



省住房城乡建设厅赴汕头调研海绵城市建设工作，调研组强调—— 注重指标量化 突出建设成效

广东建设报讯 记者姜兴贵报道：4 月 6 日，省住房城乡建设厅党组成员、副厅长刘耿辉带队前往汕头实地调研汕头市龙湖区鸥汀水环境综合整治工程等项目。汕头市住房和城乡建设局党组成员、总工程师陈淑雄，龙湖区水务局等有关单位负责同志陪同调研。

鸥汀水环境综合整治工程项目自 2022 年 2 月份开工，计划总投资 5.4 亿元。该工程以渠道整治为核心，改善河道景观，完善片区污水管网系统，经过源头截污、系统治理，构建渠道高防涝标准，提升渠道水环境质量的海绵城市建设体系。通过修建及修复一系列海绵设施、渠道挡墙，取消阻水构筑物，大幅提高排涝能力。

调研组充分肯定了汕头市住建系统统筹推进海绵城市建设工作所取得的显著成效，并就项目的实施方案及关键节点提出建议，研究部署建设工作，加快推进项目建设。

调研组强调，一要科学安排施工计划，在不影响施工进度的前提下，做好海绵城市建设理念的落实工作；二要坚持问题导向，积极协调，处理好项目建设存在的问题；三要注重指标量化，突出建设成效，建设单位应精准剖析，用“数据”说话，找出解决措施；四要严格按图施工，做好场地竖向把控，落实常态化巡查，加强监管，确保海绵设施建设顺利、功能正常、有效运行。

新疆生产建设兵团第三师住建系统到惠州交流学习

对口援疆 推动发展成果惠及民生

广东建设报讯 记者姜兴贵、通讯员罗杰报道：日前，由广东援疆驻兵团第三师图木舒克市工作队、新疆生产建设兵团第三师住建局、惠州市住房和城乡建设局联合举办的新疆生产建设兵团第三师住建系统管理人员培训班在惠州市住建局举行。

本次培训以集中授课和现场教学两种方式进行，旨在提升第三师住建系统管理人员的综合能力和业务水平，并通过交流学习，进一步促进两地交流交往交融，推动两地住建事业共同发展。

“新时代新征程，开展对口援疆是广东住建必须肩负起的重大政治责任，是共同推动发展成果惠及民生、凝聚人心的重要举措，是携手融入新发展格局的重要途径，是广东住建近距离向新疆各族干部群众学

习、深化对国情省情认识宝贵机遇。”广东省住房和城乡建设厅党组成员、副厅长杨清淦表示，近 10 年来，广东省住房和城乡建设厅先后选派 10 名优秀干部、各地市住建系统先后选派数百名优秀骨干赴新疆喀什、第三师图木舒克市开展援建工作，双方建立了深厚的感情，取得了显著的成绩。

惠州市住建局全体干部职工对远道而来的第三师住建系统同行们表示热烈的欢迎，通过集中授课等方式详细介绍惠州市住建相关工作情况，分享了惠州住建相关领域管理工作经验。

参加学习培训的新疆生产建设兵团第三师住建局干部纷纷表示，此次惠州学习收获良多，为开展下一步工作提供了宝贵的经验和思路。

省内在建规模最大安置区项目有新进展

白云机场三期扩建工程首批安置房交付

广东建设报讯 记者唐培峰、通讯员穗建报道：4 月 12 日，广州白云国际机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施项目首批安置房交付活动在花都区龙口一小布安置区举行，广州机场建设投资集团有限公司联合机场三期扩建工程及噪音区征拆安置花都区项目指挥部办公室和花山镇人民政府，将首批 17 栋共 1063 套安置房正式交付至回迁村民。

广州市住房和城乡建设局党组成员、副局长王保森，花都区委副书记、区长李晓东，花都区委常委、副区长王勇，广州机场建投集团党委书记、董事长周铁峰，中建四局副总经理陈大麟，以及机场三期花都区项目指挥部办公室、花山镇、各参建单位、安置房业主代表参加活动。

应用数字化技术打造智慧社区

即将入住的小布村村民江先生表示，对安置房周边环境及配套设施非常满意，与此前的住处相比，安置区有电梯、有物



首批安置房交付活动现场

业，水电气设施一应俱全，“以前都是用瓶装气，现在有了燃气管道，设施及环境各方面条件都比以前有了明显改善”。

该安置区建设全面贯彻建筑业高质量发展要求，相继获得了广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、广东省建设工程优质结构奖等奖项。住宅全部采用装配式建造，按不低于绿色建筑二星的

标准实施，内部配有整体装修，提供 65 平方米至 140 平方米多种实用户型，同步规划了教育、医疗、养老等服务配套设施，应用数字化技术打造智慧社区，成就安置村民“向往的生活”。

其中，龙口一小布安置区结合铜鼓坑河涌景观改造与村落宗族聚集习惯，设置了传统岭南骑楼及架空空间、生态步道等多

层次公共空间，配套的养老院项目达到装配式建筑国标 A 级，是目前全国面积最大的“PPEFF 体系”（新型预应力快速装配式框架体系）项目和广东省首个“PPEFF 体系”示范工程。平西安置区充分尊重村民意愿，原址保护树滋庄传统民居和思明西校，引进了省级重点学校广州市第六中学落户办学，将风水塘景观保留在校址

中，并将思明西校活化利用为教学用房，传承教育文化功能。

省内在建规模最大安置区项目

据悉，白云机场三期扩建工程是中国民航机场建设史上规模最大的改扩建工程。项目涉及白云、花都、天河 3 个行政区、9 个街（镇）、62 条村的征拆，动迁居民约 1.8 万户、6.2 万人，规划建设 15 个安置区，占地约 715 万平方米，总建筑面积约 1251 万平方米，总投资超千亿元，是广东省在建规模最大的安置区项目。

在广州市委、市政府的统筹领导下，机场三期指挥部各成员单位的统筹协调，广州市住房和城乡建设局、广州机场建投集团在立项、融资、用地报批等方面，花都区人民政府在征拆交地、物业接收、摇珠分房等任务中高起点谋划、高效率执行，合力跑出重大民生工程加速度。

目前，机场三期 15 个安置区已全面进入“边建设、边竣工、边移交”的大干局面，累计封顶 130 栋。

● 导读

汕头推行“四个办”
优化审批流程
——02

深圳公布 2022 年度
住房公积金报告
——03

绿美南沙引领
分类走深走实
——08