

佛山市禅城区住房城乡建设和水利局

# 打造禅城住建水利行业高质量发展新标杆

广东建设报记者 陈克正

奇槎泵站工程荣获“大禹奖”、优化施工许可审批手续、开展房屋建筑工地高质量施工“明洁行动”……这是今年以来，佛山市禅城区住房城乡建设和水利局（以下简称禅城区住建水利局）全力推动辖区内经济社会高质量发展的一个个缩影，诠释着禅城区住建水利局奋力打造禅城住建水利行业高质量发展新标杆的信心决心。

## 一、党建引领，推动住建水利行业高质量发展走深走实

推动高质量发展走深走实，党建引领是关键。据悉，自2021年开始，禅城区住建水利局积极推动党建进工地，率先在全市制定工地党建工作指引，鼓励符合条件的工地整合参建五方责任主体成立工地临时党支部，指导各工地通过制订党支部责任清单，建设党群活动阵地，形成党员发挥作用工作指引。

同时，该局建立党支部工作制度，坚持将党建和工地业务紧密结合，充分发挥党员先锋模范作用，创新形式开展“党建+N”模式，在思想政治建设、质量安全、争先创优、服务社会、提升关怀、化解矛盾纠纷等方面发挥有效促进作用，不断激发新活力。

2021年至今，禅城区已有15个表现突出的工地被评为市级“红旗工地”，创立了示范标杆，2023年将继续发力，以党建为引领积极争创“红旗工地”，保持稳步向前推动禅城区建设领域高质量发展。



党建进工地——开展政企党建、廉政共建主题党日活动



住建局工作人员开展建筑行业市场行为检查



奇槎泵站工程鸟瞰图

## 二、提高建设项目施工质量，营造竞争有序市场环境

随着建筑业的发展、城市管理精细化要求的不断提高，城市对工地文明施工管理的要求不断提升。

今年初，禅城区住建水利局制定印发了《禅城区房屋建筑工地高质量施工“明洁行动”实施方案》，在辖区内开展房屋建筑工地高质量施工“明洁行动”，对全区所有在建房屋建筑工地开展整治，要求工地在文明施工、扬尘防控、城市管理等方面落实各项规定，完善日常扬尘污染、城市管理的奖惩机制，提升全区建筑工地整体形象。

今年上半年以来，禅城区在佛山市扬尘污染量化考核、城市管理考评中均取得优异的成绩。禅城区住建水利局通过日常“三层五段式”的巡查模式，打造明亮、整洁、有序的工地环境，有效地减少甚至避免安全生产事故的发生，提高工程的施工质量，推进禅城区建筑行业健康和跨越式发展。

在建筑市场监管方面，今年以来，禅城区住建水利局积极优化区内施工许可等审批手续，参与营商环境改革，推动容缺办理、分阶段办理建筑工程施工许可证，推动项目快速开工建设，最多为项目开工节省60个工作日。

规范建筑市场秩序是确保工程质量安全、维护群众和公共利益的核心手段。禅城区住建水利局坚持问题导向，注重行业清源，强化建筑活动监管。该局围绕建筑市场行为检查、实名制管理、工人工资分账管理等有效管理制度，针对工程违法转包违法分包行为、标后履约执行不到位现象、企业拖欠农民工工资问题未根治等现象，持续用力，建章立制，不断净化市场秩序，营造竞争有序环境，全面践行“轻审批、重监管”。

近三年，禅城区住建水利局在“零欠薪”“建筑市场行为”等行业考核均排全市前列。建筑市场监管股股

长傅从明也因为行业管理出色荣获“全国住建系统先进工作者”称号。

## 三、多措并举，推进智能建造、水利建设高质量发展

日前，禅城区住建水利局举行了2023年“节能降碳，你我同行”装配式建筑专题培训。该局秉持壮大装配式建筑、铸就高质量标杆的理念，紧抓专业人员从业能力，擘画建筑绿色低碳发展新蓝图。此外，今年6月，禅城区还举办了数智建造与绿色施工技术观摩会，打造了绿色低碳高质量发展示范新样板、新典范，以点带面推动全区智能建造高质量发展。

在水利建设方面，禅城区的高质量发展成果也十分亮眼。今年5月，经评审公示，佛山市禅城区奇槎泵站工程荣获2021—2022年度中国水利工程优质（大禹）奖，这是中国水利工程的最高荣誉奖项，也是佛山市第一次荣获“大禹奖”。

该工程已获得广东优质水利工程奖、广东省安全文明施工示范工地以及多项发明专利、质量管理和控制认证成果，此次获得“大禹奖”也为禅城区住建水利高质量发展再添光彩。

除奇槎泵站工程荣获“大禹奖”外，禅城区住建水利部门还先后实施了佛山市禅城区汾江碧道工程、丰年一站工程、南围泵站工程、城西泵站工程、澜石大涌和丰收涌整治工程等一批获得国家、省、市认可表彰以及市民认可的优质水利工程，为助力辖区高质量发展，以更高标准、更强力度、更优工程为打造“佛山之心”、奔赴“六最”禅城贡献住建力量。

据相关负责人介绍，接下来禅城区住建水利局将进一步在审批制度改革放权、市场数字化、智能化管理方面改革突破，营造竞争有序环境。同时，该局将组织开展下半年全区房屋建筑工程勘察设计、施工图审查质量检查、全区房屋建筑节能和绿色建筑



2023年佛山市禅城区房屋建筑工程高质量施工“明洁行动”启动仪式暨红旗工地动员部署会活动



2023年佛山市禅城区房屋建筑工程高质量施工“明洁行动”年中总结活动

专项检查，并做好绿色建筑、装配式建筑推广工作，加快禅城区建筑业转型升级，促进建筑业与智能建造深度融合，推动建筑业落实绿色低碳发展，助力“碳达峰”“碳中和”。此外，禅城区住建水利局还将加快实现建筑业数字化转型，为全面提升建筑科技创新能力及管理贡献力量，为佛山智能建造试点城市建设、打造“佛山智造”贡献力量。



奇槎泵站工程“大禹奖”获奖证书



优质工程——亮丽的佛山汾江碧道工程



“节能降碳，你我同行”暨装配式建筑专题培训