

广州推进旧楼加装管道燃气优惠 旧楼居民用户报装管道气 最高不超 1200 元/户

■采写:新快报记者 李佳文 李应华 通讯员 成广聚 肖舒彤 全碧芳 叶卫锋 杨景怡

VCG图

为进一步推动广州市旧楼加装管道燃气设施,减少居民用户燃气使用环节燃气事故的发生,《广州市推进旧楼加装管道燃气设施优惠补助政策的实施方案》(以下简称《方案》)于4月2日正式施行。《方案》明确,向积极参与旧楼加装管道燃气设施工程建设的管道燃气经营企业按照1000元/户的标准进行补助,再由获得补助的燃气经营企业为旧楼居民用户报装提供优惠价格(用户报装价格最高不超过1200元/户)。

《方案》优惠补助期限为2024年1月1日至2028年12月31日。这意味着,旧楼居民用户需在2028年12月31日前完成用气申报手续,并在用气申报后3个月内完成验收通气点火手续。

按照要求,管道燃气经营企业需采取营业厅窗口受理、旧楼居民社区设点等方式,为纳入管道燃气加装计划的旧楼用户办理开户申请。旧楼居民用户报装用气范围为“一址一厨一表一灶”,如用户在同一地址新增用气点或同一用户在同一地址需新增分户表管等,增加的工程建设费用根据省

建设工程综合定额标准及有关计价办法确定,并由管道燃气经营企业向居民用户收取。

据了解,《方案》鼓励管道燃气经营企业针对“一址多层多户”的自建房,结合实际工程量研究制定“一口价”优惠收费方案,降低自建房用户报装费用。

●贴士

同时满足五条件方可享受优惠

《方案》按照“政府补助一点、企业优惠一点、用户承担一点”的原则,实施政府补助措施。《方案》规定,享受旧楼加装管道燃气设施的优惠补助对象必须同时满足以下五项条件:

- (一)建筑物在管道燃气覆盖范围内,符合工程建设技术规范要求,具备安装条件;
- (二)建筑物于2020年12月31日前已竣工验收合格,房屋户内尚未安装管道燃气设施;
- (三)建筑物非单户别墅,未纳入城市更新项目;
- (四)提供报装地址的房屋权属相

关材料,如不动产权证、房屋所有权证、宅基地使用证、国有土地使用证等,租户报装除提供上述材料外,还需提供业主同意安装用气书面材料。房屋属于公共租赁住房的,应提供租赁合同。房屋属于军产的,应提供军产相关材料。无法提供房屋权属相关材料的,应提供以下至少一项相关材料:生效的法院裁判文书;经公证具法律效力的继承协议、购房合同、集资建房合同等;街(镇)以上人民政府出具的可供气书面材料。

(五)在优惠补助期限内报装管道燃气,且管道燃气经营企业已完成户内燃气设施安装和通气点火。

相关

餐饮场所使用管道燃气 可享优惠奖补

新快报讯 4月2日,《广州市餐饮场所推广使用管道燃气优惠奖补政策的实施方案》(以下简称《方案》)正式施行。记者从广州市城管部门获悉,《方案》按照“政府奖补、企业优惠、愿改全改”的原则实施奖补政策,符合条件的餐饮用户安装管道燃气可获得费用减免。

据介绍,《方案》规定优惠奖补实施范围包括管道燃气覆盖区域内所有尚未接通管道燃气并符合安全技术规范条件的餐饮场所,但不包括不符合天然气管道设计、建设、运行、安全相关标准规范的餐饮场所,以及属于违法建设的餐饮场所。符合条件的餐饮场所报装用气范围为“一址一厨一表”,如用户增加用气点,增加的工程建设费用根据省建设工程综合定额标准及有关计价办法确定并向用户收取。

需要注意的是,《方案》优惠奖补对象为积极参与餐饮场所加装管道燃气设施工程建设的管道燃气经营企业,实际受益主体为餐饮用户。优惠奖补期限为2024年1月1日起至2028年12月31日(用户需在2028年12月31日前完成用气申报手续,并在用气申报后3个月内完成验收通气点火手续)。

《方案》规定,装表容量在G25及以下的餐饮用户,管道安装采取“政府奖补、企业减免、用户零出资”的方式进行;装表容量为G40、G65的餐饮用户,管道安装采取“政府奖补一点、供气企业让利一点、餐饮用户(或业主)承担一点”的方式筹措管道燃气建设资金;装表容量在G65(不含)以上的大型餐饮用户,管道安装采取企业、用户共同投资的“两个一点”方式筹措管道燃气建设资金。

《方案》明确,装表容量在G65及以下的餐饮场所,由政府负责按照标准奖补调压设施后至商户流量表前的燃气管道设施相应的设计、监理、工程建设等费用。该部分费用由政府按资金拨付规定拨付给相关管道燃气经营企业。

奖补标准如下:

装表容量	奖补
G2.5、G4	1600元/户
G6	4000元/户
G10、G16	8000元/户
G25	10000元/户
G40、G65	20000元/户

声音

白云区江高镇罗溪村350多户村民用上天然气,有村民称:

“刚用了两周,火够猛,煮的饭菜香”

新快报讯 “刚用了两周,很干净、安全,火够猛,煮的饭菜香!”本月,白云区江高镇罗溪村8成约350多户村民,告别了使用瓶装液化气,用上了环保、安全、便捷的天然气。据悉,在“旧楼加装”优惠1000元/户政策基础上,村委会和各经济社共同再补助400元/户,提升了村民积极性。目前,该村共完成建设各类燃气管道超过10公里。

新快报记者走访罗溪村看到,天然气管道都规范安装到各家各户,从空调室外机附近穿过的管道都专门包上一层软管,防止管道腐蚀受损,而在主管道接驳区域,则安装有防护铁框,以防止周边车辆通行撞击破坏管道。

家住罗溪中街七巷的村民刘润微,正在厨房里忙着煲粥和蒸包子。刘润微算过一笔账,之前用煤气一个月大约要花160元,现在家里用了天然气,预估一个月只要花60元左右,非常划算。家

住罗溪东街十一巷的胡先生还用着瓶装液化气,看到很多村民用了天然气后生活非常便利,他也主动申请安装天然气,“有了对比,就更希望早日能用上天然气了。”

“村民普遍反馈说天然气安全、便宜、好用,为村民的生活提供了极大便利。”罗溪村党总支书记、村委会主任胡荣港表示,为了更好惠及村民,罗溪村积极履行属地担当,村委会和各经济社共同再补助400元/户,引导村民加快改用管道气。目前,该村在气源筹划、管网布局、用户发展等方面,短时间内取得实质性突破,共完成建设中压管道2.12公里、低压埋地管道1.8公里、盘立管约6.5公里。

白云区城市管理和综合执法局有关负责人介绍,2023年以来,在管道建设方面,白云区建成中压管66.12公里,建成次级庭院管72.41公里,建成盘立



■江高镇罗溪村村民用上天然气。
通讯员供图

管145.74公里,新增覆盖居民用户约12.4万户。接下来,白云区将有序优先推动具备改造条件的区域实现管道燃气管网覆盖,为管道燃气通气点火打下基础。同时,积极提高管道燃气用户点火率,依托优惠政策,简化用气流程,全力推动燃气管网已覆盖的居民旧楼和餐饮、医院、养老机构等非居民用户实施“瓶改管”,让更多人用上安全、环保、便捷的管道天然气。