

# 实控人否认停工、跑路传闻 东易日盛员工爆料去年已发不出工资

一季度账面资金仅剩3.2亿,流动负债却达23.6亿

近期,有“家装第一股”之称的东易日盛接连暴雷,多地直营门店陷入停摆状态,甚至出现“卷款跑路”。有东易日盛前员工向新快报记者表示,去年开始东易日盛便已经发不出工资。受市场环境影响,东易日盛订单锐减,经营失血严重,目前公司账面资金余额已难以覆盖未完成的装修合约。

■新快报记者 刘艳爽

## 至少去年10月已开始欠薪

近日有消息称,有北京、郑州、武汉、无锡等城市的消费者在社交媒体上发文,称他们与东易日盛旗下门店签订了装修合同,但房子还未完成装修便停工,有郑州业主反馈刚交完钱人(门店)就跑路了。

石磊(化名)是与东易日盛郑州分公司合作的项目施工团队负责人,东易日盛郑州分公司至少欠他的团队800万元工程款。他向新快报记者表示,目前郑州分公司已经彻底停摆,公司从原址迁至一处写字楼,仅留几个工作人员负责登记“问题”。

与此同时,多个城市的东易日盛员工均发声控诉公司拖欠工资,这种态势已经蔓延至北京总部。一名5月份刚刚离开北京总部的王姓员工向新快报记者证实,北京总部从去年10月份开始出现拖欠工资,范围几乎波及整个集团。王先生向记者提供的劳动仲裁调解书显示,东易日盛承诺会在今年12月31日付清此前所欠工资以及因裁员产生的经济补偿金,但王先生认为希望很渺茫。

在5月16日的业绩说明会上,投资者提出的问题有不少涉及东易日盛业主遭遇停工、公司关门跑路。但东易日盛实控人陈辉对上述问题均予以否认,

称各大城市直营店纷纷关闭的传闻不属实,公司根据各店面的经营情况对店面进行调整优化是正常的经营管理,相关业务也有安排专门对接处理。

目前,东易日盛还有64个直营店、34个加盟店,此次处于舆论漩涡的北京、武汉、郑州、无锡等门店均为东易日盛的直营门店。陈辉曾在业绩说明会上提到,东易日盛目前共有22家分公司。有消息称,从今年4月份起,这些分公司被告知要自负盈亏。近期,其西安分公司、天津分公司、长沙分公司均表示,目前舆论中出现的各种传闻与他们无关,分公司会保持独立运营。

## 合同负债高达8.5亿元

石磊在成为独立施工项目负责人之前曾在东易日盛工作多年,他向记者表示,此前分公司的财权是被总公司牢牢掌控的,当项目资金进入分公司对公账户后会立即转至总公司账户,分公司需要资金时需要向总公司申请。今年以来,由于多地分公司暴雷,4月后总部开始放松了对分公司的掌控,假定分公司一个月签单1000万元,只需要给集团交100万元,剩余900万元留给分公司支配。

不过这已难救郑州分公司。受房

地产大环境影响,2024年开始郑州分公司签单数下降明显,而此前贡献主要营收的高端装修订单被“神秘”带走。石磊向记者透露,圈内普遍怀疑是郑州公司负责人将高端订单转移至其所掌控的另外两家公司。而总部怀疑郑州负责人有“二心”,将郑州分公司大部分资金提前转移至北京总部。

资料显示,东易日盛主营整家装潢装修,有家装第一股之称。高光时,东易日盛曾获小米、链家、万科等一众知名企业投资。自2019年起,东易日盛的业绩开始不断下滑,2022年东易日盛归母净利润报亏7.45亿元,创下其上市以来的最低净利润。

自2021年开始,东易日盛账面资金连续下滑,如今账面资金剩余3.2亿元,但要面对23.6亿元流动负债,其中以合同负债数额最大,截至今年一季度,东易日盛仅合同负债便高达8.5亿元。

有市场传言,东易日盛为缓解资金压力会在今年9、10月份变卖大笔资产,记者多次拨打东易日盛董秘处电话求证,但截至发稿电话始终无人接听。

股价方面,东易日盛自去年8月起进入下跌趋势,2024年以来总计下跌38%。截至发稿,东易日盛最新股价报4.13元/股。

# 资金占用未及时披露被罚760万 “鞋王”和他的“男鞋第一股”正被时代抛弃

5月16日,ST奥康(浙江奥康鞋业股份有限公司)发布公告称,公司收到了浙江证监局下发的《行政处罚决定书》,由于未按规定及时披露资金占用、关联交易发生额等情况,公司及相关高管共计被罚760万元。作为“中国男鞋第一股”,ST奥康曾有过一段光辉岁月,其创始人王振滔亦有“鞋王”之称。如今,ST奥康的扣非净利润已连续多年亏损,公司主打的皮鞋业务也正在被时代“抛弃”。

■新快报记者 张晓茵

## 资金占用少披露300万元

2021年-2022年,在王振滔的组织、安排下,奥康股份通过第三方将公司资金转给由王振滔控制的温州市瓯海南白象如飞鞋服店、永嘉县奥光鞋店,上述行为构成实际控制人及其关联方非经营性资金占用。2022年,公司年报首次披露2022年资金占用累计发生额9200万元,但在2023年6月10日回复上海证券交易所问询函时,更正披露2022年资金占用累计发生额为9500万元。

此外,2021年-2023年4月,王振滔利用上市公司影响力,让经销商将货款汇入王振滔控制的上述两家门店的银行账户,导致经销商回款至上市公司的时间滞后。该行为属于上市公司与关联方之间发生的转移资源或义务

