



### 广州市纪委通报六起生态环境损害责任追究典型问题

## 209人被追究责任

羊城晚报讯 记者罗仕、通讯员穗纪宣报道:记者昨日从广州市纪委获悉,近期,广州市委认真落实中央巡视反馈问题和中央环保督察“回头看”交办问题整改有关要求,目前全市已处理中央环保督察组移交的

涉嫌失职失责问题线索211条,责任追究111件109人,同时主动发现问题线索58条,责任追究57件100人。为进一步严明纪律要求,持续强化震慑,广州市纪委通报了6起生态环境损害责任追究典型问题。

【典型问题】番禺区水务局时任党组书记、局长郑超雄和党组副书记、副局长陈国桥不正确履行职责问题。2011年至2015年,番禺区水务局时任党组书记、局长郑超雄和党组副书记、副局长陈国桥不正确履行职责,部署

推动落实省“十二五”规划污水管网建设不力,未按要求完成辖区内污水管网建设任务。对此,郑超雄负有主要领导责任,陈国桥负有直接责任。2018年2月,郑超雄、陈国桥受到诫勉谈话处理。

【典型问题】南沙区万顷沙镇副镇长杨煥武、城管执法队时任负责人吴旗辉落实河长制工作责任不到位等问题。2017年,南沙区万顷沙镇政府在推进水环境治理工作期间,对市河长办督办的万顷沙镇上涌路82号河涌违建整改工作落实不到位、逾期未整改,河涌违建拆除

工作进度缓慢,影响水环境治理工作进度。万顷沙镇副镇长杨煥武、城管执法队时任负责人吴旗辉不正确履行职责,对此分别负有主要领导责任和直接责任。2017年12月,杨煥武受到诫勉谈话处理,吴旗辉受到诫勉谈话并责令作出书面检查处理。

【典型问题】花都区有关人员对工程建设项目设计方案审核把关不严导致违法用地问题。花都区在推进城乡绿化环境建设项目中,区绿化工作领导小组办公室对狮岭镇政府提交的大布河公园工程图纸,未按照区有关要求进行严格审核,导致公园落成后因占用可调整耕地建成较大面积硬化地面,被国土部门认定为违法用地而被部分拆除,引发群众不满和投诉,造成不

良社会影响。对此,花都区城市管理局副局长、党组成员、区绿化办副主任刘振强和花城街党工委副书记、街道办主任黄志宇负有主要领导责任。2018年5月,刘振强、黄志宇受到诫勉谈话处理;区农林局正科级干部路健潮、狮岭镇规划办公室主任周军明、狮岭镇市政管理科副主任黄伟锋负有直接责任。2018年4月,路健潮、周军明、黄伟锋受到政务警告处分。

【典型问题】白云区均禾街环安办对中央环保督察组交办整改任务疏于监管问题。2016年底,在中央环保督察期间,流溪河流域的均禾街石马村建材中转码头旁的沙场堆放物品问题没有认真检查整治,负有直接责任。2018年6月22日,在中央环保督察“回头看”复查中

发现,沙场虽然关停,但现场堆放大量物品无人处理,存在整改不彻底的情况。均禾街环安办安监石马组组长陈盛全、环安办环保石马组组长黎启发疏于监管,对沙场堆放物品问题没有认真检查整治,负有直接责任。2018年7月,陈盛全、黎启发受到诫勉谈话处理。

【典型问题】黄埔区南岗街有关工作人员不落实环卫监管责任问题。中央环保督察“回头看”期间,南岗街道办事处环卫监督管理站站长李春雷对本地环卫工作不重视,未及时督促工作人员清理破损路段路面堆积、冲洗沿途搅拌站出入车辆,导致道路扬尘明显,群众反映

强烈。李春雷与该街道网格员陈贵容、陈妙玲不正确履行职责,日常监管不到位,未及时排查发现和发现问题隐患,也未及时报告有关情况,造成道路扬尘问题反弹,负有直接责任。2018年7月,李春雷受到诫勉谈话处理,陈贵容、陈妙玲被责令作出书面检查。

## 越秀区法院把对老赖的强制执行变成一场活生生的普法公开课

# 租铺到期直播老赖 赖着不走 乖乖搬离

【案情提要】过了租期仍然赖着不走

据悉,此次强制执行是越秀区人民法院依法要求被申请人(阳明饭店)搬迁房屋内的财物,腾出商铺,交还申请执行人(广州牛奶公司)的执行措施。

【强执现场】网络直播执行后自行搬离

面对这样下跪、反复拖延的“软暴力”抗法,越秀区法院经过研究,决定以“网络直播”破解“软暴力”。经过认真筹备,昨日上午9时,越秀区法院的法官、法警带领网络直播团队,以及提前邀请的人大代表和政协委员一道,再次来到了执行现场。

【现场观点】虽然叫做强制执行,但其实很文明

记者在现场采访了几位代表委员,越秀区人大代表袁锡佳认为“虽然叫做强制执行,但其实是很文明的”。越秀区第十五届政协委员涂勤政在接受采访时,也感触良多,“希望我们的被执行人对象、社会群众,能够更好地珍惜自己的诚信,更好地维护司法公正,使所有通过司法裁定已经确定的权益能够得到保障,这种保障不仅落实在申请人身上,落实到当事人身上,甚至落实到每一个公民身上,因此对这种执行工作的配合,希望全社会都能动员起来,密切配合好司法机关,履行好自己的义务,保护自己的权益。”

