

潮州住建系统对重点工作进行再动员再部署再推进

# 对标对表查漏补缺 深入开展六项整治

广东建设报 记者刘洁报道：近日，在潮州市住房和城乡建设系统重点工作推进会上，潮州市住房和城乡建设局党组书记、局长邱焕华总结了今年内住建系统重点工作开展情况，对全市住建系统重点工作进行再动员、再部署、再推进。

## 全力抓重点补短板

会议强调，要全力抓好各项重点工作落实。要旗帜鲜明讲政治抓政治，持续净化、优化政治生态，高质量开展党史学习教育，打造高素质干部人才队伍，把各级党组织锻造得更加坚强有力。要用好住建部门解放思想大讨论这个党建品牌，进一步找准干部思想作风存在的突出问题，以思想大解放、作风大转变推动改革发展大突破，营造敢为人先、敢拼敢闯、争创一流的新风气。要着力解决住建系统历史遗留问题，以“功成不必在我”的精神境界和“功成必定有我”的历史担当，创新方法、改革攻坚，着力补齐住建系统存在的短板问题。要

盘活做优国有资产，认真贯彻落实市委、市政府关于推进市属国资平台的工作部署，进一步盘活做优直管公房、国有企业等国有资产，发挥国资平台在重点项目建设、城市运营管理、民生服务保障中的重大作用。

## 对标对表查漏补缺

认真对标对表年度目标任务，特别是约束性指标、年度考核硬任务以及上级交办的任务要求，及时查漏补缺，确保按时、按质完成年度任务。要对照第三季度全省住建领域重点工作通报情况查找问题，全面梳理排查存在问题，对进度滞后的薄弱环节要进行全面、客观、准确的分析研判，尽快制订切实可行的整改措施，做到心中有数、应对有策。要加快年度资金支付工作，确保资金支付进度达到时序要求，发挥资金的保障作用。要对照市委市政府交办任务查找问题，大力推进建筑业、城镇燃气行业高质量发展，加快推动燃气“一张网”、华瀛接收站、华丰中天储配站等重大项

目建设，深入实施“三个六”民生实事，用心用力解决群众急难愁盼问题。要对照营商环境考核查找问题，深化工程建设项目审批制度改革，大力提高建筑业企业纳统率，完善“评定分离”招标投标制度改革配套制度，出台绿色建筑创建三年行动方案，加快粤安居、智慧工地、公房管理等信息化建设步伐，坚决打好营商环境攻坚战。要对照文创卫考核任务查找问题，认真落实局班子成员挂钩联系制度，全力抓好在建工地文明施工和扬尘治理，持续开展十个“最差住宅小区”评选，对照创建标准，盯紧抓实实地考察“点位”的巡查和整改工作，坚决完成住建系统创建任务。

## 统筹好发展和安全

会议要求，要坚持系统观念，统筹好发展和安全，深入开展建筑市场、房地产市场、燃气安全、施工安全、建设领域欠薪、公房管理等六项专项整治，确保全市住建领域发展平稳有序。要加强燃气安全管理工作，深刻吸取燃气事

故教训，深入开展燃气安全生产大排查大整治，以铁的决心、手腕和措施，全力抓好燃气站场、供气管道、瓶装气供应、用户使用等环节的隐患排查治理，及时消除燃气安全隐患。要加强建筑施工安全管理，全面落实企业主要负责人“安全生产八个一次”措施，做到安全责任、管理、投入、培训和应急救援“五到位”，加大日常检查力度，严格落实危大工程、起重机械、脚手架等重点部位和环节的安全防控措施，及时消除事故隐患。要加强房屋安全管理，持续抓好城乡危旧房屋排查整治，要加强常态化疫情防控，加强隔离点建设管理，加大隔离点房屋安全排查，确保使用安全。

会议要求，全市住建系统全体干部职工要增强责任意识、使命意识和担当意识，坚持问题导向、目标导向、结果导向，全力以赴抓好第四季度各项工作。要勇于担当作为，对今年以来工作进行全面梳理，查摆存在问题，针对性地加以解决，同时要抓紧谋划明年工作，增强前瞻性、系统性和实效性，全面推动潮州市住建事业实现高质量发展。

## 南沙城管助力 徐闻乡村振兴



调研组到脱贫户家中慰问

广东建设报 记者唐培峰、通讯员罗宇东报道：近日，广州市南沙区城市管理局局长黄伟刚一行赴湛江徐闻县迈陈镇开展乡村振兴驻镇帮镇扶村组团结对帮扶工作调研。

调研组看望了南沙区派驻迈陈镇驻镇帮镇扶村工作队全体队员，了解工作队员饮食起居、家庭办公环境等情况，对全体队员予以肯定，鼓励队员做好乡村振兴工作。到迈陈下村脱贫户邹妃兰家中进行慰问。据悉，邹妃兰一家通过相关帮扶政策和夫妻俩的米粉小生意，全家人均年收入1.3万余元，实现了脱贫。了解迈陈镇防止返贫工作开展和落实情况，并实地考察了迈陈下村美丽乡村和党建文化广场和垃圾中转站“软硬件”等项目建设情况。

