



清远市住房和城乡建设局

以深沉磅礴的党建动能促城乡高质量发展

文/誉建业

7月1日，习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上发表重要讲话。“一百年前，中国共产党的先驱们创建了中国共产党，形成了坚持真理、坚守理想，践行初心、担当使命，不怕牺牲、英勇斗争，对党忠诚、不负人民的伟大建党精神，这是中国共产党的精神之源。”

清远市住房和城乡建设局（以下简称市住房城乡建设局）把开展党史学习教育作为重大政治任务，传承发扬伟大建党精神，坚持学党史与悟思想融会贯通、办实事与开新局同向发力，牢牢把握“我为群众办实事”这个基本着力点，努力把学习教育成果转化为增强党性、改进作风、提高能力、推动工作的实际成效。



2021年5月18日，市住房城乡建设局局长段军对博学苑项目的临边安全防护情况进行检查。



6月3日，市住房城乡建设局局长段军带队检查城市花园，向项目负责人询问安全生产、疫情防控等措施落实情况。

A 构建“六学”矩阵 推动党史学习教育走深走细走实

为凝聚全体党员职工力量，今年以来，市住房城乡建设局坚持早部署细安排，在强化组织领导上下功夫。局党史学习教育领导小组办公室立足实际对本单位学习教育进行细化安排，先后印发了党史学习、专题培训、“我为群众办实事”实施方案和项目清单等文件，紧扣全市住建工作实际，认真谋划部署，精心组织实施，确保党史学习教育向纵深发展。

此外，该局构建扎实专题研讨“领学”、讲专题党课“带学”、专家授课“深学”、局党史办“督学”、党支部结合职能“活学”和推进线上

“随时学”的“六学”矩阵，在感悟思想伟力上下功夫，推动党史学习教育走深走细走实。

根据住建行业领域从业人员当中很多技术骨干是80、90后的实际，该局在党史学习教育中注意吸纳青年党员、团员青年参与活动、接受教育。通过组织开展“传承红色基因，勇担匠心使命”党史学习教育进工地、“听五老讲奋斗故事，做新时代革命新人”主题活动、结合传统节日组织开展“永远跟党走”系列活动等活动，形式多样、异彩纷呈，在增强教育感染力上下功夫。

C 解难题惠民生聚民心 打通党史学习教育“最后一米”

群众利益无小事，一枝一叶总关情。自开展党史学习教育以来，市住房城乡建设局党员干部坚持用心学党史、真心办实事，积极开展“我为群众办实事”实践活动，聚焦保障基本民生需求、深化政务服务改革便民利民、提升基层治理能力，把党史学习教育同解决民生实事结合起来，打通党史学习教育“最后一米”。

一方面，坚持把利民的实事办成。该局聚焦群众“急难愁盼”的信访诉求，党员干部立足学史力行，想方设法解决群众的“烦心事、操心事、揪心事”。

坚持以人民为中心，积极推动我市城镇老旧小区改造工作。清远市委市政府高度重视，将城镇老旧小区改造作为市委“十大行动方案”具体任务，年度改造任务排在全省前列。市住房城乡建设局全力以赴践行“我为群众办实事”承诺，统筹推进各县（市、区），各部门合力推进城镇老旧小区改造工作。基层反映，通过实施城镇老旧小区改造，党群关系更近了，群众工作更好做了。

——协助海伦湾项目开展边坡支护工程抢险处理，6月底，该项目边坡安全隐患治理现场主要整治措施基本完成。在海伦湾边坡隐患处置过程中，以高度的政治责任感和使命感，及时科学研判，强化协调组织，切实守护了群众的生命财产安全和供水管“生命线”的安全，消除了重大隐患，为群众办了非常有意义的实事。

——针对市民反映凤城郦都、恒福君庭等建筑工地施工产生扬尘污染问题，服务站支部现场发现问题要求建筑工地立行立改，细致指导施工现场落实降尘、裸土覆盖措施，加强喷淋区域、喷洒时长抑制扬尘扩散，建立扬尘防治工作责任制度和长效机制，并蹲点挂牌保持工地污染防治的常态化管理，切实维护人民群众根本利益。经过蹲点挂牌整治，施工工地也体会到了扬尘防治对民生影响重要性，并答应积极配合长期落实。近期的多次现场复查，相关施工现场的扬尘污染防治已改善。

