

新局

广州市黄埔区:

外资重仓落子抢占新赛道 湾区创新策源地成强磁场

在全球产业链加速重构的背景下,初春的广州黄埔,工业用地出让一片火热。2026年前两月,全区工业用地出让量已接近去年全年六成。全球行业龙头正用真金白银“重仓”落子:阿斯利康首期投资1亿美元建设放射性偶联药物(RDC)生产供应基地;新加坡沈氏集团投资4亿元,将其全球知名文旅品牌“ESCAPE市外逃园”的中国首秀项目放在这里。

当地观察人士将这批新项目称为“黄埔外资新八骏”。从宝洁、安利、可口可乐,到如今的阿斯利康、万益特、沈氏集团,黄埔吸引力依旧,但其吸引力的来源已经从“世界工厂”的生产车间,转向“创新策源地”。

■采写:新快报记者 李应华

创新浓度 打造全球创新资源“引力场”,外资抢占新赛道

1988年,宝洁以合资形式落户广州开发区,成为首批进入中国的世界500强之一。三十多年后,宝洁黄埔基地已成为其全球第6家“灯塔工厂”,安利广州工厂累计纳税超1000亿元。外资对黄埔的信任没有改变,变化的是外资从最初追逐低成本高利润,转为如今瞄准高创新高附加值。正如在今年年初中国发展高层论坛2026年年会上,安利全球总裁、首席执行官迈克尔·尼尔森评价当

前国内对外资的有力支撑——一是全球领先的先进制造业体系,为企业全球供应链提供可靠保障;二是充满活力的协同创新生态,为企业研发突破注入持续动力。

在黄埔这片热土上,外资从“规模扩张”转向“赛道卡位”,持续投出“信任票”的不止安利一家。为何?近日发布的《广东省加快培育发展新赛道引领现代化产业体系建设行动规划(2026—2035

年)》或许可以给出答案,行动规划中重点布局了53个新赛道,与广州开发区、黄埔区高度相关的人工智能、VR/AR/XR、核医药、创新型药物、工业机器人、新材料……榜上有名。这样看来,蔡司光学广州制造基地入选全球“灯塔工厂”,成为全球光学镜片行业首个获此认证的工厂;松下集团增设“最前沿技术”的高机能电子材料产线……这些“落子”可谓水到渠成。

在生物医药领域,黄埔同样正成为全球创新资源的“引力场”。2026年3月,阿斯利康与广州开发区签约,建设基于钶-225的RDC生产供应基地,用于前列腺癌等恶性肿瘤的精准治疗。该项目将与中国已有的细胞疗法基地形成协同,成为阿斯利康全球供应链的重要节点。目前,黄埔已集聚生物医药企业超5000家,生物医药产业园区综合竞争力位列全国第五,稳居国内第一梯队。

产业链深度 坐拥雄厚制造业基底,“两业融合”空间广阔

过去四十年,土地和劳动力优势使得中国,尤其是华南地区,迅速崛起为“世界工厂”。这是区域发展的基础,也是转型的压力。马年春节刚过,广东省、广州市、黄埔区相继召开高质量发展大会,聚焦“制造业与服务业协同发展”。

在黄埔,外资企业的“抢滩”行动,与“新春第一会”的主题不谋而合。全球前十检测认证机构,8家集聚黄埔。TüV南德投资20亿元建大湾区运营中心,TüV莱茵投资1.5亿元扩产打造“一站式”平台、研发中心与能力中心,法国必维5000万港币落子粤港澳大湾区认证总部。三大巨头同步加码,绝非偶然。再看绿色赛道,

威立雅与黄埔区属国企合资,将工业烟气中的余热与尾气就地转化为蒸汽与电力,既降碳又降本,让环保从账本上的“支出项”变成产线上的“收益项”。上述四家外资巨头,同属于生产性服务业。

坐拥雄厚制造业基底的黄埔区,服务业前景广阔。长期以来,广州开发区、黄埔区围绕知识城、科学城、海丝城、生物岛打造“三城一岛”发展空间,大力发展战略性新兴产业。目前已经形成了汽车制造、新型显示、绿色能源、新材料、美妆大健康五大千亿级产业集群和生物科技、高端装备、集成电路三大百亿级产业集群。当前,该区还在积极布局低空经

济、航空航天、量子科技、人工智能、具身智能机器人等新赛道,加速形成新质生产力,这也更好地让外资理解,在广东省发展新赛道的行动规划中,黄埔区几乎在每一个产业赛道都占据重要地位。

产业链上下游延伸得越深,两业协同发展的空间越大,服务业的“蓝海”也越大。这也正是黄埔的独特优势:作为工业大区,拥有1300多家规上工业企业、超8000亿元年产值的厚重家底,催生对绿色转型、智能化改造最真实、最迫切的需求,有需求自然有机遇,无论是制造业企业还是服务业企业,都能在这里找到自己的用武之地。

| 记者观察 |

投资黄埔的背后逻辑

——稳

外资在黄埔的每一次“重仓”,都是对中国市场、中国创新、中国开放投下的“信任票”。在当前全球地缘政治不确定性下,资本从逐利转向求稳,毕竟稳定才是持续产出利润的基础。投资黄埔的背后逻辑,这里有创新的浓度、产业链的深度和政府服务的厚度,简而言之就是一个字“稳”。

站在“十五五”的新起点,黄埔区正以坚实的步伐,向世界展示其持续吸引外资的决心与实力。从“世界工厂”到“创新策源地”,黄埔已构建起完备的产业链、创新链和服务链;凭借“新质生产力30条”、50亿元科创母基金及每年数千亿元的应用场景,为企业提供强力支撑。坚定决心,面向未来,黄埔区将以更大力度推进制度型开放,持续做优市场化、法治化、国际化营商环境。让每一位投资者真切感受到“投资黄埔,就是投资未来”。

服务厚度 “三位一体”赋能,打造服务型政府“黄埔样本”

外资“重仓”的背后,离不开一流的营商环境。阿斯利康的RDC项目正是服务型政府的“黄埔样本”的缩影。全国首个区级生物医药专业技术服务平台——黄埔区新药申报服务中心落子黄埔,也是看中了黄埔的营商环境优势。据了解,成立于2021年的新药申报服务中心,创新推出“国省市区”四级联动的服务模式,为企业提供从临床前研究到上市申报的全流程技术指导。截至目前累计为生物医药企业提供技术服务1880家次,助力企业获批创新药12个,占全省半壁江山。

从更高的产业投资的层面来看,黄埔之所以成为外资生物医药企业的首选之地,关键在于其构建的“政策—服务—产业”三位一体支撑体系。以黄埔区新药申报服务中心为代表的公共服务机构,正为这一生态提供附加价值。

另一方面,黄埔区积极贯彻粤港澳大湾区国家发展战略,依托雄厚的产业基础和创新资源,深度参与“湾区标准”制定与实施,形成“政策创新—规则衔接—服务发展”的良性循环,为外资打造熟悉的“舒适区”。

去年,国家市场监督管理总局在广

州召开推动“湾区标准”助力粤港澳大湾区“软联通”新闻发布会,发布十项“湾区标准”实施应用典型案例。“湾区标准”是经粤港澳三地利益相关方共同协商确认、在大湾区共同实施的技术标准体系。其中,黄埔区企业牵头或参与的案例达四项,涵盖医疗健康、智能家居、电梯安全、绿色基建等民生与产业核心领域,凸显黄埔在推动粤港澳规则衔接、提升公共服务水平中的创新实践。



■中新广州知识城。李剑锋/摄