

长安

千亿镇街再启程 重塑发展新版图

文/王俊伟

1050.7亿元！2024年，东莞市长安镇以这一经济总量蝉联东莞镇街榜首，成为广东省第三个GDP突破千亿元的镇街。

在粤港澳大湾区的产业版图上，这座面积仅80余平方公里的小镇，以仅占全市3.3%的土地，贡献了东莞市8.5%的GDP。然而，长安镇清醒认识到：“千亿不是终点，而是‘二次创业’的起点。”

2025年，长安镇以“经济结构优化、产业向新图强、城市品质提升、新质生活营造、安全稳定保障、营商环境对标”六大行动为纲领，在高质量发展的赛道上全速奔跑。从机器轰鸣的产业园区到绿意盎然的街头公园，从科技感十足的研发中心到烟火气升腾的社区书屋，一幅“产城人”深度融合的现代化图景正徐徐展开。

传统产业“强筋健骨”： 新质生产力“拔节生长”

长安镇莲湖路旁，vivo全球总部玻璃幕墙倒映着蓝天，占地403亩、总投资55亿元的项目正冲刺施工，研发中心与生态园林已初见雏形。首批入驻工程师将聚焦AI影像算法和5G通信技术研发。不远处，OPPO研究院的实验室内，机械臂按预设频率测试折叠屏手机，云端同步分析屏幕耗损数据——这些精密设施与标准化流程，构筑起长安智能手机产业在全球竞争中的技术护城河。

但长安的雄心不止于此。3月7日，厦岗社区新华智造产业中心一期启动建设，14.5亿元投资将打造45万平方米高标准厂房，重点布局人形机器人、低空经济等未来产业，助推社区集体物业面积从25万平方米增至70万平方米，成为东莞“低成本、高品质”产业空间示范标杆。



厦岗海螺停车场 吕剑锋 摄

产业向新图强： 从“制造车间”到“创新森林”

在茅洲河现代化产业园，总建筑面积28万平方米的盛安产业中心正式动工，预计2026年底建成后年产值超11亿元。“我们要打造‘机器人+智能制造+新能源’的产业生态圈，构建‘1+2+N’产业体系。”项目负责人指着项目图介绍。

面对机器人、人工智能等新经济机遇，长安镇启动“产业向新图强行动”，推动传统产业、新兴产业与未来产业协同发展，构建大中小企业融通的产业链条。

在科技创新领域，长安企业加速布局人工智能赛道。宇瞳光学深耕安防镜头领域十余年，连续九年全球市场份额第一，董事长张品光在镇高质量发展大会上表示，将投入AI技术实现光学检测智能化升级。OPPO聚焦AI影像技术创新，用户夜间拍摄体验显著提升；vivo探索AI大模型与硬件深度融合；小天才计划建设儿童AI实验室，研发轻



长安镇莲花山下·莞文化空间 麦伟强 摄

城市品质提升：向“60%开发强度”要空间

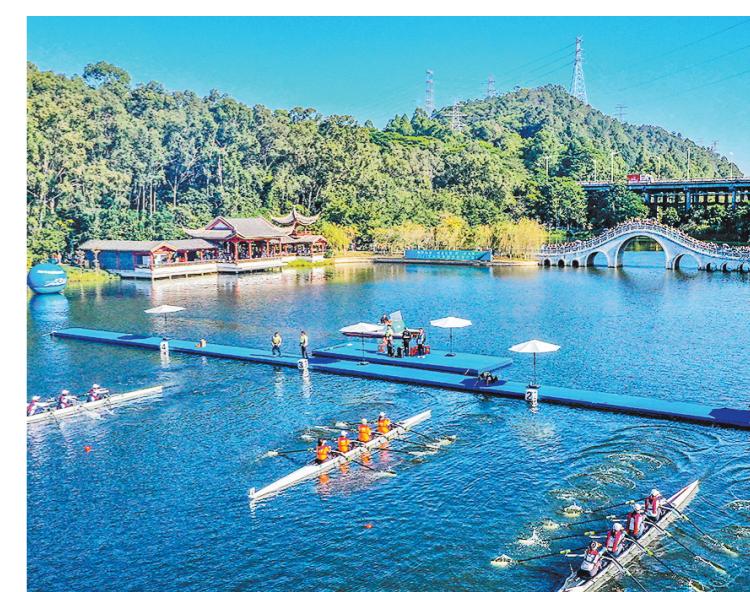
土地开发强度高达60%的长安镇，用“绣花功夫”破解空间瓶颈。新民社区新星路5号停车场内，392个车位整齐排布，充电桩与无障碍车位标识清晰。这片曾堆满杂物的闲置空地，经硬底化改造后，停车利用率率达90%。“以前抢车位刷蹭不断，现在手机预约即停即走。租客熊华感慨。这只是长安镇破解“停车难”的缩影——2025年，全镇将推动霄边、新民等6个停车场项目，路边停车位扩容1500个以上，其中厦岗海螺立体停车楼1190个车位即将投用，同步开通大岭山森林公园定制公交，配合广深高速改扩建和莲湖路等路网升级，4座人行天桥完善慢行系统，优化80万

