

为珠江沿岸发展提供专业咨询

广州建立珠江设计总师制度

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员穗规资宣：珠江是广州的母亲河，珠江沿岸是广州城市发展的主要纽带，为推动珠江沿岸高质量发展，广州市规划和自然资源局建立珠江设计总师制度（简称“珠江总师”）。

据介绍，“珠江总师”组建总师咨询团队，本着生态文明、以人为本、赓续文脉、创新集聚的基本原则，为

珠江沿岸城市设计方案、重要节点的景观设计及公共空间设计方案、重要建筑设计方案等提供全面的技术咨询服务，结合重大项目、重大事件以及国内外滨水地区发展趋势，对珠江沿岸地区发展提出建设性的建议和年度实施计划建议，对珠江沿岸空间结构、天际轮廓、景观风貌等方面进行体系化的重点把控。

“珠江总师”在技术跟踪过程中，需注重多方互动、技术协调，对规划设计提供专业咨询意见，不定期邀请熟悉当地情况且具有行业影响力的专家召开专家咨询会，系统地设计珠江沿岸的空间秩序，为政府部门提供设计审查的技术服务及行政审批辅助，实现珠江沿岸的高质量发展。

同时，探索建立市区政府、项目

业主、技术支撑的互动联系制度，主动、实时协调处理建设单位提出的建设问题，加快项目实施建设。除充分发挥“珠江总师”专业咨询顾问的作用外，广州市规划和自然资源局对于珠江沿岸的规划也积极听取市民意见，通过“共建、共治、共享”，共同保护好珠江沿岸，推进其高质量发展。

广州计划年内建成碧道 65.6 公里

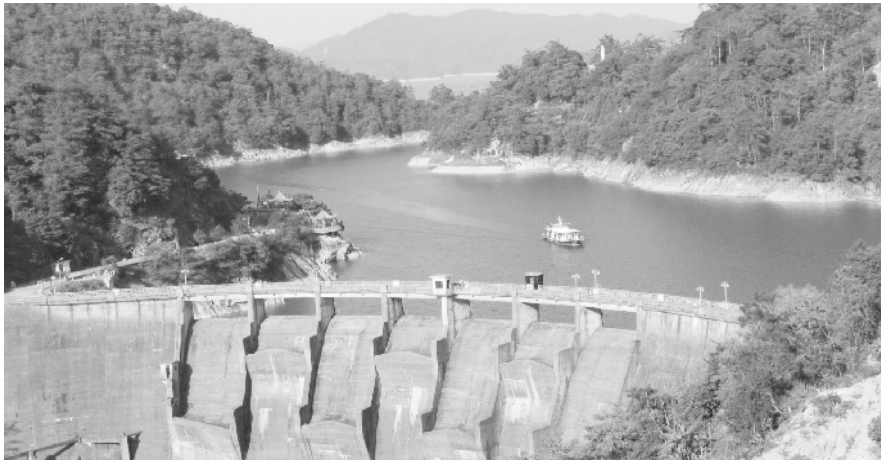
广东建设报讯 记者誉建业、通讯员赵雪峰报道：近日，广州市河长办制定了《2022 年度流溪河流域水环境治理和保护工作要点》(以下简称《要点》)。据悉，到 2022 年底前，全市流域内排水单元达标建设面积比例达到 80%，流域内建成碧道 65.6 公里。

推进剩余合流渠箱清污分流改造

在加强水环境治理方面,《要点》要求加强重点河涌治理,确保断面水质达标。包括 2021 年度水质未达到年度水质目标的河涌(新沙坑),2021 年度水质仍为劣 V 类的一级支流(泥坑涌、江高截洪渠、高增人和排渠),水质波动风险较大的河涌(白海面涌、埗隆支流等二、三级支流),曝光涉及的河涌(良田坑、沙坑涌)和 2022 年阶段性水质不稳定达标的河涌。

《要点》指出,坚持科学治污,组织开展水环境污染源解析,深入分析水环境治理状况及存在的主要问题,研究水环境质量的氮、磷等主要污染物来源及变化趋势,根据污染来源进行分析研究;加强与市、区水务部门水质信息通报共享。并且,加强流域生态环境监管执法,严厉打击非法排污、偷排盗排行为,深入开展排污口排查整治工作。

据悉,到 2022 年底前,全市流域内排水单元达标建设面积比例达到 80%,力争达到 85%,达标建设面积达到 70.12 平方公里,力争达到 74.51 平方公里。广州还将加强对 7 条已完成清污分流改造的合流渠箱的日常管护,继续加大力度推进剩



流溪河水库

余 12 条合流渠箱清污分流改造工作,确保今年年底前完成全部前期工作。

集中处理省以上工业园企业污水

《要点》对强化水污染源头治理方面,提出了 4 项措施:常态化整治“散乱污”场所。按照发现一宗、整治一宗的原则,逐个消灭涉水污染源,推动辖区水环境固本强基,稳定向好。

推进水产养殖尾水治理和绿色发展。推进美丽渔场、先进养殖模式、塘头小站以及养殖池塘改造升级和尾水治理,完成 2022 年工作任务。完成连片 50 亩以下水产养殖尾水治理 3 个示范点建设,其中,白云区 1 个,花都区 2 个,并开展培训推广。

