

三宗核心地块同日拍出 广州天河区产业版图再扩容

新快报讯 记者陈洁 通讯员天宣报道 7月28日,天河区广州国际金融城AT090924地块、广棠科创城东北组团AT0607022地块及西南组团AT0606046-2地块同日完成竞拍成交。三宗核心产业用地一子落于天河中央商务区,两子布局天河中央科创区。

本次出让地块分属广州国际金融城与广棠科创城两大战略平台,用地类型涵盖商业商务与工业用地,投产后将为天河区经济社会发展注入持续动能。

金融城AT090924地块地处金融城起步区核心,紧邻地铁5号线科韵路站,用地面积20343.75㎡,计容建筑面

积约24.6万㎡。拿地企业广州昱丰控股有限公司引入新加坡、中国香港等境外资本18亿元,外资占比逾60%,创近年天河核心片区外资参与比例新高。项目总投资达80亿元,企业集团全球总部落户于此,计划2026—2031年累计为天河贡献营收不低于660亿元。项目将聘请国际顶尖设计团队,打造集全球总部办公、高端商业、顶奢酒店、跨境商务于一体的复合型城市综合体,全面提升金融城总部经济层级、商务承载力及城市界面品质。

广棠科创城东北组团AT0607022地块位于车陂路北延线以西、沐陂南路

以南,用地性质为一类工业用地,面积36830.96㎡,计容建筑面积约7.37万㎡,临近地铁21号线大观南路站。拿地企业广东合力盖世城市开发运营有限公司将打造“盖世小鸡+纳诺机器人”集群产业园,投资5亿元构建“文化出海+硬核智造”双轮驱动格局,依托天河软件与人才优势,建设集总部、研发、智能制造于一体的产业高地。企业将发挥“链主”效应,吸引超10家上下游配套企业入驻,共建“天河智造”生态圈。项目计划2029年竣工投产,达产年工业产值不低于12亿元。

广棠科创城西南组团AT0606046-

2地块位于广园快速路以北、健民六路以西,用地面积8235.42㎡,计容建筑面积约2.66万㎡,距地铁21号线棠东约800米。拿地企业广州市天投城市建设开发有限公司拟投资5.3亿元建设广棠科创中心,聚焦人工智能、智能装备与机器人、具身智能产业,采用共享平台、研发办公与高端会务配套的垂直立体开发模式,为初创团队和中小企业提供灵活空间与一站式服务,打造“精准研发+前期孵化+商业服务”三位一体的科创载体。项目计划2029年竣工投产,达产年整体营收不低于1.5亿元。

未来几天降雨持续

广东将防汛应急响应提升为Ⅲ级

新快报讯 记者王政报道 根据《广东省防汛防旱防风防冻应急预案》和省防总有关规定,7月28日上午9时,广东省防汛防旱防风总指挥部将防汛Ⅳ级应急响应提升为防汛Ⅲ级应急响应。

经综合会商,鉴于未来几天广东省降雨仍将持续,发生中小河流洪水、山洪、地质灾害、城乡内涝等风险进一步加大,省防总将防汛Ⅳ级应急响应提升为防汛Ⅲ级应急响应,并要求各地各部门要加强会商调度,及时启动或调整应急响应,严格落实防汛各项措施,全力以赴保障人民群众生命财产安全。

此外,省防总昨日还发布通报,对支援广西抢险救援队伍给予表扬。通报中指出,受今年第10号台风“美莎克”影响,广西壮族自治区多地出现内涝和水库漫顶缺口险情。7月6日晚,根据广西壮族自治区应急管理厅支援请求,省三防办迅速响应、紧急动员,第一时间抽调省内专业救援力量,星夜驰援广西开展跨区域抢险救援工作。省防总决定对支援广西抗洪抢险的国家危险化学品救援茂名石化队、韶关市综合应急救援队、清远市综合应急救援中心、佛山市森林消防综合救援队、茂名高州高凉应急救援大队、广州水投集团排水公司、深圳市水务集团有限公司等7支队伍通报表扬。



“红霞”影响惠州汕尾供电 广东电网62小时全面恢复

新快报讯 记者王彤 通讯员沈甸 陈方静报道 今年第12号强台风“红霞”以14级强台风级登陆广东惠州,作为今年以来登陆我国的最强台风,其裹挟的持续狂风与极端强降雨,引发山体滑坡、河道漫溢、线路浸泡损毁等多重次生灾害,造成广东多地生产生活受影响。经过连日昼夜奋战,截至7月28日18时,南方电网广东电网公司组织4500余人支援惠州、汕尾,62小时全面恢复两地受影响用户供电。

