



报业集团旗下媒体
广东省住房和城乡建设厅指导
周一、三、五出版
邮发 8 版
总第 3581 期

广东建设报

星期三

2021年4月28日
国内统一刊号：
CN44-0132
邮发代号：45-80

行业视角 行业传播 行业图存

2021第三届中国南方(清新)民宿大会暨投资招商会成功举行

文化内涵是民宿最重要的生命力



大会现场

广东建设报讯 记者誉建业、王亚雯、刘洁、廖惠康报道：如何打造网红民宿？疫情后的民宿出路何在？乡村振兴的大背景下，如何谋划文化休闲理念下的民宿产业多元设计发展策略？南派乡村民宿如何发挥地域优势、文化优势、资源优势，打造高质量发展的新路径与新模式？……一系列民宿产业发展遭遇的“潮点”和“痛点”问题引爆业内，引起强烈关注。4月27日，2021第三届中国南方(清新)民宿大会暨投资招商会在清远市清新区成功举行。

此次大会由羊城晚报报业集团与清远市清新区人民政府共同主办，清远市清新区文化广电旅游体育局和广东建设报社联合承办，广东省广大乡创产业研究院、广东省民宿行业协会协办，天天惦记民宿品牌集团和果然居民宿支持。中国城镇化促进会副主席、中国城促会民宿专委会会长、原国家旅游局党组副书记、常务副局长王志发，广东省住房和城乡建设厅二级巡视员潘伟堂，羊城晚报报业集团(羊城晚报社)党委副书记、副社长李和平，清远市人民政府副秘书长黄灶明，清远市清新区人民政府副区长、区贸促会主任吴惠红出席大会并致辞，清远市清新区文化广电旅游体育局局长郑小云介绍了清新区民宿的概况并推介了清新区精品民宿投资招商。

大会同期发布了《广东乡村民宿发展白皮书(2020·完整版)》和《广东民宿图鉴(2021·清远)》。

来自全国各地的乡村民宿政策制定者、知名乡村民宿投资者经营者、民宿研究者，相关政府领导、全国知名民宿品牌投资者和经营者、全国重要民宿地协会等150人出席了大会，共同探讨南派乡村民宿产业的创新与发展。

(详见本期 04、05、08 版)



中国城镇化促进会副主席、中国城促会民宿专委会会长、原国家旅游局党组副书记、常务副局长王志发：

“十四五”期间，我国将全面步入小康社会，旅游消费更加旺盛，乡村旅游、乡村民宿发展的宏观环境和政策支持将更加有力，应抓住机遇，创新发展。坚持以人为本，坚持农民主体，坚持文化为魂，使民宿成为展示和传承农耕文化、民俗文化、民族文化的载体，让文化成为民族特色，实现民宿的差异化发展。此外，要坚持融合发展，让民宿全面融入乡村旅游的各种业态，使之成为乡村休闲度假、康养养生、亲子游学、农事体验等旅游活动的重要载体，还要坚持质量发展并因地制宜。

广东省住房和城乡建设厅二级巡视员潘伟堂：

当前，我省民宿业发展已走上依法管理、有序发展的健康轨道。近五年全省民宿数量呈爆发增长趋势。截至2020年12月，全省民宿客栈数量已达4.5万家。广东省住房和城乡建设厅着力推动乡村风貌提升，推进乡村建筑工匠培训，打造美丽乡村并加强传统村落保护利用，凸显了乡村风情、乡愁记忆、诗意栖居的魅力，增强了我省乡村民宿的吸引力；同时要从注重自然、注重保护、注重安全三个方面加强民宿建筑风貌，打造岭南特色乡村民宿。

羊城晚报报业集团(羊城晚报社)党委副书记、副社长李和平：

文化内涵是民宿最重要的生命力，决定了民宿产业能否具有强大生命力。正如《广东乡村民宿发展白皮书(2020·完整版)》所谈到，接下来，聚焦在乡村振兴大背景下广东民宿要积极探索各种模式及风格，研究如何将地方文化特色和乡村生态理念融入乡村民宿的经营和具体项目实践中，探索文化休闲理念下的民宿产业多元设计发展策略。

(本版图片摄影：羊城晚报记者 曾育文 广东建设报记者 王亚雯 刘洁)



清远市清新区人民政府副区长、区贸促会主任吴惠红：

清新旅游资源丰富，特色农产品品牌多，休闲旅游成熟，是国家首批17个“中国旅游强县”之一，拥有200多处的历史遗址遗迹、古建筑，31项省市区非遗项目。目前，清新区已有开放的旅游景区(点)23个，其中国家AAAA级旅游景区3个，国家AAA级旅游景区1个，建成乡村旅游点6个，精品民宿15家，旅游精品线路5条。县域旅游综合竞争力连续8年入选“广东县域旅游综合竞争力十强”。2020年接待国内外游客868.35万人次，旅游带动经济收入60.77亿元。



清远市清新区文化广电旅游体育局局长郑小云：

清新目前共有民宿40多家，其中精品民宿15家，主要分为山水型、温泉型、田园风光型三类。2020年，清新区大力实施“南融”“东联”“西拓”“北优”和“破解城乡二元结构、加快城乡融合发展”五大行动，抢抓国家城乡融合发展试验区广清接合片区建设历史机遇，把发展乡村民宿作为实施乡村振兴战略的重要抓手，致力打造环笔架山高品质休闲民宿集群、环温矿泉精品民宿集群、环桃花湖度假民宿集群。未来，清新区在成功打造中国旅游强省的基础上，将全力创建广东省全域旅游示范区，打造中国著名休闲度假目的地。诚邀有志向发展民宿产业、发展民宿旅游产业的各界人士到清新投资创业，共谋发展。