

优化升级服务、科技赋能管理……试点工作各显其能

广州镇街全域服务治理成效初显

广东建设报讯 记者陈小珊、通讯员成广聚报道：记者自广州市城市管理工作领导小组工作会议暨2022年度镇街全域服务治理试点工作总结会议上获悉，经过一年的探索，广州市镇街全域服务治理试点工作取得阶段性成果。

2022年，广州市开始推进镇街全域服务治理工作，截至去年底，全市第一批18个镇街试点工作取得阶段性成效，部分镇街因地制宜，试点工作成效初显。

智慧城管，提升城市面貌

海珠区赤岗街依托广州塔景区品牌，成立景区安全隐患巡查小组，投放人工

智能清扫机器人，推进“新船口袋公园—文化长廊”建设，不断擦亮广州塔景区名片；琶洲街组建全域服务治理总队，努力提升会展之都的世界窗口形象；江南中街选取青凤、青葵社区作为创建全域服务治理示范区域，逐步推进江南文商旅融合商圈配套服务优化升级。

白云区通过智慧城管赋能城中村高质量治理。大力推进智慧城管建设，以无人机巡查和拆违工地智慧监管系统拓展查违、拆后管理监控新路径。将“厕所革命”、口袋公园等资源更多的向城中村倾斜，共完成125座公厕和2个口袋公园建设。纵深推进城中村垃圾分类“栋长制”模式，安装使用1000余套垃

圾分类投放闭环提醒和监管设备，开发“云报事”、生活垃圾“志愿FUN”等应用，多措并举促进城市环境面貌提升。

智能分类，营造文明环境

黄埔区着力打造指挥调度一体化信息系统，构建视频监控平台。引入5G、物联网、区块链技术，开发建设垃圾分类信息化管理平台，实现生活垃圾溯源管理。启动全市首个开放道路下的全无人驾驶环卫保洁项目，在生物岛打造自动驾驶新能源环卫作业应用示范区。

荔湾区白鹤洞街通过红色物业联盟串联多元主体，建立从小区到社区“问

题收集—协商—解决—反馈”的最短路径；沙面街试点企业积极疏导交通、清洁环境、强化巡查，助力打造景区旅游服务标杆；桥中街试点企业参与保洁与垃圾清运服务，营造安全文明的环境。

南沙区则大力提升全区115条道路及公共区域的环卫保洁质量，全面落实全区水域内水面漂浮物清理和整治。建设全国首个5G+云化AI垃圾分类投放点智能分类督导监管系统，整体改建垃圾压缩站2座，提质升级垃圾收集点24个，新增创建60个广州市星级投放点，27条农村垃圾分类和资源化示范样板村，全区生活垃圾无害化处理率100%。

“巡防+技防”“空中+地面”结合，确保小区新增违建及时发现、有效制止

东莞城管授牌多个“无违建小区”

广东建设报讯 记者姜兴贵，通讯员王海豪、张碧珍报道：2月22日，东莞市城管局在虎门、中堂镇等3个小区举行了“无违建小区”授牌仪式。

当日，中塘镇时代芳华、华悦名轩两个小区举行“无违建小区”授牌仪式。同日，虎门创建“无违建小区”揭牌仪式在虎门镇赤岗社区云麓台小区举行，虎门城管分局局长郭建华与物业服务企业签订《虎门镇“无违建小区”管理责任书》。

记者了解到，虎门、中堂镇高度重视违建治理工作，通过加强部门联

动，建立由小区物业巡查上报、属地社区及城管片区检查管理、部门之间联动治理的住宅小区三级管控机制，采用“巡防+技防”“空中+地面”相结合的方式，定期开展航拍比对，及时发现违建情况，确保小区新增违建及时发现、有效制止、快速拆除，扎实推进“无违建小区”创建工作常态化。

据悉，新建小区的“无违建小区”创建纳入了2023年东莞市政府工作报告，是今年全市域新增违建治理工作的重要举措。东莞市今年的任务是挂牌创

建50个“无违建小区”，截至目前，全市共挂牌超30个小区。东莞市城管局相关负责人表示，将力争上半年完成年度50个创建任务，下半年巩固提升创建成果。

虎门、中堂两镇城管分局均表示，接下来，将常态化开展巡查整治和创建工作，发挥“无违建小区”示范作用，加强小区违建联合治理，同时按照市、镇两级关于违建管控相关要求，全面构建违建巡查源头防控体系，坚定推进违建治理常态化，巩固新增违建“零增长”的工作成果。

