

# 新东莞

## 让奋斗者找到梦想家园 东莞松山湖发布“国际人才社区”

盛夏时节,一场人才住房领域的盛事,让松山湖科学城关注度持续提升。7月16日,“共生松山湖 共筑梦想家”松山湖科学城国际人才社区筑梦者大会在东莞松山湖举行,正式发布“国际人才社区”。

■新快报记者 杨英杰

### 人才振兴赋能“百千万工程”

没有人才的安居乐业,就没有城市的创新腾飞。早在2021年东莞召开的大湾区综合性国家科学中心先行启动区政策发布会上,建设人才住房已被纳入松山湖科学城建设的重点任务清单。

“我们提出围绕产业链创新链,布局人才链。通过实施更加开放的人才政策,强化多层次人才住房保障,聚集海内外高层次人才,不拘一格吸引更多人才。通过人才振兴,赋能‘百千万工程’,带动片区高质量发展。”松山湖管委会相关负责人表示。

会上,与会领导和嘉宾共同浇灌“人才安居之树”,正式发布松山湖科学城国际人才社区(以下简称“国际人才社区”或“项目”)。

### 打造人才社区“理想范本”

“2021年,我们启动了打造国际人才社区的探索,要为来松山湖追逐梦想的奋斗者,打造一个理想的家园。”会上,松山湖科学城发展集团(以下简称“科学

城集团”)主要负责人进行项目推介。

据科学城集团主要负责人介绍,3年来,科学城集团到企业、科研机构调研,收集不同产业、不同年龄段人才对人才房的各类需求,让未来的住户充分参与到项目中,真正做到共建、共享、共治,更好地满足松山湖奋斗者的需求。

“一个好社区、好房子,必须坚持标准先行,以更前瞻的视角,进行社区的规划和产品的打造。不为一代人考虑,更为未来几十年布局。”科学城集团相关负责人围绕“365梦想家园”价值体系如何构建松山湖人才社区“理想范本”、满足客户真实需求进行详细介绍。

国际人才社区遵循融入城市、以人为本、共建共享的“三大标准”,实现15分钟生活圈内社区、产区、研区、学区、商区、景区的“六区融合”,建设全龄友好、居住友好、服务友好、政策友好、城市友好的“五好社区”,打造一个属于人才梦想家园。

据介绍,国际人才社区高度重视人与城市对话的空间形态,特别配置了宽



阔的慢行空间以连接1.5万平方米人才公园,并通过人行天桥,串联了松山湖国际创新创业社区、松山湖佳纷天地、松湖烟雨,为人才打造居住、工作、休闲多元融合、职住平衡的生活模式。

此外,国际人才社区还配有大型的儿童游乐设施、线性公园、恒温泳池、24小时共享健身房、社区食堂等公共设施,打造高品质生活空间,充分满足人才多样化居住需求。

### “种子计划”构建人才成长的土壤

科学城集团与松山湖内的企业、机构携手推出“种子计划”,为松山湖的奋斗者提供特定购房优惠,进一步减轻人才安居的压力。会上,菲鹏生物、松山湖

控股、生技公司、万汇云谷、广东医科大学、普门科技等企业、机构的代表与科学城集团签订合作框架协议。

“三限房”视同购买商品住房,享有与普通商品住房同等的教育、医疗、户籍、养老、住房公积金等公共服务权益。政府通过指定代持机构与承购人按份共有产权(承购人按总价的50%出资购买50%产权,另50%产权由代持机构持有)。

作为松山湖首个“三限房”项目,国际人才社区位于松山湖中部片区,紧邻松山湖国际创新创业社区,周边配套完善、资源丰富、科教气氛浓厚。项目占地面积约90亩,建筑总面积27万平方米,提供建筑面积约73平方米2房1卫和80平方米3房2卫的户型产品,精装交付。