居民出行体验。而在磨碟河畔，曾经的黑臭水体已消除，亲水栈道穿行于口袋公园间，白鹭翩跹掠过水面。新民社区“花卉超市”内，居民通过参与垃圾分类类赚取积分兑换绿植，“环境美了，大家更有动力维护。”社区工作人员介绍。全镇计划培育180户“美丽庭院”示范户，耐旱植物装点广深高速出入口，生态治理融入市民日常生活。

在交通脉络延伸的同时，长安镇着力优化出行体验。大岭山森林公园定制接驳专线开通后，市民可直达景区入口；靖海西路拓宽工程提升通行效率，坂田水库绿道为骑行爱好者提供新选择。在新民社区新星路停车场，20个充电车位即将投用，新能源车主王先生感叹：“充电桩进社区，再也不用跨镇找充电站了。”

绿美建设更添人文温度。新民社区“花卉超市”不仅提供绿植兑换，还开设园艺课堂，邀请专业导师传授养护技巧。涌头社区北部的山水田园示范点，湿地花海与亲水木栈道相映成趣，成为家庭周末游的热门地。2025年，全镇计划新增口袋公园，改造“绿美巷道”，让推窗见绿、移步即景成为常态。

城市更新的“长安模式”注重细节。霄边下洋小区改造中，原本杂乱的架空线全部入地，外墙彩绘融入岭南文化元素；锦厦新村通过微改造增添社区花园，增设儿童游乐设施和健身器材。



水上活动中心 占有兵 摄

新质生活营造： 15分钟圈出“幸福刻度”



金憩园 麦伟强 摄

周五傍晚，“莲花山下·莞”文化空间逐渐热闹起来。白领小林点杯咖啡，在落地窗前翻看最新畅销书；隔壁展览厅里，孩子们体验非遗扎染；露天平台上，乐队调试设备准备周末音乐会……这个入选广东省20个最美公共文化新空间的地标，正以多元场景浸润市民生活。

去年6月，皮划艇、桨板等水上项目与24支队伍的龙舟竞渡，成为文体旅融合新亮点；东莞图书馆长安分馆自助区日均接待读者超500人次，“每天送完孩子就来充电”的刘女士是这里的常客。2025年，全镇计划开展3000场惠民文化活动，同步升级图书馆阅览空间。

围绕“15分钟优质生活圈”，新民社区打造“莲花山下”——城市文化空间@新民社区，每月至少两场的活动。

“孩子每次都催我报名，既能学知识又增进感情。”居民梁

女士点赞。涌头社区依托山水田园片区建设休闲农业示范点，湿地花海、亲水栈道成为家庭周末打卡地。2025年，长安将引导社区将年度收入5%投入环境营造，推动“生活圈”提质扩面。

民生工程精准落笔：上角社区综合养老服务示范点1月投入使用，内设理疗室、助餐点等，更好地满足老年人实

际需求。2024年，“民生大莞家”项目完成17件便民工程及公益服务，落实“微心愿”3200余件。2025年，全镇计划完成20件民生微实事、3000件微心愿，推动敬老院升级改造，构建“莞香花+12355”青少年服务体系。教育医疗领域，鼓励幼儿园开设托班，推动滨海湾片区中心医院长安院区年内动工，持续优化公共服务。

营商环境对标：“莞家代办”再造竞争优势

“民主法治示范村”，霄边社区摘得“全国民主法治示范村”称号。长青街“周六普法街”常态化开展，构建“大普法”格局，助力长安获评全国“八五”普法中期突出单位。2025年将配合茅洲河流域保护协同立法，推行“综合查一次”改革，创建国家级示范社区，规范涉企执法，优化信用分级监管。

党建引领持续强化政府效能，2024年镇机构改革深化，政务服务和综合执法效能提升，党建引领案例获东莞市“旗峰竞秀”金榜。2025年将常态化推进党纪学习教育，加强干部专业化培训，严控预算绩效管理，锻造忠诚担当队伍，为“百千万工程”提供坚实保障。

从流水线上的螺丝钉到实验室里的AI算法，从机器轰鸣的产业园到桨声灯影的莲花湖，长安镇用“六大行动”诠释了高质量发展的多维内涵。这里的故事，既有传统制造业“大象转身”的坚韧，也有新兴产业“拔节生长”的蓬勃，更有80万人对美好生活的共同奔赴。当新一天的阳光洒向茅洲河，这座千亿镇已收起奖牌再度起跑——因为最好的答案，永远在下一程。



长安莲花湖绿道 麦伟强 摄