

中堂

抓穗莞合作机遇 绘产城融合蓝图

文/石梦卓
图/中堂融媒提供

东江潮涌，激荡发展新声。在粤港澳大湾区“黄金内湾”的时代浪潮下，东莞“北大门”中堂镇正凭借独特区位优势与不断完善的规划布局，加速驶入高质量发展的快车道。从便捷交通串联穗莞深，到产业集群蓬勃发展，再到产城人融合发展样本的打造，中堂正以实干与创新，描绘一幅令人瞩目的发展新画卷。



构建“一区三核三轴八片区”城镇空间格局



中堂潢涌智造产业园



抢抓“黄金内湾”发展机遇 打造穗莞合作先导区

清晨，家住中堂的上班族们，搭乘公交抵达广州新塘地铁站，半小时便抵达广州市中心，开始一天的工作；与此同时，107国道、京港澳高速上车流不息，途经中堂串联起广深的交通动脉，得以将“东莞制造”产品快速运输到虎门、深圳的港口，顺利发往海外。地处粤港澳大湾区“黄金内湾”，中堂凭借这一独特的区位优势，让这样的便捷日常成为现实，也成为其融入大湾区发展的生动写照。

作为东莞“北大门”，中堂毗邻广州东部中心核心区，是穗莞合作的先导区，拥有便利的交通网络覆盖，可通过城轨、公路、水上航道等串联广州、深圳和东莞市区，能快速接驳广州、深圳机场。

近年来，随着交通轨道发展纵深推进，中堂产城融合的步伐不断加快。以穗莞深城际线、佛穗莞城

际铁路建设为例，前者起于广州东、与深圳相连，后者规划连接大湾区三城，“双城际”交通规划均在中堂设置站点，这将极大延伸中堂交通动脉，增强其与大湾区核心城市的要素共享。

正如今年年初，中堂镇党委书记陈荣武在镇高质量发展大会上强调，中堂有独特的区位优势和富集的区位优势，让这样的便捷日常成为现实，也成为其融入大湾区发展的生动写照。

近日，《东莞市中堂镇国土空间总体规划（2021-2035年）》审议通过，为中堂空间格局优化重塑释放了积极的政策利好信号。据悉，通过国土空间规划，中堂镇将全面建设成为城市品质高、科技创新水平高、城市管理精细化水平高、生态环境质量高、人民群众幸福感高的“水乡制造强镇，美丽善治新中

堂”，构建“一区三核三轴八片区”的“1338”城镇空间格局。其中，“一区”即穗莞合作先导区；“三核”指城镇服务中心核、产业基础核、未来发展核；“三轴”指穗莞融合中心轴、穗莞发展科创轴、穗莞产城联动轴；“八片区”指城镇活力服务片、北海现代产业园片、潢涌综合发展片、城镇化智能制造片、水乡生态科技片、潢新围田园人居片、江南产业社区片、蕉利产村融合片。

值得留意的是，穗莞区域融合发展，是该战略布局的核心一环。作为广州与东莞两大发展片区的战略衔接枢纽，中堂将在全域努力打造穗莞合作先导区。与此同时，“三轴”交通网络的完善，将吸引企业、资金、人才等资源进一步向中堂集聚，助力企业降本增效，吸引人才扎根，以此形成良性循环，为中堂高质量发展筑牢根基。

打造三大产业集群 优化产业格局规划

4月，中堂镇12家企业携机械制造、特种照明等领域的展品亮相2025年春季广交会，全方位展示外贸产业多元实力。中堂参展企业数量与去年相比不降反增，彰显出开拓国际市场的信心与中堂制造的硬核底气。那么，中堂制造的底气又是从何而来？

首先，中堂造纸产业链全链条集群化发展，为先进制造夯实有力底座。作为广东省主要造纸基地之一，中堂镇入选2024年广东省中小企业特色产业集群（造纸及纸制品产业集群）。集群涵盖总部、研发、设计、生产、检测、销售、回收等全产业链条，70多家集群企业年产值超250亿元。近年来，集群企业纷纷加速向智能化、绿色化转型，推动传统造纸产业焕发新生，涌现出国家高新技术企业14家，省级“专精特新”企业3家，创新型中小企业6家。

在厚实的制造业根基上，中堂镇创新求变、破局突围着力打造省级造纸及纸制品、能源示范项目和绿色低碳食品三大产业集群，提速建设现代化产业体系。重点充分用好中堂特有的电力、热气、超纯水、液态糖等工业优势，大力招引上下游产业链新动能项目，吸引更多投资规模大、科技含量高、市场前景好的项目落户中堂，培育一批有竞争力的新兴产业，推动聚企成链、聚链成群。据悉，中堂全镇现有各类型上工业企业269家，国家级高新技术企业159家，“专精特新”企业47家。

