

民生

开出广州无纸化退税第一单!

天河百脑汇成离境退税新点位



■来自巴西的游客罗尼成为百脑汇离境退税新点位的首批体验者。

新快报讯 记者王致报道 7月1日,在广州市税务局、广州市商务局及代理机构中国农业银行等多方共同推动下,百脑汇广州店正式成为广州第四个“即买即退”集中退付点。

当天上午,来自巴西的游客罗尼和朋友们在天河区百脑汇“扫货”后,成为百脑汇离境退税新点位的首批体验者,开出了广州无纸化退税第一单。“中国的科技产品功能丰富、性价比高,我是常客。以前觉得退税流程麻烦,有时赶时间就放弃了。现在几分钟办完,肯定不会错过这个‘大红包’!”罗尼说。

百脑汇商圈是广州规模最大、品类最全的电子数码产品交易集散地。7月1日起,离境退税新政全面推行无纸化办理,境外旅客无需再提交纸质资料。

百脑汇离境退税服务全程现场办结,不用额外跑税务部门。百脑汇广州店总经理曾嘉介绍,商场围绕硬件升级、服务提质、系统融合三个维度筹备,已实现退税“即买即退、秒级到账”。

“‘即买即退’对销售帮助很大,预计热销产品销量将有10%增长。”佳能铂金店负责人巫少杰说。影石360店长叶卓楠也透露,门店计划增加境外顾客关注的产品备货,增设语言体验区和英语销售员。

成为集中退付点后,境外旅客在广州市内任何一家退税商店购物,均可到百脑汇一楼集中退付点现场办理退税。叠加离境期限延长至28天、集中退付全城通退等利好,百脑汇商圈有望成为入境旅客“科技消费—快速退税—继续购物”的黄金购物点。

今年“龙舟水”较往年偏多两成
今年首个影响广东台风已在路上

新快报讯 记者许力夫 通讯员杨云茜报道 今年广东“龙舟水”已结束,广东全省平均降水量506.8毫米,较历史同期偏多21%。南海热带低压已经生成,今年首个影响广东的台风正在路上。3-4日,粤西、珠三角大部、韶关和清远市县多云转大雨到暴雨局部(特)大暴雨。

今年“龙舟水”(5月21日-6月29日)期间,广东全省平均降水量506.8毫米,比2025年同期(395.6毫米)偏多28%。“龙舟水”降水总体偏多、时空分布不均、局地降水极端。“龙舟水”期间全省共出现4次大范围强降水过程(5月19-21日、6月6-9日、6月12-20日、6月25-28日)。

阳江阳春降水量为历史同期第2多。5月19日-21日,阳江阳春市河口镇12小时雨量741毫米、24小时雨量1058.5毫米、72小时雨量1767毫米,分别打破广东省最大12小时、24小时、72小时气象站雨量纪录。

6月12日-20日,广东省出现特强等级区域性暴雨过程,为2001年以来6月暴雨过程的第8位,全省平均降水量204.5毫米,有10个市的平均降水量超过200毫米。汕尾陆丰市华侨管理区24小时雨量769.1毫米,打

破汕尾市最大24小时雨量历史纪录。

“龙舟水”凶猛,广州6月下了多场暴雨,6月全市平均雨量为452.9mm,较近三十年同期(380.3mm)偏多19.1%。

6月14日-19日广州出现暴雨到大暴雨局部特大暴雨,是今年以来最强暴雨过程。全市平均过程累计雨量为171.8毫米,全市过程最大累计雨量434.1毫米(南沙区万顷沙镇)。

进入后汛期(7-9月),广东的降水主要由台风、东风波等热带系统带来。7月1日8时,原位于菲律宾西部海面的热带扰动已加强为热带低压,预计2日白天将加强为编号台风(热带风暴级,8~9级),较大可能于3日下午到夜间登陆海南东部至粤西沿海,登陆时强度为强热带风暴级或台风级(10~12级)。

