

时政

荔湾东沙片区控规获审议通过 珠江后航道将打造滨水休闲湾区

新快报讯 记者陈慕媛报道 11月16日,在第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第十五次会议上,《荔湾区东沙片区(AF0604、AF0606、AF0607、AF0608规划管理单元)控制性详细规划》获审议通过。该东沙片区控规提到,片区将打造成为全要素健康产业集群、充满魅力的滨水休闲湾区、高端人才聚集的水岸生活创享地。

打造滨江产城融合片区

项目地块位于广州市荔湾区白鹅潭商务区的东南角、珠江后航道沿岸。

规划调整范围为65.08公顷。规划调整范围东至珠江后航道,西至紫荆道,南至平洲水道,北至环翠北路。

此次规划延续医药港大健康产业生态圈发展建设,落实“1+4”广佛高质量发展融合试验区发展要求,打造东沙国际商贸港。现行规划方案中总建筑面积255万平方米,人居比达8:2。已竣工的健康方舟计容建筑面积约50万平方米,招商率约30%,对高端人才吸引力不足。本次通过优化用地布局和平衡居住比例,推动未开发用地盘活利用,提升片区人气,有利于打造滨江高质量发展的产城融合片区。

将补充生活服务配套

项目拟统筹推进片区更新改造,储备用地与存量用地联动,补充生活服务配套。

会上透露,按照现行控规,东沙片区教育设施存在缺口,现状已建部分尤其缺少初中和高中。此次规划优化地块,补足部分教育设施缺口,并通过征收东望村农用地,落实南片区完全中学建设。同时,配置多元化社区服务设施,包括医疗卫生设施、文化体育设施等,增加片区配套服务,提高宜居性。规划还助力推进荔湾区市本级市政路桥项目建设,通过区储备地块出让金反哺建设资金需求。

项目拟构建“一湾一轴四区”。“一湾”为活力湾,从广船至东沙片区,绵延4.6公里公共开放的活力岸线,融“商务、休闲、展览、购物”于一体的活力港湾,打造世界级水岸活力区。“一轴”为城水轴,链接湾区与健康方舟的空间轴线,贯通腹地向港湾延伸的公共空间通廊,引领区域活力向水而兴。“四区”包括特色商贸区、居住活力区、产城协同区和配套服务区。规划指出,要打造一个晨日暮夜、全时活力的大健康产业魅力湾区,一个全要素健康产业集群、充满魅力的滨水休闲湾区,高端人才聚集的水岸生活创享地。

2023城市艺术季-广州国际公共艺术博览会开幕 五大展区展出酷炫艺术作品

11月17日,2023城市艺术季-广州国际公共艺术博览会在保利世贸博览馆3楼6号馆开幕。

本次博览会设置了五大主题展区,将数字艺术、公共艺术、装置、花艺、气模、雕塑、绘画、文创衍生等多种艺术形式的作品,融入博览会现场定制的多元空间场域中。以创新力的表达、前沿的国际视角、开放包容的思想维度,同时以公共艺术实践、公共艺术介入各类空间的表达形式,重新认识艺术与生态,思考公共艺术创作和城市、空间之间的融合发展关系,探索公共艺术与城市文化、市民文化生活的深度交融。

新快报记者在现场发现,五大展区包括数字艺术主题展区、公共艺术/雕塑主题展区、装置艺术/美陈/潮玩主题展区、美学生活主题展区以及YPA公共艺术青年计划主题展区,丰富的阵容和内容为公共艺术的创作者、城市建设各个层面的参与者、各类空间的运营者、市民等带来更多美学与功能性融合的公共艺术选择。

启动仪式现场,城市艺术季-广州国际公共艺术博览会联合创始人魏湘洋在致辞中表示,经过两年的



积累和深化,2023城市艺术季-广州国际公共艺术博览会不仅更加注重策展的在地性、艺术家创新表达的艺术实践,同时更加强调公众在公共艺术领域的发挥与互动,希望公共艺术能为未来的城市发展开辟新路径,让广州乃至湾区的市民能够在生活中获得更多触动和思考,用公共艺术打造更具特色和地域文化的新城市,让城市迸发出新的生命力,让城市留住记忆,让人们记住乡愁。



