

广州阿姨买社保 中介公司已跑路

广州德群涉嫌违法行为,已在日前暂停营业



差几年不够社保缴纳最低年限,担心无法领取养老金而成为儿女负担,这可难坏了辛苦大半辈子的父母。近日,羊城晚报记者收到报料,多名广州市民因为轻信了中介公司,不仅没有办成社保补缴、延缴,还损失了大笔资金。需要特别提醒的是,社保缴纳年限不达领取养老金的最低标准,莫慌!可拨打12345热线了解相关政策。官方渠道可帮您解决问题,不要落入不法分子的陷阱。

A 多人轻信中介公司

市民黄女士介绍,她的母亲还有几年就要退休,因为个人原因,社保缴纳未达到领取养老金的最低年限。去年的一天,黄女士母亲接到一家公司的电话,承诺可以帮助她补缴社保,并顺利拿到退休待遇。如果办不了,还能退钱。由于身边也有朋友在这家公司办理补缴社保,黄女士母亲便决定去试一试。

“先后补缴了两次。一次是在去年下半年,补了19700元。今年2月份又补缴了一次2万多元。”黄女士说,当时母亲是到这家公司进行的现场补缴。正当黄女士和母亲认为一切都很顺利,即将开始领取养老金时,今年4月突然

曝出这家公司无法帮助客户补缴社保的消息。

“没有一个人办下来。”黄女士说,事情曝出后,4月底这家公司突然关门大吉。黄女士母亲和一些受害者已向当地派出所报案。

黄女士透露,仅这家公司的受害者已有几十人,平均每人损失都在七八万元。记者在一个维权群中看到,除该公司外,同期还有几家办理同类业务的公司也发生跑路。这些公司之间或存在一定联系。

群里有受害者表示,已有派出所对此事立案。

B 中介公司已经跑路

根据报料人提供的信息,记者来到了广州白云区永平街同泰路的一栋商务楼。被投诉对象广州德群信息咨询有限公司(以下简称“广州德群”)就在这栋楼里。走出4楼电梯即可看到该公司大门已上锁,内部空无一人。

门上张贴着两张告示。一张落款为该商务楼的物业公司。告示中提到,广州德群的租赁期限为2024年4月26日至2025年4月25日。目前,租赁期已满,该公司没有续租。物业从该公司员工及白云区永平派出所了解到,广州德群涉嫌违法行为,已于今年4月27日暂停营业。

另一张是一份维权通知,告知该公



C 社保延缴有官方渠道

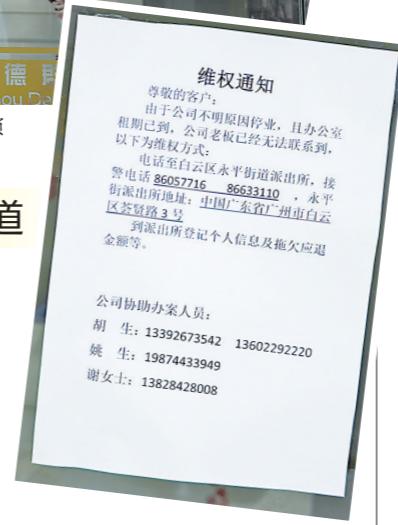
记者通过天眼查平台查询发现,5月9日,广州市白云区市场监督管理局已将该公司列入“经营异常”,原因为“通过登记的住所或者经营场所无法联系”。

通过梳理企业动态,记者发现该公司法人代表、股东曾发生多次变更。在2023年以前该公司的主要经营项目为环保技术咨询、互联网商品零售等。2023年5月,变更为“人力资源服务、劳务派遣、法律咨询、健康咨询、社会调查等”。2024年11月,该公司经营范围再次变更,增加了自费出国留学中介服务和业务培训内容。不过,未看到与“社保补缴”相关的业务。

