街上的福铭名车汽修的严氏兄弟俩已在街上开了19年。“前些年生意好的时候,收入可观,我们还开了一家分店。近几年新能源车增多,生意越发不景气,分店也在2023年倒闭了。”严先生苦笑着说,该店目前主要依靠油车老客户,但这部分顾客因更换了新能源车,流



东莞某新能源专修店

现“弯道超车”。

25日下午,记者来到莞铭满意的新能源汽车维修站,只见五辆新能源货车正在接受服务。除门口单独的充电桩和洗车服务外,里面还设有油车专用和新能源汽车的专用车位。技工师傅正在为新能源货车前忙碌着。

该维修站老板黄先生于2019年进入新能源汽车维修行业。6年来,他通过与厂商合作获取多家品牌授权,高薪引进特证电工填补人手缺口,同时拓展二手车销售、租赁等衍生业务,率先突围。黄先生开启“二手车销售+修车”的运营模式,将二手车的售后服务、洗车、保养等业务实现服务闭环。“晚转不如早转,等客户流失再入场就晚了。”黄先生认为,转型需要投入,也需要取舍,技术与服务是立足之本。

“新能源车保有量将持续增长,汽修行业转型是必然趋势。”杨祥凤表示,目前新能源汽车维修客单价在2000—2500元左右,远高于传统汽修店。虽然新能源汽车坏损率低于燃油车,但充电桩、电池以及空调泵等维修成本高的要5万—8万元,低的也要6000—8000元,未来随着首批新能源汽车进入脱保期,转型后的汽修店发展机遇还是很大的。

记者走访发现,新能源汽车浪潮下,新能源车主的个性化改造需求大,部分汽修(配)店将服务转向不受限、不垄断的升级改造领域。在万江金龙维修街,海浪汽车音响新能源汽车改装基地的老板黄先生就是其中之一。记者到店时,黄先生刚与一家音响品牌店达成合作授权,在门口合影留念。店内停满了等待改装的车辆。“现在汽车不只是代步工具,更是一个让人获得精神享受的工具。”黄先生说,虽然新能源汽车故障少、维修频次低,但消费需求却细分了。转型后的汽修店应扩展到新能源汽车可以升级、改造的部件,“像音响这一类设备,不受限于原厂授权,也没有被垄断的领域,就是突破口”。

三大难题阻碍汽修店升级

新能源汽车浪潮下,传统燃油车汽修店面临生死转型。记者走访东莞莞城、万江等镇街发现,技术授权壁垒、技术迭代加速与技工资质缺口三大难题,正将传统汽修店困在转型的“十字路口”。

首当其冲就是技术垄断,“新能源车三电系统权限设置极高,我们根本无权处理核心部件。”莞城汽修店严老板道出行业困境。“当前新能源车维修已形成4S店垄断格局。”中德技工学校骨干老师杨祥凤指出,连更换手刹片都需要通过品牌专属系统释放电子手刹,没有授权根本无法下手。更严苛的是,部分车企实行“终身质保”政策,非指定维修点保养即丧失质保资格,直接切断转型门店的客源。

其次,新能源汽车迭代加速标准混乱。杨祥凤坦言:“不同品牌电路图不统一,甚至小到充电桩的接口都明显不一。”这导致转型后汽修成本剧增。以电池为例,东莞本地电池维修定价混乱,“同一项目报价两百元到几千元不等”。种种原因,导致传统汽修店宁愿选择观望,也不轻易冒风险转型。

技工人才成为制约转型的另一重要原因。杨祥凤也是广东省技工院校汽车维修工考评员。据他介绍,新能源汽车维修须持低压电工证,但传统汽修店的技师多无此资质。因为汽修店自行培养一名合格的新新能源技师成本高昂,多数门店选择“等靠要”,不愿自主培养技术人才。这种“挖人替代培养”的思维,进一步加剧了行业人才荒。

转型突围新能源赛道

面对行业巨变,东莞已涌现一批转型先锋,试图在行业变局中实

建议

转型破局,须三方面协同发力

针对传统汽修店的转型,杨祥凤表示汽修店需要从提技能、善营销、强政策三方面发力。他表示,首先,新能源汽修店应从自身出发,主动进行技术升级并获取相关资质,督促员工考取“低压电工证”等相关证件。积极参与厂商认证课程的维修培训,获取车企授权,或尝试引入第三方相关技术,降低对车企授权的依赖;其次,通过抖音、美团等平台打造线上矩阵,吸引客流。针对网约车(低成本快修)与家用汽车(安全保障)需求,制定不同的维修方案;此外,提供电池健康检测、远程故障诊断等增值服务,契

