



家居大洒“红包雨” 你要搭“顺风车”吗？

文/图 羊城晚报记者 梁栋贤

“五一”小长假即将到来，面对家居行业每年的第一个销售旺季，大多数商家都不敢懈怠，准备了各种促销、大洒“红包雨”，你打算搭乘这趟“顺风车”吗？

“顺风车”1 单品优惠，3折多起

“五一”档期，马会家居、罗浮宫家居等卖场都推出了众多优惠，部分产品最低价只有3折多。

从即日起到5月1日，罗浮宫家居推出“发现新享受，置家大变 YOUNG”活动，关注其微信后领取优惠券，购物可获低至折上8.8折优惠，还有3000元现金优惠、8888元免单大奖等额外好礼，入住五星级酒店、享六国美食等抽奖活动。

本月27日到5月1日，马会家居推出了“春季新品汇”活

动，各式家居新品以折扣价上线，大自然地板、卓意橱柜、兰舍硅藻泥、惠达卫浴、老板电器等多个品牌均推出了特价单品，某些单品的报价只有原价的3折多，购物者还可参与砸金蛋等游戏，奖品包括现金奖4999元、大金一匹冷暖空调等。

美诗固门窗各门店“五一”期间同步大促，全场商品8.8折，除特价产品外，每买满1万元减500元，满2万元减1000元，以此类推，砸金蛋可赢取4999元现金等礼品，百分百中奖。

“顺风车”2 买得越多，送得越多

如果你在同一个品牌下购买几件产品，那买得越多，优惠越大，因为不少品牌推出了“套餐式”优惠，比购买单品便宜一大截。

三雄极光在广州多家门店推出了四款惊喜套餐，原价近3000元的灯具套餐价1588元，惊喜套餐均以大约半价的价钱出售，买满不同金额的消费者还可获赠不同的礼品。

定制家居的特价套餐也很划算。从即日起至5月6日，索菲亚全面升级799元/平方米连门带柜经典衣柜方案。升级

后，加100元/平方米的新方案可用于定制全屋七大空间柜体类产品；如果选择1199元/平方米，便可升级至环保等级更高的康纯板全屋定制方案（原报价1599元/平方米）。

欧派旗下的橱柜、衣柜、木门都推出了特价套餐。春语系列橱柜秒杀价10999元；全新推出22平方米投影面积的柜体套餐（不含橱柜），新加入选配产品橱柜米，秒杀价1.98万元。诺亚木门买三扇或以上999元/扇，如果购买正价产品，每满3000元减600元，接近8折。



定制家居今年竞争大，优惠特别多



“五一”期间，即使单买某件家居产品，折扣也不少



如果选择全屋装修，优惠幅度更大

“顺风车”3 全屋打包，着数更多

如果选择全屋装修，打包价优惠更多。

本月29日-5月1日，靓家居将推出特供788元/平方米的装修全套餐，3天内限量1500套；预存51元可获价值8000元的软装抵用券。此外，选购装修全套餐者加51元可以换购市场价值约3000元的礼包；加510元可换购市场价值约5000元的大礼包；加5100元可换购市场价值约2万元的大礼包，三款套餐可以同时选择。

橙家也有类似的优惠。从即日起至5月31日推出“包装修+包家具+包家电=10万元起”的活动，10万元搞定全屋产品。消费者加520元可换购方太厨电两件套；加5200元可换购家电包四大件或软装优惠15200元（软装优惠5月20日截止）。

哪款“顺风车”最合适？大家不妨比较后自行上车。

阳光家缘数据分析

“五一”前，看南北两台大戏

一周住宅新货			
区域	预售证号	项目名称	预售量(套)
南沙	20180196	悦然府	320
	20180188	保利星满花园	256
	20180187	景业东湖洲豪园	168
	20170708	南沙星河山海湾	85
从化	20180203	兰馨花园	715
	20180186	保利半山花园	54
增城	20160232	金时花园	136
	20180195	桃源里花园	68
番禺	20180202	利联花园	49
天河	20170512	天宸原著花园	20

(文/冯茵 制表/黄文倩 统计时间:2018年4月17日-4月24日)

一周商用新货			
区域	预售证号	项目名称	预售量(平方米)
南沙	20180197	中交汇通中心	18687(办公)
	20180198		4364(商业)

