



广东省住房公积金监管

——广东省住房公积金动态监管平台的应用

案例概况 广东省住房公积金动态监管平台包括风险控制、组织、运营、财务、社会效益、风险状况、信息统计等模块，涵盖了广东省内 21 家住房公积金管理中心缴存、提取、贷款、财务等业务指标数据，以表格排名、饼状图、柱形图、折线图等多图表、多维度展示，使得数据展示更加直观，增强监控力度。

技术特点

1、可实时监控各中心现有的资金情况，根据各中心自身情况设定大额资金风险值，对各城市住房公积金中心资金风险情况进行监测和预警。

2、按时间维度统计及展示资金数据情况，可根据历史及正在发生的数据趋势判断即将产生的可预测性风险。

3、针对资金风险预警，可查看各城

市公积金中心资金流动性风险（资金净流量、个贷率）、大额资金流出/流入、个人贷款逾期率等指标。

4、针对特定指标分析其资金在归集贷款各项分类指标的运用情况，并根据时间维度查询或关联数据查询该数据指标，分析历史及现存风险状况，做到及时的风险把控。

管问题，实现广东全省住房公积金的风险防范常态化管理。

3、解决住房公积金贷款押品风险管理缺失问题。

解决问题

1、解决省内住房公积金行业缺少线上监管渠道问题，实现全省住房公积金业务事前、事中、事后全流程的动态监控。

2、解决住房公积金电子检查问题监

对建设领域用工实名制和工人工资支付的监管

——广州市建设领域管理应用信息平台的应用

案例概况 广州市建设领域管理应用信息平台通过对不良行为、行业诚信信息、黑名单等信息进行量化测评，建立预警警示机制，根据风险属性、监测数据、预警次数等关键指标，设置多关口进行核验，工程项目一旦出现“有考勤记录没有发放工资记录”等异常情况，会自动触发平台相应预警警示，住建和人社等相关部门可提前介入监管，将欠薪风险防范关口前移。

解决问题

1、加强建筑工人实名制管理，通过平台对建筑企业招用建筑工人的基本信息进行综合管理，采用生物识别技术进行考勤管理，为现场监督检查提供执法依据。

2、规范建设领域工人工资支付行为，依托信息化平台实施工人工资支付

分账管理，建立欠薪预警警示机制，切实维护劳动者合法权益。

3、实现多部门共建共治，协同监管。由市委政法委统筹协调，市住房城乡建设局牵头，联合交通、水务、林业园林、人社和各区政府等部门共建共治，形成“全市一盘棋”的工作格局。

成效展示

截至 2022 年 3 月 3 日，广州市建设领域管理应用信息平台累计实名登记工人 240 万人，通过平台累计发放工人工资 728 亿元。近五年来，广州市全年建

筑行业 30 人以上群体性突发事件 63 宗；全市建筑业劳动保障监察案件 748 宗，保障了建设领域农民工合法权益，维护了广州市和谐稳定的劳动关系。

数字化监管系统助力广州河长履职能力建设

——广州河长管理信息系统的应用

案例概况 广州以广州河长管理信息系统为平台支撑，通过大数据建模分析，对存在有返黑返臭风险的河湖进行预警，形成以预警找问题、以问题抓整改、以整改促巩固的闭环管理机制，形成了一套靠前预防、标本兼治的河湖黑臭管治的长效机制。

技术特点

1、广州为了保障河长履职管理实效，引导河湖长关注水质反弹风险较高的河湖、发现并推动解决重大问题，实现河长湖长减负，提升履职能力，全国首推基于河湖综合风险预警的差异化河湖巡查制度，按照预警等级动态调整各河湖责任河长的巡查频次，通过河长 APP 为河长推送当前周期预警的责任河

段及巡河任务清单，实现“傻瓜式”巡河、“清单化”履职。

2、基于河湖问题综合风险预警模型，广州市建立了一套以区级河湖长为主导核心的河湖问题风险预警机制，全面摸清河湖问题底数，发现隐蔽性、苗头性问题，制定针对性措施，推动问题整改。

解决问题

广州以河长管理信息系统平台依托，选取与河湖水质水环境直接或间接相关的自然、经济、人为因素等多个层次数据，经过数据规整、清洗、融合，并结合水务行业知识，采用机器学习方法构

