

民生

缩短了两年
广州公租房轮候满3年可申领住房补贴

新快报讯 记者王彤报道 记者18日获悉,《广州市住房和城乡建设局关于调整完善公共租赁住房轮候有关工作的通知》(下称“通知”)于近日印发,将公租房轮候期间领取住房租赁补贴时限由5年缩短至3年。

通知调整了轮候期间领取住房租赁补贴时限。申请公共租赁住房的家庭,在轮候期间曾参加配租意向登记未获配租且轮候时间超过3年的,可申请在后续轮候期间领取住房租赁补贴。记者从市住建局获悉,此前的时限为5年。

此外,加强轮候对象管理。轮候对象原则上每3年参加一次资格审核,自收到住房保障等相关职能部门要求办理资格审核的通知书之日起1个月内,提交相关资料。经审核仍符合保障条件的,可继续轮候公共租赁住房,原轮候号不变;经审核不符合保障条件的,区住房保障部门取消其公共租赁住房轮候资格,市住房保障

部门停止发放轮候期间住房租赁补贴;轮候对象拒绝签收通知书或未在规定时间内提供相关资料的,视为放弃公共租赁住房轮候资格,区住房保障部门取消其公共租赁住房轮候资格,市住房保障部门停止

发放轮候期间住房租赁补贴。

通知自印发之日起施行,有效期至2029年3月3日。此前规定与通知不一致的,以通知为准。通知未规定事项,按照原政策执行。

焦点问答

Q:申请公共租赁住房的家庭,在轮候期间曾参加配租意向登记未获配租且轮候时间超过3年的,在后续轮候期间如何申请领取住房租赁补贴?

市住建局:申请家庭可登录指定网站或前往户籍所在街道办事处(镇人民政府)办理,经审核符合轮候期间领取补贴的,自审核通过次月起计算并领取住房租赁补贴。

Q:公共租赁住房轮候对象原则上每3年参加一次资格审核,在对公共租赁住房轮候对象资格审核过程

中,轮候对象存在哪些情形可以取消其轮候资格、停止发放轮候期间住房租赁补贴?

市住建局:轮候家庭具有以下情形之一的,将取消其轮候资格、停止发放轮候期间住房租赁补贴:

- 1.拒绝签收相关职能部门要求办理资格审核的通知书;
- 2.未按照办理资格审核通知书要求提交资料;
- 3.在资格审核过程中,未在规定时间内补正补齐相关资料。

粤湘双向电商班列首发

架起大湾区与华中物流新桥梁

新快报讯 记者许力夫 通讯员李慧 孟祥琳报道 11月18日上午9时,一列满载着服装、日用百货、家居用品等电商货物的X810次快速班列从广铁集团广州国际港站缓缓驶出。与此同时,另一列装载电子产品、小商品等货物的电商班列正从湖南长沙北站往粤港澳大湾区方向鸣笛启程。粤湘双向电商班列首发标志着一高效连接华中地区与粤港澳大湾区的电商物流新通道全面贯通。

新快报记者了解到,此次开行的双向电商班列,采用“客车化”运营模式,时速120公里,实行“定点、定线、定车次、定时、定价”的五定服务标准,实现“站到站”稳定运输、朝发夕至,有效解决了以往电商物流时效波动大的

问题,推动全流程运输走向标准化与可控化。

运营方表示,下一步将推动“广州国际港—长沙北”电商班列常态化、规模化运行,并持续优化服务链条,提升运营效率。



12月1日起 禁售未取得新国标3C认证的电动自行车

若计划买旧标车,需在11月30日前完成交易,并确认车辆为8月31日前出厂的合规产品

新快报讯 记者王敌报道 根据国家认监委2025年第25号公告,各电动自行车指定认证机构须在2025年12月1日统一注销所有依据旧版标准出具的有效CCC认证证书,未获得新国标3C证书的电动自行车在12月1日起便不可销售。

截至2025年11月30日,销售方需要有序消化2025年8月31日及之前出厂或进口的旧标合规产品库存;同时必须严格把好进货关,核验每款产品的新国标CCC认证证书及编号,确保来源清晰、去向可溯。市场监管部门特别强

