

财政部、住房城乡建设部开展传统村落特色保护区建设工作

# 入选县将获5000万元定额补助

广东建设报讯 记者赵文霞、唐培峰报道：近日，财政部、住房城乡建设部发布关于开展传统村落特色保护区建设工作的通知。此次建设以“保护为先、利用为基、传承为本”为原则，按照“村民主体、政府引导、社会助力”路径推进，2026—2028年中央财政将安排补助资金，支持基础条件好、特色突出的县（市、区、旗，以下统称县），开展相应主题的传统村落特色保护区建设工作，每个入选县将获5000万元定额补助，助力打造国家级文化名片。

在支持方式上，两部门创新举措，优化中央顶层设计、加强省级统筹规划、压实县级主体责任，整体推

进传统村落特色保护区建设工作。2026—2028年，分年度确定建设主题，对风貌接近、文化同源、习俗相似的传统村落片区进行统一规划，跨省域打造保护区；省级财政部门、住房城乡建设部门围绕国家层面确定的建设主题，分年度选择适合本省份实际的1—2个主题，推荐符合条件的县申报承担相应主题建设任务，每个县申报1个主题。相关省份一般可以推荐不超过2个县参评，“十四五”期间获得过中央财政传统村落集中连片保护利用补助资金支持的县不再予以支持；分三批支持若干县，每批建设期两年。

支持内容方面，中央财政对入选

县给予5000万元定额补助，资金分两年下达。资金可用于支持保护修缮公共传统建筑、特色文化挖掘传承、数字化保护、风貌整治、基础设施完善、特色产业发展等，不得用于形象工程，坚持不搞大拆大建。

组织实施环节明确，2026—2028年每年由省级财政部门、住房城乡建设部门指导相关县编制方案并联合报送两部门，2026年申报材料需于3月15日前提交。两部门将组织专家开展竞争性评审，确定支持范围并公示。同时，建立日常监督和绩效管理机制，省级需每年3月底前报送前一年绩效自评情况。

《广州市传统风貌建筑保护规定》获评全国“地方立法十大范例”

## 立法实践与实施成效获专家认可

广东建设报讯 记者唐培峰报道：记者从广州市规划和自然资源局获悉，近日，由中国法学会立法学研究会、浙江立法研究院、浙江大学立法研究院共同发起的第二届“地方立法十大范例”推选活动公布获奖名单，《广州市传统风貌建筑保护规定》（以下简称《规定》）从全国20个省份的61部省、市级地方立法中脱颖而出，成功获评“地方立法十大范例”，成为广州践行全过程人民民主、推进历史文化保护立法的重要成果。

此次推选活动经过形式审查、专家函评、终审委员会评审及一个月公示等严格环节，最终选出10项“地方立法十大范例”。《规定》位列第四，是华南地区在历史文物保护领域唯一

入选的立法项目，其立法实践与实施成效得到全国立法领域专家的高度认可。

作为拥有两千多年历史的国家级历史文化名城，广州现有1361处认定公布的传统风貌建筑，是城市历史记忆的重要载体。广州市规划和自然资源局作为起草单位，深入越秀、荔湾、海珠等9个区29个点位开展实地调研，面对面倾听群众诉求，针对传统风貌建筑利用不足等问题研究提出12项针对性措施，让人民群众有序参与立法全过程。该《规定》于2023年7月1日正式实施，此前已获评广东省地方立法典型推介案例，其探索创新做法还被住建部作为可复制经验向全国推广，《人民日报》也曾头版报道其

立法经验。

自实施以来，《规定》的落地成效持续显现，广州已形成“横向到边、纵向到底”的传统风貌建筑保护工作机制。全市各区成立专项工作领导小组，强化部门联动与属地管理；海珠区率先编制保护利用图则，黄埔区出台专项保护指引，各区扎实开展建筑认定、挂牌、巡查等基础工作。同时，广州还打造了一批精品示范项目，越秀区北京路步行街实现“一栋一策”修缮活化，荔湾区以“绣花功夫”推进14片历史文化街区保护，永庆坊效应持续扩大，通过政府主导、社会参与的多元路径，让传统风貌建筑在保护中利用、在利用中传承，为“老城市新活力”注入文化动能。