文/羊城晚报记者 刘云 通讯员 杨静 图/羊城晚报记者 邓勃



## 传递乞巧情 广州舞台讲述台湾故事



### 关注广州物管新政

## 设立物委会有助于成立业委会

羊城晚报讯 记者张豪何伟杰 业委会选举难是广州市乃至全国物业管理存在的主要问题之一,也是引发小区物业纠纷的主要原因。如何去破解小区业委会选举难和减少物业纠纷?广州市住建委近日发布《广州市物业管理条例(征求意见稿)》。为了解决该问题,《征求意见稿》拟设立物业管理委员会制度,由街道牵头组织,成员由5名至11名单单的业主代表和街(镇)、公安派出所、居民委员会、物业服务企业各派1名代表组成。此项规定引起了市民和相关专业人士广泛讨论,其中争议较大的是物业管理委员会中将物业代表纳入其中是否合适?是否有利于成立业委会?

### 业委会难成立原因 多与物管有关

有数据显示,目前广州有3000多个小区,但是其中八成都没有业委会。业委会成立难导致的物业纠纷事件早已司空见惯,屡见报端。记者调查发现,很多小区之所以酝酿成立业委会的念头,有相当一部分是出于物业费调价,物管服务差等一系列对物业管理不满的因素。广州荔湾区东浔荔苑便是其中一例。今年2月份,荔苑物管公司小区将物业费从1.75元每平方米涨到2.3元每平方米,并直接从业主账户中扣钱。其实,早在去年7月份物管

然成立了。不过,到正式成立业委会还有相当一段路要走。无独有偶,在海珠区金穗花园小区也出现类似的案例,据小区业主黄先生介绍,2012年时,由于物管擅自涨物业费引起业主反感,遂准备成立业委会,不过最后也出现与荔苑类似的情况,最终闹得不欢而散,至今小区也没有成立业委会。

### 业委会:让物管公司参与物委会是否合适?

根据《征求意见稿》,物业管理委员会由街道牵头组织,成员由5名至11名单单的业主代表和街(镇)、公安派出所、居民委员会、物业服务企业各派1名代表组成。物业管理委员会主要负责筹备成立业主大会并选举业主委员会,在业主委员会产生后解散。让物管公司参与筹备业主大会并选举业主委员会,此项规定引起了不少市民的热议。广州天河区大型小区业委会主任石先生提出了一些异议,他指出,《征求意见稿》中对于物业管理委员会代表没有任期、没有需要承担的责任,业主代表也没有明确该怎么推选产生,很难做

此规定引市民热议。有专家认为:让物管公司代表参与物委会,很可能导致业主和物管矛盾提前公开化

到公平公正。而且,物业管理委员会还是组织召开首次业主大会的机构,业委会成立不了,该组织将会长期存在,那么其还会有成立业委会解散自身的动力吗?长期关注广州物业管理的华南和谐社区发展中心主任周活宁也表示,目前很多小区成立业委会,有相当一部分原因是因为不满小区现行物业管理现状,物业公司加入物管委中很可能导致业主和物管的矛盾提前公开化,也不利于业委会的成立。

### 物业协会:物委会不是取代业委会

对于物业管理委员会的争议,广州市物业管理协会副秘书长陈昂鹏则表示,物业管理委员会并不是取代业委会,而是业委会发展的推动力量,是业委会缺位时的补位,只是一个临时性组织。《征求意见稿》中明确表示业委会体现的是业主对小区事务的自主管理,物业管理委员会则体现的更多是政府、业主及物业服务企业的共建共治共享,物业管理事务的最终决定权还是归属业主。他认为,物业管理委员会有

效解决成立业主大会难、规范选举业委会的问题,委员会主任由街道办事处,业委会代表担任,明确基层政府对物委会领导,政府机构具有天然的社会动员力以及实现社会治理的资源与优势,不难想见,其成立的比例当然会比由业主自发成立业委会的比例要高得多,业主通过物业管理委员会实现对小区的管理可能性也高得多。其次,从物委会的职责看,对于未成立业主大会的,可先成立物委会解决业主组织缺失的问题;在成立业主大会时,由物业管理委员会负责筹备工作,有街道、居委的牵头组织,可以确保有序、规范、高效成立业主大会,解决目前筹备工作混乱、纠纷多等问题;老旧小区等不具备条件成立业主大会的,由物业管理委员会负责组织业主对其共有和共同管理的重大事项进行表决、调解纠纷、配合街道做好社区建设和社会治安等工作。广州公益律师廖建勋也表示,物业管理委员会主要是为了协助成立业主委员会,理顺物业管理与业主之间的关系,化解纠纷和矛盾。吸收部分物业代表参加,也是为了更好地了解各方的意见,有助于解决矛盾。

## 京穗港台四地大学生分享实习经历 感慨广州城市机遇 希望以后能来创业

羊城晚报讯 记者何伟杰报道:8月10日下午,广州番禺祈福新村内举行了一场别开生面的青年交流活动。来自京穗港台四地100多名大学生齐聚一堂,分享各自这一个月以来在广州的实习经历(见下图)。记者留意到,随着粤港澳大湾区规划的即将落地,不少港澳地区的年轻人已经从中发现了机遇,很多学生表示

以后会考虑来广州就业、创业、生活。从今年7月份起,“祈福集团·新时代青年创智发展计划之京穗港台大学生交流暨游学广东青年实习计划”正式启动。来自广州、北京、香港、台湾四地30多所高校100多名学生齐聚广州,展开了一场为期一个多月的实习体验。