合客户需求,增强客户粘性,积累维修经验。

杨祥凤还说,目前在东莞设有电工证培训的机构较少,政府鼓励建设并加强监管,同时提供技能技术补贴,加速完善人才证书审核,规范相关职业技能大赛的参赛规则与评分标准,培养壮大新能源技师队伍,服务东莞能源转型发展的需求。

业内人士表示,针对痛点问题,相关部门应推动建立第三方维修资质认证体系,推动车企在确保车主安全和消费者权益保护的基础上公开数据标准。多方合力、共同破局,促进传统汽修行业的转型升级。

拥抱新能源,开设汽修班招收首批学生

东莞作为制造名城,技工教育需求旺盛,但职业院校密集分布加剧竞争,“生源少职校多”矛盾凸显。不少技校顺应市场需求,拥抱新能源汽车革命,在汽车专业中开设新能源方向课程。据东莞市中德技工学校副校长彭辉介绍,2024年,中德技工学校开设新能源汽车应用专业,并于该年9月正式招生。

中德技工学校工匠部部长莫怡柳告诉记者,目前,新能源方向师资队伍由4名教师组成,其中1名为高级技师(国家一级技师),其余3名为二级技师。课程兼顾智能化和新能源两大方向,涵盖电能与三电系统等新能源知识、芯片和AI应用等智能化技术及计算机相关课程。分为以实操为主的技能班和以参加“技能高考”为目标的升

学班,学生共计100多人。

记者在该校宽敞明亮的汽修实训中心看到,该中心配备有实训台、实训车辆以及各类器械。我们目前主要将比亚迪新能源车型等作为实训车辆,接下来还会与各大车企合作,获得授权,靶向解决新能源汽修人才缺口。”莫怡柳如是说。

在中德技工学校汽修实训中心,小胡是2024年首批新能源方向的学生。目前在学习驱动电机与高压控制、空调系统的维修及电子系统控制等专业课程,同时也学习传统汽修相关的洗车保养、拆卸刹车片、火花塞等基础性课程。另一名曾同学表示,未来开新能源汽车的人会越来越多,学习新能源汽车维修专业后,不论是自己经营汽修店、还是去汽修店工作都是很好的选择。

2025年4月18日/星期五/湾区新闻部主编/责编 牛智杰 / 美编 黄绮文 / 校对 杜文杰

借篮球“流量”为产业“增量”

大朗毛织文创升级

羊城晚报讯 记者文聪,通讯员王佩雯、叶炜荣报道:东莞市大朗镇素有“篮球之乡”的美誉,篮球文化在这里有着深厚的根基。近年来,大朗毛织借势各大篮球赛事,让赛事“流量”为产业“增量”,助力大朗镇毛织产业迈上新台阶。

记者近日在一家工作室看到,创作者叶肖霞与同事们正在整理摆放新推出的篮球文创产品,并进行宣传推广工作。叶肖霞告诉记者,每一个小巧玲珑的篮球挂饰以及温暖明亮的篮球背包均采用了大朗毛织的传统技艺,通过将柔软细腻的毛线与篮球元素相结合,打造出兼具实用性与艺术性的文创产品,希望能够通过文创产品让更多市民群众认识大朗毛织文化和大朗篮球文化的魅力。

“我选择做大朗的毛织特色文创,源于对自己家乡浓厚的篮球文化以及毛织产业的热爱。

在大朗镇宣传教育文体旅游办公室和大朗镇文化服务中心的指导下,把荔枝、毛织、篮球等元素进行创作,希望通过创新设计让大朗本土特色走向世界,让传统产业焕发时尚活力。”东莞市维米尔文化传播有限公司负责人叶肖霞如是说。

大朗镇有关负责人表示,“篮球+毛织”的创新模式,一方面推动了体育文化破圈传播,通过文创的亲和力和趣味性,吸引了众多非球迷群体关注WCBA、DGBA等篮球赛事以及大朗篮球文化,推动“竞技体育”向“大众生活”渗透;另一方面则实现了传统产业升级赋能,一系列文创产品既保留了手工编织的温暖质感,又能够联动大朗本土企业生产,通过“体育+传统制造”的跨界融合,使得赛事“流量”为产业“增量”,实现毛织产业和体育赛事的“双赢”。