随后，调研组与驻镇工作队开展了乡村振兴工作座谈会。黄伟刚表示，南沙区城市管理局将与迈陈镇一起合作，分享垃圾分类工作经验，帮助迈陈镇创建一批示范点、带出一支队伍、复制一批可推广经验。同时，南沙方面也愿意开展进一步交流合作，在迈陈镇乡村振兴的发展“窗口”，双方相向而行、共同发力，一起创建迈陈镇的未来美好家园。

中建八局一公司罗湖二线插花地项目：

## 打造全国棚改装配式示范工程

广东建设报 记者姜兴贵、通讯员赵义珍报道：近日，深圳市罗湖区2021年装配式项目观摩活动在中建八局一公司罗湖二线插花地项目举办，深圳市建设科技促进中心、罗湖区住房和城乡建设局、天健集团、中建八局相关负责人及建筑企业工程师等参加活动。本次观摩标段建筑面积53.6万平方米，是棚改区十个项目中唯一一个装配式项目。

据了解，罗湖二线插花地项目以打造全国棚改装配式示范工程为目标，采用AR装配式预制构件交互系统、BIM技术深化装配式碰撞设计等高新技术，建立预制构件原材管理制度，创新应用铝模爬架装配式穿插施工等

多种措施，预制凸窗23种、预制外墙10种、预制阳台20种、预制楼梯1种、屋面保温一体砖1种，实现项目装配率55%，预制率达15%。大规模采用装配式建筑让项目组装效率和精度实现“双高”，减少了施工现场环境污染，提升了项目建造效率和绿色环保水平。

观摩团先后参观了质量实体样板展示区、绿色施工及精益建造展示区、保温一体板展示区、混凝土管控展示区、质量虚拟样板展示区、pc模型吊装体验区、科技专利展示区、智慧安全展示区、机器人党建VR等区域，对项目实行装配式建筑、屋面保温一体板、集成管井等绿色新型施工工艺

给予高度评价，肯定了项目在罗湖区装配式建筑发展中的示范作用。

罗湖区住房和城乡建设局二级调研员段红卫表示，罗湖区在坚定绿色低碳信念下，紧扣“碳达峰”“碳中和”目标，在居住和公共建筑等项目中推进以装配式建筑为代表的绿色新型产业化建造模式。截至目前，罗湖区在建装配式项目共28个，装配式建筑面积共377.17万平方米；2021年组织装配式建筑项目技术认定项目6个，确定落实装配式建筑面积约40.03万平方米。各工程项目参建单位要提高认识、转变观念，严格履行实施装配式建筑的主体责任，共同推进罗湖区装配式建筑发展。

中铁七局广州公司开放大道项目党支部：

## 学史明理强信念 争创国优工程

广东建设报 记者姜兴贵、通讯员王闯报道：11月17日，中铁七局广州公司开放大道项目党支部联合广州开发区财政投资建设项目管理中心党总支，开展抗美援朝老战士爱国主义教育讲座暨红联共建主题党日活动。

此次活动邀请到了88岁的抗美援朝老战士刘兴株，他于1950年加入中国人民解放军，1951年2月23日随军入朝参战，1952年3月8日加入中国共产党，数十年来为祖国建设作出许多贡献，积累了丰富斗争经验。

活动现场，老战士从战争起因、参战经历、战争意义三方面为大家介

绍了抗美援朝战争，并从自身多年奋斗经验出发，对与会的党员干部、特别是青年党员提出了建议。沉浸在光辉岁月的回忆中，大家真切感受到了老一代人追求理想信念的赤诚之心，感受到了抗美援朝战士保家卫国不怕牺牲的大无畏精神和击败对手的必胜决心！

中铁七局广州公司开放大道项目党支部书记周春作总结发言。他指出，此次红联共建主题党日活动是开放大道项目党支部与开发区建管中心党总支深入贯彻落实习近平总书记关于坚定理想信念和增强爱党爱国情感重要

论述精神，推动党史学习教育走深走实的重要举措，是推动全面从严治党向基层延伸、加强基层党建思想政治工作和文化建设的良好契机，极大地提升了开放大道项目党支部的凝聚力、执行力和战斗力。

开放大道项目党支部成员表示，要牢记教诲，坚定理想信念，努力学习党史、企业史，弘扬“开路先锋”精神和“家”文化精神，将开放大道工程打造成省级及以上的优良样板工程，争创国家优质工程，为开发区基础设施建设贡献中铁力量，为将中铁七局打造成中国中铁标杆企业而奋斗。