

市级指导 区级统筹 圩镇实施

汕头 30 个美丽圩镇建设全部达标

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:今年以来,汕头市多措并举,聚力攻坚,努力实现乡镇人居环境持续改善、公共服务能力不断增强、镇域经济加快发展。目前,汕头 30 个圩镇全部达到宜居圩镇标准,其中 8 个镇达到示范圩镇标准,超额完成任务。

走进潮南区陇田镇东仙社区,乡村道路整洁干净,环境清幽宜人。据该社区党委相关人员介绍,社区积极推进历史文化名镇名村、历史风化街区、历史建筑等的保护与活化利用,完成第三批省级新农村连片主体村建设任务,成功入选第五批国

家传统村落。社区全面推进人居环境综合整治行动,大力开展清污清障,改造翻新道路,实施雨污分流,雇请专职保洁队伍,实现垃圾日产日清,还配套建设 4 个老人院,让长者“老有所乐”。通过合理规划利用房前屋后闲置土地和“三清三拆三整治”后平整清理的土地空地,盘活闲置土地,营造乡村新空间,因地制宜打造“四小园”,以“小美”促“大美”,让乡村环境更加优美、生态更加宜居,助力推进美丽圩镇建设。

今年,由当地乡贤捐资 3000 万元建成的陇田文体公园正式开园,免费向社会

公众开放,结束了陇田镇没有镇级公园的历史。近年来,汕头市各圩镇通过积极争取上级资金支持、发动乡贤捐资等多种方式,统筹碧道、绿道、健身步道、休闲公园建设,建设了公园、广场等一大批群众文娱阵地。

在汕头市美丽圩镇建设过程中,各圩镇坚持把创建美丽圩镇与新型城镇化、乡村振兴衔接,按照先“干净整洁”后“完善提升”、先“规定动作”后“自选动作”的原则,从自身特有的自然景观、风貌特点、产业基础等出发,谋划、推进具体项目建设,

大力打造“一村一品、一镇一业”的美丽圩镇,全面提升圩镇宜居宜业水平。

今年以来,省委、省政府部署实施美丽圩镇建设攻坚行动,汕头市形成了“市级指导、区级统筹、圩镇实施”的上下联动、齐抓共管良好工作格局。一年来,紧紧围绕圩镇建设 9 项任务,发挥省市区级优秀专家的驻镇帮扶,实现了把圩镇建成为服务农民的区域中心目标。接下来,将继续按照《示范圩镇标准》全面推进圩镇建设,为建设宜居宜业和美乡村做出应有的贡献。

省轻工机械集团片区实现美丽蝶变

激活公共空间 再现工业记忆

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员穗建报道:省轻工机械集团片区微改造项目位于广州市海珠区新港西路 158 号、152 号、154 号、156 号,涉及 1301 户、约 3900 人。建筑多为上世纪 80、90 年代建成,属于围院式单位大院老旧小区。该项目被纳入老旧小区改造计划,2021 年 5 月动工,近期顺利完工验收,片区实现美丽蝶变。

为城市留下工业记忆

改造前,158 号大院靠近新港西路围墙三线凌乱,墙面观感很差,在区住建局和新港街的主导下,以红墙为本底,通过红砖黑线灰顶的风貌设计,将中山大学积淀的学府文化和独有的岭南建筑风格以有形载体加以延展,让外来游客和投资客商“未入中大门,已入学府园”,使环中大社区与中山大学整体呼应。

广东省轻工机械集团成立于 1958 年,是我国轻工业的大型企业,历史上为国家经济发展做出了重大贡献。这段工业记忆被以浮雕与画面的形式在围墙上展

示,再现“艰苦奋斗,团结创新”的精神。

有温度的公共空间

2021 年 11 月,省轻工机械集团片区微改造项目 158 大院内的公共空间参与“大师作·大众创”改造。本次改造将原有部分高低不平的废弃空地打造成小广场和步道,铺设环形健身步道,用环保材料修复原南侧健身区域破损地面。新建了两个休闲长廊,增设了棋盘桌及坐凳。将树池改造成环形座椅,其中一个树池采用齿轮造型,体现了“机械制造”的概念。调整优化公园出入口,对公园原本过窄破损的踏步梯道进行加宽加固,并增设扶手,有效消除了安全隐患,并增设照明设施。

