

广州拟立法治理加价收取水电费乱象

广州拟立法整治水电费乱象! 8月24日,《广州市租赁住房居民生活用水用电费用代收管理规定(草案)》(以下简称“草案”)在广州人大网挂出,向社会各界公开征求意见。草案明确了水电费用单价、水电使用数量计算规则,规定房东不得向房客加收或者变相加收水电费用。

■新快报记者 黄闻禹

明确水电使用数量计算规则

草案所称居民生活用水用电费用代收行为,是指房屋出租人等代收费用人向承租人代为收取居民生活用水用电费用,向供水供电企业交纳的行为。

草案规定,代收费用人向承租人代收居民生活用水用电费用,应当按照居民生活用水用电政府定价和承租人水电使用数量收取。抄表时间、计费周期应当与供水供电企业保持一致,退租时不满计费周期的,按照实际使用时间计量计费。

草案第三条规定承租人水电费用单价的计算分两种方式:执行合表水电价格的,单价不区分水电使用数量的价格档次,按照政府制定的合表水电价格计算;执行阶梯水电价格的,单价按照供水供电企业出具的缴费明细所载明的当期平均价格计算。当期平均价格,是指与承租人使用的供水供电企业用户编号对应的当期水电费用总金额除以当期水电使用总数量计算

得出的单价。

草案第四条规定承租人水电使用数量的计算分三种方式:单户承租人使用一个供水供电企业用户编号的,按照供水供电企业出具的缴费明细所载明的水电使用数量计算;多户承租人使用一个供水供电企业用户编号,且代收费用人为各承租人安装分表的,按照分表指示的量值计算;多户承租人使用一个供水供电企业用户编号,且代收费用人未为各承租人安装分表的,按照代收费用人与各承租人在租赁合同中约定的水电使用数量计算方式计算。

承租人对分表计量准确度有异议,且与代收费用人协商不成的,可以向法定计量检定机构申请检定或者向市场监督管理部门申请仲裁检定。

变相加收或处五倍以下罚款

草案明确,代收费用人不得加收或者变相加收水电费用,包括但不限于以下多个情形:向承租人收取的水电

费用单价高于本规定第三条所列的水电费用单价;超过本规定第四条所列的承租人水电使用数量收取水电费用;向全体承租人收取的水电费用总额高于代收费用人向供水供电企业交纳的当期水电费用金额;以水电使用数量为基数计收管理费、服务费等费用。

代收费用人存在加收或者变相加收水电费用情形的,承租人有权拒绝支付加收或者变相加收的费用。实际发生的专有部分水电费用以及经专门约定并单列收取的分摊费用,承租人应当支付。

为保证收费透明,草案规定,承租人凭房屋租赁合同等证明材料,可以向供水供电企业查询该租赁房屋水电费用缴费明细。

法律责任方面,草案规定,违反规定加收或者变相加收水电费用的,由市场监督管理部门给予警告,责令返还违法加收或者变相加收的费用,可以并处违法加收费用五倍以下的罚款。

广州发布1—7月经济数据 新能源汽车零售额增长28.7%

新快报讯 记者程羽报道 8月24日,广州发布1—7月经济运行数据。数据显示,前7个月现代服务业发展向好,新兴动能加速壮大,产业结构向新向优,经济运行总体平稳。

工业生产方面,1—7月,全市规模以上工业增加值同比增长5.5%,汽车制造业、电子产品制造业、石油化工制造业三大支柱产业分别增长7.7%、10.8%、3.7%。新兴动能持续释放潜力,新能源汽车产量增长51.6%,带动汽车用锂离子动力电池产量增长56.6%、智能车载设备制造业增加值增长38.9%。

前7个月,全市规模以上服务业营业收入同比增长12.0%。以互联网和相关服务业、软件和信息技术服务业为代表的数智服务增势良好。文旅市场人气汇聚,旅行社及相关服务业增长14.1%。

