跨城办证能否当天往返?

广州规划部门助民营企业一日领两证

自2022年12月以来,广州市规划和自然资源局先后出台了九批惠企利民措施,措施覆盖规划管理、土地资源、不动产登记等多个板块,以持续优化营商环境、提升公共服务水平、推动政务服务提质增效、助力经济社会高质量发展为目标,持续推动规划资源审批服务机制集成式改革。近日,广州市规划和自然资源局介绍了政策红利如何从纸面落到地面,解读惠企利民措施的具体内容与实施成效。

■新快报记者 陈慕媛

上午申报 下午领证

有市民好奇,深圳民营企业到广州办理"建设用地规划许可证"和"不动产权证书",能不能当天办完、当天返回?其实,对跨城办事的企业来说,材料是否齐全、环节如何衔接,直接关系到要跑几趟、等多久。

经了解,广州市规划和自然资源局通过建立区分局领导全覆盖项目筹建服务机制,将材料辅导、业务预审和部门协同提前落实到具体项目,帮助企业在赴穗当天领到"建设用地规划许可证"和"不动产权证书"。

日前,总部位于深圳的一家新能源科技民营企业竞得番禺区某地块。企业希望一天内办结"建设用地规划许可证"与"不动产权证书",并于当天返回深圳。面对企业跨城一日办结的诉求,广州市规划和自然资源局依托项目筹建服务机制,由分局领导牵头协调,安排专人对接企业,提前开展材料辅导和业务预审,并联推进用地规划许可与不动产登记审核,帮助企业在出发前把材料准备充分、把办理流程了解清楚、把可能存在的问题提前解决。上午,企业从深圳抵达番禺区政务服务中心提交申请,当天14时便同步领取了两本证书,实现"上午申报、下午领证、当天返深"。企业对此评价:"办理速度快、体验非常好。"

跨城办理 减少奔波

项目筹建"专属服务"如何开展?相关负责人在解读中提到,根据第七批惠企利民措施第(二十七)条,广州市规划和自然资源局针对已供地项目,建立区分局领导全覆盖项目筹建服务机制,通过台账管理、稳定联络和主动指导,及时响应企业诉求,推动项目筹建加速。加强与政数、税务等相关部门沟通协调,启动信息共享与业务联动。同时,依托交地即交证内部协同机制,将用地规划许可与不动产登记审核环节并联开展,实现审批流程内部零时差流转,以内部的高效协同换取企业办事的便捷体验。

这一创新带来了什么?从这当中可以看见小切口改革带来的大效益。比如,为企业办事省时间,通过提前辅导、业务预审和并联办理,将能够前置的工作尽量前移,使企业正式到场后相关业务能够快速衔接、集中办理,实现当天申报、当天领证。为跨城办理减奔波,通过将材料准备、问题核对等工作提前完成,减少企业因材料缺漏、环节衔接等原因反复往返,企业现场跑动压减至最多跑一次,有效降低跨城办事的时间成本和沟通成本。为项目筹建强保障,依托稳定的项目筹建服务联络机制,将服务由单一办证环节向项目筹建全过程延伸,持续跟进企业从交地、报建到验收等环节的业务需求,及时协调解决手续办理中的堵点问题,为项目早落地、早建设提供规划资源服务保障。

从"企业来了再办理"到"企业来之前先服务",从"单项业务分别办理"到"关联事项协同推进",广州通过服务前移、部门协同和专人对接,把企业跨城办事过程中可能遇到的问题提前解决,把内部协调工作留给政府,把便利留给企业。

第三届广州国资国企创新大赛路演暨场景发布活动举行

36个总决赛项目登台 203个产业场景同步发榜

新快报讯 记者陆妍思报道 工控智脑、具身智能人形机器人、智创好药—结构甘油三酯、"车—地—云端"城轨平台……11月23日,第三届广州国资国企创新大赛获奖项目路演暨科创产业场景发布活动在广州举行。发布厅里,大屏滚动着场景清单,企业代表一边记编号,一边翻到最后一列拍下联系人电话。36个总决赛项目、203个国企科创产业场景清单集体亮相,活动同步开展获奖项目路演、颁奖、合作签约和产业场景发布,推动创新项目、产业场景与资本资源精准对接。

本届大赛以"科创引领·产融共兴"为主题,共征集195个优质项目,同比增长44%。赛事设置三大分赛区,覆盖人工智能、具身智能、生物医药、新型储能、高端装备、智能建造等27个前沿领域。历经多轮审评,36个项目晋级总决赛,最终评选出一等奖2项、二等奖3项、三等奖4项及创新奖6项,共15个项目获奖。

与路演同步,活动现场正式发布广州国资国企科创产业场景清单,推出场景203个。该批次场景突出"需求实""覆盖全""赛道新",聚焦人工智能、具身智能、量子科技、核药研发等方向,覆盖工业制造、交通物流、能源环保、数字经济、城市运维、民生服务等重点领域。记者翻阅清单看到,其中人工智能应用场景58个,需求写得具体:滚装船理货VIN采集准确率不低于90%、车体残损识别准确率不低于85%、低附着路面预警时间不超过0.5秒……每个场景还附有业主单位、技术门槛和联系人方式,方便技术供给方直接"揭榜"。此前发布的106项国企人工智能应用场景,已累计对接洽谈超350家次,一批项目实现落地转化。

