

财眼

建设银行广州分行：
金融润养老 同心暖银发

当前,广州人口老龄化水平持续加深,全市百岁老人数量再创新高。在此背景下,广州“十五五”规划纲要提出建设老年友好型城市,加强适老智能产品研发推广,建设全省养老金融示范样板。

建设银行广州分行(下称“建行广州分行”)紧跟健全养老金融体系的政策导向,立足广州养老产业发展实际,通过支持养老器械企业研发创新、构筑人才养老保障体系、升级银发群体金融服务等务实举措,持续探索养老金融服务新模式、新路径,以金融之力服务养老事业、赋能银发经济。

“小微集群快贷”赋能养老产业

位于广州南沙的某服务养老领域企业,是一家专注高端养老医疗器械研发与养老服务延伸的企业,拥有自有现代化生产基地,其产品远销国内外市场。近年来,企业持续加大养老器械研发投入、加快产业布局拓展,但阶段性流动资金紧张问题成为企业发展的阻碍,传统重抵押融资模式难以适配其轻资产、高创新的发展节奏。

建行广东自贸试验区分行在产业园区日常走访中,了解到企业需求,针对企业轻资产运营、重研发创新、深耕养老服务的特点,依托建行“技术流评价体系”,整合企业税务、经营、征信及产业集群资质等多维信息,以技术价值替代传统抵押,切实解决轻资产养老服务企业融资难的发展难题。

为进一步打破单一服务壁垒,建行广东自贸试验区分行创新构建“科技金融赋能研发、普惠金融助力集群、养老金融深耕场景”三维融合服务模式,为集群内小微企业定制专属信用授信方案,以“集群整体信用+企业数据信用”双重评估为企业开通绿色审批通道,降低融资成本,高效发放1000万元小微集群快贷,有效缓解企业经营周转压力。

“我们将把这笔资金投入养老器械生产线智能化升级、核心技术研发等关键环节,为老年群体提供更优质的健康护理与医疗康复产品。”企业负责人表示。

企业年金托举人才养老保障

产业发展的根基在企业,而企业行稳致远的根基在人才。

广州某公司深耕管材新材料领域近二十载,为城市燃气各类工程项目供应无缝钢管、阀门及配套材料。企业深知,唯有搭建完善的员工福利保障体系,才能留住核心人才、凝聚团队合力。但对于中小微企业而言,企业年金方案定制、费用缴纳、账户管理、日常运维等流程繁琐、专业度要求高,缺乏成熟运营经验和专业团队支撑,这份暖心举措始终难以落地实施。

建行广州天河支行在常态化上门服务过程中,精准捕捉到企业的迫切需求,主动多次上门开展政策宣讲、方案解读,逐条拆解年金政策,清晰核算收益与费率明细,为企业量身定制适配的专属方案。该支行结合企业员工年龄结构、岗位层级、薪酬体系、人才激励需求等情况,反复优化、迭代年金分配方案,确保



■建设银行广州分行助力养老企业推进生产线智能化升级、核心技术研发。

福利资源精准倾斜核心骨干,真正实现“精准留人、精准赋能”。

与此同时,建行广州天河支行联动建信养老,在托管费率优惠、投资组合优化、支取灵活度等关键细节上逐一打磨,将各项惠民、惠企举措精准落实到合作条款中。“如今,我们已经完成年金签约及首期缴费,长效人才保障体系正式落地,员工对未来发展信心更足。”企业负责人高度肯定建行服务。

暖心守护银发群体金融权益

从赋能养老产业,到支持中小微企业,再到服务银发群体,建行广州分行养老金融的覆盖面不断拓展。

近日,建行广州北较场支行接到客户电话,表示家里一位百岁高龄的老人因身份信息不全、证件过期,导致养老金无法正常入账。由于老人年事已高、行

动不便,无法到网点办理业务。

了解到客户的实际需求后,建行网点严格按照业务规范,启动特殊群体上门服务流程,安排两名工作人员上门开展服务,完成身份核验、信息更新等相关核实手续。随后,网点工作人员提醒家属带齐代办材料,一同返回网点,将老人银行卡无法入账的问题一并解决。“你们的服务非常贴心、及时。”高效暖心的服务,收获了客户的充分认可。

赋能养老器械研发、筑牢企业人才保障、畅通养老金入账渠道,建行广州分行用一次次务实行动,诠释着养老金融的深度、广度与温度。建行广州分行将继续聚焦养老产业全链条需求,把服务触角延伸至社区、园区等基层一线,支持养老产业集群提质升级,服务银发经济发展壮大,为广州建设全省养老金融示范样板贡献建行力量。(林广豪 陈霜)

