

时政

广州公布今年建设用地计划 商品宅地占17%

近日,广州市规划和自然资源局发布《广州市2024年建设用地供应计划》(以下简称:《供应计划》)。其中提到,全市建设用地计划供应总量为3019公顷,其中,商品住宅用地501公顷,占计划总量的17%。

■采写:新快报记者陈慕媛 通讯员穗规资宣

南沙黄埔白云供应量前三

根据《供应计划》,住宅用地供应计划595公顷,占计划总量的20%。其中,商品住宅用地501公顷,占住宅用地供应计划的84%,占计划总量的17%。

商服用地供应计划为176公顷,占计划总量的6%。工矿仓储用地供应计划为1300公顷,占计划总量的43%。其他包括公共管理与公共服务用地、特殊用地、交通运输用地、水域及水利设施用地,供应计划为948公顷,占计划总量的31%。

从空间布局看,11个区计划供应用地量和占全市比例分别为,南沙区682公顷,占23%,占比最高。黄埔区508公顷和白云区504公顷,各占17%左右。

余下的分别是,增城区444公顷、花都区284公顷、天河区187公顷、从化区178公顷、番禺区148公顷、荔湾区61公顷、海珠区18公顷、越秀区6公顷。

花都增城试点农村集体经营性用地纳入供地计划

根据《广东省自然资源厅关于做好2024年建设用地供应计划编制和发布的通知》要求,广州以花都区、增城区为试点,将农村集体经营性建设用

地纳入年度建设用地供应计划,形成年度城乡建设用地供应计划并建立三年滚动计划。

2024—2026年,花都区计划供应城乡建设用地总量为813公顷,包括国有建设用地795公顷,农村集体经营性建设用地18公顷。增城区计划供应城乡建设用地总量为1272公顷,包括国有建设用地1266公顷,农村集体经营性建设用地6公顷。

供应向重点区域、产业用地倾斜

土地资源是推动城乡高质量发展的重要保障,今年《供应计划》呈现几大特点。首先,科学合理配置资源要素,保障重点区域、重点产业和重大项目用地需求。以抓好《南沙方案》落地落实为战略引领,土地供应向重点区域、重点产业和重大项目用地倾斜,增强城市能级和核心竞争力。

优先保障中心区域、近郊热点区域优质地块、重点项目的用地需求,着重安排广州人工智能与数字经济试验区、广州国际金融城、南沙明珠湾起步区、白云新城等重点区域用地供应,合理安排产居用地供给,促进职住平衡。

《供应计划》提出,大力支持数字经

济、先进制造业、现代服务业以及新一代信息技术、智能与新能源汽车、生物医药与健康产业、量子科技、纳米科技等新兴产业和未来产业用地供应,着重安排白云机场综合保税区、南沙保税港加工区、中新广州知识城、空港经济区等区域工业用地供应。满足中山大学肿瘤医学科学中心(天河院区)、中山大学附属第六医院(珠吉院区)、南沙全民文化综合体等一批项目的用地需求。

《供应计划》优化商服用地供应,重点聚焦中央活力区、核心商务区、城市副中心、白鹅潭、金融城、长隆一万博、广州塔—琶洲重点商圈等地区,分类精准供应商服用地,支撑国际商贸中心和国际消费中心城市建设。

“让商品住房回归商品属性”

《供应计划》提出,合理确定住宅用地供应规模、时序和结构,有效引导、协调和稳定市场预期,重点引导住宅用地向中心城区、产业用地集中区域以及轨道交通沿线倾斜。同时,让商品住房回归商品属性,大力支持刚性和改善性住房需求,推动房地产业转型和高质量发展。

《供应计划》提到,要加大保障性住房建设和供给,通过商品住宅用地公开

出让配建等多渠道筹集政策性住房,土地集中出让配建政策性住房不少于10%。探索保障性住房的公平公正配售和封闭管理机制,加快构建以公共租赁住房、保障性租赁住房和配售型保障性住房为主的住房保障体系,提升轨道交通站点周边、重点功能片区、产业集聚区等交通便利、人口密集的适合配建区域的配建比例。

大力盘活利用低效存量用地

广州将大力盘活利用低效存量用地,促进城乡高质量发展。深入推进低效用地再开发试点,聚焦盘活利用存量用地,推动各类低效用地再开发,落实建设用地“增存挂钩”机制,优先供应批而未供用地和闲置土地。

试点统筹城乡建设用地,将广州东部优质农产品供应链中心项目等集体经济经营性建设用地纳入供应计划,探索农村集体经济经营性建设用地供应为工业、商业、保障性租赁住房等不同用途。

《供应计划》要求积极稳步推进城中村改造,坚持“拆、改、兴”并举,科学有序推进聚龙湾片区启动区、南洋电器厂项目等城市更新土地供应,推动价值空间释放。

新快报

分类广告

广州市正言广告有限公司
登报热线:020-87568381
13802733392(微信同步)

