

黄埔岗贝1363套安置房集中封顶

创下全区单次安置楼封顶新纪录

2月8日,广州市黄埔区云埔街刘村社区岗贝村城中村改造项目(岗贝片区)迎来进展,复建区全部8栋住宅、1363套安置房集中封顶。这是该区首个新模式下整村封顶的标杆项目,并创下全区单次安置楼封顶数量最多、规模最大的新纪录。此外,2天前还有红山街道双沙城市更新项目复建区11号地块顺利完成主体结构封顶,为2092户居民早日入住新居奠定了坚实基础。

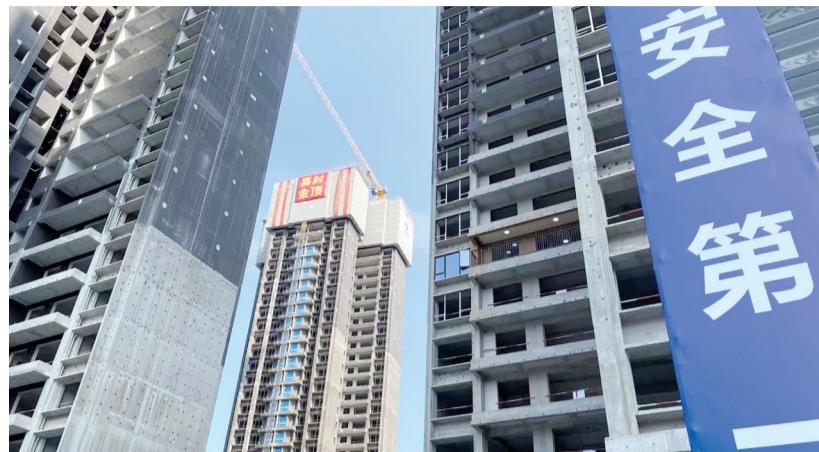
■新快报记者 李应华
通讯员 杨晨 许婉 范少鹏

涵盖8种户型,匹配多元化需求

岗贝村城中村改造项目位于广州科学城东部,改造范围16.10公顷,规划建筑面积约30.07万平方米。改造主体为科学城(广州)城市更新集团有限公司,建设内容涵盖住宅、产业、老人福利院、社区综合服务等多元业态。

项目安置房涵盖45平方米至190平方米共8种户型(面积以最终测量为准),匹配村民多元化住房需求。其中“刚需改善型三房”和“舒适型四房”,因贴合家庭结构需求、公摊合理且得房率高等,最受村民欢迎。

“从空间规划到景观营造,从建筑



■广州黄埔区云埔街岗贝村城中村改造项目复建区现场。新快报记者 李小萌/摄

设计到功能布局,科学城集团用‘高标准’一词回应着600余名岗贝村民对美好生活的殷殷期盼。”科学城城更集团副总经理陈宇春表示。

黄埔区域城中村改造喜报不断

双沙城市更新项目11号复建住宅地块总建筑面积约30万平方米,由11栋住宅楼组成,共提供2092套回迁住房,预计自2027年起分批次交付。该地块于2024年8月正式动工,历经一年多的紧张施工,首次实现主体结构封顶,展现了项目高效有序的推进态势。

红山街道办事处副主任罗少彬表示,11号地块的封顶是双沙城市更新进程中的里程碑。从规划到施工,从配套到环境,每一步都凝聚着多方合力。

新快报记者了解到,今年短短一个多月来,黄埔区域城中村改造喜报不断。镇龙西、双沙、岗贝等项目合计37万平方米安置房建成封顶,南岗西路项目首批房票业主收楼,庙头、双沙、沙步等项目合计21万平方米、1734套安置房交付。全区城中村改造项目已累计通过房票认购商品房共7546套、约76万平方米,核发房票3553张、48.6亿元。

创新推出“爱情地图” 花都举办甜蜜经济博览会

新快报讯 记者林翠珍 通讯员花宣报道 近日,粤港澳大湾区首场以“甜蜜”为主题的产业博览会——“甜蜜湾区·共赴山海——2026年花都甜蜜经济发展博览会”在广州融创茂主会场及广州施柏阁大观酒店分会场举办。活动由花都区民政局、花都区妇女联合会、广东省婚庆协会指导,花都区婚庆协会主办。

会上,“爱情地图”惊艳亮相,该地图是本次博览会的创新亮点,融合地理、文化、情感与社交为一体的立体生态系统,汇聚全国六大主题圈层、二十多个特色爱情目的地,深挖各地自然禀赋与人文故事,转化为可体验、可参与的交友旅行产品。同步发布的花都本地爱情地图,全方位解锁花都浪漫密码,囊括花都湖国家湿地公园、中旅·阿那亚·九龙湖、塱头古村等特色甜蜜景点,为婚恋文旅打卡、甜蜜旅游体验提供一站式指引,让本土优质浪漫资源成为甜蜜经济发展的核心支撑。

主会场的“甜蜜市集”与分会场的“婚庆产业展览”“花都区甜蜜经济发展论坛”形成有效闭环。市集通过打卡集章等活动吸引公众参与消费体验、产业展览则为产业链上下游企业提供了展示与对接的专业平台、论坛则汇聚业界精英,共同探讨产业融合路径与发展方向。

3秒算出3天海况!