银行优先股集中退场
年内7家上市银行拟赎回1555亿元

银行优先股正迎来集中赎回期。10月13日晚间,江苏银行发布公告称,拟于11月30日全额赎回2亿股境内优先股“苏银优1”,涉及本金200亿元及当期股息约7.72亿元。今年以来,已有七家上市银行披露优先股赎回方案,合计规模达1555亿元,其中光大、平安、招商、北京、南京五家银行已完成赎回注销,中信、江苏两家银行已获监管无异议函,正等待执行。 ■新快报记者 范昊怡

未来两年仍处赎回高峰期

银行优先股属于一级资本工具,兼具股票和债券双重特性。2014年中国银行在境外成功发行优先股,拉开了国内银行优先股发行的序幕,为商业银行补充资本开辟了新渠道。2014年至2019年是发行高峰期,境内银行优先股累计发行35只,募集资金总额达8391.5亿元。

然而,银行通常在优先股发行满五年后才获得赎回权,且必须满足特定监管要求。2025年7月,兴业银行一次性赎回三期优先股,合计规模560亿元,创下国内银行业单笔优先股赎回最高纪录;同年12月,五家银行集中完成赎回操作,总金额达458亿元。全年赎回规模突破千亿元关口。进入2026年,赎回节奏进一步加快,华源证券预测全年银行优先股赎回规模将达1500亿元至2000亿元,未来两年仍将处于赎回高峰期。

业内认为,本轮优先股集中赎回的核心动因在于成本置换。早年发行的优先股票面股息率普遍在5%至6.5%,五年重定价后仍有3.5%至4.5%。而2019年银行永续债问世后,发行利率一路走低。更关键的是,优先股股息从税后利润支出,永续债利息可税前计入成本,成本优势被进一步放大。

业内分析认为,此次优先股集中赎回

潮,本质上是银行在低利率环境下,利用存量优先股到期赎回窗口,用低成本永续债替换高息优先股、对冲净息差下行压力的资本管理操作。

永续债或取代成资本补充首选

与优先股加速退场形成鲜明对比的是,永续债自2019年落地以来迅速崛起。数据显示,2025年银行永续债发行规模达8250亿元,同比增长17%;2026年前三季度发行规模已突破1.27万亿元。

邮储银行研究员娄飞鹏表示,未来永续债由于免税、成本低、机制灵活等优势,将有可能取代优先股成为其他一级资本补充首选;国有大行更多通过TLAC债、特别国债注资补充;中小银行依赖增资扩股、专项债及政府注资。同时,行业将更重视内源性资本积累,通过提升ROE、优化利润留存、走轻资本道路增强造血能力。

资本工具的置换,也给投资端带来新变化。保险资金、银行理财等机构长期将优先股作为高票息稳健底仓资产。随着高息优先股不断赎回注销,市场内同类优质资产供给缩减,机构面临再投资压力,后续需要在收益率、资产久期或者信用资质上做出取舍。

广州两大平台型新国企同日揭牌

新快报讯 记者陆妍思报道 10月19日,广州海洋装备集团、广州科技创新服务集团同日揭牌运营。揭牌仪式上,两大集团分别与广船国际、黄埔文冲、中远海特、世航智能、香港科技大学(广州)、粤港澳大湾区国家技术创新中心等合作单位签署战略合作协议,将在海洋装备研发制造、科技成果转化等领域深化协同,推动产业链与创新链深度融合。这是广州深化国资国企改革、优化国有资本布局的关键落子。

近年来,广州市国资委系统推进市属国企战略性重组和专业化整合,推动国有资本向城市战略所需、产业升级所向集中。此次依托广州工控组建海洋装备集团、依托广州产投改组设立科创服务集团,正是打造平台型、科技型新型国企的实质性动作。

广州是全国三大造船基地之一,拥有广船国际、黄埔文冲等骨干造船企业,海洋生产总值突破4900亿元,集聚66家涉海科研机构、7位院士以及“梦想”号大洋钻探船等大国重器。广州海洋装备集团的目标是,到“十五五”末打造成国内具有

重要影响力的海洋装备头部企业,为广州建设全球海洋中心城市筑牢产业根基。

当前广州“自然指数一科研城市”排名已从2020年全球第15位跃升至第6位,“广深港”科技集群登顶全球百强创新集群榜首,集聚85所高校、41家央省级科研院所,高新技术企业突破1.37万家。科创服务集团瞄准科技成果转化的“临门一脚”,聚焦技术经理人培育、科技成果转化、科技投资赋能、科技企业孵化培育四大主业,构建“供需对接—金融赋能—孵化育成—生态支撑”一站式培育体系,着力打造全链条科技创新生态集成服务商。

市国资委方面介绍,两大集团均处于战略培育期,将合理放宽短期盈利指标,重点考核战略使命履行成效、创新能力建设水平与产业培育成果,并在人才引进、市场化经营机制上给予更大空间。

记者了解到,此次揭牌后,广州国资平台型新国企矩阵进一步扩容,覆盖会展、贸易、文体、康养、农业、海洋装备、科创等多领域,市属国企服务城市发展战略的核心功能愈发凸显。