工商登记信息还显示,该公司在2023年7月注册地址发生变更,从白云区钟落潭搬到了现在的地址。目前,公司的实际控制人为朱某金,法人代表为任某睿。此外,唐某军曾担任过公司的法人,但在2024年12月其从主要人员中退出。

目前,已有多名受害者前往永平派出所报警,他们非常关注案件进展以及资金追讨问题。对此,派出所工作人员透露,正在积极开展工作,该案件已由公安部门统筹办理。由于受害群众较多,建议受害者早日报警止损。

“这些政策如果早点知道,我们可能就不会落入这个圈套。”黄女士表示,此前对相关政策并不了解。



还,最终要等法院方面的判决才能推进。

值得关注的是,社保补缴、延缴问题可通过官方渠道进行。记者亲测,可先通过12345热线进行咨询。像黄女士母亲的情况,可采取按月延缴或一次性缴清的方式。

政策提到,广东省户籍(不含男60周岁、女55周岁后取得广东省户籍人员):达到法定退休年龄尚未领取企业职工基本养老金或城乡居民基本养老金的,可在户籍地参加企业职工基本养老保险。

在省内跨市流动就业且在最后参保地(广州)实际缴纳企业职工基本养老保险费累计满5年(含正常缴费、补缴、一次性缴费等实际缴纳情况,不含同缴费和异地转入缴费历史),可在广州继续缴费。

“这些政策如果早点知道,我们可能就不会落入这个圈套。”黄女士表示,此前对相关政策并不了解。

雪峰科技蜕变为双主业 成国资跨省合作新样本

文/羊城晚报记者 黄婷 图/受访者提供

范式。

通过整合,广东宏大的民爆总产能跃升至69.95万吨,稳居全国前列;雪峰科技作为新疆唯一硝酸铵生产商,将产业链优势与广东宏大的爆破服务能力深度融合,共同把握新疆煤炭产业高速发展的机遇,打造区域最大民爆一体化服务主体。在引入宏大市场化机制与并购整合经验后,雪峰科技将加速从区域性龙头向全国性平台跃升,通过“民爆+工程服务协同”模式,指爆破服务收入百亿元俱乐部。

当前,新疆正积极打造全国能源资源战略保障基地。随着新疆原煤产量剑指2030年10亿吨目标,雪峰科技哈密混装地面站扩能至23万吨/年,公司混装药产能占比提升至70%,硝酸铵自主供应+民爆产能升级的双重保障,成为“疆煤外运”“疆电外送”的核心支撑。依托玉象胡杨化工的66万吨硝酸铵产能,公司也构建起“化工原料—民爆产品—工程服务”闭环,在化工、LNG、管道运输等领域形成多点盈利极。

站在上市十周年的新起点,雪峰科技正以“二次创业”的魄力擘画新蓝图。发挥品牌聚势效应,以新疆为战略支点,构建“民爆+化工”双轮驱动格局。在民爆领域,通过技术升级与产能整合巩固国内龙头地位,并加速拓展“一带一路”沿线市场;在能化领域,牢牢把握煤炭煤电煤化工产业蓬勃发展,不断优化产能布局,为更好服务新疆资源开发做支撑。



乳化炸药生产线

财经·财明白 A10

年报透视镜

2024年上市公司薪酬榜出炉

三家粤企“掌门”包揽高薪前三

文/表 羊城晚报记者 莫谨榕

随着2024年年报的陆续披露,上市公司薪酬再度成为市场焦点。哪家上市公司发薪最为慷慨大方?哪些行业荣登高薪榜前列?羊城晚报记者据同花顺iFind数据库统计发现,非银金融、银行、传媒、交通运输、房地产、石油石化、计算机等行业稳居高位。在众多上市公司里,渤海租赁、中信金属、陕国投A等因其丰厚的薪资脱颖而出,成为“发薪最大方”的上市公司代表。

