

08期

绿色 低碳



焦点

广东装配式建筑发展

呈现 趋稳向好 势头

文/蒋雯菁 江泽涛

广东省住房和城乡建设厅科技信息处
广东建设报社
联合主办



聚焦行业 打造专品

新闻爆料、品牌策划、行业研究、数据分析……请联系我们！

主 创：陈志嵩 15889958838 (微信同号)
采 写：蒋雯菁 13244832413 (微信同号)

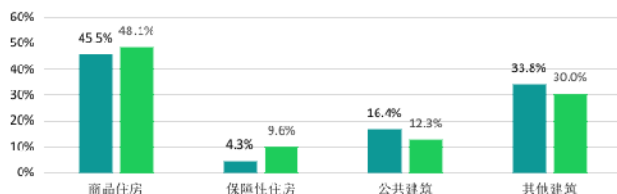
为深入贯彻落实国家和省关于大力发展装配式建筑的工作部署,掌握全省装配式建筑发展情况,省住房城乡建设厅总结梳理了全省 2021 年装配式建筑发展情况,从具体数据来看,全省装配式建筑呈现趋稳向好势头。



国内在建第一高纯钢结构超高层建筑——广商中心项目

1 装配式建筑规模持续扩大

2021年与2020年新开工装配式建筑占比按建筑类型分类



广东省住房和城乡建设厅 供图

2021年,全省新开工装配式建筑面积7349.52万平方米,较2020年增长29%,占新建建筑面积的18.35%。其中,重点推进地区新开工装配式建筑6612.65万平方米,较2020年增长26%,占新建建筑面积的22.77%;积极推进地区新开工装配式建筑283.54万平方米,较2020年增长25%,占新建建筑面积的6.13%;鼓励推进地区新开工装配式建筑453.33万平方米,较2020年增长96%,占新建建筑面积的7.1%。

全省政府投资工程新开工装配式建筑面积793.99万平方米,较2020年增长15%,占新开工政府投资工程面积的25.68%。其中,重点推进地区政府投资工程新开工装配式建筑6612.65万平方米,较2020年增长27%,占政府投资工程新开工建筑面积的30.91%;积极推进地区新开工装配式建筑65.71万平方米,较2020年减少22%,占政府投资工程新开工建筑面积的17.38%;鼓励推进地区新开工

装配式建筑36.38万平方米,较2020年增长93%,占政府投资工程新开工建筑面积的7.49%。

从结构类型看,2021年全省新开工装配式混凝土结构建筑5682.77万平方米,占比为77.32%,较2020年增加4.8个百分点;钢结构建筑1559.46万平方米,占比为21.2%,较2020年下降1.4个百分点,其中,湛江市东盛路南侧公租房项目列入住房和城乡建设部钢结构住宅试点项目。

从建筑类型看,2021年全省新开工装配式商品住房3344.76万平方米,占比为45.5%,商品住房仍然是装配式建筑主要应用领域;新开工装配式保障性住房318.24万平方米,占比约为4.33%,装配式住宅项目合计占装配式建筑的比例为49.8%。此外,新开工装配式公共建筑1201.95万平方米,占比约为16.35%;新开工工业厂房、模块化建筑等其他类型装配式建筑2484.57万平方米,占比约为33.8%。

3 加强装配式建筑产业队伍培育

加强装配式建筑从业继续教育,将装配式建筑列入2021年度住房城乡建设领域专业技术人员继续教育专业科目学习指南,指导全省住房城乡建设领域专业技术人员完善知识结构、增强创新能力、提高专业水平和综合素质;开展装配式建筑职业技能大赛,支持省建设工程绿色与装配式发展协会主办2021年广东省职业技能大赛——住房城乡建设行业“中建四局杯”装配式建筑混凝土构

