不用去法院 “枫桥法亭”家门口解决日常纠纷

新快报讯 记者高京 通讯员 穗法宣 花法宣报道 家住花都的王先生近来遇到烦心事,楼上漏水影响自己的新房装修,楼上业主因为各种原因不愿处理,在他一筹莫展之时,家门口的“枫桥法亭”帮他解决了难题。

装修新房偏遇楼上漏水

最近,王先生打算装修房子,却发现楼上漏水,导致其卧室天花板渗水。为此,王先生多次联系小区物业,试图与楼上邻居李先生协商处理。然而,李先生以身在外地、准备卖房为由,迟迟不肯出面解决问题。就在王先生一筹莫展时,他在微信推送中看到了一条关于“枫桥法亭”工作站的新闻,给他解决纠纷提供了新思路。

“枫桥法亭”是由法院每个业务庭指定一名调解经验丰富的法官,采取“线上进驻”的方式,为群众提供“家门口”的纠纷调解服务。当事人在不提交诉状、不到法院立案的情况下,就可以请法官帮忙促进解决矛盾纠纷。今年5月,花都法院依托全区综治中心挂牌成立了10个“枫桥法亭”。

这天一大早,王先生就来到了离家最近的狮岭镇“枫桥法亭”寻求帮助。当天,狮岭法庭吴海萍法官便联系上他。

法官持续调解解决纠纷

全面了解情况后,吴海萍认为双方争议较大的是修复金额多少和责任比例分配的问题。吴海萍联系了防水补漏公司上门查看情况,初步预估补漏费用约4500元。

“吴法官,不是我不愿修,最近生意遇到了困难,最多出1000块,他愿意自己修就修,再多我也给不起。”吴海萍第一次联系李先生时,对方给出了这样的回复。

不过吴海萍没有气馁,为了促成和解,她多次联系李先生,并向李先生发送了相关邻里漏水纠纷的处理案例,供其参考。在吴海萍的努力下,李先生态度松动,愿意让其朋友替他到现场进行勘查。

经过多方协调,王先生、李先生的朋友、物业公司以及防水补漏的工程人员一同到了现场,进行修复估价。工程人员表示,房屋漏水主要是因为楼上防漏没做好。

经过三个多小时的协调沟通、释法析理,双方最终达成调解协议,约定由李先生、王先生分别承担四分之三、四分之一的修复费用。法官当场利用智慧法院线上开庭平台,组织远在河北的李先生与王先生对调解协议进行司法确认。

不久后,防水补漏工程人员进驻施工,解决了房屋的漏水问题,王先生的装修计划得以推进,这起楼上楼下的邻里纠纷顺利解决。

数说

665

“枫桥法亭”设立6个月以来,共接受法律咨询665人次、开展法治宣传38次,参与调解纠纷380件、调解成功335件,调解成功率达88.15%。

目前,广州已在镇街村社建立了279个类似“枫桥法亭”的“法院+”基层解纷站点,广州法院共派出168名业务骨干进驻165家综治中心,镇街一级综治中心的入驻覆盖率达到90%以上。

新快报 分类广告 | 广州市正言广告有限公司 登报热线:020-87568381 13802733392(微信同步)

遗失、声明、启事、寻物、公告 注销公告、开业公告 挂失声明、清算公告

广东省兴业拍卖有限公司拍卖公告

受海关委托,本公司定于2024年12月26日上午11时至2024年12月27日上午11时止(延时的除外)在京东网络拍卖平台(http://haiguan.jd.com/haiguan.html)在线公开按现状拍卖标的:

1、集成电路一批,旧手机一台,保证金65万元。

2、“三无”小船舶5艘销毁处置权,保证金800元。

标的2为海关依法罚没的“三无”船舶销毁处置权。竞买人应为中华人民共和国境内依法登记注册、具有独立法人资质的广东省企业,拆解地点须在广东省内;资质应符合国务院及生态环境部等部门有关废船安全环保拆解的国家环境标准规范和行政法规的规定,并具备拆解相应船舶的能力、设备、场地。竞买人需将《营业执照》、生态环境部门批准的拆船“环境影响评价审批意见文号(备案编号)”和核发的拆船“排污许可证”扫描件或照片在本公告下发之日起至2024年12月26日12时止上传到平台,待平台审核通过后方可参与竞拍。**逾期上传的,平台将不予审核通过。**