活动现场还同步举行国企科研攻关与"揭榜挂帅"合作项目签约,围绕电芯材料研发、水下检测机器人、AI人力资源平台等需求,联合深化产学研协同、实施"揭榜挂帅"定向攻关,通过"企业出题、科研解题、市场阅卷"推动创新资源与产业需求精准对接。

数说

近年来,广州市国资委深入实施"科技创新引领工程",在考核激励、资金支持、平台建设、成果转化、人才引育、容错免责等方面持续加码。科技创新投入增量部分视同利润加回最高达200%;出台未来产业"育新培优"工作方案,在地方国资中率先印发职务科技成果赋权改革试点方案,在全省率先试点企业研发准备金制度。"十四五"期间,广州国资监管企业研发投入超1200亿元,累计建成各级研发平台977个,其中国家级近70个;培育高新技术企业超440家、专精特新企业约350家;累计发布"揭榜挂帅"科技项目107个,推动国企与高校院所开展近700项科技攻关合作,累计达成合作金额超50亿元。

现场

两个一等奖项目亮出"硬核"成果

广州工控集团的"工控智脑"工业智能体平台以及广药集团的"智创好药—结构甘油三酯"两个一等奖项目成为现场焦点。

"工业智能体不是把大模型简单接进车间,而是瞄准工业场景中算法、数据、知识和业务系统'各管一段'的痛点,要把工业知识、设备数据、算法模型和业务系统连起来,形成可复用、可调度的智能底座。"广州工控工业智能科技有限公司副总经理罗志勇说。记者在场景清单中看到,广州工控在轮胎内壁多参数柔性传感器、车顶无人机智能巡检、智慧停车等场景中,均要求AI算法研发与系统集成、数字孪生和平台对接能力,这与"工控智脑"的平台化思路相呼应。

广药集团的"智创好药—结构甘油三酯"项目则把AI嵌入药物研发和质控环节。广州白云山汉方现代药业股份有限公司董事长许文东告诉记者,项目希望借助AI辅助结构设计、工艺参数优化和数据分析,把研发过程中分散的数据变成可追溯、可验证的依据,提升研发效率和产品质量稳定性。



■项目路演现场。

与此同时,广药集团此次在清单中开放"物质—机制—病症"结合的中药新药研发场景,提出建立"疗效—安全性—用药特征"多维度评价模型、通过现代化技术解析传统炮制流程与参数、结合网络药理学与代谢组学阐明"成分—靶点—通路"关联,并形成可复制的AI+中药新药转化技术体系。

海丝文化(阳江)国际会客厅12月在阳江海陵岛启幕

新快报讯 记者麦婉诗报道 23日,省政府新闻办举行海丝文化(阳江)国际会客厅新闻发布会,介绍2026年海丝文化(阳江)国际会客厅活动总体情况。本次活动主题为"向海·共生",将于12月2日至4日在阳江海陵岛举行。截至目前,已有来自亚洲、欧洲、非洲、北美洲、南美洲、大洋洲等六大洲约40个国家和地区的300余名中外嘉宾确认出席活动。

阳江市委常委、宣传部部长陈飞在会上表示,阳江是一座有着悠久历史的美丽滨海城市,自古就是海上丝绸之路的重要中转港和补给站,"南海I号"见证了阳江的千年海丝文化底蕴。举办海丝文化(阳江)国际会客厅,就是要依托"南海I号"这一世界级文化IP,搭建起文明交流互鉴的桥梁,让世界读懂海丝,让海丝拥抱世界,让阳江走向世界,让世界走近阳江。

据介绍,本次活动还将举办海丝文化经贸国际圆桌汇,发布《海丝筑梦阳江倡议》;举办"深蓝逐梦——世界文博海洋考古交流互鉴"活动,汇聚全球文博界的"顶流",世界著名沉船博物馆馆长、国际学者围绕水下文化遗产的全球治理展开对话;举办海丝城市产业国际推介会,携手多国相关机构,共同签订海丝博览园项目建设合作协议。

此外,本次活动将推出15项系列活动,大型民族管弦音乐会《南海I号船语》将在碧海银沙大舞台上奏响,以国乐讲述古船故事。中国歌手黄龄与法国歌手戴亮同台唱响歌曲《千年海丝》,电视剧《南阳升号》举办开机发布会,古力娜扎等主创主演亮相现场;同步举办《漠阳味道》新书发布、风筝展演、海丝创意市集,以光影唤醒千年古船,让海丝文化、非遗技艺可感、可知、可体验。

"四海同心"侨批展和"器越重洋"海贸时代藏品展也将在此开幕,共同守护人类的文明记忆。