件制作工竞赛,发掘行业一线产业人才;广州市组织编写《装配式建筑施工实训教程》,在全市房屋建筑工程实施现场装配式技能工人配置试点工作,做实装配式建筑技能工人培育载体;深圳市面向装配式建筑建设、设计、施工、生产等全产业链技术人才开展职称评审,支持有条件的装配式建筑企业与行业协会,建立装配式建筑实训基地,培养装配式建筑产业人才队伍。

4 加大装配式建筑宣传推广

省住房和城乡建设厅结合全省住房城乡建设科技与绿色发展工作座谈会开展装配式建筑典型项目线上观摩会,交流装配式建筑发展工作经验做法。广州市编制《装配式建筑在你我身边》的宣传画册、宣传动漫,制作上线装配式建筑微信表情包,利用微信、动漫短视频等新媒体,创新宣传方式;东莞市对全市建筑行业各参建单位进行政策宣贯培训,全年举办装配式建筑政策解读培训班7次,参训人员1000余人;行业协会先后组织举办广东省(湛江)钢结构装配式住宅建设项目现场观摩会、中国绿色建材与装配式建筑展、第十届广东新型建筑工业化展、2021粤港澳大湾区“双碳”目标下的绿色建材及装配式建筑装修产业发展高峰论坛等各种形式的交流活动。

验做法。会同省有关部门出台关于加快新型建筑工业化发展的实施意见,部署进一步推进装配式建筑发展。总结示范城市和装配式建筑产业基地和示范项目经验做法,择优印发各地学习参考。

二是加强标准引领,提升标准化生产和设计水平。加快推进《建筑装配式装修技术规程》等标准制订,研究开展广东省标准《装配式建筑评价标准》评估修订工作,完善标准体系。编制装配式建筑主要构件尺寸指南和装配式住宅设计选型标准,引导构件标准化生产和集成化设计。

三是坚持示范引领,推动产业链有序发展。推荐我省装配式建筑企业申报国家装配式建筑生产基地,发挥示范引领作用。打造一批技术先进、效益突出、具有行业影响力的装配式建筑科技示范工程,重点突出全产业链协同和新型建筑工业化、智能建造、绿色低碳等要求。

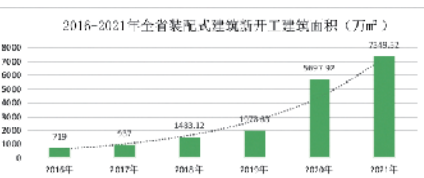
四是推行装配化装修,提高装配式建造品质。开展一批装配化装修试点,在政府投资项目中推广管线分离和一体化装修技术,提升精益化施工质量。

发展装配式建筑,是落实党中央国务院提出的绿色高质量发展要求的重要举措之一,也是推动住房城乡建设领域碳达峰碳中和的重要内容,下一步省住房城乡建设厅将重点做好以下工作:

一是完善政策体系,推广可复制经

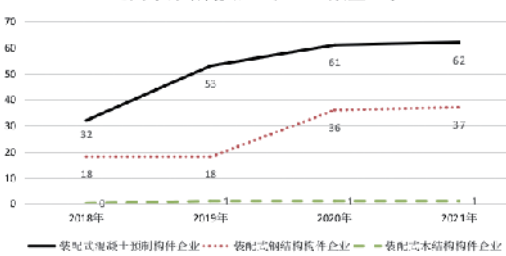
2 推进产业链稳步发展

2021年全省装配式预制混凝土、钢结构、木结构等相关结构构件生产企业数量、生产线数量、设计产能、实际应用产能均较上年有所提升。其中,装配式混凝土预制构件生产企业59家,生产线286条,设计产能831.1万立方米;装配式钢结构构件生产企业36家,生产线112.5条,设计产能290.16万吨;木结构生产企业1家,生产线1条,设计产能为0.16万立方米;具有装配式建筑设计经验的设计单位114家,具有装配式建筑施工经验的施工单位281家。



广东省住房和城乡建设厅 供图

近四年各结构类型生产企业数量(家)



广东省住房和城乡建设厅 供图