有意向的竞买人应在拍卖前按本公告的展示时间预约前往现场查看标的现状,如不前往现场查看而参加竞买视为已对标的充分了解,并自愿承担相关责任。委托人和拍卖人声明不承担标的品质、真伪、安全性能、瑕疵担保及其他相关责任。拍卖成交后,所有标的按照实物当时现状转让和交接。标的成交后委托方与拍卖企业不能向买受人提供拍卖标的的成交款发票。

标的展示:2024年12月24、25日(请看货人必须提前24小时联系本公司预约,向我司经办人提供看货人员身份证正反面照片进行看货登记,现场不接受看货报名。

标的2看货人现场另需提供加盖公章的营业执照复印件、法人身份证复印件、授权委托书。并须要签署相关现场踏勘表及承诺书等相关文件)。

其他有关拍卖的具体事宜详见京东拍卖平台网页的《竞拍须知》。

展示地点:东莞麻涌仓库、恒安仓库

联系电话:林小姐13826198280、李先生13352899989 020-82270139

拍卖公司地址:广州市黄埔区大沙地东221号604-609室

海关监督电话、网址:020-82130364 0769-22004383 http://huangpu.customs.gov.cn

债权转让通知

唐山中南国际旅游岛房地产投资开发有限公司、南通鑫恒置业有限公司、广西润琅置业有限公司、广西唐迪投资有限公司、温州恒楹置业有限公司、广西唐恒投资有限公司、广西锦铮置业有限公司、广西润蓝置业有限公司、广西唐锦投资有限公司、南宁川望置业有限公司、广西梁瑞置业有限公司、江苏中南建设集团投资有限公司、陈锦石、陆亚行、温州锦藤置业有限公司:平安信托有限责任公司将其在(2023)粤03民初6874号和(2024)粤民终429号民事判决书以及在《框架协议》《框架协议二》《特定资产收益权转让与回购合同》《债权债务确认协议》及其补充协议、《抵押合同》《质押合同》《保证合同》及其补充协议中享有的对贵方债权及担保权利转让给中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司,贵方应当尽快向中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司履行上述债权所涉的全部付款义务。特此通知。

通知人:平安信托有限责任公司、中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司

债权转让通知

民生东都投资集团有限公司、民生东都深圳车城投资发展有限公司、曾德志:平安信托有限责任公司将其在《民生东都投资集团有限公司、民生东都深圳车城投资发展有限公司、曾德志与平安信托有限责任公司关于民生东都投资集团有限公司重整的综合服务框架协议》中对贵方享有的服务费债权转让给中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司,贵方应当尽快向中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司履行上述债权所涉的全部付款义务。特此通知。

通知人:平安信托有限责任公司、中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司

债权转让通知

钜洲资产管理(上海)有限公司:平安信托有限责任公司将其在《平安财富*昌泰纸业单一资金信托合同》中享有的对贵方管理费债权转让给中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司,贵方应当尽快向中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司履行上述债权所涉的全部付款义务。特此通知。

通知人:平安信托有限责任公司、中国中信金融资产管理股份有限公司广西壮族自治区分公司

广东穗政拍卖有限公司拍卖公告

受委托,我公司定于2024年12月26日下午14:30在广州市天河区沐陂东路20号(本公司拍卖厅)公开拍卖下列标的:

粤A4Z7W4五十铃牌QL5040XXY3EWR2。

标的展示时间:12月24日-12月25日(上班时间)

有意竞买者请于展示日前电话联系13825191203林生登记落实。竞买保证金须于12月25日下午17:00前打款到指定账户(户名:广东穗政拍卖有限公司,账号:441164167013002657110,开户行:交通银行股份有限公司广州开发区分行)。 广东穗政拍卖有限公司

遗失声明

本人徐龙梅遗失广州市沙东有利投资有限公司装修押金单一张,发票号:0238217,声明作废。

遗失声明

本人祝秀娟遗失广州市海珠区房管二所签发的小港路148号房屋按金收据一张,特此声明作废。

遗失声明

广州市越秀区传厨钵钵鸡餐饮店(个体工商户)遗失食品经营许可证正副本,许可证编号:JY24401040349208,声明作废。

遗失声明

河源市五元网络科技有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91441602092374578D,遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明