免费领取游戏皮肤? 小心个人信息泄露 三人被判侵犯公民个人信息罪

羊城晚报讯 记者文聪、通讯员江楠报道:“只需简单两步,即可免费领取游戏皮肤”?小心!这可能是个人信息泄露的源头!日前,东莞市第二人民法院审理了一起涉及侵犯公民个人信息罪案,认定钟某等三名被告人犯侵犯公民个人信息罪,判处有期徒刑一年,并处罚金人民币20000元;判处陈某有期徒刑八个月,并处罚金人民币5000元;判处赖某有期徒刑七个月,并处罚金人民币4000元。

法院经审理认为,钟某、陈某、赖某等行为违反国家有关规定,结伙非法获取公民个人信息,情节严重,其行为构成侵犯公民个人信息罪。故判处钟某有期徒刑一年,并处罚金人民币20000元;判处陈某有期徒刑八个月,并处罚金人民币5000元;判处赖某有期徒刑七个月,并处罚金人民币4000元。

法官提醒:——透露个人账户信息需谨慎

随着网络游戏的兴起,近年来,网络诈骗手段不断翻新,以“免费游戏皮肤”为诱饵的骗局屡见不鲜。此类骗局不仅造成财产损失,更成为公民个人信息泄露、账号被盗的重灾区。

法官提醒,切勿轻信非官方渠道的“免费赠送”信息,尤其是要求提供账号、密码、验证码或解绑个人账户的操作,极可能为诈骗手段。此外,微信、QQ等社交账号应绑定真实身份证件,与银行卡、身份证等敏感数据强关联。任何形式的账号买卖、代管均属违法,切莫因小利成为犯罪帮凶。

2025年4月18日/星期五/湾区新闻部主编/责编 牛智杰 / 美编 黄绮文 / 校对 杜文杰

| 东莞·楼市 A10

羊城晚报

今年东莞20个老旧小区迎来“蝶变”

持续摸底具备改造条件的老旧小区,纳入2026年改造任务计划

羊城晚报讯 记者文聪报道:老旧小区改造一头连着民心,一头连着发展。记者近日从住建部门获悉,目前,东莞正在大力推进已纳入2025年度老旧小区改造项目计划的20个老旧小区改造项目。接下来,将进一步加强多部门联动,持续摸底2000年底前建成的老旧小区改造意愿,对于具备改造条件的老旧小区,做到应报尽报,纳入2026年改造任务计划。

业主盼小区改造带动房产增值

黄金花园小区位于南城街道元美路,一期和二期建筑分别于1994年和1999年落成,共7栋住宅楼,总建筑面积23947.36平方米。由于小区建造时间较早,小区的建筑本体和配套设施老化严重,南城街道将该小区列入了2025年老旧小区改造项目,总投资约684.74万元。

“我们这里的楼龄都超过了二十年,长期的风吹日晒导致许多楼体的外立面出现了风化剥落的现象,不仅影响小区的美观,也存在一定的安全隐患。”黄金花园一期业主陈先生告诉

记者,小区业委会向全体业主征集了小区改造诉求及意见,同时积极与街道有关部门沟通协调,相关改造方案经过了业主表决通过。改造内容涉及建筑外立面翻新、给排水设施改造、安防设施改造、小区道路整治等多个方面。“相信此次改造既能给业主带来更加便捷舒适的生活环境,也能让小区‘蝶变’、房产增值。”

记者日前实地走访看到,黄金花园的楼体外立面翻新工作正在进行中。一名物管工作人员表示,翻新过程中会着重改善外墙的保温性能,从而有效减少空鼓脱皮和高空掉落等潜在风险。此外,针对小区楼龄较长及生活管道老化现象,本次改造还会重点对老旧水管进行更换,并致力于改善水压小、出水不稳定等问题。

重点改造2000年底前提建的小区

是否所有建造时间久远的小区,都在改造范畴之内呢?据东莞市住建局人员介绍,老旧小区是指建成年代较

早,失养失修失管、市政配套设施不完善,社区服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区(含单栋住宅楼)。东莞当前重点改造2000年底前建成的住宅小区。对2001年—2005年建成的住宅小区,综合考虑小区环境、设施、服务、管理等方面短板问题,以及居民改造意愿等,适当纳入老旧小区改造范围实施改造。截至目前,已成功组织改造了330个老旧小区,改造内容涵盖加装管道天然气、加装电梯、供水、供电、消防以及外立面改造等。

