

重点

习近平同厄瓜多尔总统诺沃亚会谈

据新华社电 8月18日下午,国家主席习近平在北京人民大会堂同来华进行国事访问的厄瓜多尔总统诺沃亚举行会谈。

习近平指出,今年是中厄两国建立全面战略伙伴关系10周年。无论国际形势如何变化,中方始终从战略高度和长远角度看待中厄关系,愿同厄方一道努力,推动双边关系不断迈上新台阶,更好造福两国人民。

习近平强调,中厄双方要巩固政治互信,在涉及彼此核心利益和重大关切问题上继续相互理解和支持。中方尊重并支持厄方探索符合自身国情的发展道路,愿密切两国政府、立法机构、政党等各领域交往,加强治国理政经验交流,在实现各自国家现

代化道路上携手同行。中厄关系取得一系列新进展,既是两国自由贸易协定释放的红利,也彰显中国超大规模市场潜力。双方要加强发展战略对接,落实共建“一带一路”合作规划,实施好能源、矿产、基础设施建设、金融等合作项目,积极探讨数字经济、绿色发展、新能源、人工智能等领域合作,继续挖掘自贸协定潜力,让自贸红利惠及更多企业和消费者。中方愿同厄方开展医疗卫生、扶贫减贫、防灾减灾等领域合作,支持厄瓜多尔国家发展。双方要加强教育、文化、青年、体育、地方交流,便利人员往来,增进两国友好。

诺沃亚表示,中国是厄瓜多尔的重要伙伴和朋友,习近平主席是伟大的领

导人。在双方共同努力下,厄中关系进入新阶段,为两国人民带来实实在在福祉。厄方愿同中方深化政治互信,支持中方维护主权和领土完整,尊重中方在台湾问题上的立场。厄方高度重视对华合作,愿加强双方在经贸、金融、矿产、可再生能源、科技、文化等领域互利合作,扩大对华出口,欢迎更多中国企业赴厄投资兴业,助力厄方改善人民生活,实现国家发展。

两国元首就拉美和加勒比地区形势交换了意见。习近平强调,中方始终主张拉美和加勒比和平区地位不应被动摇,拉美和加勒比国家发展振兴的道路不应被打断,拉美和加勒比国家自主选择合作伙伴的权利不应被干涉。中方支持拉美国家坚持独立自主,从本国

利益出发开展对外合作,维护地区和平稳定。诺沃亚表示,厄方高度重视中方立场和作用,愿始终做中国在太平洋另一端的好朋友。

会谈后,两国元首共同见证签署绿色产业、经贸合作、数字经济、民生等领域多项合作文件。

会谈前,习近平在人民大会堂北大厅为诺沃亚举行欢迎仪式。

诺沃亚抵达时,礼兵列队致敬。两国元首登上检阅台,军乐团奏中厄两国国歌,天安门广场鸣放礼炮21响。诺沃亚在习近平陪同下检阅中国人民解放军仪仗队,并观看分列式。

当晚,习近平在人民大会堂金色大厅为诺沃亚举行欢迎宴会。

王毅参加上述活动。

住房公积金大变化！
装修、交物业费可提 租房用不再设收入门槛

《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》公布,自9月20日起施行

据新华社电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》,自2026年9月20日起施行。司法部、住房城乡建设部负责人就决定的有关问题回答了记者提问。

问:请简要介绍一下决定出台的背景。

答:住房公积金制度是我国城镇住房制度的重要组成部分,关系广大群众切身利益。党中央、国务院高度重视住房公积金管理工作。习近平总书记多次就深化住房公积金制度改革、着力稳定房地产市场、加快构建房地产发展新模式作出重要指示批示。中央经济工作会议和《政府工作报告》对深化住房公积金制度改革明确作出部署。

《住房公积金管理条例》1999年施行以来,对于加强住房公积金管理、维护缴存人合法权益、促进城镇住房建设、提高城镇居民居住水平等发挥了重要作用。当前,住房公积金制度运行面临新的形势,特别是随着我国房地产市场发展和就业结构变化,人民群众的住房需求从“有没有”转向“好不好”,住房消费场景日益多样化,对住房公积金使用管理提出新的要求;灵活就业群体规模快速增长,需要相应调整住房公积金制度的覆盖面。条例已不能完全适应实际需要,有必要在总结实践经验的基础上,与时俱进修改完善,为加快构建房地产发展新模式、更好满足人民群众

美好生活需要提供有力法治保障。

问:决定的总体思路是什么?

答:决定在总体思路上主要把握了以下三点:一是把党中央、国务院关于深化住房公积金制度改革的决策部署和实践中行之有效的经验做法转化为制度规范。二是坚持问题导向,聚焦人民群众对优化住房公积金管理制度的主要关切完善制度设计,增强修改的针对性和实效性。三是坚持积极稳妥,在确保住房公积金资金安全的前提下提升使用效能,更好适应房地产发展形势和缴存人多样化住房消费需求。

问:关于住房公积金提取范围有哪些重大变化?

答:住房公积金提取范围是各方面普遍关注的问题。决定的重点内容之一,是拓宽了住房公积金提取和使用范围,包括对提取住房公积金支付房租不再设置房租超出家庭工资收入规定比例的门槛限制,新增装修自住住房、支付自住住房物业费等可以提取住房公积金的情形。在这个问题上,决定坚持积极稳妥、统筹兼顾,紧扣住房消费和缴存人两个核心要素,将实践中需求比较普遍和迫切的支付房租以及装修费、物业费进一步纳入住房公积金提取范围,更好满足缴存人多样化住房消费需求。决定同时增加“国务院批准的其他住房消费情形”这一兜底性规定,为进一步拓宽住房公积金提取范围留出了制度空间。

问:在提升住房公积金管理服务效能方面有哪些举措?