潮州市潮安区庵埠镇欣胜食品商行遗失食品经营许可证副本,许可证编号:JY14451030077670,现声明作废。

遗失声明

广州市花都区狮岭辉捷皮具加工厂遗失营业执照正本,统一社会信用代码:92440101MA59HJP24F,执照编号:GS2120210216701,现声明作废。

清算组备案、债权人公告

粤典青年公寓(广州)有限公司(统一社会信用代码:91440101MA5CLC282Y)经股东会决定,公司停止经营,现已成立清算组进行清算,清算组成员丘进崧、丘志军、广州国正建设有限公司、清算组负责人丘进崧。请各债权人自本公告见报之日起45天内向本公司清算小组申报债权。逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记主管机关申请注销登记,特此公告。

茂名市电白区陈村商会筹备公告

根据《社会团体名称预先核准通知书》同意茂名市电白区陈村商会开展筹备工作,现予公告。筹备组热忱邀请广大在陈村街道企业法人代表踊跃加入,成为陈村商会的会员。

特此公示

茂名市电白区陈村商会筹备组

2024年9月28日

遗失声明

广州海珠区金捞酒楼遗失财务专用章、法人(冯谓旖)私章各一枚,现声明作废。

遗失声明

广州鸿立科技有限公司遗失公章,声明作废。

广州海事法院拍卖公告

(2024)粤72执988号

本院依法作出(2024)粤72执988号执行裁定,对被执行人温海珍所有的“粤珠渔冷41001”捕捞辅助船进行第一次公开拍卖。现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的物:“粤珠渔冷41001”捕捞辅助船,停泊于广东省珠海市洪湾中心渔港内。其他基本信息详见标的物描述,请登录“广州海事法院”官方网站,点击“司法拍卖”栏目链接进入该平台。

二、拍卖时间:2025年1月15日10:00时起至次日10:00时止。本次采用网络电子竞价方式实施拍卖,由竞买人登陆淘宝网司法拍卖网络平台出价竞买。

三、凡与拍卖船舶有关的海事债权人,应于本公告最后一次发布之日起60日内向本院申请债权登记,逾期不登记的,视为放弃在本次拍卖船舶价款中受偿的权利。

四、联系方式:

咨询电话(债权登记):020-34063863。

咨询电话(看样):18128120012、020-80929171。

咨询电话(网拍):020-34063680、89102770。

其他信息详见 广州海事法院网(http://www.gzhsfy.gov.cn/)。

特此公告。

二〇二四年十二月十日

湛江市长城网络拍卖服务有限公司拍卖公告

我司受托,定于2024年12月27日下午三时三十分在广东湛江经济技术开发区乐金路19号上景中心2号楼2401室公开拍卖:报废摩托车、机动车一批,起拍价:166505元。

上述拍卖标的依现状拍卖,数量、规格、型号等情况以委托方在交接现场的实际交付为准。

竞买人须是在湛江市场监督管理局注册登记的企业或者组织,须具有《报废汽车回收拆解企业资格认定书》、《污染物排放许可证》、《安全预评价报告》、《重点行业备案登记证书》等资质。同时为了便于执法部门监管,该批报废车辆须在湛江市范围内拆解,竞买人须提供在湛江具有拆解能力的拆解场所、拆解设备、人员等证明材料。依法纳税、未被列入经营异常名录或未因违法经营行为受到执法机关处罚的企业或组织(个人不能参加竞买)。有意竞买者请于2024年12月26日下午四时前到我司缴交竞买履约保证金3万元以及提交报名竞拍资质审核(逾期提交或所提交的报名资质不全者,视为无效报名)。

看样时间:2024年12月25、26日上午九时至十一时

竞拍咨询电话:17688089859、13828218428

终止办学公告

广州市番禺区烁光艺术培训有限公司,办学许可证号为教民144011370004729号,统一社会信用代码为91440113MADHD2KR07,办学地址为广州市番禺区南星路36号214铺215铺,举办者为王辉、纪瑶、赖志辉,本机构因停止营业拟终止办学。本机构将根据《中华人民共和国民办教育法》及其实施条例的相关规定,依法制定终止方案,组织清算组进行清算,妥善安置在校学生,并报经审批登记机关核准登记后依法终止办学。有关本机构的退费、债务清偿等问题请联系15017531677。本公告自发出之日起公告6个月,逾期则按相关规定处理。特此公告。