遗失、声明、启事、寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
苏文新遗失广州侨鑫物业有限公司开具的装修押金收据1份,编号:0198760,金额:5000元整,声明作废。	邓加明遗失《人民警察证》壹本,警号:028715,声明作废。	广州茂裕生物科技有限公司遗失公章,声明作废。	中山市西区来顺蔬菜批发部92442000MA7GQOHN2K)遗失财务专用章一枚,声明作废。	中山市科朗卫浴设备有限公司(91442000MA4URHKYOG)遗失电子营业执照,编码:10015120059413,声明作废。	广州弘联电子商务有限公司(统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q)遗失营业执照正副本,统一社会信用代码914401060589476947,注册号44016000722543,现声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章、财务专用章、法人私章(程文杰),现发票章,声明作废。	深圳市小叶投资有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5H3E1B20,核准日期2021-11-26,声明作废。	深圳市优振凯报关有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5HGX4P7X6,核准日期2022-09-15,声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5HML367C,核准日期2023-01-16,声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
经营者:郑爱霞(统一社会信用代码:92440101MA5AHJ819B)遗失营业执照正副本,声明作废。	广州市黄埔区悦潮私房菜馆遗失食品经营许可证正本,编号:JY24401120263479,现声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码914401060589476947,注册号44016000722543,现声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广东百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市优振凯报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
经营者:郑爱霞(统一社会信用代码:92440101MA58UHQ1Q)遗失营业执照正副本,声明作废。	广州市花都区狮岭丽云杂货店遗失个体工商户营业执照正、副本,注册号:440121600302363,声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广东百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
撤销声明	清算组备案及债权人公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告
广州一凡传媒有限公司于2024年4月2日在本报刊登了遗失财务专用章、法人章(龚江炜)一枚,现登报撤销此声明。	邓受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
广州小款悦国际贸易有限公司遗失财务专用章、发票专用章、合同专用章各一枚,现登报声明作废。	广州市黄埔区悦潮私房菜馆遗失食品经营许可证正本,编号:JY24401120263479,现声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
广州惠恒工程材料有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA5CRH9Q0U,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广州百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
广州五曜福文化发展有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101331395406U,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广州百利特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
广东东宁泰环保科技有限公司遗失合同专用章一枚,印章编码:4414810048398,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
陆丰市大安林美芳卤肉店遗失食品经营许可证正副本,许可证编号:JY24415810020778,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广州良昌贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号44016000722543,现声明作废。	广州中特体育用品有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9WPB2W5Q,注册号4401620020095,现声明作废。	广州市质量发展研究会遗失公章一枚,声明作废。	广东凯御建筑劳务有限公司遗失公章一枚,声明作废。	珠海南经济特区金特实业发展公司(注册号19256131-1)遗失营业执照正副本、公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。	深圳市宝安区松岗永盛花卉商行遗失营业执照正副本,统一社会信用代码91440300MA5D9L708H)遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。	深圳市中亚报关有限公司遗失法定代表人章(公章),声明作废。
减资公告	清算组备案及债权人公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告	广东穗政拍卖有限公司拍卖公告
广州海州国际商务服务有限公司(统一社会信用代码:91440101MA9W3M7C1U)经股东会决议决定,注册资本由200万元减少至5万元。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。本公司将向公司登记机关申请变更登记。特此公告。	广州荣峰电子科技有限公司(统一社会信用代码:91440101MA9PNF639NT)经股东会决议决定,注册资本由100万元减少至5万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。本公司将向公司登记机关申请变更登记。特此公告。	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:	受托,我公司定于2024年4月9日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:
遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明	遗失声明
本人曾燕璇不慎遗失由增城市富荣经济发展有限公司开具的富雅都市华庭40幢901房购房收据,编号:0000846,及40幢901房购房定金之收款收据,编号:0106416,金额人民币:叁万元整元(小写:¥30000元)。现声明作废。	广州市黄埔区周洲国际鞋业店(注册号:440112600237469、执照编号:S1292015001577G)遗失了广州市黄埔区市场监督管理局于2015年02月02日核发的营业执照正副本,声明作废。	本公司因亏损终止办学,自登报之日起60天后终止办学。本公司将根据《中华人民共和国民办教育法》及其实施条例的相关规定,依法制定终止方案,组织清算组,妥善安置在校学生,并报经审批登记机关核准登记后依法终止办学。	有关本机构的退费、债务清偿等问题请联系周有珍18011860781。特此公告。	广州市白云区科艺托儿所	朱金弟遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440111MA9WPNF827,注册号:4401046000237758,现声明作废。	朱金弟遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440111MA9Y4A6W4R)经股东会决议,注册资本由原来1000万元人民币减少至50万元人民币。请债权人自公告之日起45日内向本公司申报债权。逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。	深圳市小叶投资有限公司(统一社会信用代码:91440100MA5D9L708H)遗失公章一枚,声明作废。	深圳市优振凯报关有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HGX4P7X6)遗失公章一枚,声明作废。	深圳市中亚报关有限公司(