■现场展出的作品。

■采写:新快报记者 许婉婕 通讯员 栾平平 ■摄影:新快报记者 夏世焱

广州市规划和自然资源局主题服务会传来好消息—— 第四批惠企利民措施正谋划推出

新快报讯 记者陈慕媛 杨喜茵 林里报道 “公司准备建仓库,计容和层高限制会不会放宽?”“联合竣工验收前能否请相关部门先到施工现场查看?”……近日,广州市规划和自然资源局“助力高质量发展·规划资源在行动”主题服务会在增城城市馆举行。企业代表提出办事痛点堵点问题以及建议,相关业务处室负责人、业务骨干现场予以解答。

会上透露,继2022年底以来陆续推出三批75条措施后,规划和自然资源领域第四批惠企利民措施正紧锣密鼓研究制定,将更加聚焦企业需求,围绕计容计价、服务机制、不动产登记等提出针对性措施。

为强化规划资源要素保障,促进经济社会高质量发展,广州市规划和自然资源局去年底以来从保需求、降成本、优服务等方面创新优化政策措施,先后出台三批共75条惠企利民措施,涉及土地供应、土地出让金计收、审批流程、建设工程规划管理、不动产登记、城中村改造、停车配建等企业群众密切关注的范畴,为广州经济社会稳步向前夯实根基。

新快报记者了解到,为了进一步畅通与企业群众交流、互动渠道,10月23日开始,广州市规划和自然资源局和各区分局已分别设立惠企利民服务窗口,同时开设“惠企利民热线”,在局门户网站设立24小时“惠企利民信箱”,安排处



■近日,广州市规划和自然资源局“助力高质量发展·规划资源在行动”主题服务会在增城城市馆举行。 新快报记者 林里/摄

第六届教博会珠海开幕 两千余项创新成果 展现中国教育新貌

新快报讯 记者李红云报道 昨日,第六届中国教育创新成果公益博览会(以下简称“教博会”)在珠海国际会展中心开幕。2.45万平方米展览面积,100多场高水平论坛,1100多场互动工作坊,2200余项创新成果,1000多名教育领域的知名专家、学者、一线教育工作者齐聚一堂,展现中国教育新貌。

5大展馆展示教育创新成果

本届教博会为期4天,聚焦教育优质均衡、教育治理现代化、新课程改革、新时代教师队伍建设、教育数字化、教育质量评价六大领域,采取展览展示和会议论坛相结合的方式,开展100余场主题论坛和品牌活动,开设1100余场成果工作坊,布设5大展馆集中展示2200余项国内外优秀教育创新成果,并设SERVE奖成果、科学教育、家庭教育、项目学习、未来设计、未来媒体与数字素养等特色主题展区。

本届教博会重点打造特色品牌论坛,在教博会大IP下孵化首批子品牌论坛,进一步发挥示范引领效应、扩大社会影响力。

教博会期间,珠海国际会展中心的6个展馆将面向参会人员开放。其中,6号馆用于就餐、休息和提供紧急服务,1号馆至5号馆用于展示成果、举办展区内活动,每个展馆由11个至20个子展区构成,每个子展区届时将展示10个至15个成果。

传统文化融入各阶段教育

开幕当天展馆内人气爆棚,新快报记者注意到,除了家长和孩子,青年人是观展主力军。家长和孩子在展会中看到不少与普通大众息息相关的热点话题感觉颇为新奇。

在文化自信的背景下,中国传统文化已经融入到各阶段的教育中。在中国传统文化与家文化工作坊,工作人员向新快报记者介绍,2017年我国出台的《关于实施中华优秀传统文化传承发展工程意见》中明确指出传承中国优秀传统文化应贯穿于启蒙教育、基础教育、职业教育、高等教育、继续教育各个领域。“经过多年的学习与实践,我们公司在家文化的现代探索方面的课程模式已经形成”。