遗失声明

广州润洛贸易有限公司(统一社会信用代码:91440101MA5CYXD484)遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明

广州中承教育科技有限公司遗失公章、财务专用章、法人章(杨辉)各一枚,现登报声明作废。

遗失声明

广东粤昇农业发展有限公司遗失公章、财务专用章、合同专用章、发票专用章、法人章(闫立维)各一枚,现登报声明作废。

遗失声明

广州添源供应链有限公司(统一社会信用代码91440101MA9W2KQT0H)遗失财务专用章、法人章(施映如)各一枚,现声明作废。

注销声明

友倍亲综合门诊部现声明注销中华人民共和国医疗机构执业许可证:登记号MA9WQP9R0440113 17D1102,发证日期2021年10月29日,特此声明。

遗失声明

惠东县平山巴黎足迹鞋店遗失公章一枚,印章编码:4413230046623,现声明作废。

遗失声明

泳昊新能源(清远)有限公司遗失公章一枚,印章编码:4418020213344,现声明作废。

遗失声明

佛冈县汤塘镇永俊贸易商行,统一社会信用代码:92441821MA4X5W8R0X,遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明

中蓝建投(北京)建设有限公司广东分公司遗失法定名称章、财务章专用章、合同专用章、发票专用章、法人章(蒋建军),声明作废。

减资公告

广州市纳成川劳保用品有限公司(统一社会信用代码:91440101MA59ER944G)股东决定,注册资本由原来550万元人民币减少至50万元人民币。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司申报债权,逾期不申报,视为放弃权利,本公司将向公司登记机关申请变更登记。

遗失声明

广州龙城投资有限公司遗失公章,声明作废。

遗失声明

广州星创云行科技有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA5CPULM9U,声明作废。

遗失声明

广州市星瀚建设工程有限公司遗失2022年9月2日颁发营业执照正副本,统一社会信用代码:91440883MA524J28X5,声明作废。

遗失声明

广州市胜安人力资源有限公司遗失劳务派遣证正本副本,编号44011400240075,特此声明。

遗失声明

广州市三风网络科技有限公司遗失法人章(方云辉)一枚,声明作废。

遗失声明

本人潘河清遗失广州市黄埔兴业发展总公司开具的保证金收据,租赁保证金收据编号3719500,金额7988元,水电保证金收据编号3719501,金额3000元,现声明作废。

遗失声明

广州谷壹贸易有限公司遗失营业执照正副本,统一社会信用代码:91440101MA9UP22A7Y,声明作废。

遗失声明

广州市日升昌通信设备技术有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。

遗失声明

广州灿镇贸易商行(个人独资)遗失法定名称章(公章)、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章(钟灿良)各一枚,现声明作废。

遗失声明

广州泰惠企业投资咨询有限公司遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码91440101088175410 9,编号S1112018007482G,现声明作废。

广州海事法院拍卖公告

(2024)粤72执1008号

本院将于2025年1月22日10时至次日10时对被执行人广州市东方船务有限公司所属“穗东方698”轮进行公开拍卖。现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的物:“穗东方698”轮,停泊于广东省汕头市潮阳区沿堤路41号附近水域。

二、拍卖方式、竞买人条件、拍卖时间、竞价规则、标的物详情,请登录淘宝网司法拍卖网络平台进行查看。

三、凡与拍卖船舶有关的海事债权人,应于本公告最后一次发布之日起60日内向本院申请债权登记,逾期不登记的,视为放弃在本次拍卖船舶价款中受偿的权利。

案件承办人电话:020-80929121。

债权登记电话:020-89441831、34063863。

本院地址:广州市海珠区南洲路863号。

特此公告。

二〇二四年十二月十六日

新丰板岭原种猪场改扩建项目环境影响评价第二次公示

根据《中华人民共和国环境影响评价法》及《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令第4号)等相关规定,现将环境影响评价事宜公告如下:一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接:链接:https://pan.baidu.com/s/16LmiLGmVST0iv8leDW1zjw?pwd=1234 提取码:1234。二、查阅纸质报告书的方式与途径:本公告发布之日起10个工作日,公众可以采用信函、传真、电子邮件等方式向建设单位或环境报告编制单位索取环境影响评价方面的信息。三、征求公众意见的范围:建设单位所在区域受项目影响的居民、政府机关、企业、文教、医院、办公等。四、征求公众意见的具体形式与反馈方式:“建设项目环境影响评价公众意见表”下载链接:http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html 五、建设单位:广东省板岭原种猪场有限公司(联系人:王工,联系电话:0751-2297061);环评机构:广州市中扬环保工程有限公司(联系人:温工,联系电话:020-84888009,邮箱地址:1347098201@qq.com)

