



报业集团旗下媒体  
广东省住房和城乡建设厅指导  
周一、三、五出版  
邮发 8 版  
总第 3655 期

# 广东建设报

行业视角 行业传播 行业图存

星期五

2021年11月5日  
国内统一刊号：  
CN44-0132  
邮发代号：45-80

广东省住房和城乡建设厅：

## 打造一批海绵城市建设示范精品工程

广东建设报讯 记者刘洁、通讯员岳建轩报道：11月1日，广东省住房和城乡建设厅召开系统化全域推进海绵城市建设示范工作推进会，进一步优化、深化系统化全域推进海绵城市建设示范城市实施方案，推动我省广州、汕头海绵城市建设示范工作走深走实。广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长刘玮同志出席会议并讲话。

会议听取了广州、汕头两市系统化全域推进海绵城市建设示范城市实施方案优化情况、示范工作推进进展及下一步工作计划汇报，特别邀请海绵城市建设专家对两个城市的系统化全域推进海绵城市建设示范城市实施方案优化及示范工作开展进行辅导。

会议指出，今年广州、汕头市被评为第一批国家系统化全域推进海绵城市建设示范城市，是国家三部门支持指导以及省市合力共同努力的结果，成果来之不易。但是，结合目前两市示范工作开展情况，对标国家示范城市标准要求，两市示范建设工作还存在“理念上还没吃透、思想上还不够重视、机制建

立还不完善、方法还没找准、落实还不到位”等问题。

会议强调，广州、汕头市要深入学习贯彻习近平总书记关于海绵城市建设的重要指示批示精神，认真领会国家关于系统化全域推进海绵城市建设的部署要求，切实做好海绵城市建设示范工作。一要提高政治站位，切实增强做好示范工作的责任感、使命感、紧迫感。要充分认识作为示范城市的重要意义，准确把握海绵城市理念，认真梳理海绵城市建设思路，加快推进海绵城市建设示范工作。二要加强工作统筹，系统谋划全域推进海绵城市建设示范工作。要提高重视程度，将海绵城市建设示范工作提上市领导工作日程。要建立高效的推进机制和队伍，完善领导机构和工作机制。要强化部门协同配合，牵头部门要牵好头，其他各部门要明确责任、压实任务，形成合力。要完善体制机制，建立完善本地区海绵城市建设考核评价体系，推动各项任务深入实施。三要落实督导要求，加快修改完善系统化全域推进海绵城市建设示范城市实施方案。针对部领导和专家提出的意见建议，形成整改清单，逐



汕头大学新体育馆建有绿色屋顶，能大量吸收屋面雨水，减少周边发生内涝的风险，同时保证建筑冬暖夏凉。 资料图片

条落实整改。加强科学谋划和组织实施，抓紧谋划“十四五”期间的本地区系统化全域推进海绵城市建设工作方案，实现目标任务化、任务清单化，打造一批海绵城市建设示范精品工程。

广东省住房和城乡建设厅、财政厅、水利厅相关处室负责同志，广州市水务局、汕头市住房和城乡建设局负责同志、处室（科室）负责同志及相关行业专家参加了会议。

佛山高明区核发首张分阶段建筑工程施工许可证

### 三类项目可申请

广东建设报讯 记者誉建业报道：记者自佛山市高明区住房和城乡建设水利局了解到，近日，某金属制品公司通过佛山市工程建设项目审批管理系统，获得建筑工程施工许可电子证照，这是该区核发的首张“分阶段建筑工程施工许可证”。

过去，工程施工前必须先拿到整个项目的规划许可证，才可进行施工许可申办。这样一来，会影响进场施工进度。针对企业反馈的审批痛点和难点，佛山进行了积极探索，市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室印发了《佛山市分阶段办理施工许可证改革工作方案（试行）》，允许工业建设项目、高新技术项目以及建筑行业诚信A类企业（施工和监理单位同时具备）实施的房屋建筑工程项目和依法必须公开招投标的项目，可根据施工进度进展顺序，在广东政务服务网佛山分厅

