

本地

广州天河四个城中村改造提速

柯木塱、凌塘、元岗、长湴项目迎新进展

5月6日,记者从天河区住房和城乡建设局和园林局获悉,天河区柯木塱村、凌塘村、元岗村、长湴村四个城中村改造项目近期均取得重要阶段性进展,天河区城中村改造工作全面提速。 ■新快报记者 陈洁

柯木塱项目

凤凰汇东侧地块安置房 计划明年底前竣工交付

柯木塱村城中村改造项目位于天河区火炉山北部、天河智慧城核心区北门户,是活力创新轴向北延伸的关键节点。改造范围共269.54公顷,东接机场第二高速,西至华美路,南临火炉山森林公园,北至凤凰山,将广汕一路/广汕二路以南划为南片实施先行区,改造范围69.53公顷。项目将通过“织绿成网、链产聚业、补

配提质”三大路径,实现全方位升级。

截至目前,该项目已累计签约1468户,拆除房屋14.45万平方米,安置房开工1562套。凤凰汇东侧地块安置房已于2025年6月30日开工,基坑支护与土方开挖已基本完成,目前正在开展3号楼地上首层和其它楼栋地下室施工,计划2027年底前竣工交付;广建及南北地块安置房于

2025年9月底开工,基坑支护和工程桩已基本完成,目前正在加紧出土,即将开展7号楼地上首层第三阶段和其它楼栋地下室施工,计划2028年3月底前竣工。此外,通过商品房置换政策已推动村民认购存量商品房250套,消化存量约2.79万平方米,实现村民得实惠、市场去库存、改造提速度的多重效果。

凌塘项目

改造范围超106公顷 首开区地下工程施工

凌塘村改造项目位于天河智慧城核心区几何中心,改造范围约106.27公顷,规划建设总量约194.16万平方米,总投资约141亿元。项目定位“炉山南苑·三生智城”,着力构建生产、生活、生

态融合的智慧城区。

截至目前,该项目已累计签约650户,拆除房屋22.4万平方米,安置房开工1484套,并通过购买商品房地186套用于村民安置。首开区凌塘草莓园地

块安置房已完成基坑支护及土方开挖,正在进行地下工程施工,其中4#、5#楼已完成地下室顶板施工。东片区改造意愿摸查及安置房设计方案优化同步推进。

元岗、长湴项目

首期新开工三个地块 首栋楼年底冲刺交付

元岗、长湴城中村改造项目位于环五山创新策源区,策源区内集聚全省50%的双一流院校及一批国家级重点实验室。项目紧扣“山、水、城”生态格局,构建“一轴两芯三组团”布局,全面践行“好房子”营造体系。

两项目首期新开工三个地块,总建筑面积22.72万平方米,以安置住宅为

主,同步配建社区卫生服务站、综合文化服务中心等公共服务设施。建成后可提供安置房1828套。

截至2026年4月底,上述两项目累计签约及预登记约1300户,拆除房屋约21万平方米,安置房开工1828套。元岗项目首栋主楼筏板基础提前完成浇筑。其中4号地块基坑支护、

塔楼底板施工、土方作业均完成100%;1号地块工程桩全部完成,楼垫层完成60%,土方外运完成80%,项目全面进入主体结构施工阶段,全力冲刺年底交付首栋楼目标。长湴CB-23地块三轴搅拌桩完成32%,灌注桩完成42%,全力冲刺年底完成地下室结构顶板目标。

广州天河区东莞庄路将拓宽改造

新快报讯 记者陈洁报道 近日,记者从广州市规划和自然资源局天河区分局获悉,天河区东莞庄路拓宽改造工程《建设项目用地预审与选址意见书》核发工作已完成,为工程开工建设奠定坚实基础。

东莞庄路位于广州市天河区环五山创新策源区核心范围,南起广园快速路,北接能源路—长福路并连通燕岭路,全长约2.3公里,既是区域重要的南北向交通干道,也是天河区“六横七纵”骨干路网中猎德大道北延线的关键组成部分。

然而,长期以来,该路段存在路面狭窄、车道数量不足、通行能力有限等问题,且人行道空间不连续、非机动车道缺失,严重制约沿线市民日常出行与通勤效率,成为影响区域生活品质提升的民生痛点。

