

学习贯彻省委十二届十三次全会精神

为打造新发展格局战略支点作出住建贡献

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：1月20日，广东省住房和城乡建设厅召开2021年第一次党组（扩大）会议，专题传达学习省委十二届十三次全会精神，结合工作实际，研究贯彻落实措施。

会议指出，省委十二届十三次全会充分体现了省委坚决贯彻落实习近平总书记重要讲话和重要指示批示精神的政治自觉、思想自觉、行动自觉，充分体现了省委对“十四五”规划开局之年的科学谋划和周密部署，完全符合中央精神和广东实际。我们要系统学习和深刻领会习近平总书记系列重要讲话和重要指示批示精神，坚决贯彻落实党中央决策部署及省委、省政府工作安排，抢抓“双区”建设重大机遇，深入实施“1+1+9”工作部署，为打造新发展格局战略支点作出住建贡献，以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。

会议强调，要紧紧围绕打造新发展格局战略支点，全局性谋划、整体性推

进，抓重点、带全面，以新担当新作为奋力推动全省住房城乡建设事业“十四五”开好局、起好步。

一要以“双区”建设为牵引，全面深化改革创新，进一步增强住房城乡建设事业高质量发展的内生动力。以数字住房（粤安居）一体化平台等试点建设为重要抓手，探索推进新型城市基础设施建设，不断完善“一网通办”服务体系和“一网统管”监管体系。持续深化“放管服”改革，做好住房城乡建设部试点下放建设工程企业资质审批权限的承接工作，深入开展工程建设项目审批分类改革。以《广东省绿色建筑条例》颁布为契机，推动智能建造与建筑工业化协同发展，加快推进建筑产业现代化。

二要牢牢把握扩大内需这个战略基点，深入推进以人为核心的新型城镇化，不断提升城乡人居环境品质。抓好城市更新行动实施，大力推进城镇老旧小区改造，加强市政基础设施建设和维护，激发住房城乡建设领域有效投资和消费。

抓好乡村建设行动实施，全面推进农房管控和风貌提升。坚持“房住不炒”定位，稳妥实施房地产长效机制方案，有效增加保障性住房供给，切实解决好大城市住房突出问题。抓好《广东省城乡生活垃圾管理条例》宣贯工作，着力提升城市管理科学化精细化智能化水平。

三要统筹发展和安全，以大概率思维应对小概率事件，切实把防风险保安全护稳定的措施落细落小落实。深入实施建筑工程质量提升行动，持续抓好施工安全监管，坚决遏制房屋市政工程施工重特大事故发生。开展城市安全韧性体检评估，落实城市建设安全专项整治三年行动，系统提升和保障城市运行安全。开展城镇燃气、城市桥梁、供水、排水防涝、环卫设施等安全隐患排查和整治，切实防范化解住房城乡建设领域重大风险隐患。

四要坚定不移加强党的全面领导和党的建设，为住房城乡建设事业发展“十四五”开好局提供坚强保证。以党的

政治建设为统领，把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为头等大事和首要政治任务，严格执行省委坚决落实“两个维护”十项制度机制。积极开展党建基层联系点、行业“两新”组织党建联系点等工作，织密上下贯通、执行有力的组织体系。坚定不移正风肃纪反腐，力戒形式主义、官僚主义。

会议要求，要加快“十四五”规划编制工作进度，认真谋划和推进今年各项工作，特别是抓好春节期间应急值守工作，慎终如始抓好常态化疫情防控，督促落实好建筑工地、物业小区等重点区域防控措施，巩固来之不易的疫情防控成果。

省住房城乡建设厅党组书记赵坤主持会议并讲话，党组成员、总工程师陈天翼，二级巡视员梁志华等同志交流了学习心得体会，在家厅领导班子成员、二级巡视员、总经济师以及机关各处室和直属各单位主要负责同志参加了会议。

聚焦民生巩固脱贫成果 强化监督助力乡村振兴

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：近日，省纪委监委驻省住房城乡建设厅纪检监察组与省住房城乡建设厅、省代建项目管理局直属机关纪工委组成联合监督检查组，深入梅州市丰顺县，对省住房城乡建设厅定点帮扶的北斗镇拾荷村、省代建项目管理局定点帮扶的留隍镇田坵村扶贫工作队队的党风廉政建设及扶贫资金使用等情况进行监督检查。

监督检查组通过听取汇报、召开座谈会座谈交流、实地检查帮扶项目、抽查台账资料、入户走访村民和聘请第三方机构审计等方式，重点检查各项制度落实和扶贫资金管理使用情况。

监督检查组指出，两个驻村扶贫工作队能够坚决贯彻落实派出单位党组的各项帮扶决策和要求，并对驻村干部的辛勤付出和取得的成绩给予了肯定，但也还存在一些不足，如项目变更报告不及时，民主决策程序有欠缺等，应引起重视和改进。

监督检查组强调，要进一步巩固拓展脱贫攻坚成果，做好同乡村振兴工作的有效衔接。一要坚持以人民为中心的发展思想，做好帮扶。二要着眼乡村振兴的长远目标，谋划帮扶。三要立足各村实际，精准帮扶。四要发挥住建和



实地检查帮扶项目

代建的行业优势，有效帮扶。五要严守法纪要求，廉洁帮扶。驻村干部应以更加坚定的政治站位、更加扎实的工作、更加优良的作风，为帮扶地区的美丽乡

村建设和乡村振兴工作作出更大贡献，不断提升当地群众的幸福感和获得感。监督检查组还对春节期间和换届撤点的有关廉洁纪律要求作出了强调。

丰顺统筹推进 老旧小区改造



老旧小区改造前后

广东建设报讯 记者王亚雯报道：梅州市丰顺县践行以人民为中心的发展理念，以提升居民生活品质为出发点和落脚点，积极推进老旧小区改造工作，目前7个试点小区均完成改造，改造后居民的生活环境得到很大提升。

按照国家、省、市开展老旧小区改造工作要求，丰顺县住建局作为牵头单位组织相关部门召开了老旧小区工作推进会，并对县城公共设施落后老旧小区进行全面调查摸底，最终确定老县委宿舍等7个小区作为试点，对小区内配套设施、建筑物本体、公共服务设施等进行改造。从前期调研、方案编制、图纸设计、工程建设管理等全过程均邀请小区的居民代表、社区、汤坑镇等单位负责人参加，充分听取各方意见和建议，充分尊重民意，注重从居民群众的需求出发，把改善居民生活居住环境与城市发展需求结合起来，把老旧小区整治改造工程做到更好更优。改造中在监理全程监督下，邀请小区居民现场跟踪检查，委托质检全程跟踪，对工程材料严把质量关，杜绝不合格的建筑材料进场使用，确保该民生工程“质量、工期、进度”三达标。