

# 小洲村村镇工业集聚区拟打造珠江后航道现代都市工业标杆

将整体拆除重建,分两期实施更新改造



新快报讯 记者陈慕媛报道 当前,广州正在遴选一批市内村镇工业集聚区更新改造试点项目,推动打造成为全省标杆和示范点。海珠区小洲村村镇工业集聚区更新改造项目,是全市首批9个市级试点项目之一。

近日,第四届广州市规划委员会地区规划专业委员会第二十六次会议审议通过了《海珠区小洲村村镇工业集聚区更新改造项目及周边地区控制性详细规划》。其中提到,将整体拆除重建,分两期实施更新改造,最终将小洲村村镇工业集聚区打造为以人工智能与数字经济、绿色智造等为主导功能的珠江后航道现代都市工业标杆和“三生融合”高质量发展示范园区。

小洲村村镇工业集聚区更新改造项目地处海珠区中大国际创新生态谷

和珠江后航道高质量发展带,毗邻琶洲数字试验区,靠近海珠湾、生物岛和大学城,是海珠区环中央湿地价值圈的重要节点。

随着广州市产业升级和城市更新持续推进,小洲村村镇工业集聚区需经过改造,更好地承接琶洲数字试验区外溢产业,融入珠江后航道服务型制造创新带发展格局。

根据控规文件,小洲村村镇工业集聚区划定调整范围总面积7.73公顷。项目周边文商旅、生态资源丰富,后航道高质量发展带潜力巨大。未来,该项目整体定位为粤港澳大湾区国际科技交流合作枢纽、创新创业集聚高地和生态休闲特色空间,重点发展数字创意及都市型工业。

小洲片区周边被海珠湿地环绕,且

小洲村被列为中国传统村落,整体生态优越,文化底蕴浓厚,片区发展尊重本底环境要素。基于此,统筹考虑周边湿地及北侧小洲村传统村落,片区打造“一轴、一带、多片区”的空间格局。

在产业空间布局上,其北侧打造生态生活服务中心,沿河涌一线结合绿地景观布局人才宿舍、创意餐饮、服务零售等产业配套设施;南侧布局产业集聚空间,沿轴线发展数字产业和智能制造两大功能板块,联动周边区域产业发展。

在交通方面,将规划新增宽12米、2车道的内部道路,出让年限内允许外部车辆使用;调整公交首末站位置至南洲路以北小洲留用地,同时在周边增设港湾式公交停靠站;在地块西侧距离1.5千米处规划新增广佛线大沙村东站。

荔湾区西村街道就业驿站:以精准服务打通就业供需“最后一公里”

新快报讯 记者曾贵真 通讯员潭景瑜 宋宛凝报道 近日,广州市荔湾区西村街道悦汇城就业驿站举办3场陪同面试活动,通过陪同面试、精准邀约、动态筛选“三箭齐发”,成功为多家企业招募人才,为多个求职者斩获录取通知。

西村街道颐康中心长者饭堂站点管理员岗位报名迎来热潮,驿站工作人员严格筛选候选人时,发现求职者黄小姐虽未达初筛标准,但其工作经验与岗位适配度较高,遂与招聘负责人沟通协调,成功为黄小姐争取破格面试资格。面试前对其进行面试指导,最终,黄小姐凭借出色表现成功入职,开启了新职业生涯。

就业驿站接获全运会特许零售店导购员紧急招募需求后,迅速筛选适配候选人并发起精准邀约。次日上午即组织三位意向求职者与零售店负责人进行面试。最终,三位求职者凭借自身能力被成功录用。从发出岗位邀约到办理入职,整个过程不到24小时,高效的服务赢得了求职者的高度认可。

驿站工作人员在一教育培训机构接送岗招募中,围绕“安全监护”核心需求推选居民进行面试,重点对面部识别能力要求进行考核,其中推选出曾在研学机构担任助教老师及有多年视觉传达设计工作经验的司徒小姐,其凭借敏锐观察力和面部识别能力成功入职。

从“人找岗位”到“岗位找人”,从“单一服务”到“生态构建”,近年来,西村街道悦汇城就业驿站的工作人员用专业、热情和负责的态度,助力众多求职者找到了心仪的工作。小小驿站,托起“稳就业、惠民生”大主题。