老旧小区的改造资金从何而来?这个问题备受关注。住建部门回应称,根据现行规定,东莞对老旧小区改造中供水、供电、供气、排水、消防、道路改造、建筑外立面等涉及社会公共利益的改造内容,按照改造实施费用的80%进行补助,对其他类改造内容按照改造实施费用的50%进行补助。除补助资金外,剩余资金需居民筹集,可通过住宅专项维修资金、业主自筹、公益资金、企业支持等渠道筹集;既有住宅加装电梯还可通过提取住房公积金方式筹集。

重点改造2000年底前提建的小区

是否所有建造时间久远的小区,都在改造范畴之内呢?据东莞市住建局人员介绍,老旧小区是指建成年代较

东莞新房均价连续两个月微涨

新房网签1555套、均价25037元/平方米;二手房网签2874套、均价15280元/平方米……近日,东莞市住建局官网发布的《2025年3月东莞市商品住宅网上签约销售情况》显示,东莞新房均价连续两个月保持微涨态势,二手房市场则延续前几个月的回暖态势,网签量继续猛增。

东城新房网签均价最高

来自住建部门的统计数据显示,今年3月,东莞地面建筑层面超过4层的新建商品住宅网签1555套,比上月(1562套)微降约0.45%,同比2024年3月上升约3.74%;网签面积约18.26万平方米,环比上升约10.4%。其中,新房网签套数排名前五位的镇街(园区)依次是松山湖高新区(252套)、凤岗(157套)、塘厦(132套)、东城(127套)、南城(89套)。

值得注意的是,2月东莞的新房网签虽然仅有1562套,但松山湖就有880套,包括了三限房、华为绿岛花园集中网签等。3月松山湖网签252套,虽也包括三限房,但总体上3月全市新房的网签量仍有不错的成绩,有四个镇街(园区)破百套,比上月多了两个。

在价格方面,3月东莞新房网签均价为25037元/平方米,环比上升约2.4%,同比去年3月下降约7.7%,虽然同比有一定差距,但近期新房价格较为稳定,基本在24000元/平方米左右。具体来看,3月东城新房网签均价最高,达到46181元/平方米,比上月环升约26.97%;南城排名第二,从2月的42031元/平方米降至39791元/平方米;滨海湾新区(34060元/平方米)、长安(30624元/平方米)、万江(29266元/平方米)分列第三、第四和第五位。此外,3月东莞有21个镇街的价格在

20000元/平方米以下,占全市镇街数量的近六成。均价最低的是望牛墩,为10208元/平方米。莞城暂无当月新房网签交易数据。

九镇街二手房网签逾百套

东莞新房市场平稳,二手房市场则延续前几个月的回暖态势,网签套数继续猛增。数据显示,3月二手房网签2874套,较上月增多1273套,创下近一年来的次新高;网签面积约30.94万平方米,环比上升约76.2%,同比去年3月增长约50.71%。

全市共有9个镇街二手房网签过百套,比上月增加了6个。网签套数排名前五位的镇街依次是南城(255套)、塘厦(242套)、常平(225套)、东城(219套)、虎门(188套),这五个镇街的成交量占据了全市总成交的近四成。3月东莞二手房的网签均价为15280元/平方米,环比上月(15126元/平方米)微升了约1.02%。其中,网签均价超过“2”字头的只有松山湖,达到30322元/平方米;网签均价排名第二至第五位的是南城(19654元/平方米)、东城(19100元/平方米)、大岭山(17883元/平方米)、滨海湾新区由于此前无新房网签交易数据。

记者查询当地住建部门公布的销售情况表看到,目前,东莞有17个镇街的二手房均价处于上涨状态,比上月多了7个。大岭山、石碣、企石的二手房网签价涨幅均超20%;东城、樟木头、清溪等九个镇街,二手房价格涨幅均超过10%。

对于东莞的二手房市场,中原地产研究院表示,东莞连续两年二手房市场好于新房市场。究其原因,二手房价持续增加,客户选择更多,业主抛售更大,叠加一二二手房价差明显,因此二手房过户量保持高位;此外,不少热销新进入尾盘,致使部分需求流入二手房市场。

公告·声明·启事

遗失声明

遂溪县黄腾陈氏运输部(个体工商户)遗失法定名称章。(4408234062737)、陈弟子法人章。(4408234062738)声明作废。

遗失声明