我国海洋大模型 “飞鱼-1.0”来了

更准更精更轻更快,为航行安全、生态保护等提供全新智能化手段

2月7日,由中国科学院南海海洋研究所与中国石油大学(华东)联合主办的“南海区域海-气双向耦合智能大模型‘飞鱼-1.0’推介暨AI赋能海洋高端论坛”在广州举办。

会议汇聚了复旦大学穆穆院士、南京大学校长谈哲敏院士等国内著名专家学者以及华为、阿里云、摩尔线程等国内开展AI软硬件研发的顶尖企业高管/技术首席,共同见证“飞鱼-1.0”大模型的正式发布,并围绕“AI如何更好赋能海洋及海洋大模型发展趋势”主题展开深度探讨。

■新快报记者 陈慕媛 通讯员 王沫众

首次实现! 为航行安全等提供智能化手段

新快报记者了解到,“飞鱼-1.0”大模型首次实现了海-气物理变化从“单向耦合”到“双向耦合”的跨越,首次摆脱对国外核心数据的依赖性,以更准、更精、更轻、更快的卓越性能,为南海的航行安全、生态保护及科研探索提供了全新的智能化手段。

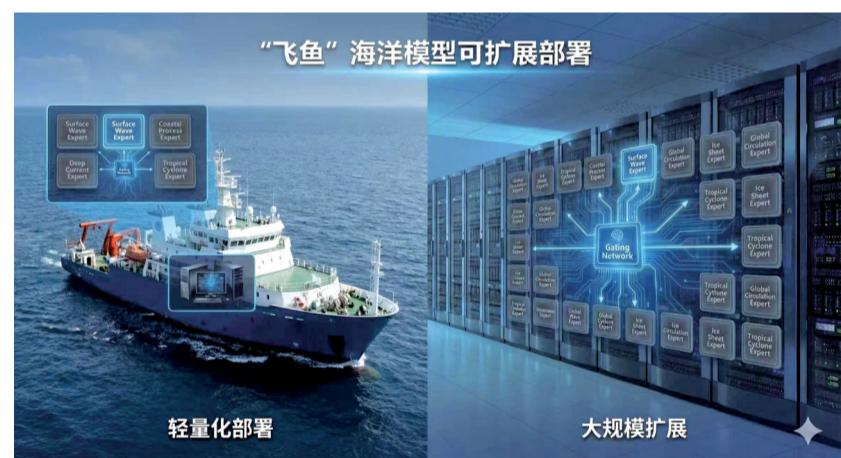
南海区域海-气双向耦合智能大模型“飞鱼-1.0”由中国科学院南海海洋研究所与中国石油大学(华东)联合研发。作为全球首个面向南海区域的海-气双向耦合智能大模型,“飞鱼-1.0”大模型实现了三项核心技术创新。

首先,核心数据自主可控。训练模型所用核心数据采用中国科学院南海海洋研究所自主研制的高分辨率南海再分析数据集REDOS 2.0,首次让大模型摆脱了对国外核心数据的依赖,打破了以往国内海洋大模型高度依赖欧美再分析

数据的局面,并使大模型具备了精准刻画海洋内波、锋面等小尺度过程的能力。

其次是海-气双向智能耦合。前期AI大模型大多都是单纯的大气大模型或海洋大模型,大气与海洋之间是相对独立的。“飞鱼-1.0”大模型将物理机理与AI深度融合,创新性地采用“基于多专家系统的SwinTransformer架构”,通过“快慢”双通道学习,智能化模拟海气之间动量、热量等的双向交互影响,显著提升了海气关键要素预报精度。

“飞鱼-1.0”大模型实现了“即插即用”式的低成本学习与灵活可扩展。传统数值模式对超算资源依赖极高,而飞鱼大模型的核心是一个将南海海气环境时空演化特征的先验知识深度嵌入到亿级参数的特征提取与计算当中,并基于这些先验知识推理复杂海气非线性过程演化的人工智能模型。一旦训练完成,进行预报(推理)的过程本质上是一次高效的前向计算,因此速度极快。同时,模型首创面



■轻量化部署和大规模扩展。

向海气要素预报的多专家系统,能根据不同预报任务智能调用最合适的计算模块,大幅降低了学习能耗,同时可针对新海域或新任务实现模块化功能扩展。

据介绍,基于以上技术创新,“飞鱼-1.0”大模型展现出卓越的性能表现,不仅在温盐等核心要素预报上显著优于欧洲GLORYS12和美国HYCOM等国际主流再分析产品,同时还具备精准刻画大尺度环流到海洋内波、锋面等小尺度过程的能力。在计算效率方面,模型仅需3年历史数据即可完成训练(以往其他AI模型一般需要20年以上的历史数据),在国产化单机环境下完成3天预报仅需3秒。

全球首个! 应用领域广泛

“飞鱼-1.0”大模型作为全球首个面向南海的海-气双向耦合智能大模型,其应用领域广泛,在科研方面,模型可为海洋和大气等学科提供高精度、多尺度的模拟与预测工具,帮助科学家研究南海区域的海气相互作用机制、海洋动力

环境特征和规律等。

在公共服务领域,模型可支撑海洋环境保障和防灾减灾工作,如为沿海城市提供台风预报,保障沿海居民、海上作业船只安全,减少居民财产损失,为渔业活动提供温盐等信息预报,支撑渔民出海作业。

在产业方面,其轻量化、低算力需求的特性使其适合部署在科考船、沿海观测站等边缘端,实现“端侧智能”。而模型在科普教育中也可用于生成动态海洋知识图谱,帮助公众更直观地理解海洋奥秘,激发社会对海洋的关注。

在同期举办的高端论坛上,与会专家围绕“AI如何更好赋能海洋及海洋大模型发展趋势”进行了深入探讨。专家认为,当前海洋大模型发展需要重点突破数据壁垒、算力瓶颈和跨学科人才短缺等挑战。此外,论坛还探讨了大语言模型在海洋数据分析、政策制定辅助、海洋管理等方面的巨大潜力。

此次“飞鱼-1.0”大模型的成功发布,不仅是技术层面的重大突破,更为海洋智能化预报提供了重要的技术范式。