答:进一步提升住房公积金管理服务效能,是各方面的普遍期待。决定对此主要明确了四个方面的举措:一是简化职工申请提取住房公积金的手续,无需再由所在单位核实和出具提取证明。二是缩短住房公积金贷款申请审查时限,由15日缩短到10日。三是要求国务院住房城乡建设主管部门和省、自治区人民政府住房城乡建设主管部门以及住房公积金管理中心加强数字化、智能化建设,实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认,推动住房公积金转移接续、异地贷款等业务便捷高效办理。四是明确住房公积金管理中心应当督促单位按时履行住房公积金缴存登记和足额缴存等义务,并对未督促单位履行义务的行为明确了法律责任。

问:如何进一步强化住房公积金资金风险防控?

答:为进一步加强风险防控、确保住房公积金资金安全、防范骗提骗贷等风险,决定主要明确了两方面措施。一是强化信用约束,规定国务院住房城乡建设主管部门应当确定住房公积金领域公共信用信息,住房公积金管理中心应当建立全面完整准确的信用记录并纳入全国信用信息共享平台。二是完善处罚规定,对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为,规定了明确的法律责任。

问:决定如何扩大住房公积金制度覆盖面?

答:将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体,是适应我国就业结构变化、增强制度普惠性的重要举措。考虑到灵活就业群体实际情况和地区发展水平差异,决定在扩大住房公积金制度覆盖面问题上坚持两点:一是尊重灵活就业人员意愿,不搞强制和“一刀切”,规定个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以自愿缴存住房公积金,按照规定享受相应的政策支持。二是授权设区的市级以上地方人民政府制定具体办法,同时明确住房城乡建设部等国务院有关部门应当加强指导。

问:为确保决定顺利实施,需要重点做好哪些工作?

答:为确保决定贯彻实施,有关方面将抓紧做好以下几个方面的工作。一是加大宣传解读力度。采取多种方式做好决定的宣传解读和培训指导,帮助有关部门工作人员、社会公众等更好地掌握决定内容,确保决定得到准确理解和严格执行。二是抓紧完善配套制度。国务院有关部门、地方人民政府将及时出台相关配套规定,进一步细化制度措施,增强制度的可操作性,确保决定的规定落地落实。三是加强统筹协调。国务院有关主管部门要切实加强组织实施和监督管理,地方人民政府要统筹做好具体实施工作,有关部门要按照职责分工强化协同配合,形成工作合力,确保各项制度有效实施。

澳门“三五”规划正式公布

据新华社电 澳门特区政府18日正式公布《澳门特别行政区经济和社会发

展第三个五年规划(2026—2030年)》,明确未来五年澳门经济社会发展目标。新闻发布会当日下午在特区政府总部举行,特区行政长官岑浩辉与特区政府行政法务司、经济财政司、保安司、社会文化司、运输工务司主要官员共同出席。

岑浩辉表示,澳门特区政府深入贯彻落实习近平主席系列重要讲话和重要指示精神,成立领导小组和工作专班,广泛开展总计40场次前期调研,完成36项专题研究,为规划编制奠定科学和民意基础。澳门“三五”规划充分体

现科学性、前瞻性和可行性,充分体现和发挥行政主导优势,充分体现融入和服务国家发展大局,充分体现民主协商和凝聚社会广泛共识。下一步,特区政府还将通过制定重点项目、重点工作责任分工、重大改革举措清单,细化任务部署,强化主体责任,确保规划有序推进落实。

他说,“三五”规划是澳门深化“一国两制”实践,融入和服务国家发展大局的重要创新举措。国家“十五五”规划对澳门作出新部署新要求,提供新的重大机遇。特区政府主动将澳门放在国家事业发展全局中定位和谋划,积极落实国家“十五五”规划涉澳部署。

“三五”规划共10篇36章、68个专栏,约8.6万字。规划明确八大发展目标:总体国家安全观全面贯彻落实;依法治理效能进一步提升;经济适度多元发展取得实质性新进展;横琴合作区建设高质量推进;教育、科技、人才一体化发展成效显现;居民福祉有效保障并逐步优化;美丽智慧澳门建设取得重要进展;更好融入和服务国家发展大局。

岑浩辉表示,“三五”规划是澳门迈向高质量发展新阶段的路线图和任务书。未来五年,澳门将着力推进四项重大任务:以四大工程项目和政府引导基金为抓手,扎实推进经济适度多元发展;深化澳琴一体化发展,高质量推进

横琴合作区建设;加快推进都市更新,建设美丽智慧澳门;强化内联外通,更好融入和服务国家发展大局。

他表示,特区政府将团结带领澳门社会各界,一件接一件、一年接一年脚踏实地做好规划的实施工作,推动实现“法治澳门”“活力澳门”“文化澳门”“幸福澳门”的美好愿景,开创具澳门特色的“一国两制”实践高质量发展新局面。

据介绍,特区政府于5月20日至6月28日展开“三五”规划公开咨询,广泛听取社会各界意见,共收到1716份、8230条意见。规划正式文本充分吸纳意见建议,比咨询文本增加约3万字。