

## 时政

## 广州公交首批20条线路执行新票价

其中中心城区18条,南沙2条

9月1日起,《广州市发展和改革委员会关于优化调整我市公共汽车电车基础票价的通知》正式实施,广州市公共汽车电车日班车线路计价层级简化至两级,保留2元、3元两个票价层级。记者了解到,广州巴士集团对首批共20条线路进行了调价,其中中心城区18条,南沙2条。

■新快报记者 王彤 毕志毅

在员村一横路公交总站,504路发往太和(沙亭岗村)总站,线路已从4元调整为3元。“广州巴士集团首批涉及调价的线路共20条,中心城区的线路有214、504路等18条,南沙区内有南沙G1、南沙G3,主要从4元到6元调整为3元到4元,取消分段收费。”广州巴士集团营运管理部项目负责人罗毅鉴介绍,本次20条线路均实施降价,按照营运里程调整到3元,途经高速加收1元。此外,在票价调整的同时,300余台公交车的电子腰牌、羊城通收费终端,以及现场线路站牌票价信息的同步更新工作均已完成。

此前,广州公交基础票价按线路营运里程确定,日班车收费包括1元、2元、3

元、4元、5元共五个层级。去年8月17日,广州市发改委组织召开了广州市公交基础票价优化方案听证会,15位听证会参加人中有13位支持方案二。在对听证会方案优化的基础上,现行政策9月1日起开始正式实施:全程营运里程20公里(含)以下的,票价2元;全程营运里程20公里以上的,票价3元。其中,日班车中的BRT线路执行一票制,票价为2元。

据测算,此次受公交基础票价调整影响的客流约为一成,其中1元变2元的线路客流约占60%;2元线路仍是广州公交线路的主体,占七八成。此外,长距离出行乘客的出行成本将减少。

近年来,广州公共交通得到了较大的发展,市民公共交通出行习惯也发生

了较大变化,公交与地铁客运量比例已从7:3变为3:7。

罗毅鉴表示,广州巴士集团从2023年4月起开展了“提高公交车速”行动。分批对121条线路(中心区31条、外围区90条)试点实施“响应停靠,慢驶过站”,减少停站时间,加快车辆周转,提高市民公交出行效率。实现7月整体公交车速同比升幅2.48%,比行动前提升5.30%(其中,中心六区车速同比升幅3.25%,比行动前提升6.02%)。“接下来,我们将‘一线一策’优化线路运营计划,结合线路走向及客流断面情况,采取长短线互补、总站错位发班的措施,合理调整线路发班密度,进一步降低乘客候车时间。”罗毅鉴说。

暑运收官  
广铁集团  
发送旅客1.24亿人次

新快报讯 记者许力夫 通讯员游智宇 马鑫 黄瑜楚报道 记者从广铁集团获悉,截至8月31日,暑运62天,广铁集团发送旅客1.24亿人次,同比增加406.6万人次,同比增长3.4%,日均发送旅客202.9万人次,旅客出行整体平稳有序。

据广铁集团客运部相关负责人介绍,今年暑运客流成分主要为探亲流、旅游流、商务流和学生流。暑运前期客流主要由周边中小城市向大城市流动,进入7月中下旬后,客流则主要在北京、上海、广州、长沙等热门旅游城市和各大风景区之间流动,8月中下旬后,学生客流逐步增加,暑运期间整体客流较为均衡。客流最高峰出现在8月10日,当天发送旅客241万人次。

数据显示,今年暑运选择高铁出行的旅客达到1.03亿人次,同比增加470万人次。京广高铁和广深港高铁是今年出行最火爆的两条线路。暑运期间,京广高铁发送旅客1880万人次,同比增加116万人次。今年6月15日调整列车运行图后,开往香港西九龙站的高铁列车明显增多,从日均188列增加到日均204列,暑运最高峰日达到了234列,香港市民前往内地进一步便捷。暑运期间广深港高铁发送旅客561.5万人次,同比增加70万人次。

暑运期间,广铁日均开行旅客列车2921列,在高铁不能到达的区域,通过加开普速旅客列车满足旅客出行,暑运期间加开普速旅客列车1156列。

广东暑期水上游火热  
出行旅客超千万人次

新快报讯 记者许力夫 通讯员朱杰报道 今年暑期,广东迎来水路出行高峰,全省水路出行旅客达1186万人次。其中珠江夜游、大桥游、海岛游持续火热,成为广大旅客暑期休闲度假的打卡热门。广东海事部门开展水上安全大巡查,对旅游船、客滚船、高速客船、渡船、游艇等重点船舶进行安全检查全覆盖,为广大游客营造安全舒适、绿色便捷的水上出行环境。

