

时政

广州在超大城市中率先出台低效用地再开发专项规划 到2035年累计推进再开发310平方公里

新快报讯 记者黄闻禹 实习生吴煜彤报道 3月27日,广州市政府新闻办举行专场新闻发布会,发布《广州市低效用地再开发专项规划(2023-2035年)》(以下简称《规划》)。《规划》提出,到2035年,累计推进低效用地再开发310平方公里。

摸清“家底”定下“三步走” “一张图”管到底

发布会上,广州市规划和自然资源局副局长邓堪强表示,广州在超大城市中率先出台实施《规划》,它以国土空间规划为统领,以城中村、低效工业用地盘活为重点,以政策创新为支撑,科学有序引导全市项目实施。

《规划》通过精准识别,摸清广州“家底”。邓堪强介绍,经过逐宗核实,全市共识别低效用地约622平方公里,并建立全市统一的资源数据库。在此基础上,《规划》明确了分三步走的发展目标:到2027年,全市推进低效用地再开发155平方公里;到2030年,累计推进220平方公里;到2035年,累计推进310平方公里。

为确保合规推进再开发活动,确保“不走样、不跑偏”,《规划》坚持多规合一,“一张图”管到底。具体来说,《规划》紧扣全市“一带一轴、三核四极”空间结构,统筹城市更新、城中村改造,联动生态、历史、交通等各类规划。所有重点片区、近期项目,全部纳入国土空间规划“一张图”平台,让重点项目看得见、落得下、管得住。

划定三大再开发分区 布局六类共67个近期重点片区

《规划》划定三大再开发分区,明确每一片区的改造方向、方式和重点。其中,再开发一区,中心城区核心区,聚焦环城高速内,重点让历史文化活起来、产业载体升起来、民生品质提起来;再开发二区,围绕“三核四极”与地区中心周边,服务重大枢纽、承接中心疏解,为产业平台腾空间;再开发三区,立足其他区域,城乡统筹、风貌改善,让发展更有底色。

同时,布局六类共67个近期重点片区,包括先进制造、交通枢纽、综合功能、科创研发、现代商贸、文旅休

闲等,推动连片开发,整体提升。项目库实行动态调整,让规划既是长远蓝图,也是可落地、可执行的行动清单。

“低效用地再开发,不是简单‘拆旧建新’。”邓堪强表示,《规划》紧扣制造业立市,优先保障“12218”现代化产业体系空间,推动村镇工业集聚区升级。在低效用地再开发过程中,补齐教育、医疗、养老、住房等公共服务短板,让市民生活更方便。坚持保护优先,用“微改造”活化历史建筑、工业遗产,留住城市记忆。增加绿地和开敞空间,让城市更宜居、更绿色、更有温度。重点推进轨道交通站点800米范围内低效用地再开发,为大型公服设施落地留足空间。

规划编得好,关键要落地。《规划》支持依法征收、自主改造、合作改造等多种模式,鼓励连片开发,通过土地置换、产权归集等方式,把零散地块“串起来”。优化土地供应,依法实施带设计方案出让、带项目方案出让、综合评价出让等多元化土地供应方式。此外,全市统一部署,将目标、任务分解到11个区,明确清单、压实责任。

清华附中湾区学校二期校区完成规划核实 天河区将新增5310个优质学位

新快报讯 记者陈洁报道 3月27日,新快报记者了解到,广州市规划和自然资源局天河区分局(以下简称“天河区分局”)已完成清华附中湾区学校二期校区项目规划核实工作。该校可提供5310个优质学位。

该项目位于天河智慧城核心区,是广州市的重点工程,总建筑面积约14.36万平方米,涵盖教学楼、实验楼、体育馆等17栋单体建筑。学校办学规模达108个班,可提供5310个优质学位,建成后将有力提升区域基础教育资源供给能力,助力天河打造大湾区教育强区。

据介绍,为支持学校尽快投入使用,天河区分局采用了“告知承诺制”,即在确保主体建筑工程符合规划要求的前提下,由教育部门提交《告知承诺书》,承诺在首次确权登记前完成相关事项。这一做法实现了从“事前严审”向“信用监管+过程管控”的转变,既压缩了核实周期,保障民生项目尽早投用,又通过事后监管形成闭环,确保承诺落实到位。



分类广告

广州市正言广告有限公司
登报热线: 020-87568381
13802733392 (微信同步)