广州市区

7月2日,多云间晴,局部雷阵雨,27℃~34℃
7月3日,多云,雷阵雨,局部大到暴雨,27℃~34℃
7月4日,大到暴雨,25℃~30℃

特别报道

700万人次参与,超4200人投稿,一个湾区封面从此开篇

珠江实业以城市封面致敬人居新时代

柏拉图在《理想国》中写道:“当一个城邦最像一个人的时候,它是管理得最好的。”这句话道出一个朴素真理:好的城市,首先应以人为尺度。也因人与人频繁互动织就的紧密网络,城市文化与精神才得以生根。

短短一周,超4200份真挚投稿、350万次点赞共振,700万人次参与,由珠江·金融城·颐德公馆发起的“为广州立言”全民行动,正以席卷之势,将广州国际金融城从一纸规划升维为湾区资产立心、为时代封面立传的公共叙事。

如今,活动已圆满收官,但所激发的话题热度、凝聚的价值共识、抬升的城市视野,方兴未艾。当个体的文字成为时代的注脚,当全民的参与成为资产的背书,这座湾区封面所承载的,便已成为一个时代、一片热土对美好生活的集体向往与坚定期许。它让金融城代言湾区,更让湾区以磅礴之姿,回应世界的瞩望。



■项目效果图。

撬动全国话语权的底气与格局。

这份对公众力量的珍视,才是一座城市板块被全国“立言”的真正支点。

世界看见金融城的时代高度

广州住进颐德公馆的生活坐标里

当金融城足够出圈,公众在征言中为它勾勒出的,其实是一种临江而居、中心而栖的生活向往。

向往有了清晰的轮廓,现实便需要一个能稳稳接住它的容器。它必须站在金融城核心,拥有封面级的产品力,更要能整合都会生活的全部资源。放眼珠江·金融城·颐德公馆,唯有珠江·金融城·颐德公馆。

这看似寻常的住宅营造,实则是一场以前瞻城市运营逻辑驱动的伟大实践。项目于珠金琶中枢擘画一座“中心一体化城市作品”,立意以好城区为根基、好社区为骨架、好小区为风貌、好房子为内核,层层递进,环环相扣。

根基在于地段天赋,它占据金融城核心腹地,坐享湾区资本动脉;骨架见于资源整合,双地块连片开发,配建优质学校与商业,更将建筑整体抬升约10米,将繁华都会的庞杂资源高效转化为醇熟生活圈;风貌承袭颐德公馆一脉豪宅基因,经由国际大师团队联袂雕琢,足以代言城市封面;内核终落于房子本身,综合5大价值体系、190项标准、落实十大品质与10年保修承诺,让每一寸空间经得起岁月审视。

当一座城市板块足够有力量,人们会自发地为它赋名、为它立言、为它投注情感。珠江·金融城·颐德公馆所做的,正是承接征言中那些关于临江而居、中心生活的真挚想象,让写在纸上的向往,变成能走进、可驻足、最终安居的理想生活。(文/梁茹欣)

获百万网友点赞

湾区资产封面

标定一座城市的全球向上力

不是所有城市板块,都有资格让全国为它写一句话。

超5000家企业、10多家金融总部、25座甲级写字楼在建及交付,18栋新增楼宇启动招商、千亿级“金融+数字经济”产业平台在此启航……作为粤港澳大湾区定位最高、最具潜力的金融科技融合示范区,广州国际金融城正以磅礴之势拔节生长,这里依托1小时湾区交通圈,将产业密度与城市活力推至新高。

但一座真正的国际金融都会,不能只有钢筋水泥的骨架,更需要一副能被

时代记住的精神面孔。正因如此,“为广州立言”应运而生。

过去一周,征言的声量与金融城建设的速度同频共振。每一次投稿、讨论、转发,都在悄然重塑一个共识:金融城正从传统的“产业园区”,迈向具有全国影响力的高质量发展标杆。这场由公众参与驱动的认知跃迁,为城市注入了最珍贵的动能,让金融城的崛起不止被看见,更被认同、被期待。

而作为活动的发起方,珠江实业选择把“定义权”让渡给市民,让每一个关注广州的人,用一句话为广州、项目、金融城“立言”。这份“让位”,本身就是品牌格局的写照。