

清远市城市管理“十四五”规划出炉

2025年初步形成现代城市治理体系

广东建设报讯 记者誉建业报道：近日，清远市人民政府印发了《清远市城市管理“十四五”规划》（以下简称《规划》），提出以“城市管理体制机制健全、市政设施运行良好、环境容貌整洁靓丽、垃圾处置能力大幅提升、安全保障能力逐步增强、综合执法公正文明、科技信息化水平更高”为具体目标，展望至2025年，建构“权责明晰、管理高效、执法规范、安全有序、设施完善”的城市管理格局，初步形成现代城市治理体系。

《规划》围绕“行业管理、综合执法和科技信息应用”三方面提出包括大力推进城市容貌品质提升、全面提升城乡环境卫生管理水平、着力提升园林绿化管理水平等16项重点工作任务。

《规划》强调，坚持“补短板，强弱项”，尽力而为、量力而行的原则，保证规划的科学性、合理性和指导性，同时与国民经济和社会发展规划、国

土空间规划、行业专项规划等衔接，规划了“十四五”时期清远城市管理的具体任务，并细化成具体项目，为实现“十四五”发展目标奠定坚实基础。

《规划》主要突出“绿色发展、精细管理、智慧引领和安全管理”四大亮点。包括打造全链条城市生活垃圾分类处理系统，建立建筑垃圾资源化利用机制，实现人、城市与自然的和谐共生；对标一流城市在精细化管理方面经验，

以城市管理精细化、规范化、智能化为着力点，把精细化管理的理念贯穿于城市建设管理各行业全过程；强调科技在城市管理事业发展中的引领作用，主动适应科技信息化发展大势，以信息化推动城市管理体系和治理能力现代化，全面提升城市管理效能；提高城市应对重大公共事件能力，努力增强城市发展韧性，提高防范和应急处置能力；加强设施设备管理，做好应对突发事件的应急协调工作。

佛山禅城“铁拳19号”收官

百日拆违65宗超7万平方米

广东建设报讯 记者誉建业、通讯员宋会林报道：搭建在路边的铁棚应声倒塌，私建在楼顶的违建材料被吊起落地……日前，经过百日持续攻坚，佛山市禅城区城市管理和综合执法局累计拆除违建65宗，拆除面积超7万平方米。

根据佛山市第十三次党代会关于“加强城乡精细化智慧化管理，拆除石棉瓦房、铁锈皮屋、违法违章建筑等”工作部署，禅城区城管执法部门立即组织各镇街综合执法办开展“铁拳19号—房屋天台搭建及石棉瓦房、铁锈皮屋等违法（章）建筑百日专项整治行动”。行动从2月10日开始至5月20日结束，共计100天，重点对禅城区范围内违反城乡规划等相关法律法规的房屋天台搭建及石棉瓦房、铁锈皮屋依法依规清理整治。

行动期间，禅城城管通过约谈违建当事人、查封施工现场、停止供水供电服务、一门式综合执法等组合拳



禅城城管会同街道强制拆除违法占用消防通道的铁皮棚

全面加强违法建设管控，先后对石湾凯德泊官楼顶加盖、南庄杏市大街村民超高建房、祖庙鲤鱼沙一铁锈皮屋

以及张槎江湾大厦东侧占用消防通道的铁皮棚等65宗违法（章）建筑实施拆除，拆除面积7.28万平方米，有

效打击了违建歪风，消除了安全隐患。

据禅城城管执法部门相关负责人介绍，禅城城管自2017年8月起，每两、三个月开展一次“铁拳”系列专项整治违建行动，截至目前，已持续开展整治行动18次。通过四年多的“铁拳系列”专项整治行动，912宗违法用地和违法建设项目被依法拆除或覆土复绿，拆除违建51.3301万平方米；653宗偷建抢建违法用地违法建设行为被发现在初始，遏制在萌芽；541宗存在安全隐患违法建设被依法拆除。

该负责人表示，禅城城管下一步将持续按照市、区违法建设治理攻坚行动方案部署，提高政治站位，敢于碰硬较真，保持查违高压态势不放松，按照“早发现、早拆除、先控停、后清拆”的原则，稳步推进“减存量”工作，全面实现“零增长”目标，为禅城打造粤港澳大湾区，建设美丽舒适城市环境提供坚强保障。

