

# 清远市新桥民宿村走红 乡村民宿激活美丽经济

走进清远市清城区东城街道新桥村,干净整洁的民宿、令人垂涎欲滴的美食,以及近在咫尺的旅游景区,吸引了越来越多游客到这个“网红村”打卡。

乡村振兴,关键是产业要振兴。近年来,新桥村加强党建引领,充分发挥自身优势,依托美丽乡村建设成果,积极盘活乡村资源,大力发展乡村民宿,推动美丽乡村转化为美丽经济。目前已发展乡村民宿23家,并试点推行“酒店+村集体+乡村民宿”发展模式,建立“721”利益分配机制,有效促进村集体和村民持续增收,为乡村振兴提供有力支撑。

■新快报记者 朱清海 通讯员 黎琼



■清远市新桥民宿村。



■新桥民宿村干净整洁、美丽宜居的村庄风貌。



■新桥民宿村里现代简约设计风格的特色民宿。

## 富民兴村 建设美丽乡村打造民宿集群

从地图上看,新桥民宿村地理位置优越,与黄腾峡、牛鱼嘴、金鸡岩等清远知名旅游景区的直线距离均不超过3公里,与广东省职教城一河相连,距离清远市区约8公里,有村民41户146人。

新桥村充分发挥基层党组织作用,引导村民深入推进美丽乡村建设,加快提升村庄风貌,扎实推进村庄规划、开发和建设工作,完善基础设施和公共服务,为发展乡村民宿打下坚实基础。村“两委”干部实行“包户到人”工作机制,深入各家各户,宣传惠民政策、协调民事争议,村民在村党总支的引领下,踊跃改

造自有房屋发展乡村民宿,将房屋首层及多间杂物房打造成特色美食小店,房屋的二三楼由村民自主经营特色民宿。村集体还将130多亩土地流转给实力企业,配套打造观光采摘园以及亲子互动休闲区域,进一步丰富乡村旅游元素。

“民宿经营户年均营业额20万元左右,村集体年收入达73万元。”该村有关负责人表示,以前,该村集体年收入不到1万元,村民大量外出务工。得益于乡村民宿蓬勃发展,村民纷纷返乡就业创业,“空心村”重新焕发生机。目前,该村已开发经营乡村民宿23家,有标准客房218间、床位约318个,并探索成立了清远市乡农乡村民宿专业合作社,进一步规范

管理、抱团发展,打造乡村民宿集群。

## 联农带农

### 让村民成为乡村振兴的参与者和受益者

今年11月30日,全省乡村民宿发展现场推进会在清远召开。会上,清远市清城区东城街道等3个镇(街)入选广东省乡村民宿示范镇。

在清城区大力引导支持下,新桥民宿村探索建立由政府引导、酒店指导、民宿运营三位一体的“酒店+村集体+乡村民宿”合作经营管理模式。通过村集体与清远国际酒店等联盟品牌建立战略合作关系,为乡村民宿提供规划、设计、运营、品牌打造等一站式服务,全力

提升民宿经营管理水平和品牌影响力。

与此同时,新桥民宿村积极探索推进“景区+村集体+乡村民宿”“餐饮+采摘+乡村民宿”等发展模式,延伸产业链条,不断拓宽村集体和村民增收渠道。

为进一步激发农民在乡村振兴中的主体意识,新桥民宿村发挥多方资源优势,推动民宿经营有序引流、资源共享,建立起“721”利益分配机制,即民宿收益按照民宿经营者占70%、村集体占20%、国际酒店占10%的比例分成,联结起农民、集体、企业三方利益,实现三方合作、收益共享、发展共赢,让村民成为乡村民宿发展的直接参与者和受益者,探索出一条乡村产业高质量发展的新路径。

## 广东省邮政分公司以“四流合一”资源优势破解农村产业发展“三难” 帮扶到村 一下就订出30万斤砂糖桔

从去年砂糖桔卖不出去烂在地里,到今年高价卖仍供不应求;从被帮扶到主动对老人院老人、特殊儿童等群体献爱心……这是帮扶单位中国邮政集团有限公司广东省分公司以及省乡村振兴驻茂名信宜北界镇帮扶工作队队员、驻北界镇结坡村第一书记许为兴在结坡村创造的一个小小的奇迹。

新快报记者了解到,北界镇是省直和中直驻粤单位定点帮扶的重点帮扶镇,由广东省邮政管理局为牵头单位、中国邮政集团广东省分公司为成员单位组团结对帮扶。几个月来,帮扶单位和工作队利用邮政系统“四流合一”的资源优势,破解农村产业发展“三难”,起到了很好的效果。