推进化肥农药减量增效。持续推进商

品有机肥部分替代化肥和绿色防控产品部分替代化学药行动,2022 年度化肥农药使用量实现负增长。

强化省级及以上工业园污染排放监管。全面排查省级及以上企业,建立企业管理台账,推进省级及以上工业园区污染处理设施建设,规范园区污水收集处理,加强园区雨污分流、清污分流,禁止雨污混排,确保园区内所有企业污水集中收集处理,推进园区开展“污立零直排区”创建,实现省级及以上工业园区建立水环境管理档案“一园一档”。

不符功能区划要求项目或被关闭

《要点》对加强水生态修复方面,提出了 3 项措施:一是高质量推进碧道建设。

江门今年拟发放 5 亿元公积金贴息贷款

广东建设报讯 记者陈小珊报道：日前,江门市召开住房公积金贴息贷款政策实施情况专题新闻发布会,介绍了住房公积金贴息贷款宣传及实施情况。2022 年,江门市计划发放住房公积金贷款 25 亿元,住房公积金贴息贷款 5 亿元。截至 5 月 18 日,江门已受理住房公积金贴息贷款 1205 笔 42617.2 万元,发放住房公积金贴息贷款 571 笔 20056.3 万元。

两月受理贴息贷款 204 笔

会上,江门市住房公积金管理中心主任王逵昱介绍,江门市住房和城乡建设局严格按照工作部署,紧密联系实际,通过阶段性提高住房公积金贴息贷款额度等措施,推动住房公积金贴息贷款政策的宣传和落实。

据悉,2022 年 3 月,江门市阶段性提高了住房公积金贴息贷款额度。3 月 18 日至 6 月 30 日期间,符合条件的职工成

功网签购房合同,其贴息贷款额度可上浮 10%。3 月 18 日至 5 月 18 日,江门市受理阶段性上浮额度的住房公积金贴息贷款 204 笔 7947.4 万元,其中高学历人才住房公积金贴息贷款 4 笔 175.8 万元,发放阶段性上浮额度的住房公积金贴息贷款 54 笔 2080.5 万元。

或节省住房贷款利息支出 2 亿元

“我市推行住房公积金贴息贷款,可减轻职工的住房贷款利息负担,更好满足其合理住房需求,有效控制住房公积金资金流动性风险,缓解住房公积金贷款轮候压力。”王逵昱表示,按户均贷款 40 万元测算,发放 5 亿元住房公积金贴息贷款,能为职工节省住房贷款利息支出 2 亿元。

据介绍,阶段性提高住房公积金贴息贷款额度后,激发了职工申请住房公积金贴息贷款的需求,减轻了高学历人才住房贷款利息负担。目前,博士研究生学历的

职工家庭最高可享受 90 万元的住房公积金贴息贷款,有利于江门建设人才生态优良的宜业宜学宜居之城。

多措并举加大政策宣传

江门市住房公积金管理中心贷款管理部部长李振奇介绍,江门市通过开展“进企业”“进银行”“进社区”“进乡镇”活动,引导商业银行稳妥开展贴息贷款。此外,积极宣传首笔提高额度贴息贷款落地的典型案例,开展“公积金小课堂”、住房公积金贴息贷款有奖问答活动,提高住房公积金贴息贷款政策的知晓度和影响力。

下一步,该中心将根据资金流动性状况,灵活运用住房公积金贴息贷款。在资金流动性不足时采用银行资金发放住房公积金贴息贷款。资金流动性改善后,改回使用自有资金发放住房公积金贷款,对于已发放的住房公积金贴息贷款,逐步转换为住房公积金贷款。

宣传节水 惠州举行爱水捡跑

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员罗杰报道：一边跑步一边捡垃圾,5 月 20 日,第 31 届全国城市节约用水宣传周暨 2022 年惠州市爱水捡跑活动在惠州红花湖举行。

本次活动由惠州市住房和城乡建设局组织举办,共有来自惠州市各级政府、各创建办成员单位、节水型载体代表等 30 多名干部职工参加了活动。

本次活动以“爱水捡跑”为主题,围绕两条节水故事线索,沿途设置了水知识科普、水情政策解读、生活用水大户知多少等 8 大环节。参与活动的干部职工通过制定“捡跑”目标,用行动向市民传达节水的生态文明理念。

在水循环体验馆活动展板前,来自惠州市供水有限公司江北水厂的工作人员在现场为大家认真讲解了水循环的过程、水循环的意义、自来水从哪里来等水循环相关知识。有奖竞答游戏区中获胜者可获得节约用水水宣传精美小奖品。

净水系统与节水减排活动展板为大家展示了污水处理工艺流程图,现场还准备了净水系统科学套装 DIY 实验。参与人员纷纷动手实验,更加直观地了解水的性质和水在地表不同物质的过滤过程。“捡跑”队员们表示,以后要更加节约用水。

惠州市住建局水务科副科长陈宁说:“希望通过这次活动,引导广大市民养成合理用水和科学用水的习惯,共同保护水资源,争做节约用水的宣传员、实践者和监督员,为惠州创建国家节水型城市奉献自己的一份力量。”