治农村环境
建美丽圩镇

东莞高埗镇首期设立1000万奖补资金

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员林沛茹报道：今年以来，东莞市高埗镇低涌村以现有资源活化利用、非物质文化遗产挖掘梳理、景观风貌整治提升等为重点，通过全域开展“三清三拆三整治”，整合闲置地建设口袋公园，打造富有乡土特色、低成本易维护的社区绿化环境。

坚持高位推动 强化资金保障

低涌村面积较大、人口较多，也是高埗镇人居环境整治工作的重点村。针对去年年底媒体反映村内存在乱堆放、闲置地卫生黑点等问题，高埗镇主要领导高度重视，带领职能部门负责人多次到村现场实地调研，部署落实整改工作。尤其结合美丽圩镇建设工作，在镇美丽圩镇建设工作领导小组的统筹协调下，制定了低涌村宜居圩镇建设方案。

针对村一级财政薄弱的问题，高埗镇整合利用好人居环境整治、住建、农业等专项资金，首期设立了1000万元，专门用于农村人居环境集中整治和提升和圩镇建设工作，并以奖补的方式对村（社区）作为实施主体的项目进行补贴，有效消除村一级的顾虑，大大调动村一级工作积极性。

聚焦重点区域 推进容貌整治

美丽圩镇建设工作需要把“美”建设起来。低涌村通过大力开展卫生黑点清理，结合全镇“决战脏乱污 美化我家园”综合整治行动，聚焦重点区域，开展新一轮“翻箱倒柜”式城乡环境整治提升。今年以来共清理卫生黑点82个，清理各类杂物、垃圾160多吨。同时，强力推进村容村貌整治，彻底整治影响村容村貌的占道经营、违章搭建雨棚、违章广告牌、乱堆乱放、“三线”杂乱和部分老旧房存在危房危墙等突出问题，共整改各类问题600多个。

自开展集体建成区闲置用地景观改造以来，低涌村对旧村闲置边角地块升级改造，坚决消除老旧危房安全隐患，消灭闲置边角地卫生死角等，纠正占用集体用地行为。共回收集体占用地约7.5亩，促使村内人居环境实现彻底改善和根本好转。

善用闲置区域 加大监管力度

美丽圩镇建设工作当中，闲置地因长期疏于管理或年久失修，垃圾堆积、五害滋生的情况比较常见。在镇村部门共同统筹下，低涌村将区域垃圾、杂物彻底清理后，因地制宜，打造成便民、利民的口袋公园、健身区、公共停车场等，不但使村内环

境更加整洁舒适，还缓解了停车压力，为广大村民提供了多个休闲场所，进一步提升村民的幸福感和获得感。

接下来，高埗城管分局还将对易偷倒垃圾区域纳入天眼监管系统，进一步加大偷倒行为的监管和打击力度。同时，根据宜居圩镇打造标准，将结合各村自然禀赋、人文历史、发展基础等，因地制宜，突出特色，按照一村一策打造原则，开展全面美化提升，通过设置特色宣传栏，打造村头小景、停车场，建设农村“小四园”、口袋公园等，打造美丽乡村风貌带，让美丽圩镇建设乡土化、特色化、品质化。



闲置地整治提升后

亮装备 秀技能

南沙为民“解锁”智慧城管新体验

广东建设报讯 为充分发挥广大党员干部的先锋模范作用，进一步激活南沙居民持续参与垃圾分类的内生动力，南沙区城管局于5月27日组织开展了“党建引领聚合力 城市管理谋新篇——南沙区城市管理局机关党支部主题党日活动”。

作为2022年广州城管开放体验活动暨城管科技周活动之一，本次活动由“沉浸式学习”和“分类游园会”两部分

组成，组织党员先锋代表到南沙区大岗镇、垃圾分类科普馆参观学习，南沙区智能生活垃圾分类监管系统与3支城市管理队伍线上线下同步亮相，充分展现了南沙区城市管理与垃圾分类显著的工作成果，体现出南沙区全面推进城市精细化管理的“绣花功夫”和党员先锋在奋进新征程中勇于担当惠民生的责任使命。（建议）