遗失、声明、启事、寻物、公告
注销公告、开业公告
挂失声明、清算公告

终止办学公告
广州市海珠区凤阳街鹭江幼儿园(办学许可证号:144010560001250,统一社会信用代码:524401057248324438,法定代表人:朱冬梅,地址:广州市海珠区新港西路鹭江汇源大街7号),因办学许可证到期原因,经理事会研究同意拟于2026年1月31日终止办学,并向登记管理机关申请注销登记,现已成立清算小组处理债权债务。请债权人自见报之日起60天内向本清算组申报债权。清算结束后,本清算组将依法向登记管理机关申请注销登记。联系人:朱冬梅,联系电话:13802926990。特此公告。广州市海珠区凤阳街鹭江幼儿园 2026年3月28日

解散公告、清算组备案、债权人公告
广州市通宝清洁服务有限公司,统一社会信用代码914401017860920817,经股东会决议终止经营,现已成立清算组进行清算。清算组成员刘美琴、刘会城、清算组负责人刘美琴。请相关债权人自本公告见报之日起45天内向本清算组申报债权,逾期不申报,视为放弃权利。清算结束后,本公司将向公司登记机关申请注销登记,特此公告!

解除租赁
苏小华,钟嘉宁是位于中山市东区街道兴文路88号远洋城领域6号的房屋权利人,于2025-03-08与程浩楠签订了房屋租赁合同,将该房屋租给其作为中山市浩野贸易商行(个体工商户)(92442000MAEFX2K0R)的经营场所,租赁合同期限为2025-03-08至2027-03-29,按合同规定,现声明解除与程浩楠签订的租赁关系,收回该房产的使用权,特此声明。

遗失声明
卢裕康于2026年3月26日前后遗失身份证,身份证号码4401071992****0016,特此声明。

通知
深圳涌泰生物科技有限公司(以下简称“公司”)股东罗铭珏(证件类型:身份证,证件号码:420104199603****),本公司召开关于公司减少注册资本、修改公司章程的临时股东大会事宜需要您参与,将于2026年04月13日在广东省佛山市顺德区智城路南方智谷大厦6楼公司会议室召开股东会,联系人魏先生,联系电话18188721248。因无法联系您,现通知您务必在通知见报之日起15天内前来公司办理相关手续。逾期将按相关的法律法规依法处理。
深圳涌泰生物科技有限公司
2026年3月28日

债权债务清算公告
中山市东凤镇益盛协会(统一社会信用代码:51442000MJM5101149)拟办注销登记,请相关债权人45日内持证明材料到本社会团体清算小组申报债权,处理有关事务。逾期不办理的,按相关法规处理。
联系人:邓燕山 联系电话:13528282639
联系地址:中山市东凤镇东海一路伯公第6小区及民乐第4小区(即东海一路88号)
特此公告。
中山市东凤镇益盛协会
2026年03月28日

遗失声明
广州招财猫科技有限公司遗失法人章(吴和智)一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山市浙朋峰科技有限公司遗失发票章、财务章、公章,现声明作废。

遗失声明
本人黄家豪(身份证号:445281199601214335)为广州市海珠区瑞纺路2号141、142房自留10197、10198号商铺的承租人,遗失广东珠江纺织博览中心有限公司已填开的专用收据(客户联)2份,收据备注:10197、10198号商铺履约保证金、综合管理履约金,票号:SK1298236、SK1298237,联次:第二联,已盖收款专用章,现声明作废。

遗失声明
李碧华(先烈东路149号沙东有利服装南城四楼A165档)遗失铺位设施保证金收据一张:45052477849,¥2400元,现声明作废。

遗失声明
广州市花都区新华北角特产店遗失营业执照正本,注册号:440121600266154,现声明作废。

会议通知
深圳市优家防水装饰工程有限公司股东:张怡,本公司将于2026年5月15日在深圳市福田区梅林街道新兴社区梅华路126号梅苑苑8栋2单元605召开股东会,会议内容是对公司解散并注销和成立清算组事宜进行表决,请按时到上述地址参会,不出席本次会议将按章程规定和表决权进行决议。联系人:赵文普,联系电话:15817377111。
深圳市优家防水装饰工程有限公司
2026年3月27日

遗失声明
广州米盈网络科技有限公司遗失备案的公章、财务专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
中山市武一灯具店(个体工商户)遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
肇庆市达汇鼎物流有限公司(91441202MA529AE1C1N)遗失公章一枚,印章编号:4412020087417,现声明作废。

遗失声明
陈喜镇(先烈东路149号沙东有利服装南城四楼A152档)遗失铺位设施保证金收据一张:45120752219,¥2800元,现声明作废。

遗失声明
张映贞遗失营业执照正、副本,统一社会信用代码:92440101MA9W7YJXX,注册号:440104600035349,现声明作废。

减资公告
深圳市微超众创投资合伙企业(有限合伙),统一社会信用代码91440300MA3ENRQXT,经全体合伙人决议拟将原注册资本由600万元人民币减至480万元人民币,请相关债权人自公告之日起45日内到我公司办理相关手续。本公司承诺对原注册资本内的债务承担清偿责任,股东承担连带责任,联系人:佳明控股(深圳)有限公司,电话18838585989,地址:深圳市福田区梅林街道岭山社区朗山路10号国际金融科技城26层2601B11。
东莞市凯乐实业投资有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。