的事项,构成关联交易。2021年-2023年上半年,累计发生额分别占公司当期净资产的14.45%、12.37%、3.46%。

这些情况,奥康股份未按规定及时披露,亦未在2021年年报-2023年半年报等报告中真实、准确、完整披露。

考虑到资金占用、关联交易发生额,占用资金及利息均已归还,关联交易已停止开展等情况,浙江证监局决定对ST奥康责令改正,给予警告,并处以300万元罚款。同时,对组织及指使相关员工实施案涉事项的时任董事长王振滔给予警告,并处以300万元罚款;对时任总经理王进权给予警告并处以80万元罚款;对时任董事会秘书翁衡给予警告并处以80万元罚款。罚款金额合计760万元。

5月17日,新快报记者致电了ST奥康董事会秘书处了解情况,但电话无人接听。截至当天收盘,ST奥康股价报5.15元/股,较上个交易日涨5.1%。

## 转型探索成效有限

曾经的“中国男鞋第一股”,近来日子并不好过。公开资料显示,ST奥康是一家专注于鞋类及皮具制造的企业,2001年成立于温州,2012年4月在上海上市,当年,ST奥康实现营业收入34.55亿元,实现净利润5.13亿元。

然而,ST奥康“上市即巅峰”。2013年,公司营收27.96亿元,同比下降19.07%,实现归母净利润2.74亿元,

同比下降46.57%,近乎“腰斩”。2013年的年报中,公司认为,业绩下滑是因为“购物中心的兴建以及电子商务的发展,分流传统街边店渠道客源,终端业绩水平有所下滑”,并强调“如何协调线上与线下业务共同发展,是对企业智慧与能力的双重考验”。

此后的数年,ST奥康业绩呈现波动性下滑。2019年,公司扣非净利润陷入亏损后,至今没能扭亏。2023年,ST奥康实现营业收入30.86亿元,实现归母净利润-0.93亿元,实现扣非净利润-1.58亿元。

从目前来看,过去10年里,ST奥康始终未能通过2013年年报中的“双重考验”。2023年,公司线下销售仍占大头,占比高达80.13%。在小红书这类年轻人居多的平台上搜索“奥康”,出现的搜索结果更多聚焦于“奥康公子婚礼”,而非其产品,品牌似乎与年轻消费者沟通上出现了问题。

随着消费者偏好的变化,皮鞋正逐渐失去市场青睐。中国皮革协会数据显示,2020年中国皮鞋产量仅为35.4亿双,相比2015年下降了10.3亿双左右。虽然ST奥康也尝试转型,如曾取得运动品牌斯凯奇、彪马在国内的代理权,以及在近年推出了“运动皮鞋”,但这些举措对其业绩改善并不明显。

2024年第一季度,ST奥康营收净利双降,实现营业收入7.59亿元,同比下降15.34%,实现归母净利润2260万元,同比下降44.66%。

## CSR一周速览

(2024.05.13-2024.05.19)

### ·市场动态·

#### 1 碳排放权交易管理条例纳入年度立法计划

近日,国务院办公厅发布《国务院2024年度立法工作计划》。其中提到,围绕推动绿色发展,提请全国人大常委会审议国家公园法草案。制定生态保护补偿条例、碳排放权交易管理条例、节约用水条例、古树名木保护条例,修订快递暂行条例。

#### 2 中上协:上市公司自愿性信息披露工作有待进一步加强

5月15日,中国上市公司协会发布《关于中国上市公司投资者关系管理水平情况的报告》。报告提到,部分公司投资者关系管理相关制度机制仍有待完善,特别是涉及重大事项沟通机制等方面内容有待进一步补足;上市公司自愿性信息披露工作有待进一步加强。

#### 3 证监会拟对IPO企业提出分红新要求

5月15日,证监会发布《监管规则适用指引—发行类第10号》,即日起实施。该指引要求,发行人披露分红政策,包括上市后三年内现金分红等利润分配计划,计划内容、制定的依据和可行性,并结合自身经营情况说明未分配利润的使用安排等。

#### 4 2023年证监会罚没63.89亿元

近日,证监会发布2023年执法情况综述。2023年,证监会查办证券期货违法案件717件,同比增长19%;作出行政处罚539件,同比增长40%,处罚责任主体1073人(家)次,同比增43%;市场禁入103人,同比增长47%;罚没63.89亿元,同比增长140%。

### ·公司治理·

#### 1 平安健康保险被罚555万元

5月17日,平安健康保险股份有限公司被国家金融监督管理总局罚款555万元,其主要违法违规事实为,修改公司章程未报监管部门批准;未向监管部门报告董事辞职情况;未经监管部门批准新增办公职场等。

#### 2 华泰证券一分公司被出具警示函

5月15日,因未能及时妥善处理投资者投诉和纠纷,华泰证券股份有限公司云南分公司被云南证监局采取出具警示函的监管措施。

#### 4 冀东水泥控股公司被罚10万元

近日,冀东水泥控股公司内蒙古冀东水泥有限责任公司因拆除后的除尘布袋露天堆放,被呼和浩特市生态环境局罚款10万元。

#### 5 长安汽车召回超20万辆汽车

据市场监管总局网站,日前,重庆长安汽车股份有限公司决定召回第二代CS55PLUS汽车共计203414辆,其中部分车辆,由于信息娱乐控制单元软件存在偏差,可能导致360°环视摄像头的图像显示异常,存在安全隐患。

(整理:新快报记者 林广豪)