提升城市品质 促进产城人融合发展

“栽下梧桐树，引得凤凰来”。工业发展为中堂镇的高质量发展打下了坚实基础，而同步构建生态宜居的环境、提升城市空间品质，则是实现“产、城、人”相互赋能、协同共进良性循环的关键之举。

漫步中堂，依水而建的滨江体育公园、休闲惬意的中堂龙舟广场、碧绿成荫的十里榕廊，处处可见市民悠然散步的身影。这座岭南水乡小镇不仅以制造业闻名，更承载着深厚的文化底蕴：声名远扬的龙舟文化、传承千年的德本文化、东莞唯一文探花陈伯陶名人故居、拥有九百多年历史的觉华寺……细读这座水乡制造强镇，众多文化名片也闪耀着赫赫光芒。

今年以来，中堂的产业版图不断提级增能，利好频频。3月，中堂一批“百千万工程”项目集中动工，4个项目总投资约6亿元。其中，马沥工改智能制造项目建成后主要生产大型高端智能装备，从事精密机床设备装配、调试和加工，预计投产后年营收10亿元。这是中堂产业升级、扩圈强链的一个缩影。

在经济发展的赛道上，一方面需要科技创新驱动产业迭代升级，另一方面，更要以战略眼光优化布局，为新兴产业腾挪发展新空间。据悉，中堂镇低效潜力用地占现状建设用地面积44%，低效用地挖掘潜力巨大，数量多且易盘活。今年3月，中堂北海现代化产业园区再传喜讯，单次拆除低效厂房2万多平方米，腾挪出连片优质产业用地，为园区招引新兴产业项目落地按下“加速键”……立足中堂北海现代化产业园区与广州隔江相望的区位优势，中堂镇精准锁定广深产业外溢窗口期，高标准规划项目布局，为优质项目落地提供高品质空间，目前已投产6个重大项目，涉及投资额63.3亿元。

除了规划面积超6200亩的北海现代化产业园区，中堂还有天安智能智造产业园、潢涌智造产业园等高品质低成本连片发展空间，进一步拓展高品质产业发展新可能。不难预见，在中堂镇，科技赋能产业转型与产业空间优化重塑携手发力，必将成为区域经济突围破局的重要增长密码。

历史、生态与人文交织，在中堂的生活图景立体而丰富。根据中堂最新发布的“一区三核三轴八片区”新空间蓝图，在聚焦城镇品质提升方面，将通过打造乡村振兴绿色发展带、串联中堂文化广场、潢涌村委会，沿途经过滨江大道、牌坊路等主要道路，构建约16公里长的绿色生态风景线。同时，通过基础设施改造、人文活力融入，串联觉华与中堂旧墟两个片区，规划打造为“觉华新客厅”与中堂旧墟特色文化街区。

展望未来，中堂将持续书写产城共荣、人文共生的发展答卷，让“水乡制造强镇，美丽善治新中堂”的蓝图照进现实，成为人才向往、产业兴旺、生活美好的理想之城。

广发社保卡

可快至5分钟 领取

生活 / 搭乘 / 医保 / 待遇
缴费 / 公交地铁 / 线上付 / 领取

支付，只带这张卡
身份认证、小额免密

5分钟就是简单



办卡快 享权益



扫码在线申请

广告

欢迎来广发办理第三代社保卡，可快至5分钟领取

广发社保金融IC卡是由人力资源和社会保障部统一规划，省级、地市级人力资源和社会保障部门联合我行面向个人发行，具有身份证件、信息记录、自助查询、就医结算、缴费和待遇领取等社会保障应用功能。同时，社保金融IC卡可作为银行卡使用，具有现金存取、转账、消费等金融服务功能；我行社保金融IC卡客户可享受结算优先、专属产品与权益服务。

带上您的社保卡和身份证件，来广发银行激活您的社保卡金融账户，解锁更多福利吧。

*办卡客户手续齐全，线下申请办卡可快至5分钟发卡换卡，详询客服热线400-830-8003；其他情况以实际办理时间为准。线上申请办卡请留意当地分行通知领卡时间。

*在符合监管规定的前提下，广发银行有权根据业务发展及市场情况调整上述产品政策内容。

客服热线：400-830-8003

www.cgbchina.com.cn

广发银行
CHINA GUANGFA BANK

中国人寿集团成员单位