广东省板岭原种猪场有限公司

公 告

根据《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,现对已办理变更登记的民间组织单位予以公告。

广州市海珠区华洲街小洲社区卫生服务站(统一社会信用代码:52440105793493780P,住所:广州市海珠区华洲街小洲拱北大街23号、海珠区瀛洲北路67号102铺,法定代表人:蔡建义)于2024年12月5日变更业务范围,变更前:预防保健科;全科医疗科;内科;外科;妇产科;妇科专业;妇女保健科;儿科;儿童保健科;口腔科;急诊医学科;康复医学科;医学检验科;医学影像科;超声诊断专业;心电诊断专业;中医科。变更后:预防保健科;全科医疗科;内科;外科;妇产科;妇科专业;妇女保健科;儿科;儿童保健科;口腔科;精神科;急诊医学科;康复医学科;医学检验科;医学影像科;超声诊断专业;心电诊断专业;中医科;于2024年12月5日变更单位住所,变更前:广州市海珠区华洲街小洲拱北大街23号,变更后:广州市海珠区华洲街小洲拱北大街23号、海珠区瀛洲北路67号102铺。

公民、法人或者其他组织认为有关登记侵犯其合法权益的,可以自本公告之日起60日内向广州市海珠区人民政府或广州市民政局提出行政复议;或是在本公告之日起90日内向广州市海珠区人民法院起诉。

广州市海珠区华洲街小洲社区卫生服务站

2024年12月19日

遗失声明

广州市花都区狮岭冯村美食店遗失营业执照正、副本,注册号440121604033482,统一社会信用代码92440114MAC4BGUU26,声明作废。

遗失声明

广州市江高镇永沥经济发展公司不慎遗失开户许可证正本,核准号:J5810016500203,现声明作废。

遗失声明

广州市越秀区康鑫日用品商行遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440101MA9WP56G1E,注册号:440104600548706,声明作废。

遗失声明

廉江市石岭其锦电信代办点(注册号440881600281212)遗失营业执照正副本,声明作废。

遗失声明

中山态泽灯饰有限公司(91442000MA53CUTU6K)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

珠海横琴美研品可电子商务有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,声明作废。

清算公告

深圳递一名跨境科技有限公司(注册号:4403002037019 86,统一社会信用代码:91440300MA5F0H25XC)经股东会决议解散,现已成立清算组进行清算,清算组由王焱、唐文组成,请有关债权人于本公告之日起45天内到我公司清算组申报债权及办理权登记手续。联系电话:18682331372,联系人:王焱,地址:深圳市福田区华强北街道福强社区华强北路1002号赛格广场6404B。

深圳递一名跨境科技有限公司清算组

2024年12月18日

遗失声明

珠海市展电宏贸易有限公司(91442000MA53CUTU6K)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

珠海市黑鹏马贸易有限公司(91440400MA51U4B87J)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

中山市小榄镇乐和五金电器厂(91442000594081 61XX)遗失公章一枚,声明作废。

遗失声明

中山市腾盈工程服务有限公司(91442000MACP9FNK16)遗失电子营业执照,编码:100160900588 40,声明作废。

遗失声明

中山市暴灯网络科技有限公司(91442000MA54CUF297)遗失电子营业执照,编码:100151201284 54,声明作废。

遗失声明

广州淼然美容科技有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明

湛江市霞山区明强水产品经营部遗失公章一枚,印章编码:4408034073452,现声明作废。

遗失声明

广州市一巾石服装设计有限公司(统一社会信用代码:91440104MACWU7FKXR)遗失财务专用章、法人章(白颖琦)各一枚,声明作废。

遗失声明

深圳市昌通实业有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码91440300MA5FG4CT12,核准日期2019-01-24,声明作废。

遗失声明

深圳前海昆仑吉富投资管理有限公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码9144030008013740 15,核准日期2016-07-10,声明作废。