最高罚款两万元

惠州广场舞管理新规下月实行

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：据悉，《惠州市广场舞活动管理暂行办法》（以下简称《办法》）将于今年3月12日起施行，有效期3年。《办法》对广场舞活动内容、活动时间、活动场地等进行明确规定。

在广场舞管理部门当中，城管执法主管部门负责广场舞活动产生噪声污染的监督管理工作，并对广场舞活动破坏城市市容和环境卫生、损坏城市环卫设施等行为履行监督管理职责。

根据《办法》，开展广场舞活动所产生的噪声不得超过惠州市声环境功能区相应的环境噪声标准限值：1类声环境功能区（以居民住宅、医疗卫生、文化教育、科研设计、行政办公为主要功能），噪声限值昼间为55分贝，夜间为45分贝；2类声环境功能区（以商业金融、集市贸易为主要功能，或者居住、商业、工业混杂，需要维护住宅安静的区域），噪声限值昼间为60分贝，夜间为50分贝；3类声环境功能区（以工业生产、仓储物流为主要功能），噪声限值昼间为65分贝，夜间为55分贝；4类声环境功能区（交通干线两侧一定距离之内）按交通干线具体情况分类。上述时段中的“昼间”是指早晨六点至晚上十点之间的时段，“夜间”是指晚上十点至次日早晨六点之间的时段。

《办法》明确，广场舞组织或广场舞队伍应进行登记，并建立实名制登记台账等其他事项。根据《中华人民共和国噪声污染防治法》第八十二条明确规定，如果违反规定使用音响器材产生过大音量，由地方人民政府指定的部门说服教育，责令改正；拒不改正的，给予警告，对个人可以处二百元以上一千元以下的罚款，对单位可以处二千元以上二万元以下的罚款。

据记者了解，目前全国、省内各地对于广场舞的管理的依据大多还是依靠《中华人民共和国噪声污染防治法》，国内仅有安徽、兰州等地区进行过相关管理规定实践。

偷倒300多立方米渣土

禅城城管顶格处罚违规单位

广东建设报讯 记者陈克正、通讯员孔淑贞报道：近日，佛山市禅城城管对一建筑企业擅自向周边闲置空地偷排土方、偷倒建筑垃圾的违法行为进行顶格处罚。

此前，禅城城管执法人员在东平河沿线巡查时，发现东平路与华景路交界西侧的一处闲置空地存在围挡缺失现象。执法人员查看后发现，山上杂草丛生，裸土没有覆盖，工地渣土、建筑垃圾、生活垃圾随意倾倒。而该路段沿线有多个在建工地，执法人员判断周边在建工地偷倒土方和随意堆放建筑垃圾的可能性极大，并从该方向着手调查、取证。

经调查发现，该闲置地此前由于疫情原因，暂时搁置相关建设项目，却被利用作为临时“消纳场”。其后，禅城城管综合执法大队分两组进行排查。第一组走访周边道路工程等多个在建工地，调阅工地近三个月的作业记录与进出渣土车车载视频监控记录；第二组人员则开展错峰巡查，夜间蹲点值守。

执法人员仔细核对，翻阅台账，查看各个工地的视频监控，查找蛛丝马迹。经过一周多的时间，终于在一个记录视频中，有渣土运输车辆曾驶入该闲置空地，还有钩机在空地上作业。后通过多个相关视频比对，执法人员锁定了该闲置空地周边的3个在建工地，并发出了调查询问通知书。

由于佐证视频未能清晰拍摄到偷



全面清理渣土和建筑垃圾

倒车辆的车牌及编号，被询问的工地负责人百般抵赖，执法人员随即要求各工地提供工程土方排放的数据与现场开挖的施工单，并约谈相关的渣土清运、建筑垃圾排放等企业。经过一个多月的核查，发现其中一家建筑企业的排放数据与办理申报排放数据相差较大，无法说明相关情况，并且调查工地施工与运输企业的工程视频时发现确实有违规行为。在确凿的证据下，工地负责人终于承认偷倒事实，

并承诺及时整改，接受处罚。

根据《城市建筑垃圾管理规定》，任何单位与个人不得随意倾倒、抛撒或者堆放建筑垃圾。该建筑工地违反相关规定，偷倒土方、砂石、建筑垃圾等超过300立方米，情节严重，因此执法人员对建设单位进行立案，从重顶格处罚。同时，要求建设单位对空地上堆放的渣土和建筑垃圾进行全面清理，恢复原貌。清理所产生的全部费用，由当事人承担。