乘坐夜游船欣赏广州靓丽的夜景,成为不少游客暑期游玩的必选项目。广州珠江夜游累计开航8216班次,发送旅客121.1万人次,同比增长25.37%。8月3日晚发送旅客达3.42万人次,创历年暑期新高。

“我是特意选择坐船来打卡港珠澳大桥的。”来自四川的陈女士告诉记者。“海上看大桥”成为今年暑假珠海水上旅游新热点,珠海暑期水上客运航线累计开航9200班次,发送旅客228万人次,同比增长13.2%。

今年暑运,琼州海峡客滚运输保持高位运行,累计开航11448班次,发送旅客292.4万人次,单日峰值达6.46万人次。

金光隧道  
正式通车连通广州大学城与新造片区,  
两岸通勤时间缩短至5分钟

新快报讯 记者谢源源 通讯员番宣报道 9月1日上午,备受关注的金光隧道正式通车。金光隧道是连通广州大学城与广州国际创新城最为便捷的过江通道,也是番禺区第一条自行组织建设的水下隧道。随着金光隧道的开通,两岸通勤时间从原来的30分钟缩短至5分钟,为市民群众出行提供了便利。

金光隧道位于珠江新造水道,项目左线全长2430米,右线全长2710米,隧道设计双向四车道,北岸通过右进右出接入广州大学城外环路,并预留全互通建设条件,南岸主线接滨河路(一期开通B匝道出口,预留远期A匝道接入建设条件)、南大干线。

金光隧道是连通广州大学城与广州国际创新城最为便捷的过江通道,建成后大大缩短广州大学城、广州国际生物岛、广州国际创新城等区域的空间距离,进一步发挥广州大学城高校人才聚集和科研优势,促进区域产、学、研一体化发展。



■9月1日上午,连接番禺区小谷围岛和新造地区的金光隧道正式通车。

新快报记者 毕志毅/摄

保障“去库存”“保交居”“防烂尾”工作实施,方便企业群众购房办证

## 广州新房推行“购房即交房、交证”

新快报讯 记者陈慕媛报道 近日,广州市规划和自然资源局、广州市住房和城乡建设局、国家税务总局广州市税务局联合印发《关于推行广州市新建商品房“购房即交房、交证”工作的通知》(以下简称《通知》)。此举将进一步优化“交房即交证”工作模式,保障“去库存”“保交居”“防烂尾”工作实施,方便企业群众购房办证,在全市推行新建商品房“购房即交房、交证”工作。

根据《通知》,广州市范围内的新建商品房,购房人交齐房款,满足交房条件和过户条件的(贷款购房的应同时满足抵押登记条件),可以一并办理交房和不动产登记手续,实现“购房即交房、交证”。

其中,已办理首次登记的新建商品房,自2024年8月26日起,买卖双方购房网签后可在线申办增量房转移登记、缴纳相关税费、登记费后,经资料核验

通过的直接核发不动产权证。未办理首次登记的新建商品房,在2024年10月底推进对于完成竣工验收、满足交房条件但未办理首次登记的房屋,买卖双方

知多D

## 具体如何办理?

① 购买房屋,签订合同。购房人向房地产开发企业购买房屋,双方签订买卖合同,可以约定“购房即交房、交证”的日期、地点等内容,交易双方完成买卖合同网签后,住建部门将合同信息实时推送至不动产登记部门和税务部门。

② 缴纳房款和提交申请。已办理首次登记的新建商品房,购房人交齐房款或申请贷款完成后,购房人可自行选择先行完税或登记环节同步缴税。未办理首次登记的新建商品房,买卖双方通过广州不动产登记网上申请系统提交预售商品房预告登记申请(涉及贷款购房的

购房网签时可同步在线申办预购商品房预告登记,无需缴纳相关税费、登记费,经资料核验通过的,直接核发不动产预告登记证明。

一并提交抵押权预告登记申请)。

③ 交房交证服务。购房人完成税费、登记费缴纳(未办理首次登记的房屋无需缴纳),通过邮寄或交房现场提交申请材料进行核验,核验通过的,不动产登记部门即时完成案件办理,并核发不动产登记电子证照(不动产权证书或者不动产预告登记证明)。已领取不动产登记电子证照的,纸质证书可选择邮政EMS送达或者在自助打印机打印;对确有需要现场领取纸质证书的,登记部门根据情况合理安排交房现场交证服务。