在统计上市公司员工薪酬时,不同统计口径的变化往往导致数据差异。羊城晚报记者通过同花顺iFind数据库梳理了A股5412家上市公司披露的2024年年报数据,采用“人均薪酬=(应付职工薪酬期末余额+应付职工薪酬期初余额+支付给职工以及为职工支付的现金)/员工总数”这一通用公式,核算出各公司2024年度支付的人均员工薪酬。

统计数据显示,年薪较高的领域集中在非银金融、银行、传媒(含部分游戏企业)、交通运输、房地产、石油石化等行业。金融行业延续“吸金”特质,非银金融以47.63万元的人均薪酬稳居榜首,银行板块以43.77万元紧随其后。排在第三位的是传媒行业,申万一级行业中传媒行业囊括了包括三七互娱、巨人网络、完美世界等游戏

1 银行、传媒等行业最“慷慨”

企业以及风语筑等数字文化企业,拉高行业平均年薪,传媒行业平均年薪为27.74万元。交通运输、房地产、石油石化、计算机等行业的人均年薪分别以26.18万元、25.88万元、25.56万元、25.03万元排在前列。

哪些上市公司的工资最高?数据显示,5000余家上市公司中,共有5家公司人均年薪过百万,分别是渤海租赁、ST岩石、中信金属、ST宝鼎、陕国投A,此外,澜起科技、国泰海通、海通发展、百济神州、ST庚星等143家上市公司的人均年薪均超过50万元。

人均年薪最高的是来自非银金融行业的渤海租赁,人均薪酬183.65万元/年。渤海租赁属于多元金融行业,公司主营业务涵盖飞机租赁、集装箱租赁、基础设施租赁、大型设备租赁等。公司

注册地位于新疆,同时涉及低空经济等概念。中信金属、陕国投A的员工人均薪酬也超过百万元,分别为124.70万元、100.94万元。

值得注意的是,人均薪酬超百万的5家企业中还有两家“戴帽”企业,排在第二位的*ST岩石是一家跨界酒企,据2024年年报,全年营业收入为2.85亿元,净亏损达2.17亿元。因经审计的利润总额、净利润或者扣除非经常性损益后的净利润孰低者为负值且营业收入低于3亿元,公司被实施退市风险警示。但经营情况如此惨淡的公司,仅有76名员工,但经测算人均薪酬却达到151.60万元,远超A股大多数上市公司。情况相似的还有*ST宝鼎,该公司因触发“经审计的期末净资产为负值”而被实施退市风险警示,其人均薪酬却达到113.79万元。

伟(1380.09万元)、美的集团方洪波(1378.00万元)、TCL科技李东升(1177.66万元)等均位居前列。

值得一提的是,当前不少上市公司经营面临挑战,为彰显与公司共克时艰的决心、提振投资者信心,2024年多家上市公司披露高管降薪计划。比如,铭利达总经理陶诚和副总经理张贤明自愿放弃2024年7月1日至2024年12月31日期间的薪酬。其中,总经理陶诚放弃的薪酬最高约112万元。

山子高科实际控制人、董事长兼总经理叶骥曾公开表示,对未能充分评估面值退市风险向投资者

表达了歉意,并宣布已向董事会申请暂停领取个人薪酬,直至公司股

价回升至1.60元/股以上。

2 比亚迪管理层薪酬居首位

万元。财务总监周亚琳同时兼任副总裁,薪酬896万元。迈瑞医疗管理层合计薪酬为1.39亿元排在第二位,董事长李西廷以2493.90万元的高薪位居前列。董事兼总经理吴昊薪酬为2112万元,高级副总裁李文在薪酬为1599.57万元。而独立董事周先意、胡善荣等人薪酬均为40万元。美的集团以1.34亿元薪酬排在第三,副总裁赵磊以1500万元的薪酬拔得头筹,董事长、总裁方洪波紧随其后,薪酬为1378万元。副总裁伏拥军、王建国等人的薪酬也在1000万元以上。而独立董事刘俏、邱锐力等薪酬均为22.5万元。上市公司“掌门人”薪酬如何?数据显示,5403家上市公司

