

智能升级改造，助力城市更新

# 广州一老旧小区“高龄”电梯成功升级



天力居使用年限达23年电梯实现智能化升级

广东建设报讯 记者唐培峰报道：5月24日，日立电梯（中国）有限公司（以下简称日立电梯）在广州天力居举办电梯升级换新交付仪式暨安全乘梯公益教育活动，将升级改造完成的2台电梯交付小区业主使用。

据悉，天力居是1998年投用的住宅小区，小区电梯一直由日立电梯进行维保服务，电梯使用年限达到了23年。随着时间推移，“高龄”电梯已无法满

足居民生活需求。

为预防老电梯出问题，日立电梯除了在保养过程中实施更完善的保养方案，同时也提出了升级改造的规划建议。2022年3月，日立电梯开始为小区内的两台电梯进行首批升级改造，方案兼顾居民生活诉求和个性化设计，做到施工期控制噪音、不扰民。

日立电梯通过电梯升级改造服务，实现电梯群控、可视化对讲、无接触

乘梯等智能化升级，同时还可实现电梯的绿色节能、智慧化维保服务等新需求。

日立电梯工程总部总经理徐俊杰表示，为满足当下各类老旧小区多元化的需求，日立从设计方案、施工周期、电梯功能等方面对老旧小区的电梯开展升级改造，保障居民出行安全，提升人居环境质量，以专业的力量为推进城市更新助力。

争当无偿献血者 投身公益“中建蓝”

## 中建八局中山水利项目人员踊跃献血

广东建设报讯 记者曾建业，通讯员徐立军、胡笑君报道：无偿献血见于心，无限真情践于行。5月25日，中山市翠亨新区管委会组织无偿献血活动，中建八局中山水利项目党支部书记徐立军动员项目部全体职工积极参与，项目职工踊跃报名。

当天上午，由徐立军、黎海诚、唐荣荣、宫晓鑫、尤亚伦、刘庭、邵慧和

陈胜良共8名职工组成无偿献血小队前往翠亨新区规划管献血站点。登记、填表、化验、采血等准备工作完成后，队员们依次登上采血车，纷纷卷起衣袖，捐出自己的一份热血。

在蔚蓝的天空下，中建八局的青年志愿者们投身公益的赤诚与热情，与“中建蓝”遥相呼应，凝聚着中建力量，展示了中建形象。徐立军在献血过程中

微笑着表示：“今天是5·25，我爱我，我更爱他人，惟愿以自己的绵薄之力帮助更多需要帮助的人”。

青春因梦想而绚丽，因奉献而精彩。中建八局中山水利项目有关负责人表示，中建八局当代青年人从未忘记过央企肩负的使命、责任与担当，他们像珍爱自己的生命一样去爱惜他人的生命，用自己的热情去温暖更多的人。



职工献血现场

## 广州南沙区人才安居项目首批塔楼封顶

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员李江昆报道：5月26日下午，由中铁五局路桥公司承建的广州市南沙区人才安居项目首批塔楼封顶混凝土顺利浇筑。

据悉，南沙区人才安居项目位于广州市南沙区南沙湾片区，总建筑面积约30余万平方米，总投资约14亿元。同时，该工程是区域人才引进配套项目，为中科院等科技人才提供高品质住宅及相关配套，项目借助周边的珠江景观资源，形成生活、交流为一体的区域中心，

打造完整、舒适、层次丰富的共享珠江景观，塔楼设置空中共享平台、为居民提供休闲互动空间，营造和谐的居住氛围。

该项目自2021年4月开工起，秉承“勇于跨越、追求卓越”的企业精神，服务南沙建设，对推动广州南沙区实现粤港澳大湾区可持续发展具有重要意义。

在施工过程中，面对工序穿插繁杂、装配式构件超重、底部加强部位钢板墙

大等一系列困难，项目坚持以“党建·共建”为引领，精准把控项目工序和全过程质量，精心策划场区监控系统、自动喷淋系统、BIM技术等高科技智能设备设施，保质保量完成了项目过程中的各项节点任务。

下一步，南沙区人才安居项目将大面积进行二次结构施工、轻质隔墙施工、外立面施工，全力保障项目进度，为大力提升粤港澳大湾区形象，贡献安居力量。



封顶现场人员合影

内挖潜 外拓展 优质服务赢市场

## 华隧绿建公司正式揭牌

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员李峰报道：2022年5月24日11时18分，广州华隧绿色建筑有限公司（以下简称华隧绿建）举行揭牌仪式。华隧建设集团党委书记、董事长弓毅伟，党委副书记、董事、总经理詹国良等其他公司领导班子成员一同为华隧绿建揭牌。

据了解，华隧绿建以国家建筑工业化、海绵城市、绿色建筑等政策为指引，主攻专业材料设备资源供应服务，主要开展建筑材料生产贸易、新型绿色建筑材料的研发、推广及检测等业务，是一家集材料生产、设备及物资租赁及施工服务为一体的生产服务型、平台型技术企业。

詹国良对华隧绿建的成立表示祝贺，要求华隧绿建以揭牌为契机，焕发新动能，成就新作为，围绕华隧建设集团现有的产业链和业务，设计好自身业务发展规划，加强对行业、市场竞争形势的研判，聚焦核心业务。

弓毅伟对华隧绿建下一阶段的工作提出了四个“准确”要求：一是要准确



华隧建设集团相关领导共同为华隧绿建揭牌

挖掘公司内部潜力，盘活现有资源；二是要准确把握母公司的发展战略和思路，明确自身的商业模式和发展规划；三是要准确理解企业经营核心价值，加强服务意识；四是要准确思考设立企业的组织体系，全面加强党的建设和党的领导。

公司其他领导班子成员分别对华隧绿建的未来发展提出深耕重点区域业务、塑造专业化企业品牌、持续提升产品和服务质量等殷切期望。

直播走进南沙区榄核镇湴湄村

## 唱响垃圾分类“流行曲”

广东建设报讯 5月16日，广州市南沙区城管局邀请抖音人气主播深入榄核镇湴湄村，开展“寻找垃圾分类最强音”主题直播活动，唱响新时代垃圾分类特色“流行曲”。

直播伊始，主播为观众深入介绍湴湄村的历史文化背景、村容村貌建设情况、垃圾分类设施、宣传氛围等。随后，镜头来到广州市首个农村垃圾分类培训基地——星海公园垃圾分类宣传科普馆，

村委林书记分享该村开展垃圾分类工作的新举措，多角度展示“135”垃圾分类湴湄模式。同时，主播邀请村民参与垃圾分类音乐互动游戏，现场氛围热烈。

本次活动融入传统历史文化和极具榄核特色的音乐元素，唱响湴湄垃圾分类之歌，共吸引线上观众约3.4万人次观看直播，让观众深刻感受到湴湄村浓厚的红色文化与垃圾分类氛围，倡导群众积极参与垃圾分类。

(建讯)

欢迎刊登各类公告

联系电话：87750217 87133731