的“投资建设”专栏——佛山市工程建设项目审批管理系统网上办事大厅自主选择多阶段或一阶段申请办理施工许可证。

这项改革一方面大大缩短了项目从立项到现场开工所需时间，节约了企业的开发成本和资金成本，优化了营商环境；另一方面也有效避免了企业提前开工的违规风险，缩短了项目的建设周期。同时，通过全程网办，企业可以在线查收施工许可证电子证照，无需到窗口领取纸质证照，进一步减少了企业办事成本。

高明区住房和城乡建设水利局有关负责人表示，接下来，该局将联合质量安全监督机构在日常监督检查中加强巡查，确保工程施工质量。值得注意的是，通过分阶段办理施工许可证后又被撤销施工许可证、行政处罚和发生其他违背诚信的企业，2年内将不得再次提出分阶段办理施工许可证的申请。

### 导读

#### 广州努力推动“建废”管理工作高质量发展

建筑废弃物是社会发展的产物，同时也困扰着社会的发展。近年来，广州市主动担当，勇于创新，积极探索建筑废弃物治理工作新方法，形成了许多可复制可推广的经验。敬请关注本期 06-07 版。

#### 中铁隧道局积极打造“红色工地”党建品牌

作为珠海创建“红色工地”首批项目之一，中铁隧道局珠海隧道工程项目充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，以高质量党建引领项目高标准建设。敬请关注本期 04-09 版。

乡村人居环境治理的珠海实践荣获工作创新大奖

## 数字城管下乡 将公共服务延伸至农村

广东建设报讯 记者廖惠康报道：记者从珠海市城市管理和综合执法局获悉，近日，在省委改革办等单位主办的第九届广东省市直机关“先锋杯”工作创新大赛中，该局申报的“乡村人居环境治理的珠海实践——数字城管下乡，将公共服务延伸至农村”项目从全省 65 家省直、中直驻粤单位和 21 个地级市直机关工委的 659 个作品中跻身十强，获“创新创优”二等奖，是全省城管获得的唯一奖项。

据了解，珠海市城市管理和综合执法局秉持“我为群众办实事”的工作理念，紧紧围绕坚持党建引领和建设法治城管、为民城管、品质城管、智慧城管、文明城管的“1+5”工作思路，创建“数字城管进农村”党建品牌，聚焦农村卫生环境无基础设施、无专人养护、无长效管理机制的难点问题，通过创新网格化管理、“三有”标准化配置工作模式，把全市 122 个行政村纳入数字城管网格，依托网格化、信息化和大数据管理的优势，建立完善“发现问题—上报案件—精准派遣—解决问题—验收核实—评价考核”的科学管理体系，每个行政村都有业务终端，保证问

题派得出去；将村干部确定为业务具体负责人，保证问题有人处理；每个网格有一名专职巡查员，力争所有问题都能被动发现。

2020 年至今，数字城管共巡查处理农村生态环境案件 64454 宗，结案率 96.46%，其中，数字城管农村地区自查自纠案件共结案 25646 宗，占同期乡村总案件立案数的 39.79%。村民最为关注的垃圾乱倒、污水乱排、乱搭乱建、路灯不亮、厕所恶臭、危旧房屋等高发类问题得到了快速处理，有效改善和巩固了珠海的村容村貌，加快了珠海城乡融合的一体化进程，实实在在地提升了农民获得感、安全感和幸福感，得到《人民日报》的高度评价，农业农村部、广东省农业农村厅点名点赞，将珠海经验转发各地。

该局还开发了集投诉、“衣食住行”等查询和预订功能为一体的“城市管家”小程序，在农村地区推广后广受青睐。截至目前，全市已有 5600 多位村民关注并经常使用城市管家。2021 年上半年，村民使用城市管家上报的农村问题就达 918 宗，农村地区城市管家案件村民满意度为 97.23%。