■新快报记者 曾贵真

## 打通物流瓶颈 实现田间地头装桔快速到货

12月29日,惠州一家医教结合+融合教育相结合的自闭症康复机构、仲恺高新区广阔成长培智中心发生了感人的一幕:受结坡村驻村第一书记许为兴和村民们的委托,中国邮政集团有限公司广东省分公司工作人员专车送上门,向该中心赠送了一批产自结坡村的砂糖桔,该中心则回赠锦旗致谢。最近,还有广州市第二老人院也接到了结坡村的爱心砂糖桔。

为什么一个被帮扶村会不断为社会奉献爱心?这一切,还得从结坡村的砂糖桔产业说起。

种植砂糖桔是北界镇的传统产业,种植面积达1000多亩,其中结坡村的农户和农民专业合作社种了约600亩。“去年受疫情影响,结坡村很多砂糖桔卖不出去,只能烂在地里,听着都让人心疼。”许为兴告诉新快报记者,进驻结坡村任第一书记后,他和帮扶单位决定好

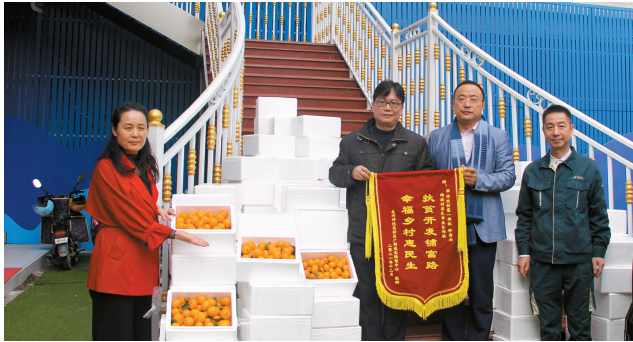
好利用邮政系统商流、物流、资金流、信息流“四流合一”的资源优势,积极破解农户产业发展的“三难”,即推动以农村电商破解“销售难”、以寄递服务破解“物流难”、以金融服务破解“融资难”的问题。

在茂名市邮政管理局的推动下,今年10月,茂名邮政分公司与信宜各快递公司签订了邮政快递合作下乡进村框架协议。11月,信宜邮政分公司率先实现快递进驻结坡村,12月全品牌快递进村,打通了农产品进城“最初一公里”和消费品下乡“最后一公里”。许为兴表示,物流瓶颈的打通,使结坡村的砂糖桔从田间地头一摘下来就能装箱,省内第二天就能到达,省外下单三天后就能达到客户手中。

## 拓宽销售渠道

### 砂糖桔卖出高价仍供不应求

畅通物流还不够,关键还要有销路。一方面,在省邮政分公司的部署安排下,



■惠州的广阔成长培智中心收到爱心砂糖桔后,回赠锦旗表示感谢。

茂名和信宜邮政分公司与结坡村村委、农民专业合作社、砂糖桔种植果农进行了产销对接,推动全省各邮政单位合力支持。省内各邮政单位积极响应,踊跃下单认购。其中茂名分公司率先带头认购8500箱,广州分公司下单超1万箱。

另一方面,作为结坡村砂糖桔的代言人,许为兴充分利用微信群、微信朋友圈、微信小商店等途径向各界广泛宣传 and 持续推销砂糖桔,“各个同学群、业主群,孩子的家长群、同事群……只要能进行推广的,我都尽力推荐,没想到大家购买的意愿很强,深刻地感受到对乡村振兴战略的认同和大力支持。值得欣慰的是,在读大学的女儿也拿出零花钱下单送给小学和中学的恩师和长辈表示感恩之情。”他说,过几天还准备开驻村第一书记直播带货销售。

在各方的努力下,今年结坡村农民专业合作社销售砂糖桔订单已超过30万斤。由于销售渠道畅通,销售价格也比去年高出约50%。“虽然今年卖到了省

内包邮6元一斤、省外8元的高价,但仍供不应求。”许为兴说,目前还在陆续发货,每天可以发货一万多斤。

## 积极回报社会

### “甜蜜果”捐赠慈善公益机构

许为兴说,要把结坡村的砂糖桔打造成为有文化底蕴、有爱心温情、有绿色认证的“三有”“好心”农产品,实现村民、果农、村集体经济、消费者、邮政快递企业、电商、慈善公益机构、社会各界爱心人士多方获益的共赢局面。

农户的口袋鼓了,村集体的收入多了起来,喝水不能忘了挖井人。通过引导和牵线联系,结坡村农民专业合作社决定回报社会,免费捐赠优质农产品砂糖桔给有需求的养老院、福利院、特殊教育等慈善公益机构,传递爱心。目前已捐赠了两家慈善公益机构,均收到了感谢锦旗。接下来已有计划和广东省侨界仁爱基金会合作,捐给部分地市的老人院和儿童福利院等。