

佛山住建系统吹响党建品牌创建工作号角

“1+3+3+6+N” 打造“住建先锋”

广东建设报讯 记者誉建业、通讯员陈伟报道：2月20日，佛山市住房和城乡建设局召开了党建品牌创建工作部署会议，总结过去党建工作经验，制定佛山住建系统2021年以及未来长期的党建品牌创建工作方案，为全市住建系统明确思想认识、下定决心、吹响奋进号角。佛山市住建局及区局的党员干部出席了会议。

据介绍，创建党建品牌，是用品牌建设的理念方法和机制，提升住建系统工作效能，充分发挥党员、干部的先锋模范作用，把组织资源转化为发展资源、把组织优势转化为发展优势、把组织活力转化为发展活力，为推动住建事业高质量发展提供坚强的组织保障和政治保障。

为保证“住建先锋”品牌创建工作保质保量开展，会议解读了创建工作方案，部署“1+3+3+6+N”工作体系。“1”是坚持一条“以党建引领发展，把党建融入发展，用党建推动发展，靠党建检验发展”基本工作理念；两个“3”是三项基本原则和三个工作内涵；“6”是开展六大专项行动：模范住建、惠民住建、创新住建、法治住建、绿色住建、智慧住建；“N”是树立“党建+N”的立体思维：党建+老旧小区改造、党建+房地产市场监管、党建+质量安全管理、党建+污水管网建设……让党建在各项业务工作中开花结果。

据悉，今年2月至年底，是创建工作的实施阶段，各党支部自觉认领品牌创建工作项目，分解党建品牌任务，积



会议现场

极开展活动，献礼党的100周年华诞。今年10月将举行品牌成果汇报展示。明年起将进行长效管理，持续擦亮“住建先锋”形象，让佛山住建领域各项工作更有深度、广度和温度。

会上，佛山市住建局支部书记代表就所在支部落实创建方案进行发言，谈今后具体工作计划和步骤。其中，佛山市住建局第六支部将重点在“模范住建”“惠民住建”“创新住建”“绿色住建”四个专项行动上开展工作，今年上半年将工作全面铺开，下半年在全市集中评选出工作富有成效的工地30个。从2022年开始，计划每年全市都要评选出60个红旗工地。佛山市住建局第三支部将发动基层党员力量，分批次启动城镇

老旧小区改造工作，补齐既有居住社区设施短板；持续推进第5批30条古村落活化工作，年内启动第6批30条古村落，探索古村特色资源产业化。各区局党组成员代表结合各自实际，勾画了特色创建工作蓝图。

佛山市住建局党组书记、局长陈浩斌表示，在住建系统各党支部之间开展党建品牌创建，可以形成竞争态势，激发大家奋勇争先的工作动力。他提出，在今后工作中，要抓好基层党建，“欲筑室者，先治其基”，基层党建不要流于形式，利用“三会一课”、主题党日等形式打好基础，并且开拓新的载体，善于使用新的“武器”，推进党建工作信息化开展。

清远落实高质量发展十大行动方案

广东建设报讯 记者王亚雯报道：2021年清远市住房和城乡建设管理工作会议日前召开。会议就推动落实清远高质量发展十大行动方案进行了部署，要求按照任务清单第一时间推动落实相关工作，确保各项工作按时高质完成。

据悉，清远高质量发展十大行动方案中，市住房和城乡建设局和城市管理综合执法局作为责任单位的工作有16项，包括：工程建设项目行政审批制度改革，实施城市街道“微改造”工程，推进绿能环保发电项目，实施省运会场馆周边及沿线道路市容面貌整治提升工程，城市形象和品质提升工程，新建、改造一批公园、停车场，城市公厕建设，城市生活垃圾分类工作制度体系建设，铁路沿线环境安全专项治理，城市基础设施安全专项体检，城市房屋安全使用管理和违法建设行为查处，建筑施工安全生产管理等。

会议指出，十大行动方案中的具体项目关乎国计民生，市住房和城乡建设局和城市管理综合执法局要高度重视，局主要领导同志要负总责，抓紧研究制定具体工作方案，建立工作台账，逐项制定落实措施，形成工作清单、任务清单、责任清单，明确责任人、时间表、路线图，确保具体到事、落实到人，切实推动各项任务落地落实。部分工作需要协调其它部门共同完成的，要负起牵头抓总责，充分发挥组织、协调、监督、指导作用，多请示多汇报，督促各有关责任单位按照职责分工，密切配合，协调联动。

为提升茂名城市品质 贡献城管力量

广东建设报讯 记者廖惠康、通讯员何国金报道：节后上班的第一天，茂名市城市管理和综合执法局党组书记、局长吕国记带领相关分管领导到该局属各单位、局机关各办公区探访，肯定了过去一年茂名城管执法系统所取得的成绩，感谢大家的辛勤工作，勉励大家在新的一年里继续努力，更加奋发有为。