调,将依托“E码通”等平台强化质量安全追溯,对篡改参数、伪造证书、销售拼装改装车等违法行为开展全链条溯源追责,维护公平诚信的市场环境。

对消费者来说,选购电动自行车的决策逻辑也需及时更新。若计划购买性价比更高的旧标车,务必在11月30日前完成交易,并确认车辆为8月31日前出厂的合规产品。更重要的是,公安交管部门将在新国标实施后停止为不符合新标准的车辆办理上牌登记,这意味着逾期购买的旧标车将面临无法上路的困境。因此,消费者在选购时应主

动扫描“E码通”二维码,核验整车、电池、充电器信息的一致性,并索要正规发票与CCC认证凭证,为日后维权留下充足证据。

此次实施的新国标在安全性能上实现了全面升级,不仅强化了非金属材料防火阻燃要求,完善了电池组、控制器的防篡改设计,还引入了北斗定位与动态安全监测功能,旨在从源头降低车辆自燃、改装提速等风险。市场监管部门呼吁,消费者若发现商家违规销售无证产品或逾期旧标车,应立即通过12315热线举报。

冻真格!

广州气温骤降超15℃

新快报讯 记者许力夫报道 强冷空气冻真格,广州还要再冻两天。广州市区昨天16时气温13℃左右,比前天下降超15℃!广州已开启速冻换季模式。预计今天早上气温降至10℃左右,晚上体感更冷了。周五开始阳光将会增加,气温也逐渐回升。

北方强冷空气前锋已于17日半夜前后到达华南南部沿海。受强冷空气影响,广东省西部市县出现了小雨,18日早晨各地气温较17日同期明显下降,其中清远及韶关的北部下降了7℃~9℃。预计,受强冷空气影响,19日,全省大部市县阴天,部分市县有小雨或零星小雨;各地气温继续下降,昼夜温差小,过程气温下降幅度:粤北市县下降8℃~10℃,中南部市县下降6℃~8℃;大部分市县过程最低气温将出现在20日早晨前后,其中粤北偏北市县5℃~8℃(粤北高海拔山区2℃~5℃)。20日-22日,省内自北向南先后转晴天,白天最高气温逐渐回升,昼夜温差加大。

广州市区天气预报

19日,阴天,有零星小雨,10℃~15℃
20日,阴天转多云,10℃~17℃
21日,晴间多云,11℃~20℃
22日,晴到少云,11℃~22℃

广东林业博览会
12月梅州举行

新快报讯 记者王彤 金瑜 通讯员林荫报道 11月18日,广东省林业局、梅州市人民政府在广州召开第三届广东林业博览会(下称“林博会”)新闻发布会。广东省林业局副局长王华接、梅州市人民政府副市长代伟介绍了本届林博会总体安排及筹备情况。

据悉,本届林博会以“绿美广东、绿色富民”为主题,将于12月1日-3日在梅州世界客商中心举办,由省林业局与梅州市政府联合主办,梅州市林业局承办,将邀请近400家参展企业与采购商参会。

王华接指出,本届林博会以“提质增效、兴业强企、利民惠农”为目标,为推进“百县千镇万村高质量发展工程”和绿美广东生态建设注入新动能。展会设10000平方米展区,采用“1+N”模式,以开幕式为核心,配套广东省县域林业特色产业目录发布、招商签约、“粤林+”直播带货、产地产销对接等多项活动,集中展示绿美广东生态建设三年成效及林业产业“集群化、高端化、品牌化”成果。

相较于往届,本届展会实现三大升级。展示内容上,全新规划展区设“粤林+”专区及省、地市、省外展区,集中呈现油茶、竹、森林药材、花卉苗木等八大产业集群,强化省内外产业交流;产销对接上,深度推广“粤林茶油”“粤林竹品”“粤林康养”“粤林山珍”等公用品牌,通过4个直播间连续3天带货、采购商圆桌会等线上线下联动方式,助力林产品拓宽市场;文化融合上,结合梅州“世界客都”优势,融入客家非遗、美食品鉴等活动,实现“林业+文化”深度联动。