

民生

百年名校将焕新升级 华师石牌校园规划审议通过

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员穗规资宣报道 近日,在第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第二十四次会议上,《华南师范大学石牌校园(AT0508、AT0801规划管理单元)控制性详细规划》(简称《规划》)获得通过。《规划》针对学校现有六大发展制约给出破解方法,拟将华师石牌校园打造成践行新时代科教强国战略、符合粤港澳大湾区时代建设需要的国际湾区智慧校园。

破解宿舍老旧停车难等问题

此次调整范围为华南师范大学石牌校园涉及的规划导则地块,用地面积85.04公顷,东至华南快速路、南至中山大道西、西至五山路、北至翰景路,位于广州中央活力区,毗邻环五山创新策源区核心区,是广州百年学脉重要构成部分。

《规划》指出目前华师石牌校园六大主要问题:校园入口形象不佳、建筑风貌特色不显、教师和学生宿舍老旧、科研教学用房不足、校园停车空间不足、交通拥挤造成环境品质不高。本次《规划》落地后,上述问题也将得到解决。

《规划》披露,与华师石牌校园相关的“粤港澳大湾区教师教育学院建设项目”已列入《广东省教育发展“十四五”规划重大建设项目》中。本次规划将按照该项目提出的“一院两区”模式在华南师

范大学广州校区石牌校园和汕尾校区滨海校园布局建设,将针对教师队伍建设方面的薄弱环节提供职后培训,解决广东省基础教育发展不平衡不协调问题。

另据《普通高校建筑规划面积指标》标准,按华师石牌校园现状办学规模计算,现状生均校舍用房指标低于标准生均需校舍用房指标,本次《规划》将优先保障基础教学和学生宿舍等校舍用房需求。为打造高层次人才“蓄水池”,《规划》还提出新建人才保障性住房,满足现状及未来五年的人才引进需求,为华师双一流建设引进中高层次人才提供过渡性住房支持。

此外,华师附小附幼搬迁扩建项目也已列入《广东教育发展“十四五”规划重大建设项目》中,计划利用石牌校园学校用地重新选址搬迁扩建,投资建设资金约5亿元,目前已取得省教育厅和省发改委立项批复。

打造“国际湾区智慧校园”

《规划》拟将华师石牌校园打造为践行新时代科教强国战略、符合粤港澳大湾区时代建设需要的“国际湾区智慧校园”。《规划》提出优布局、强教育、理交通、靓环境、显文脉、补设施六大策略。分别是:TOD双站点引领用地更新及优化学院布局,打造与城市功能紧密相融的校园;改善华师基础设施和办学条件;梳理片区交通、建立校城衔接的交通体

系,完善停车配套设施;延续华师历史肌理,完善校内“井字形”慢行体系,打造示范性绿色校园;通过华师传统礼仪轴线、历史文化轴线,串联多个教学组团及公园绿地;补足现有师生就餐缺口,增强配套服务效能。

在功能布局方面,《规划》将校园划分为教学区、生活区、综合功能区、公共服务区和对外交流区五个功能片区,其中主要的建设活动集中在校园边缘。为最大化土地发展价值,《规划》还划定了西门品质提升更新地块、北门附小扩容更新地块、南门校城融合更新地块、中区人才保障性住房更新地块共四个校园更新地块,用于拆旧建新及统筹复建,打造与城市功能紧密相融的街区式校园。

在校园路网体系方面,《规划》新增北门并与周边城市路网衔接,提高学生接送效率,保障学生出行安全。同时,构建畅通、安全校园,实现地面道路动静分区,人车分离,各行其道。沿新开北门至华师乐道路分为东西两个区,西区以舒适慢行为主、东区构建三横两纵机动车路网体系,提高片区交通服务能力。其中,华师附小以汽车和慢行交通接送为主,通过新增北门与周边城市路网衔接;附幼以公共轨道交通接送为主,通过南门与周边城市路网衔接。两者均依托园丁路实现快速交通疏解,缓解片区城市交通压力。

金融城起步区东北角 “最后一块拼图”补齐

新快报讯 记者陈慕媛 通讯员穗规资宣报道 近日,在第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第二十四次会议上,《广州市天河区金融城起步区东北侧地块(AT0910规划管理单元)控制性详细规划》(简称《规划》)获得通过。《规划》补齐起步区东北角“最后一块拼图”,拟打造为“金融城起步区东地标门户,珠江畔活力品质社区示范”。

本次规划范围用地面积10.02公顷,北临黄埔大道中,南至花城大道,东至车陂南路,西至绿融路。规划范围东北角设有车陂南地铁站A出口,西南侧为车陂加压站,规划范围内用地属市土发收储用地和划拨用地,现已完成平整。周边以住宅小区、商务办公为主,南侧花城大道与西侧绿融路正在施工中。