吕国记表示，2021年是实施“十四五规划”的开局之年。希望在新的一年里，大家紧紧围绕市委、市政府的中心工作，大力推进“城市基础设施建设和改造提升”“市容环境卫生治理”“垃圾分类”“绿道建设”等工作，起好步、开好局，实现新年开门红，通过今年的努力，进一步夯实基础，实现精细化管理，提升城市品质，为建设“畅通之城”“洁美之城”“宜居之城”和“文明之城”贡献城管力量。

惠州市去年预拌混凝土使用量 2100 万吨

绿色生产三星级企业数量居全省前列

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员赵丽霞报道：记者近日从惠州市住房和城乡建设局获悉，2020年，惠州市预拌混凝土使用量达2100万立方米，经折算，实现节能减排综合经济效益8.1亿元。此外，预拌砂浆使用量65万吨，散装水泥供应量1350万吨。

据了解，惠州市住建局全面推进混凝土行业治理体系和治理能力建设，建立重大项目混凝土供应保障机制，预拌混凝土供应保持有序稳定，有效保障各大基础设施项目建设。同时整治行业“壁垒”，促进行业公平竞争，引导行业创新与转型发展。

建立统筹机制，引导行业创新发展

2020年，惠州市印发《促进惠州市混凝土、砂、石、水泥行业健康有序发展的工作方案》，着力扩大产能，改革供应机制，纠正不当竞争行为。通过对惠州市房地产开发、基础设施、工业固定资产投资与预拌混凝土产量进行综合分析，惠州市住建局制定《惠州市散装水泥发展和应用规划（2020—2025年）》，计划到2025年末，各县（区）共新增20个站点，市级层面额外统筹不超过10个站点指标，进一步配套产业融合项目实施，满足惠州市不断增长的建设需求、统筹协调各区域站点平衡、引导行业创新与转型发展。制定相关配套政策，明确新建预拌混凝土项目用地选址

要求，以及县（区）级新增站点指标投放管理程序，市级统筹站点指标投放管理程序和新建预拌混凝土项目建设管理。

加强督促指导，实现价格监测全覆盖

惠州市住建局制定了《预拌混凝土保供稳价工作实施方案》，及时掌握惠州市预拌混凝土产品及砂、石、水泥等原材料价格和供应量信息。同时，会同惠州市发改局加强价格监测、分析、预警，建立无缝衔接机制，实现预拌混凝土企业价格监测全覆盖，并通过预拌混凝土行业协会督促相关企业加强自律，及时调整预拌混凝土价格。督促企业优先保障重点项目供给，加强出厂价、终端销售价监测，有效稳定预拌混凝土供应价格。

去年9月开始，惠州市预拌混凝土价格持续下跌，至2020年底，混凝土（强度等级C30）销售价格从年初均价630元/方下降至523.33元/方，大幅低于珠三角其他地区。

加大整治力度，推进创建绿色搅拌站

惠州市住建局进一步加强联合执法，对非法设立搅拌站等违法行为坚持“零容忍”，坚决予以关停取缔。清理预拌混凝土跨县（区）销售各类型“壁垒”，促进行业公平竞争。结合疫情防控、预拌混凝土价格调研、违规使用海砂专项督查整治行动等工作，通过暗查暗访、约

谈、通报和整改“回头看”等方式，督促预拌混凝土企业落实主体责任。企业原材料进场检验、使用以及产品出厂检验台账制度逐步完善。

作为全省唯一一个要求混凝土企业全数达到广东省绿色生产最高星级三星级生产标准的城市，惠州市住建局始终坚持“高标准、高要求”，扎实推进惠州市搅拌站绿色化转型升级工作。截至目前，全市通过绿色生产三星级评价的企业共有23家，三星级企业数量及占比率均排名全省前列。

鼓励国企进入，规范预拌混凝土市场

随着经济社会的发展，建筑砂石需求日趋旺盛。惠州市积极引导国有企业进入各县区石料市场参与石料开采生产，惠州市交投集团已在博罗、仲恺、惠东、龙门等4个县区竞得4家石场采矿权。同时，大力支持国有企业参与新增混凝土搅拌站经营权竞争，积极打造预拌混凝土行业投资主体多元化格局，目前龙门、仲恺各有1家国有企业获得搅拌站经营权。

为进一步规范预拌混凝土市场，今年惠州市还将加快推动惠州市预拌混凝土企业信息管理系统的应用，开展预拌混凝土企业诚信评价，促使企业内部管理规范化，保障混凝土质量。同时要求处在环境敏感区的25家企业限期完成绿色生产三星级评价。