遗失声明
广州妙世传媒有限公司遗失备案的公章、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章(丁德香)各一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山恒筑装饰有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440604MA4AUN1A0H,公章、财务章、法人私章、发票章,现声明作废。

遗失声明
中山市邦宝路光电科技有限公司遗失法人私章一枚,现声明作废。

遗失声明
陈喜镇(先烈东路149号沙东有利服装南城四楼A153档)遗失铺位设施保证金收据一张:451210752223,¥2400元,现声明作废。

遗失声明
广州中科盛世生物药业有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
龙川县自然资源局遗失不动产登记信息查询专用章(1)一枚,印章编号:4416220077833,现声明作废。

遗失声明
广州黄埔区李悦商务推广服务部(个体工商户)遗失公章、财务专用章、法人章(李悦)各一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山网团电子商务有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
中山市懂网络科技有限公司,统一社会信用代码:91442000MA56M3R440,遗失财务专用章一枚,现声明作废。

遗失声明
陈喜镇(先烈东路149号沙东有利服装南城四楼A141档)遗失铺位设施保证金收据一张:451210752223,¥2400元,现声明作废。

遗失声明
中山市特尚餐饮管理有限公司遗失电子营业执照,统一社会信用代码:91442000MA53TB0J23,电子营业执照编号:10015120049785,现声明作废!

遗失声明
龙川县自然资源局遗失不动产登记信息查询专用章(2)一枚,印章编号:4416220081436,现声明作废。

遗失声明
广州请瑞利医疗科技有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章(郭利)各一枚,现声明作废。

遗失声明
广州创智慧科技有限公司遗失法人章(陈虹梅),现声明作废。

遗失声明
中山市小榄镇锐时五金制品厂91442000345375027T遗失电子营业执照,编号:10015120113282,现声明作废。

遗失声明
广东通凯骏汽车有限公司不慎遗失中华人民共和国保险中介许可证,已向保险监管部门申请补证;声明流水号为No.00022839原件作废。

遗失声明
中山市言锦装饰工程有限公司(统一社会信用代码:92442000MA55NHU5U)遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
惠澳贸易(珠海)有限公司(914440400MA4UJHJ96D)遗失公章、财务章、发票章、法人章(萧博健)各一枚,现声明作废。

遗失声明
广东梦家科技有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
东莞康睦贸易有限公司遗失财务章一枚,印章编号:4419650059603,现声明作废。

遗失声明
中山市伟星电器有限公司遗失财务专用章一枚,现声明作废。

遗失声明
朱德军遗失淮南南理工大学毕业证书,证书编号为:50565520050600600,特此声明作废。

遗失声明
惠澳药房(珠海)有限公司(91440400MA4UJCK14D)遗失公章、财务章、发票章、法人章(曾秀芬)各一枚,现声明作废。

遗失声明
龙川县不动产登记中心遗失发票专用章(2)一枚,印章编号:4416220081436,现声明作废。

遗失声明
广州星驰文化传媒有限公司遗失发票专用章、法人章(林永汉)各一枚,现声明作废。

遗失声明
东莞市厚街镇新兴五金厂遗失公章、财务章、曾绍球私章各一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市海珠区芭蕉发廊(统一社会信用代码:92440101MA59MUM30Q)遗失营业执照正本,现声明作废。

遗失声明
广州市番禺婷姐食品店(个人独资)遗失公章一枚,印章编号:4401130902802,现声明作废。

遗失声明
惠澳物业管理(珠海)有限公司(91440400MA4UJFMB62)遗失公章、财务章、发票章、法人章(曾秀芬)各一枚,现声明作废。

遗失声明
开平市沙冈黄周商店,统一社会信用代码:92440783L56788610N,遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市公安局越秀分局民警朱荣山于2026年3月23日遗失人民警察证,警号020312,特此声明作废。

遗失声明
广州市恒吉贸易有限公司遗失公章、财务章、法人私章(谢国荣),现声明作废。

遗失声明
中山市飞比百货商行(个体工商户)(统一社会信用代码:91442000MA331FGL59)遗失营业执照正本、副本,现声明作废。

遗失声明
佛山市陆陆陆酒店管理有限公司(统一社会信用代码:91440604MA53DR1NGP)遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山米钜家具贸易有限公司(统一社会信用代码:91440606MA55TYXK98)遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
广东省兴成粮油有限公司遗失公章一枚,印章编号:4409815036806,现声明作废。