## 东莞“小候鸟”开启研学之旅



新快报讯 记者杨英杰报道 7月18日上午,“缤纷暑假 筑梦成长”——2024关爱留守儿童公益夏令营活动在东莞展览馆举行开营仪式。首批来自湖南、湖北、广西、四川等地的40名“小候鸟”们开始了为期两天一夜的东莞研学旅程。今年暑假期间,将在全市开展10期面向留守儿童的公益夏令营活动。

活动由东莞市文化广电旅游体育局主办。活动现场,领导和嘉宾们为参加夏令营的营员代表授予了营旗,东莞手信点心局向40名小朋友们赠送了精美的“东莞礼物”。

东莞外来务工人员众多。由于工作和生活的压力,很多外来务工人员不得已与子女分居两地,孩子们成为留守儿童,被称为“小候鸟”。随着暑假的到来,许多“小候鸟”从四面八方来到东莞,与父母团聚。为了向外来务工人员表达敬意,让“小候鸟”们感受到东莞这座城市的温暖和关爱,今年暑假,东莞市文化广电旅游体育局组织各镇街(园区)文旅部门,整合全市文旅资源,推出10条主题研学线路,

带领“小候鸟”们走进东莞、认识东莞、探索东莞。活动时间为7月中旬—8月中旬,计划分10期开展,每期面向一个镇街(园区)组织1个团,每个团约40人,活动对象是8—15岁的暑期来莞“小候鸟”们,由松山湖、南城、塘厦、长安、寮步、麻涌、石龙、大朗、凤岗、虎门等镇街(园区)文旅部门会同属地经发、人力资源、团(工)委、妇联、总工会等部门结合实际进行征集。

为了让“小候鸟”们感受高雅艺术的魅力,活动期间将组织“小候鸟”们观看玉兰大剧院上演的芭蕾舞剧、儿童剧等。包括欣赏芭蕾舞剧《堂吉珂德》、儿童剧《彼得与狼》、亲子剧《虫虫寻梦记》等,感受舞台演出的艺术魅力,培养团队合作精神、创造力和表达能力。

接下来,东莞市文化广电旅游体育局还将组织各镇街(园区)文旅部门积极开展公益培训、公益演出、文化体验、趣味运动、志愿服务、阅读分享会等各类关爱留守儿童的公益活动,进一步扩大公益活动影响力,形成全社会关心关爱留守儿童的良好氛围。



## 东莞1801名新教师宣誓入职

新快报讯 记者杨英杰报道 “我志愿成为一名人民教师,忠诚党的教育事业,遵守教育法律法规,履行教书育人职责,引领学生健康成长……”7月16日,2024年东莞市中小学(幼儿园)见习教师规范化培训(以下简称“规培”)第一课开讲,1801名新教师庄重宣誓,开启职业生涯新征程。

围绕教育强国、城市特点、东莞教育、莞邑良师四个维度,东莞市委教育工委书记、市教育局党组成员甘雨以《迈开脚步、追逐梦想,共同绘就东莞教育新画卷》为题,为新教师开讲,勉励新教师叩问初心,思考为什么做老师、想当什么样的老师、怎样当好老师,在东莞成就教育未来。

为帮助新教师实现岗前快速成长,完成从学生向老师的过渡,尽快站稳、站好讲台,2018年3月,东莞推出了见

习教师规范化培训,这是全国第二个施行见习教师规范化培训的城市。为见习教师量身定制培训方案,规培是东莞的强师之举,也是教育的创新诠释,今年共有1801名新教师参加规培。课堂伊始,甘雨回顾一年多来东莞教师招聘走过的历程,欢迎新教师加入东莞教育大家庭。

规培第一课,从国家大政方针的全局看教育,也从东莞教育历史与现状、优势与挑战切入,助力新教师了解东莞教育、走进东莞教育。通过“时代楷模”张桂梅老师、东莞名家杨宝霖老师等案例、视频穿插讲述,勉励新教师坚持“四有”标准,做新时代良师,迈开脚步、追逐梦想,共同绘就东莞教育新画卷。

作为新教师入职前的重要培训,六年来东莞共有5600余名见习教师顺利结业,通过规培实现岗前成长蝶变。