此外,公共空间区域内还增加了一处文化景墙,用于省轻工机械集团的文化展示,根据居民建议公共空间被命名为“轻港园”,并用环保材料制作标识。

贴心服务贴近群众

项目在常规老旧小区微改造工作组织



改造后的省轻工机械集团片区

架构的基础上,还专门返聘了 2 名具有丰富基层工作经验的原居委主任,负责协调居民工作。自施工以来,街道组织召开专题群众沟通会议 6 次,要求施工单位合理安排工序与施工时间,确保贴心服务不扰民。

此次改造充分尊重居民意愿,沿用原有自然肌理,妥善保护 158 号大院小区入口、轻港园中央等超过三十年树龄的乔

木,通过小乔木、灌木的搭配。此外,项目鼓励片区内关联单位出资同步改造。154 号大院原权属单位广东省造纸研究所有限公司主动对危房、道路、围墙、大门等地方进行改造,将自有办公区闲置破旧房屋改造成电商创业平台,吸引了多家电商公司进驻,不仅提供了就业岗位,也提升了居民居住环境。

旧街巷道翻新整治 停车乱象有效解决

东莞黄江深入开展村品质提升工程

广东建设报讯 记者姜兴贵报道:今年以来,东莞市黄江镇板湖村紧紧围绕打造“山水城共融共生的公园城市”的高质量发展目标,积极推进乡村振兴建设,深入开展村品质提升工程。围绕“回归街道生活,塑造乐活社区”的主题,板湖村申报了特色步行街建设、临时停车场建设、村支线道路“白变黑”等 8 个项目,着力把乡村建设成生态宜居、富裕繁荣、和谐发展的美丽家园。

打造特色“国潮”步行街

今年,板湖村新修的一条特色步行街——中间街成了周边居民常去的休闲放松之地。而中间街所在的板湖街区即同兴街路段,贯通连接板湖一至六街,周边有较多优质企业,临近多个住宅区。

在改造之初,经过多次现场勘查及多轮讨论后,板湖村结合街道现状,以中间街建设为契机,选取“国潮文化”为项目主题,对板湖街区进行系统改造。

行动开始后,板湖村统一对街道招牌



新建成的停车场

广告进行改造,整治五花八门的招牌,同时完善招牌以下立面,治理牛皮癣顽疾,并在道路中间设置特色集装箱,解决乱摆乱卖问题。为全面提升道路升级品质,板湖村还将道路统一更换为节能环保、具现代风格的路灯设备,为后续特色街区建设增添色彩。此外,为打造特色步行街,板湖村在街道与街道之间的区域,重新整合了街区内的流动商贩,设置了特色集装箱商铺,有效解决了从前流动摊位脏乱差的现象,规范了街道管理。

经过集中管理,“夜市经济”得到了保留,为村民们茶余饭后的休闲娱乐提供选择,规范的管理也让整条街道更加整洁,提高了“城市颜值”,吸引了更多游客,带动了周边经济发展。

随着乡村振兴工作的不断推进,板湖村不断以绣花功夫推进区域整治,持续推进全村人居环境。针对旧街垃圾多、原排水明渠脏乱、杂草丛生等问题,村委会多次实地考察,按人居环境提升相关要求,将板湖旧街排水明渠改造成暗渠,并对旧街巷道进行翻新整治,在旧路面铺设沥青,并建设约 200 平方米的绿化花槽,进一步推进街道升级。

有效解决“停车难”问题

早在一个多月前,黄江镇田美社区

板湖村福美路还是一个由于违停现象严重,被周边许多居民投诉的“问题街道”,

许多车主未在线划停车位里停车,导致该路段经常发生拥堵。然而,自小区停车场完成修建,且该路段也进行了联合整治后,整条道路都变得更加井然有序,给村民的日常出行带来了极大的便利。

近年来,随着城市机动车保有量快速增长,群众停车需求与停车泊位数量不足的矛盾日益凸显,停车难成为当地群众反映强烈的“急难愁盼”问题和城市治理的焦点难题。

为了有效解决停车难的问题,板湖村化荒地为停车场,在梁氏宗祠对面设立了临时停车场,更好地维护了静态交通秩序,缓解群众停车压力,有效防止车辆乱停乱放。

目前,板湖村新建成的停车场已经投入使用,停车场设施齐全,停车泊位整齐划一,经过一年的有效整治,“停车难”问题得到了有效解决。