近期台风多发、暴雨频频,广东电网公司提醒广大群众,密切留意天气信息,台风天气尽量减少外出,远离电线杆、配电变压器台架等设施,及时对家里的线路情况进行检查,发现家中电器泡水、受潮,一定要将电器彻底干燥后再使用。各社会用电主体要做好产权所属设备检查,发现隐患请及时排除。如发现供电线路断落、供电设备浸水,应当远离避免触电,并及时拨打供电24小时抢修服务热线。

专家提醒

撸肉串炫海鲜隐藏肝病“陷阱” 防范甲肝戊肝要管好“入口关”

夏天光顾路边摊 当心“肝危机”

近日网上两则新闻报道引发关注。杭州一市民频繁到路边摊吃烧烤、炸鸡,还搭配碎冰酸奶等生冷饮品解腻。一开始,他只觉恶心反胃,以为是普通肠胃炎,并未在意。不料两天后,症状急剧恶化,他呕吐不止、浑身乏力,皮肤和眼白也开始泛黄,就医确诊急性甲型肝炎感染。

无独有偶,北京友谊医院收治的一位30多岁的男性患者,他的转氨酶高达1000多单位每升,为正常值上限的25倍;胆红素达到正常人的10倍,并查出戊肝抗体检测呈阳性。医生询问得知,这位患者在发病前曾吃过路边摊,因此推测其发病很可能与食用了没烤熟或变质的肉串有关。

对于病毒性肝炎,大众对乙肝、丙肝严防死守,但医生提醒,别忘了病毒性肝炎“家族”的甲肝、丁肝、戊肝。

中山大学附属第三医院感染科主任林炳亮指出,“一顿路边摊就吃出了戊肝”的新闻并非耸人听闻,“甲肝和戊肝都喜欢生长在碱性环境,比如海鲜里、猪肉里,而且能存活比较长的时间。”

据了解,在夏季30℃以上的气温里,食物变质速度快,海鲜、肉类一旦储存不当,或烹饪中未完全煮熟,甲肝和戊肝病毒、大肠杆菌等致病菌会疯狂滋生。“特别是吃生腌海鲜,就更要警惕了。”林炳亮提醒。

专家提醒,不想被甲肝、戊肝侵扰,要谨记进食的全链条卫生原则:食物全熟才安全,烹饪别偷懒;餐具生熟分开,切断病毒传播链;管好“入口关”,尽量少光顾路边摊;用餐后身体出现不适,及时就医,避免严重肝损害发生。

而丁肝,则是乙肝的“附属品”,防治乙肝,或者控制好乙肝的发展,就不容易发生丁肝。

早筛查早干预,病毒性肝炎可控可治

林炳亮提醒,病毒性肝炎的预防是守住肝脏健康的重要防线。2023年,肝炎防治工作被纳入广东省“民生十大工程(2023—2027)”五年行动计划,在全省57个县(市)推出肝炎免费筛查、成人乙肝疫苗首剂免费接种等政策。林炳亮介绍,从当前将近1000万人次的筛查量看,病毒性

肝炎当中,乙肝与丙肝危害性最大。“乙肝HBV感染是导致肝硬化和原发性肝癌的主要原因。据统计,我国每年肝癌新发病人约40万,其中约80%的患者与HBV感染相关,如何有效地降低原发性肝癌的负担,是我国持续努力解决的重大公共卫生问题。”

林炳亮表示,肝炎不可怕,可怕的是不知道、不重视。病毒性肝炎被称为“沉默的杀手”。许多患者在感染早期没有明显症状,往往等到出现肝硬化甚至肝癌时才被发现,错失最佳治疗时机。

“实际上,绝大多数肝病都是可防、可控、可治的。”林炳亮表示,病毒性肝炎防治理念已经从“发现疾病、控制疾病”,逐步迈向“早筛查、早干预、精准管理、追求治愈”的新阶段。“尤其对于乙肝患者而言,坚持规范治疗、定期随访,越来越多患者有望获得长期获益;对于丙肝患者,通过规范抗病毒治疗,大多数患者可以实现临床治愈。因此,对于乙肝、丙肝高危人群来说,主动筛查、尽早诊断、规范治疗,是保护肝脏健康最有效的方法。”