筑问题与水质的关联关系，建立了基于聚类+半监督学习算法及数据驱动的水环境风险预测模型，实现了多源异构数据的融合与全流域河湖水环境质量的识别研判与预警预测。

对全市既有房屋结构安全的监管

——广州市房屋安全监管平台的应用

案例概况 广州市房屋安全监管平台集成了 7 大模块功能，以全市房屋安全鉴定报告为数据基础，结合全市房屋安全普查数据对全市危房、历史建筑、新冠疫情隔离场所、建筑玻璃幕墙等进行有效的结构安全监管。利用“移动互联网+大数据+人工智能”手段，形成闭环式监管模式，实现了市、区房屋安全监管“一本账”的建设目标与“房屋安全一网统管”的管理理念。目前该监管平台的七大管理模块中的六个模块已完成开发、应用和推广，“玻璃幕墙”模块正在试运行阶段，需进一步完善升级部分功能。

技术特点

1、房屋安全监管平台“鉴定报告”“房屋普查”模块可实时将全市的房屋安全鉴定报告和房屋安全普查数据纳入系统审核，从而生成各类房屋的基础安全数据，并以此数据为基础对各类监管对象进行有效的、实时的安全监管。

2、区住建工作人员、街镇工作人员、第三方巡查单位等通过移动端采集程序，实时采集危房、历史建筑、玻璃

幕墙等巡查、抽查数据，对正在发生的安全问题进行监测和判断。

3、分析研判历史安全数据，根据实时数据生成房屋结构变化趋势图，对相关安全问题及时预警。

4、房屋安全监管平台通过数据汇总、巡查采集、智能计算等方式形成安全隐患清单，通过系统派发治理任务给主体，对隐患问题对账销号，形成有效的监管闭环。

对预拌混凝土企业生产信息监管

——广州市预拌混凝土生产数据全程实时监管系统的应用

案例概况 广州市预拌混凝土生产数据全程实时监管系统具备“基础预警、设备信息预警、拌台投料在线预警、原材料自检预警、原材料进场预警、原材料超时预警、原材料超时录入预警、原材料用量预警、原材料重复预警、配合比预警、生产信息预警、投料偏差预警、氯离子含量预警、自检试块组预警、生产信息审批预警、投料无效流水号预警、混凝土自检抗压评定预警、混凝土自检超 28 天预警、机制砂信息无效预警”等 20 项预警，实现了线上智能监测、自动判断预警、双向推送提醒、事中事后监管等具体功能。

技术特点

1、可以详细查看出现预警的监管对象详情，实施精准监管。

2、系统对采集的生产过程质量控制

信息，按相关标准自动进行评判，实时推送给预拌混凝土企业诚信评价系统，按评价规则自动实施评分。

解决问题

通过数字化手段远程采集企业管理信息，获取企业生产过程信息，实时采集生产投料和重点部位视频监控信息，实现对混凝土生产全链条监管，建立了混凝土生产全过程质量追溯，解决了混

凝土企业分布面广现场监管难度大、混凝土生产原材料质量和混凝土生产投料信息难追溯等一系列行业监管痛点问题，为建设工程动态和实时追踪混凝土质量、夯实建设工程质量基础提供了有力支撑。

数字化监管系统助力广州河长履职能力建设

——广州市水工程安全质量巡检管理信息系统的应用

案例概况 广州市水工程安全质量巡检管理信息系统平台可以使监督部门通过移动 APP 对工程现场进行监督巡查，及时发现工程现场施工工程中可能存在或已发生质量、安全等问题，将监督巡查的情况及时上传至系统，工程相关单位可在系统上实时查看巡查情况。

技术特点

1、现场巡检。系统结合法律法规，不同的检查阶段对应不同的核心通病条文，自动生成检查表、监督记录和整改记录；并对应提醒、督促落实整改并及时回复。

2、整改通知单签发。实现监督员在现场监督过程中发现问题后现场线上签发问题整改通知书，从而提高监督整改

的效率。

3、整改通知回复确认。实现查看监督员在监督过程中下发的整改通知书，按要求整改，并将整改后的情况拍照上传，进行整改回复、监督员对回复及进行确认的全过程管理，从而实现对监督问题、监督对象的闭环管理。

解决问题

1、通过系统移动端巡检 APP，解决了工程流动性大、分布广、数量多、监督人员严重不足的问题。

2、监督人员可通过线上签发整改单，完成无纸化巡查、整改，大大减少

了日常巡查和整改的工作量。

3、系统通过现场管理功能，实现施工方案、原材料、作业点、安全教育等现场管理，相关人员可在施工现场通过移动端巡检 APP 线上实时上传、查看工程的相关资料。