另一方面，坚持把便民的好事办实。该局以企业、群众办事的便捷度为出发点，不断优化政务服务规范化、便利化水平，提升政务服务效率。

——在全市全面推广商品房电子合同、

电子签章、网上备案业务。电子合同的应用，进一步打破了现有“信息孤岛”的数据壁垒，通过共享电子文档方式，市房产交易中心可以与很多单位进行合同信息全面对接共享。截至6月底，全市所有县（市、区）均已实行商品房合同电子化工作，642家开发企业制作了电子印章。

——推行招投标情况书面报告备案全流程网上不见面办理。该局印发了《关于实行市本级房建市政工程项目招投标情况书面报告备案全流程网上办理的通知》，将招标人（招标代理机构）办事材料由原来的8项精简至1项，压缩率达87.5%。实行招投标情况书面报告备案全流程网上不见面办理后，已成功办理备案申请5宗，取得了预期的良好效果。

——联合自然资源部门制定改建项目办理消防审批的简化流程。局党员干部主动走访自然资源部门、司法部门，共同研究解决方法，提出了简化改建项目消防审批中涉及改变功能的办事流程的思路，形成了《优化改建项目办理消防审批程序协调会议纪要（初稿）》。

——解决工业园区标准厂房预售难题。该局在充分到企业调研、座谈的基础上，加快推进工业园区标准厂房预售许可办事指南，进一步优化现行商品房预售许可办事清单，于6月9日印发《关于开展工业园区标准厂房预售许可和优化现行商品房预售许可材料清单的通知》，推动全市标准厂房预售许可核发工作落地实施，加强工业园区标准厂房预售管理。

此外，该局党员干部积极响应党中央的号召，踊跃到基层、到一线中开展疫情防控和统筹经济社会发展工作，真心实意为群众办实事，切实做到引领在前、冲锋在前、战斗在前，充分发挥党员以身作则、模范带头的先锋作用。

历尽天华成此景，成之惟艰再出发。接下来，市住房城乡建设局将继续深入学习贯彻习近平总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上发表的重要讲话，把担当实干挺在前面，多办强信心、暖人心、聚民心的实事，切实解决企业、群众最需要解决的问题，以高质量党建凝聚磅礴之力，赋能住房城乡建设事业的高质量发展。

B 传承伟大建党精神 为实现人民对美好生活向往而努力

胸怀千秋伟业，恰是百年风华。7月1日，庆祝中国共产党成立100周年大会在北京天安门广场隆重举行。市住房城乡建设局组织全体党员、团员集中收看了庆祝大会，凝神聆听了总书记在庆祝中国共产党成立100周年大会上的重要讲话。

会议期间，现场有肃立、合唱等环节，该局全体参会人员均积极响应，与北京主会场同步。当听到总书记庄严宣告“中国人民绝不允许任何外来势力欺负、压迫、奴役我们，谁妄想这样干，必将在14亿多中国人民用血肉筑成的钢铁长城面前碰得头破血流！”“伟大、光荣、正确的中国共产党万岁！”“伟大、光荣、英雄的中国人民万岁！”时，全场掌声如雷，民族自豪感油然而生。

总书记的重要讲话引起了住建领域广大党员干部的强烈反响。会后，局党组中心组和各党支部立刻组织集中学习，大家一起交流心得

体会。与会人员表示，总书记的讲话激发了大家的民族自豪感和工作激情，坚定了永远跟党走的信心和决心，要坚定理想信念，践行党的宗旨，立足住建工作发展扎实工作，切实增强责任感和使命感，以优异成绩向建党100周年献礼。

市住房城乡建设局党组书记、局长段军表示，与会同志都是9500多万中国共产党党员的一分子，党的荣光也是大家的荣光。全体人员要认真学习贯彻习近平总书记的讲话精神，传承伟大建党精神，不断加强基层党组织建设，结合住建领域的实际，结合当前的党史学习教育，立足为企业、为群众办实事、好事，同人民想在一起、干在一起，廉洁奉公、不辱使命、不负人民，将总书记讲话激发的自豪感转化为做好本职工作的澎湃动力，为实现人民在住房城乡建设领域对美好生活的向往而不懈努力。