随着暑期旅游、探亲、研学等多重出行需求集中释放,1—7月,全市完成客运量达2.21亿人次,同比增长6.6%。白云机场旅客吞吐量5115.45万人次,增长8.5%,其中国际航线旅客吞吐量增长19.3%。货运方面,前7个月完成货运量5.41亿吨,增长0.7%。

消费与投资方面,1—7月,全市实现社会消费品零售总额6579.42亿元,同比增长2.7%。基本生活类商品以及升级类商品销售额增长明显:新能源汽车、通讯器材零售额分别增长28.7%、7.0%,化妆品、服装鞋帽类商品分别增长8.4%、29.6%。前7个月,全市固定资产投资同比增长2.1%。其中重点交通项目投资增势迅猛,水上运输业、道路运输业投资分别增长51.2%和11.6%。另外,房地产开发投资下降6.4%,高技术制造业投资增长28.6%。

海上“三台共舞” 今明广东强降雨频繁

新快报讯 记者许力夫 通讯员晴雨报道 8月24日,今年第20号台风“简拉维”在福建登陆。但目前海上仍有三个台风活动,它们分别是台风“沙德尔”“紫檀”和“艾莎尼”。25—26日受辐合线和台风“紫檀”影响,广东省有中到大雨、部分市县有暴雨降水过程,雷州半岛和北部湾海面风力较大。

广州市区天气预报

25日,阴天,有中到大雨局部暴雨到大暴雨,25℃到31℃

26日,阴天,有大雨局部暴雨到大暴雨,气温介于25℃到30℃

27日,多云,有雷阵雨,26℃到32℃

粤BA全明星赛暨粤港澳篮球邀请赛 9月12日至13日举行

新快报讯 记者黄闻禹报道 2026年广东省城市篮球联赛的篮球热潮席卷南粤大地,全省21个地市赛场上,属于广东篮球的滚烫激情持续点燃。为深化粤港澳三地体育交流融合,落实国家体育总局与粤港澳体育合作“四方协议”,巩固第十五届全国运动会粤港澳联合办赛成果,2026年广东省城市篮球联赛全明星赛暨粤港澳篮球邀请赛正式官宣。

本次赛事将于2026年9月12日至13日在东莞长安体育公园体育馆举办。粤BA东区全明星队、粤BA西区全明星队、香港队、澳门队四支队伍将于此集结,同台展开激烈角逐。

根据赛事规程,粤BA东、西区全明星队参赛阵容,将结合赛场综合数据由全民推荐投票选出。粤BA全明星票选将于8月26日至28日期间在“广东篮球-粤BA”官方公众号正式开启。香港队、澳门队则由组委会邀请组建。

赛事将采用交叉淘汰排位赛制,单场定胜负。4支参赛队伍划分为两个半区。其中粤BA东、西区全明星队为一个半区,香港队、澳门队为一个半区。除了激烈的正赛对抗,技巧赛、三分赛、扣篮赛三大单项赛也将在全明星赛期间轮番上演。

本次赛事不仅是篮球竞技的舞台,更是粤港澳三地青年交流的纽

带。赛事期间将组织粤港澳参赛队伍走进校园、探访东莞智造产业基地,促进三地青年互动互通。赛场外围打造大湾区特色主题市集,广货好物、非遗技艺、特色农产集中亮相。球迷在感受赛场热血的同时,还可以逛市集、体验岭南特色文化,解锁观赛、出游、休闲、消费一站式沉浸式体验,让篮球热浪从赛场蔓延到城市各个角落。

赛事票务将继续沿用粤BA预约摇号购票模式。具体购票时间、全明星最终阵容、港澳队伍参赛名单、单项赛竞赛细则将通过“广东篮球-粤BA”公众号陆续公布。欢迎广大球迷锁定官方平台,共同奔赴这场属于粤港澳三地的篮球狂欢。



■粤BA总决赛第二场比赛
目前在东莞篮球中心打响。
最终东莞队主场战胜深圳队,成为粤BA总冠军。
新快报记者 毕志毅/摄