禁城公园、骑楼街等文旅地标完成亮化升级

## 揭阳古城明晚将启动亮灯

广东建设报讯 记者唐培峰报道：在广东省十四届人大五次会议揭阳代表团开放团组活动上，省人大代表、揭阳市委书记曾风保将蕴含浓厚年味的“揭阳古城”红灯笼带到现场，并发出热情邀约，邀请全国各地朋友“逛揭阳古城，寻千年文脉，品人间美味，开开心心过大年”。近日，揭阳市文化广电旅游体育局发布消息，2026年马年春节将至，揭阳古城精心筹备系列新春活动，以亮灯仪式焕新古城风貌，搭配非遗展演、民俗活动、专场促销等丰富内容，打造独具潮汕特色的春节盛宴，邀市民游客共赴“潮”味新年。

据悉，揭阳古城保育活化首期亮灯启用活动将于2月11日晚正式开启，禁城公园、骑楼街、南浦渔歌、西湖公园等文旅地标完成亮化升级，实现“白天看景、入夜品韵”的沉浸式体验，让古城夜色尽显璀璨风华。同日，揭阳古城百货大楼还将举办“广货行天下 揭阳优品行”暨揭阳优品专场促销活动，市民游客可一站式选购揭阳特色年货，感受浓浓年味。

春节9天假期，揭阳古城各类活动将轮番登场，氛围感拉满。2月17日（大年初一）9时，进贤门前将上



位于揭阳古城内的进贤门城楼 唐培峰 摄

演青狮献瑞民俗表演，为新春送上美好祝福；当晚，“万象更新和美揭阳”2026年揭阳市迎春文艺晚会将在揭阳楼广场精彩开演。2月17日至20日，古琴音乐会、汉服走秀、英歌舞、舞龙舞狮等非遗展演接连亮相，尽显潮汕文化魅力。2月20日，古城村晚将在揭阳学宫唱响，揭阳市第二届潮剧文旅生活周也将在丁日昌纪念

馆同步开幕，为市民游客带来地道的潮音雅韵视听盛宴。

此外，趣味运动会、古琴表演、故事会、灯谜会等互动活动将持续开展，一年一度的破门楼郑翁仔灯盛会、行彩桥等经典潮汕民俗也将如期上演，让市民游客在丰富多彩的活动中体验最地道的揭阳新年，感受千年古城的新春浪漫与文化底蕴。

## 茂名2025年建筑业总产值达1303亿元

广东建设报讯 2025年，茂名市紧抓“百千万工程”战略机遇，通过精准赋能、梯次培育、国民共进、产教融合等系列举措，推动建筑业实现高质量发展。全市建筑业总产值达1303亿元，同比增长2.2%，市场主体活力持续增强，产业竞争力显著提升。

### 精准赋能 优化营商环境释放企业活力

茂名市成立建筑业服务专班，统筹司法、税务、统计等多部门力量，实体化运行“司法护企、税务暖企、统计安企、项目助企、结算纾企”五个工作组，变被动应对为主动赋能。2025年，累计协调司法纠纷80多宗，发放《建设工程施工合同纠纷100问》4000多册，为企业构筑法律“防护网”；审结超期未结算项目238项，有效疏通资金“堵点”；开展税务政策宣贯培训25场次，助力企业将政策红利转化为财务优势。

### 梯次培育 壮大企业阵容增强发展后劲

茂名市实施资质培育工程，精准建立“一企一策”培育库，全力支持企业资质晋升和业务拓展。截至2025年底，全市施工总承包和专业承包企业达946家，其中特级2家、一级63家。2025年新增施工总承包一级企业5家、二级企业92家，高等级资质企业持续增加，业务范围从传统房建市政向公路、水利、港口航道、石油化工等多领域拓展。目前，全市在库纳统建筑业企业达505家，较2023年增加230家，市场主体活力进一步增强。

### 国民共进 协同合作放大聚合效应

茂名市积极构建国企民企协同发展新格局，推动市属国企与央企、省企及本地优质民企通过合资合作、资质重组等方式深度联动。目前已组建9家合资公司，携手中建八局、省建工集团、茂名发展集团、电白建设集团、电白二建集团等企业，累计承接项目总合同超200亿元，完成产值超50亿元，有效将产值、税收和先进技术管理经验留在本地，实现了“引资、引智、引市场”的多重效益。

### 产教融合 人才支撑驱动产业转型

茂名市依托人力资源大市优势，深化建筑业产教融合。推动本地7家技工院校优化建筑专业设置，成立建筑业产学研联盟，近三年培养输送实用型人才3000多人；支持茂名职业技术学院与龙头建筑企业共建实训基地、开设订制班，促进产学研用结合。同时，举办“绿美滨海·匠心筑梦”建设行业劳动竞赛、打造特色劳务品牌，加速传统劳务用工向新型建筑产业工人转变。（茂健）