伟(1380.09万元)、美的集团方洪波(1378.00万元)、TCL科技李东升(1177.66万元)等均位居前列。

值得一提的是,当前不少上市公司经营面临挑战,为彰显与公司共克时艰的决心、提振投资者信心,2024年多家上市公司披露高管降薪计划。比如,铭利达总经理陶诚和副总经理张贤明自愿放弃2024年7月1日至2024年12月31日期间的薪酬。其中,总经理陶诚放弃的薪酬最高约112万元。

山子高科实际控制人、董事长兼总经理叶骥曾公开表示,对未能充分评估面值退市风险向投资者

表达了歉意,并宣布已向董事会申请暂停领取个人薪酬,直至公司股

价回升至1.60元/股以上。



比亚迪在韩国发售的新车受到热捧 新华社发

A股2024薪酬最高的董事长前十名

股票简称	董事长姓名	薪酬(万元)
药明康德	李革	4180.00
迈瑞医疗	李西廷	2493.90
百济神州	欧雷强	2019.38
伊利股份	潘刚	1974.22
中微公司	尹志尧	1485.14
格力电器	董明珠	1437.20
三七互娱	李卫伟	1380.09
美的集团	方洪波	1378.00
TCL科技	李东生	1177.66
瑞丰新材	郭春萱	1167.66

财经辣评

羊城晚报财经评论员 戴曼曼

最低门槛看似略有抬升 广州房贷到底有无涨?

刚过去的这个周末,广州楼市又传来大动静,多个中介发信息确认广州地区的商业住房贷款按揭利率上调了10个基点。不少市民心存疑惑,难道是广州的房子特别好卖?国家不才搞出“一揽子金融政策”要给房贷利率减负吗,为什么广州要把商业住房贷款按揭利率上调了10个基点?

事实上,广州房贷到底是涨了,跌了,还是不变?这是一道数学题。房贷利率由LPR(贷款市场报价利率)及加点两部分组成。前几天广州地区首套房贷款利率执行的LPR-60个基点,现在要统一调整为LPR-50个基点。所以表面上看,好像房贷利率是涨了。按照目前的5年期LPR利率3.6%计算,LPR-50个基点为3.1%,确实是比之前贵了。

虽然加点部分上调10个基点,但市场普遍认为本月的20日5年期LPR将下调10个基点。假如预期兑现,广州房贷利率将再次回到3%水平。所以综合解读起来就是房贷利率没有变化。

为什么大家会预期LPR走低?因为这是央行的行长在这个月初国新办发布会上宣布,降准0.5个百分点,并降低政策利率0.1个百分点,政策利率直接影响传导LPR利率,所以LPR下行板上钉钉,预计最快将于5月20日正式兑现。

那问题又来了,很多人问,为什么LPR走低的话,加点部分必须上调呢?如果大家能理解进价1块钱的东西不可能9毛钱卖出,大概也就能够理解这个道理——因为银行也需要利润。LPR逐步走低了,之前的优惠力度很难维持,说明这个价格已经到了银行成本价附近。商业银行要保持“合理利润”意义可不小,最简单的概括就是稳健经营、防范金融风险,试问如果银行都在亏本,你还能把钱放进银行里吗?

银行与实体经济共生共荣,我们需要银行适度让利,但银行部门“过度”让利可能隐含更大的社会整体成本支出,比如银行一旦自己不赚钱、没有能力继续为实体经济“输血”,甚至失去了“造血”的功能,那是不是就需要外部继续为它提供“血包”?那就是更大一笔的经济账啦。

所以表面上看,此次房贷利率基点的调整,意味着广州首套房贷款利率的“最低门槛”略有抬升,但最终利率将与LPR下调幅度形成“对冲”,所以会维持原先3%左右的水平不变。