遗失声明
东莞市汇景商贸有限公司遗失法人(郭新卫)私章、财务章,各1枚,现声明作废。

遗失声明
广州市海珠区芭蕉发廊(统一社会信用代码:92440101MA59MUM30Q)遗失营业执照正本,现声明作废。

遗失声明
开平市桃茶茶贸易有限公司遗失财务专用章、财务专用章、合同专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
连南瑶族自治县香坪镇七星村犁北寨股份经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正本,统一社会信用代码:N1441826MF65879351,现声明作废。

遗失声明
佛山百冰洋食品有限公司(统一社会信用代码:91440605MA54TE18L)遗失公章、财务专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
北京市福克伦科技发展有限公司广州分公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440101574036627Y,现声明作废。

遗失声明
东莞市南海投资发展有限公司(统一社会信用代码:91441900MAK5GABH0F)遗失公章一枚,现登报声明作废。

遗失声明
开平市桃茶茶贸易有限公司遗失财务专用章、财务专用章、合同专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
汕头市澄海区鱼悦食品商行(个体工商户)遗失食品经营许可证正本,许可证编号JY14405150275592,现声明作废。

遗失声明
广州市岭南粤农生态农业有限公司遗失公章(4406052221283)、私章(施文辉4406052221282)各一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市树江箱包商行(个人独资)遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440112MAE2W777XK,现声明作废。

遗失声明
中山市伟腾农业科技服务有限公司遗失公章、财务专用章、发票专用章、私章(何伟祥)各一枚,现登报声明作废。

遗失声明
东莞市纤伊服饰有限公司(统一社会信用代码:91441900MA4X47A17H)遗失公章、财务专用章、私章(邓高顺)各一枚,现声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
广州市南沙区金玉满餐饮店(个体工商户)遗失公章一枚,印章编号:4401150562899,现声明作废。

遗失声明
广州暗饰贸易有限公司(统一社会信用代码:91440106MACK5GKN3F)遗失旧法人章(田秀珊)一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市通宝清洁服务有限公司遗失营业执照正本,统一社会信用代码:914401017860920817,现声明作废。

遗失声明
广东瑞贝克建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440605MA7MKJ2DXJ)遗失发票专用章、法人章(杨陈龙)一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山市南海区永成铝业商行遗失公章、财务专用章、发票专用章各一枚,现登报声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
广州市南沙区金玉满餐饮店(个体工商户)遗失公章一枚,印章编号:4401150562899,现声明作废。

遗失声明
广州市万威仁贸易有限公司(统一社会信用代码:91440101MA5D31QD96)遗失合同专用章一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市树江箱包商行(个人独资)遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440112MAE2W777XK,现声明作废。

遗失声明
东莞市和七食品有限公司(统一社会信用代码:91441900MA8KMNK2T1)遗失公章、财务专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山市南海区永成铝业商行遗失公章、财务专用章、发票专用章各一枚,现登报声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
广州市南沙区金玉满餐饮店(个体工商户)遗失公章一枚,印章编号:4401150562899,现声明作废。

遗失声明
广州市章服饰有限公司(统一社会信用代码:91440106MAK25K34T)遗失公章、财务专用章、发票专用章、合同专用章、法人章(杨宜燕)各一枚,现声明作废。

遗失声明
中山市东区花连好生鲜生活馆遗失公章、财务专用章、发票专用章、法人私章各一枚,现声明作废。

遗失声明
江门市蓬江区佰信美发店(个人独资)遗失公章4408034072348,财务专用章4408034072350,发票专用章4408034072349,合同专用章4408034072347,私章(符超4408034072346)各一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山市南海区永成铝业商行遗失公章、财务专用章、发票专用章各一枚,现登报声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
佛山市洋泽盈汽车维修服务有限公司遗失公章一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市万威仁贸易有限公司(统一社会信用代码:91440101MA5D31QD96)遗失合同专用章一枚,现声明作废。

遗失声明
广州市树江箱包商行(个人独资)遗失营业执照正本,统一社会信用代码:91440112MAE2W777XK,现声明作废。

遗失声明
东莞市和七食品有限公司(统一社会信用代码:91441900MA8KMNK2T1)遗失公章、财务专用章各一枚,现声明作废。

遗失声明
佛山市南海区永成铝业商行遗失公章、财务专用章、发票专用章各一枚,现登报声明作废。

遗失声明
阳江市美豪酒店管理有限公司遗失公章一枚,印章编号:4417040043825,现声明作废。

遗失声明
佛山市洋泽盈汽车维修服务有限公司遗失公章一枚,现声明作废。