

## 广州确定燃气高质量发展“三年小目标”

## 力争实现年供天然气 30 亿立方米

广东建设报讯 记者誉建业报道：广州市城市管理和综合执法局日前印发《广州市加快推进城镇燃气事业高质量发展三年行动方案（2021-2023年）》（以下简称《行动方案》），计划到2023年底，全市新增管道燃气覆盖居民用户60万户，新增管道燃气报装点火居民用户45万户，新增“瓶改管”商业用户1万户；城镇燃气供应保障能力持续增强，力争实现天然气年供气规模30亿立方米，液化石油气年供气规模50万吨；燃气企业服务质量全面提升，行业监管更加严格，市场秩序进一步规范；燃气安全管理更加有力，燃气经营企业安全生产主体责任有效落实，安全风险进一步降低。

强化供应能力  
新建中压管道 600 公里

根据《行动方案》，到2023年，广州将进一步强化燃气供应能力，加强天然气气源保障。稳定大鹏、金湾、西气东输等上游气源，推动天然气气源采购方式多元化，进一步多渠道增加上游气源保障；推进天然气储备能力建设；建设广州LNG应急调峰气源站（一期），启动广州LNG应急调峰气源站（二期）建设；推动花都珊瑚门站连通国家管网中石油西气东输二线广南（宁）支干线2号阀室、广东省管网。

同时，继续推进广州市天然气利用四

期工程建设，完善门站、高中压调压站及高压管网建设，提高输气管网下载气源能力；启动大岗和小楼门站建设，构建多方供气格局；新建配套阀室7座，包括中新线2座（登塘、顺兴阀室），珊田线5座（白泥、平岭头、黄泥塘、上社、鹤岗阀室）；完善门站、高中压调压站联络管线建设，新建高压管道50公里，加强输气安全。

拓展、加密城市供气管网，新建中压燃气管道600公里，实现新建城区、居民小区及具备改造条件的老旧小区、城中村、工业园区实现管网全覆盖。运用新技术、新工艺，持续推进老旧管道、场站等设施更新改造，实现信息化、智能化升级。

借力城市更新  
推进城中村管道入户

瓶装液化设施提质增效方面，广州市将通过现有瓶装液化气储灌站的转、并、改、扩，淘汰落后站点设施。完善现代化燃气抢险系统，优化抢险站点布局，重点建设或完善增城、南沙、花都、从化等5支抢险队。强化政府和燃气企业引导，大力推动管道燃气覆盖区域用户报装使用；加快推进公福机构、商业用户的餐饮场所推广使用管道燃气，力争实现完成餐饮场所“瓶改管”1万户。

（下转 03 版）

## 韶关保障农业转移人口住房权益待遇

## 购买首套房契税全额财政补贴

广东建设报讯 记者誉建业报道：记者从韶关市住房和城乡建设管理局了解到，韶关市政府常务会议日前审议通过了《农业转移人口住房支持实施细则（试行）》（以下简称《细则》），整合住房消费及住房保障政策资源，提高农业转移人口的住房购买力，保障其享有与城镇居民同等的住房保障权益和待遇。

据了解，该住房支持政策受惠人群涵盖了韶关及外市新落户到该城镇户籍的农业转移人口，对吸引农业人口落户城镇将起到积极的促进作用。

## 积极鼓励购房安家

促进住房消费。《细则》明确规划先行，从供给端规划好农业转移人口对房屋的规模、户型、配套的需求，优先保障用地供应。自然资源部门要结合城镇化目标及市场需求特点，统筹好土地供应、商品房建设规模和刚性需求户型的供给，从源头引导房地产开发企业建设满足农业转移人口需求的房源进行销售。并积极鼓励购房安家，对购买首套商品房的，给予契税全额财政补贴，其中购买90平方米以下住房的可以领取总房款1%的补贴，90平方米以上的可以领取总房款1.5%的补贴，有效降低购房成本。

扩大住房公积金受惠人群。《细则》规定了将农业转移人口纳入住房公积金保障范围。主要明确了用人单位必须为农业转移人口缴纳住房公积金，对于无固定职业或无业的也可以为自己缴存住房公积金，让该群体享受住房公积金各项优惠政策，可申请住房公积金贷款购买住房、提取住房公积金支付房租。只要连续正常缴存住房公积金满6个月就可申请住房公积金贷款，贷款额度按账户余额8倍计算，单人申请最高贷款额度为25万元，二人及以上申请最高贷款额度为40万元，



韶关农业转移人口将享有与城镇居民同等的住房保障权益和待遇 资料图片

如符合韶关人才条件的可享受更大的优惠政策。

## 促进就地就近城镇化

让更多的人享有住房保障的权益。《细则》将符合条件的农业转移人口纳入公共租赁住房、直管公房等住房保障范围，按照当地户籍人口同等的准入条件实施住房保障；扩大对生活居住地域的保障范围，要求全市各县公共租赁住房实物配租及租赁补贴制度全覆盖，就算在乡镇农村工作生活的，只要落户为城镇户口，该部分人群与当地县城城区人口执行同样的保障标准；明确全市住房保障条件，对

低收入和中等偏下收入农业转移人口住房困难家庭应当在全市范围内享受到公共租赁住房实物配租及租赁补贴的保障，促进就地就近城镇化。

加大保障性住房供给力度。《细则》主要考虑到农业转移人口对保障房的新增需求，短期内可能出现房源供应不足的困难。解决途径主要两条：第二十三条要求各地住建管理部门对商品房开发选择实物配建10%保障房的要加强督促开工或移交，及时补充房源。

《细则》规定，允许各地激活已建棚改安置房源，通过过渡性临时周转方式，选取优质房源补充至公共租赁住房，增强住房保障供应能力。

## 1-5月广东建材行业完成工业增加值：

642.7 亿元



广东省建材行业协会会长叶德林

广东建设报讯 记者誉建业报道：2021全省建材产业发展大会暨广东省建材行业协会会员大会近日在佛山潭洲国际会展中心举行。大会以“低碳绿色 提质增效”为主题，回顾2020年与2021年上半年全省建材行业经济运行情况。大会还进行会长改选，叶德林高票当选。

叶德林表示，省建材行业协会成立以来，提出大建材理念，坚持创新发展，走市场化道路，推行集群化发展模式，积极推进产业结构调整，加强对建材产业发展的协调与引导，引领广东建材绿色发展。

该协会发布的建材行业经济运行情况报告显示：2020年，全省建材规模以上企业（不含建筑用五金）完成工业增加值1570.7亿元，同比增长2.2%；工业销售产值6208.2亿元，增长2.2%，比全省规模以上工业销售产值增长率多2.5%；利润总额482.0亿元，增长6.3%，比全省规模以上工业利润增长率多3.1%。

今年1-5月，全省建材（不含建筑用五金）扎实推进统筹疫情防控和经济社会发展，生产需求持续扩大，发展动力增强，质量效益提升，市场预期向好。完成工业增加值642.7亿元，同比增长28.2%；工业销售产值2675.6亿元，增长36.2%；利润总额192.8亿元，增长32.9%。水泥、商品混凝土、平板玻璃、陶瓷砖和卫生陶瓷产量两年平均增长分别为5.3%、14.5%、2.3%、2.3%、10.4%。