《规划》提出,地块将以保障起步区产业主导为前提,适当提高居住及配套占比,促进片区职住平衡。同时,打造立体共享的复合型商业项目,丰富起步区功能业态,提升地块招商竞争优势,推动开发与黄埔大道沿线城市界面塑造。

《规划》还提到,在地下空间规划方面,地块将与车陂南地铁站及花城大道地下商业街无缝衔接,在停车总量不变的前提下,将绿融横街下方地下空间与周边地块一体化设计,减少对周边交通的影响。

千年寺院完成重建 增城百花古寺开门迎客

新快报讯 记者贾典 通讯员张雅玲 袁展鹏报道 近日,位于广州增城、有着千年历史的百花古寺完成重建,正式对外开放。百花古寺遵循人与自然相互依存、共生共荣理念,将中国传统养生智慧与园林艺术相结合,基于正念园林的整体规划设计,营建广州代表性绿美寺院。

走进百花古寺,紫薇、木棉、玉兰等岭南草本植物融入禅意庭院,让人在花香与水声中感受自然的韵律。园内布局精巧,假山、流水、亭台楼阁错落有致,一步一景。

据介绍,百花古寺运用岭南塑石工艺的独特技法,融入精美的塑石作品和巧妙的水景设计,营造出“虽由人作,宛自天开”的园林意境,充分体现了岭南园林文化中对自然山水的崇尚与追求。未来,百花古寺将面向市民游客开展中草药、中医文化的科普教育活动,造园所用到的塑石、叠



石等工艺,也将作为岭南非遗的科普载体。

百花古寺位于广州市增城区宁西街道,坐落于南香山东北麓,占地二百余亩,前身是白花书院,始建于

东汉明帝永平年间(58-75年),比增城建县早130多年,故民谚有云“先有百花,后有增城”。历史上白花寺屡建屡毁,一直是南香山最为重要的文化景观。

黄茅海跨海通道2月28日起开始收费

大桥收费为33元/标准车次

新快报讯 记者许力夫 通讯员粤交集宣报道 春运期间,黄茅海跨海通道成为粤西沿海居民“北上南下”的首选通道,日均车流超2万车次。记者从广东交通集团获悉,黄茅海跨海通道将从2月28日0时起,开启收费运营模式。

黄茅海跨海通道路线全长约31.1公里,全线采用“桥+路”的方式建设,其中,高栏港枢纽至赤溪东互通段为独立

大桥段,约17.8公里。经过听证和省政府批准,高栏港枢纽至赤溪东互通段这一独立大桥段,实行按次收费,单次收费标准为33元/标准车次。赤溪东互通至中和枢纽互通段,约13.3公里的高速公路段,按里程计费,费率为0.6元/标准车公里。小客车标准车次通常指的是座位数在9座及以下的载客汽车,包括轿车、面包车、MPV等车型。

车辆通行费车型分类标准按照交通运输部行业标准JT/T489—2019实施。1至4类客车的收费系数分别为1、1.5、2、3,1至6类货车的收费系数分别为1、2.1、3.16、3.75、3.86、4.09,专项作业车的收费标准参照货车执行。特别要注意的是,六轴以上货车在6类货车收费系数基础上,每增加一轴,收费系数增加0.17计。

广州12所中职学校 拟设18个新专业

新快报讯 记者徐绍娜报道 近日,广州市教育局发布关于公示2025年广州市中等职业学校新设专业、示范专业及校企合作项目名单的通知。通知显示,广州12所中职学校拟设置18个新专业,8所中职学校的13个专业及校企合作项目入选市级示范名单。

在拟新增的专业中,不少专业紧密对接智能网联与新能源汽车、软件与互联网、人工智能、文化创意、物流与供应链等产业,与广州加快构建“12218”现代化产业体系同向而行,有助于进一步提升广州职业教育对重点产业的支撑度。例如,广州市番禺区职业技术学校拟新增智能网联汽车技术、跨境电子商务专业;广州市增城区职业技术学校也拟新增智能网联汽车技术专业;广州市白云行知职业技术学校、广州市花都职业技术学校均拟新增新能源汽车运用与维修专业;广州市南沙区岭东职业技术学校拟新增人工智能技术与应用专业;广州市信息技术职业学校拟新增虚拟现实技术与应用专业。

通知还公布了2025年广州市中等职业学校示范专业及校企合作项目公示名单。8所中职学校的13个专业及校企合作项目进入市级示范名单。其中,广州市交通运输职业学校、广州市信息技术职业学校各有3个专业入选;广州市城市建设职业学校有2个专业及校企合作项目入选。