(文/冯茵 制表/黄文倩 统计时间:2018年4月17日-4月24日)

本周，广州全市共新增1871套一手住宅，环比上周的897套大幅增加109%，但比去年同期的3471套则“缩水”了46%。

南部的南沙和北部的从化货量大增，占比均超过40%。南沙凭借四个楼盘共829套新货夺得区域货量冠军宝座。从化只有两个楼盘，但也录得769套新货，屈居亚军。从化区的兰馨花园一次拿到六栋楼宇超700套新货，成为本周个盘“货量王”。

中心区只有一个楼盘获批新货，货量仅20套。羊城晚报记者查阅阳光家缘发现，天河区天宸原著花园的新货是该预售证号最后一批产品，以129-143平方米的四房为主，兼有少量约105平方米三房，网签均价为47550元/平方米。

统计期内特色产品不少。从化区保利半山花园全为别墅新货，单位面积为90-121平方米；番禺区利联花园除了低层洋房产品外，也有别墅新货。南沙区景业东湖洲豪园、南沙星河山



天河区一手住宅新货以四房单位为主

海湾以及增城区金时花园、桃源里花园的新货均为20层以下的洋房产品，金时花园户型面积最小，以78-89平方米的两房为主，兼有部分58-66平方米的一房；其余楼盘的主力新货均为83-137平方米的两房及三房。

本周只有一个独立的商用项目——南沙区的中交汇通中心获批新货，包括逾1.8万平方米的办公新货和逾4000平方米的商用新货，办公新货中有3栋独栋产品，单位面积为528-574平方米；商业新货中有7栋独栋商业，单位面积为530-786平方米。

(文/图 羊城晚报记者 冯茵)



活动推荐人
赵忠祥

东阳红木清仓大巡展——九典臻匠红木协办

撤展 撤展 最后三天 打包撤展

4月29日-5月1日清仓巡展期间更推出市场价19.98万清仓仅需2折3.98万全屋全屋豪华家具套餐

套餐1

江南之诗沙发 (4件套) + 花梨木方桌 (5件套) + 小卷书茶台 (5件套) + 衣帽架 + 花架 + 方凳

原价: 19.98万 只要 3.98万

送 花梨大床 (3件套) (价值: 2.28万) 花梨大床 (3件套) (价值: 2.28万)

套餐2

酸枝老料祥云沙发 (6件套) + 酸枝老料方桌 (5件套) + 衣帽架 + 花架 + 方凳

原价: 19.98万 只要 3.98万

送 花梨大床 (3件套) (价值: 2.28万) 花梨大床 (3件套) (价值: 2.28万)

清仓特价68款 3800元 特价红木家具 2折

花梨木小马蹄茶台 特价: 3800元	花梨电脑桌 特价: 3800元	花梨梳妆台 特价: 3800元	花梨博古架 (单个) 特价: 3800元
花梨摇椅 特价: 3800元	花梨贵妃床 特价: 3800元	花梨三门鞋柜 特价: 3800元	花梨木1.2米餐边柜 特价: 3800元

清仓特价96款 8800元 特价红木家具 2折

花梨小象头沙发5件套 (不含茶几) 特价: 8800元	刺猬紫檀餐桌七件套 特价: 8800元	花梨弯角罗马茶台 特价: 8800元	刺猬紫檀2米电视柜 特价: 8800元
酸枝老红木皇宫椅3件套 特价: 8800元	花梨福字玄关 特价: 8800元	花梨1/4圆角柜 特价: 8800元	花梨立休柜 特价: 8800元
酸枝老红木方桌五件套 特价: 8800元			

4月29日-5月1日清仓巡展期间1288款红木家具全场2折

工厂张厂长将于4月29日上午7:50乘坐CZ3796航班抵达广州活动现场，到时满额将加赠茶台 (共100套)、大衣柜 (共50组) 凭本广告领取: 红木筷子一盒 (价值198元，赠品数量有限，赠完即止) 以上赠品仅限活动当天有效，数量有限，先到先得，送完即止!

海珠店: 新港中路481号佳信花园一层 (赤岗地铁站往西400米公交站赤岗路口1站) 抢购热线: 020-8988 8879

白云店1: 西槎路415号中天广场一楼 (同德乡公交站) 白云店2: 白云区太和镇镇东路168号之二铭鑫商务大厦一楼 (合昌商务大厦右侧直行500米)