树形优美,花紫红色,清香怡人  
“绛裳”通过新品种审查



新快报讯 记者陈慕媛 通讯员陈新兰报道 近日,国家林业和草原局植物新品种保护办公室组织专家对华南国家植物园申请的木莲属新品种“绛裳”进行了现场审查。

新快报记者了解到,新品种“绛裳”是华南国家植物园园艺中心陈新兰等在2009年利用杂交育种、嫁接等技术培育的杂交品种,于2017年首次开花。该品种为常绿乔木,树形优美;叶革质,叶面青翠光润,叶背灰绿色;花紫红色,清香怡人,盛开时鲜艳夺目,是一种优良的园林景观树种。该品种喜光照充足和温暖湿润的环境,适宜热带至亚热带地区做园林绿化,可供公园、校园等地孤植、对植或群植观赏,具有较好的推广应用前景。

## 广州市委常委、南沙区委书记刘炜表示:南沙全力打造金融业对外开放试验示范窗口

新快报讯 记者林钢威 通讯员南宣报道 5月13日,中国人民银行、广东省人民政府、广州南沙经济技术开发区管委会在广州南沙联合举办发布会,正式发布《关于金融支持广州南沙深化面向世界的粤港澳全面合作的意见》(下称“意见”)。

当前,南沙正深入推进海港、空港、数港、金融港、人才港“五港联动”发展策略,以促进南沙的开发开放全面展开,其中金融港是关键一环。广州市委常委、南沙区委书记刘炜在会上表示,南沙将紧抓重大政策机遇,充分释放各项利好叠加效应,全力打造金融业对外开放试验示范窗口、金融创新功能承载区、粤港澳大湾区国际金融枢纽重要节点。

### 建设粤港澳大湾区国际金融枢纽重要节点

发布会上,中国人民银行副行长陆磊作政策发布。陆磊指出,意见围绕将广州南沙建设成为我国金融业对外开放试验示范窗口、金融创新功能承载区、粤港澳大湾区国际金融枢纽重要节点,部署了完善创新创业金融服务、加

强社会民生领域金融服务、发展特色金融产品、推进粤港澳金融市场互联互通、开展跨境金融创新与交流、完善金融监管机制6个方面、27项金融改革创新工作,具有三个方面的突出亮点和特色。一是突出立足湾区,重在创业创新,这是湾区持久的核心竞争力。二是突出协同港澳,重在金融服务便利化、现代化、数字化,这是粤港澳三地居民企业的重要需求。三是突出面向世界,重在高水平制度型开放,这是南沙高质量发展的核心竞争力。

### 建设全国首个期货金融业全要素产业园区

刘炜表示,在重大金融政策赋能下,南沙金融业迅速发展,成为支柱产业之一。

接下来,南沙将着力做好四项工作:一是精准滴灌实体经济,打造更高质效的科创金融服务。发展产业链金融、供应链金融,引导社会资本投向关键共性技术,支持科技创新债券等融资模式发展,推动金融资源落到战略性产业集群、现代服务业和未来产业集群。

支持广州数交所、全球数源中心开展数据流通交易服务;二是构建特色金融体系,培养更强动能的产业发展优势。深化气候投融资试点建设,推动资本流向绿色低碳领域。立足海港、空港资源禀赋,提升金融对航运贸易支撑作用,拓展飞机、船舶等国际租赁业务。大力开展数字金融,帮助金融机构触达客户更精准、拓展业务更广泛;三是对接港澳规则机制,拓展更大空间的互联互通市场。高效支持金融机构开展资金结算、跨境保险、跨境股权投资,推动港澳居民跨境支付、跨境信用融资便利化。内外联动发展期现货市场,支持广州期货交易所与香港交易所合作推出新品种,建设全国首个期货金融业全要素产业园区;四是深化开放创新探索,营造更加便利的跨境投融资环境。深化金融制度型开放,支持更多企业开展跨境贸易投资高水平开放试点业务,加快人民币资金结算业务落地,提升人民币跨境使用便利度。围绕企业“出海”需求,联动金融机构建设中国企业“走出去”综合服务基地,为企业提供资金金融通、项目对接等专业服务。