

# 岗顶如何再创辉煌？

广州新赛格电子城

现状

## 4 更追求便携性 台式机逐渐退出大众生活。

家住番禺的摄影师江文现在还会经常来岗顶，但主要是为了相机，而非电脑。江文表示，过去这10年，大家对电脑的主要需求已经从高算力转向了便携性。“台式机虽然可以有更高的算力和更大的显示，但笨重的躯壳限制了它的移动性，某种程度上可以说，家用的台式电脑已经被淘汰了。”

做外贸的路路家里也没有台式机，“在公司有电脑，在家或在外就是用笔记本，手机已经能满足大多数的工作需求了。”

做线上销售的圆圆说：“今年双十一的直播促销，我们一天就卖了一千多台笔记本电脑，但台式机的销量不到10台……”

不过，在百脑汇上班的阿成告诉记者，为了更好

地玩游戏和做设计，他一年前花了三四万元装了一台“超强电脑”——i9的CPU、4090(型号)的显卡、128GB的内存，“朋友都说我买了一台服务器。”

从事软件开发的小俊认为，如今对DIY台式机还有追求的大概只有设计师和高级玩家两类人。“传统电脑可能不会被彻底淘汰，但一定会逐渐退出大众生活，以后大家对台式机的印象可能会像对钢琴一样，一看就觉得拥有者很专业。”小俊说，“传统电脑的优势在于高算力，属于生产力设备，如果主要以消费内容为主的话，没啥必要用到台式机了。”

当台式机逐渐退出大众生活，这也是电脑城辉煌不在的一个原因。

展望

## 5 转向销服一体 百脑汇率先进行品牌升级。

新赛格不是第一个从岗顶撤场的电子商城。以前，太平洋电脑城是岗顶电脑城的头号主力，它在岗顶有AB两座紧挨着的电脑商场。2018年，太平洋电脑城便率先离去，A座重组为众程数码广场，B座则改建为美食城(高品天河)。

改做餐饮，这似乎是电脑城的主要转型方向。

众程数码广场西面是南方电脑城。这个曾经很火的电脑商场如今最好的位置开起了小酒馆，它的隔壁就是一座生意红火的KTV。商户们的柜台上，电脑配件被放在的不太显眼的位置，卖起了各种五花八门的小电器、直播设备甚至茶叶、饮料，但生意依旧萧条。

总统数码港东面是最后一个进入岗顶的电脑商场——2006年开业的百脑汇。和其他电脑商场是租物业不同，百脑汇是自建物业，拥有更大的自主权。不过，百脑汇的巅峰期也是在电商全面崛起之前。百脑汇广州店副总曾嘉透露，百脑汇生意最好的时期是2010年到2012这三年。

为吸引顾客，百脑汇在2019年2月投入了5000万元对商场进行布局调整。8个月的改造后，于2019年底重新开业。改造后的百脑汇一改从前蜂巢式大卖场的样子，通过增加经营面积进行了品牌升级。曾嘉说：“百脑汇现在要打造的是IT主题的商场，当线上就已经能够满足购买需求，线下购物就必须能给消费者非常好的体验感，让他们感觉这里是一个尖端、前卫的地方。”

品牌升级让百脑汇的线下销量有所回升。“在电商的冲击下，我们还是得持续做品牌升级，最起码在这么激烈的竞争当中，我们还可以继续生存下去。”曾嘉说。

接下来，百脑汇还会对外立面进行整改，换成更先进的裸眼3D屏幕；还计划增加更多电竞热点和潮玩元素。“我们会增加更多尖端科技的品类和体验店，逐渐变成科技城，也改变大家对电脑城的刻板印象。”曾嘉说。

未来

## 6 辉煌已不再 岗顶电脑城亟需升级换代。

巅峰时，岗顶电脑城大概有15000家档口，现在只有一半不到。是铺租上涨导致铺面减少吗？阿伟透露，他在众程二楼的40㎡档口，以前月租要5万元，现在只要1万元出头。李总透露，他在天河电脑城一楼的30㎡档口，以前月租超过10万元，现在不到3万元。几乎所有在岗顶干了十年以上的电脑商都表示，档口铺租的整体趋势是下降的。

显然，电脑城的衰落并不是因为租金。相反，李总认为铺租高的时候证明了行业的蒸蒸日上，“现在电脑行业衰落了，竞争者少了，大家都没钱赚了。”

电脑城也许会很快退出历史舞台，但“岗顶IT数码圈”的故事不见得会就此落幕。

岗顶电脑城的未来在哪里？谁也说不上。目前来看，百脑汇的IT数码+科技体验+餐饮休闲方向比较好，既可以避免伤筋动骨(保留以IT数码销售为核心)，还可以丰富商圈商业结构，提升商场活力。

2023年12月1日，天河区印发《天河区助力广州市培育建设国际消费中心城市实施方案(2023-2025年)》。方案中提到，天河将以数字赋能为重点，充分发挥天河路智慧商圈示范建设作用，支持传统商贸载体、百货商店等加大新型数字化技术的商业场景运用。近日，岗顶所在的石牌街道商会也专门设立了IT产业专委会，积极推动IT企业之间的交流与合作。能看得出，无论是大政府还是小街道，对岗顶电脑城的未来仍然充满信心。

在岗顶干了十多年的小老板老罗说：“家用电脑

可能没什么人买了，但大家对电子设备的需求不会减少，以后卖更先进的设备就是，这里的地段这么好，没道理不赚钱的。”

从辉煌到落寞，从消沉到憧憬，岗顶也正处在升级换代的当口。面对新的时代浪潮，在奋进的新征程中，我们期待不久的将来，岗顶会以全新的面貌宣告“王者归来”。

2023年11月29日，广州电子元器件一站式交易的重要场所——新赛格电子城关门结业，成为历史。

2019年，百脑汇投入5000万元实施改造，改变大卖场式布局，增加经营面积进行品牌升级。