

# 实现更有温度的城市更新

——国外城市更新设计案例解读

城市更新作为一项综合性城市治理工程，既关乎城市未来的发展，又事关城市居民的切身利益。城市更新，不仅让老旧建筑具备故事性的时代特点，也促使文化和产业得到双重增值，同时为城市的可持续发展提供新的机遇。

本报选取多个国外城市更新设计经典案例进行解读，展示国外设计师如何让老旧建筑重焕生机，实现更有温度的城市更新。



列宁广场改造  
俄罗斯 / Mirror

列宁广场

列宁广场坐落在 Serpukhov 市的中心地带，始建于 1783 年，在当时是图拉与莫斯科通路之间最重要的商业场所之一。在两百多年间，广场经过了多次翻修改造，成为城市核心。然而，随着时间的推移，广场逐渐被混乱的停车场与售货亭占据，步行区域逐渐消失，变成了废弃的灰色地带。受莫斯科地区景观和公共空间发展部委托，Megregionstroy 事务所对广场进行了改造设计，并于 2020 年顺利落成。改造的核心理念旨在恢复广场的社会凝聚力，打造人性化的城市公共空间。设计的目标是使广场成为一个富有吸引力的娱乐场所。从广场出发，人们可以休闲地漫步至周边的城市花园，花园里设有喷泉、纪念碑、花坛、雕塑以及儿童游乐场。



圣路易斯历史中心  
巴西 / Natureza Urbana

圣路易斯历史中心

马拉尼昂州首府历史城区的振兴计划由泛美开发银行（IDB）提供资金支持，包含了一系列改造和建造项目，其中有 3 个重要的改造项目由 Natureza Urbana 事务所率领完成，包括“慈悲广场”（Mercy Square）和“萨乌达德广场”（Saudade Square），以及位于 Vitorino Freire 大道巴士站附近的“主教喷泉”（Bishop's Fountain）区域。



圣凯瑟琳大街西段更新

圣凯瑟琳大街  
西段更新

加拿大蒙特利尔 /  
Provencher Roy

这条以汽车为中心的古老蒙特利尔街道，具有悠久的历史，如今变身为安全生态的城市慢行中心。设计通过将原街道的四车道转化为以步行通道为主、仅保留一条单向车道的道路，在 De Bleury 街和 Mansfield 街之间创

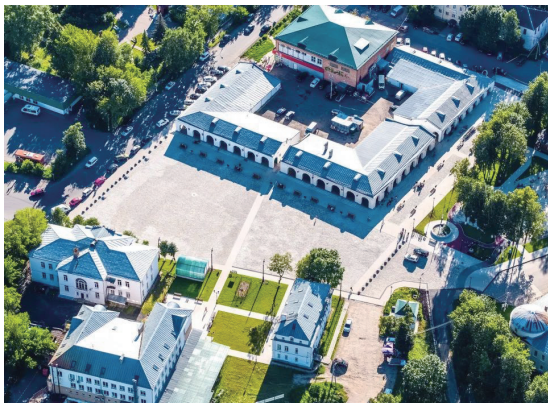
造了一条绵延六个街区的慢行系统，步行街两侧为历史悠久的百货商店，并将该地区与周围环境融为一体。除此之外，事务所还对菲利普斯广场进行了扩建，为这座城市打造了一处全新的绿色公共枢纽。



Imaginons Poitiers 装置

Imaginons Poitiers 装置  
法国 / Collective Parenthese

项目坐落于法国普瓦捷市中心的 Palais 区，设计主题为对公共空间的使用和实践的反思。设计团队以“Grand' Goule”为意向设计了一系列临时装置作品，“Grand' Goule”是一种为当地人熟知的中世纪的龙的形象，由此形成的装置作品已于 2021 年夏天落成。



Vereya 历史中心区

Vereya 历史中心区  
俄罗斯 / Mirror

Vereya 是莫斯科地区最古老、规模最小的城镇之一。受莫斯科地区景观和公共空间发展部委托，Megregionstroy 事务所对 Vereya 的历史中心城区进行了改造设计。项目的核心目标旨在为这个历史悠久的小镇中心创造出一个富有吸引力的公共空间。为了提高小镇居民的舒适度，除了翻修老旧的广场地面外，项目中还重建了人行步道，扩大了绿地面积。该项目已于 2020 年建设完成。

（据 Future Architects）