为确保东莞庄路拓宽改造工程改造方案科学合理,广州市规划和自然资源局天河区分局主动对接项目建设单位,结合沿线城中村更新改造规划与传统风貌建筑保护要求,反复论证优化道路规划线位,既保障交通功能升级,又兼顾城市历史肌理留存,推动项目建设方案快速稳定。该路段拓宽后,将为环五山创新策源区完善交通路网、提升空间品质、实现高质量发展注入新的动力。

这种植物不简单 在末次盛冰期存在多个避难所



新快报讯 记者陈慕媛 通讯员石苗苗报道 新快报记者近日获悉,华南国家植物园揭示亚热带真菌异养植物谱系地理格局及其形成机制。

中国科学院华南植物园研究团队以完全真菌异养植物宽翅水玉簪为研究对象,结合叶绿体基因组、核微卫星标记及物种分布模型,系统解析了其在中国亚热带地区的遗传结构、种群历史及其驱动因素。

研究发现,宽翅水玉簪种群内遗传多样性水平较低,但种群间存在显著遗传分化,这一分化主要受地理隔离与历史气候波动的影响。同时,物种分布模型与分子数据一致表明,该物种在末次盛冰期存在多个避难所,主要分布于南岭、武夷山区及西南喀斯特地区,不支持传统“冰期南撤、间冰期北扩”的经典模式。另外,种群历史动态分析显示,该物种在末次盛冰期后经历种群扩张,但约3000年前有效种群大小显著下降,可能与人类活动导致的生境破碎化密切相关。

研究阐明了地理隔离与历史气候波动在塑造宽翅水玉簪遗传格局中的关键作用,并为我国亚热带地区存在多个北部冰期避难所提供了实证支持。同时,研究结果表明,依赖稳定森林生境的林下草本植物对环境变化与人为干扰高度敏感,亟需加强栖息地保护,以维持其长期存续。

广州警方全力保障“五一”假期社会治安稳定

案件类警情同比下降14.4%

新快报讯 记者林钢威 通讯员公文报道 5月6日,记者从广州公安了解到,广州警方全力确保“五一”假期全市社会治安大局平安稳定。假期期间,全市共接报案类警情同比下降14.4%,一般程序交通事故同比下降77.14%,全市社会面治安、交通情况整体平稳有序,未发生重大敏感案事件和较大以上交通事故。

强化社会面巡逻防控各项措施

假期期间,广州警方日均投入社会面巡逻力量1.7万人次,部署实兵巡逻组1027余个,切实强化社会面巡逻防控各项措施。警方对广州市人流、车流集中区域、出行客流数据开展实时统计分析,并对全市警情进行预警监测,科学指导精准警力布防;组织发动最小应急单元2.3万个4.9万人,积极投入社会面治安防控工作;严密全局第一梯队1200名力量应急备勤,组织羊城突击队、公安快反单元、专业警种以及反恐专业队伍全天候应急值守,随时做好应急处突准备。

服务保障参与群众127万人次

同时,广州警方全面强化安全监管,针对假期期间叠加第139届广交会第三期(5月1日至5日)、46场次大型活动特点,提前做好基础信息摸查和活动规模评估,出动安保力量5.5万



■民警正在执勤。

人次,服务保障参与群众127万人次,全力确保大型活动安全有序;强化全市39处3A级以上重点景区的治安防控,指导景区管理方落实“一景区一方案一团队”安保措施,在人流高峰时段及时采取现场限流、外围车辆分流、地铁飞站等措施,假期全市重点景区总体情况良好。

启用“潮汐车道”减缓拥堵

广州警方交警部门按照“节前盯出城高峰、节中护商圈景点、节后保返程畅通”原则,在出、返程高峰等重点时段,日均组织5800余名交

警力量,设置交通疏导岗位610个、应急拖车备勤点149个,警用摩托车前置点33个,无人机巡逻组15个全力保物,同步细化潮汐车道实施预案,5月1日在广河高速东行河源方向正果停车区路段启用“潮汐车道”,通过“警车开道护航+民警现场指挥模式配合无人机巡查”模式,实现双向车流零冲突,有效减缓东行上游的交通拥堵。

假期期间,交警部门严查货车超载、客车超员等重点交通违法行为,持续压控事故数,未发生长时间大面积拥堵和较大以上交通事故。