



# 173个乡村振兴合作项目 面向全国推出

## 最多商机：农业旅游类项目

文/图 羊城晚报记者 许悦

为进一步落实广州市乡村振兴相关工作部署，引导工商资本参与乡村振兴，促进“千企帮千村”工程更具合作共赢性和可持续性，近日广州市委乡村振兴办组织广州主要涉农区开展深入调研，精心遴选出包括农业生产、农产品加工、乡村旅游、文化旅游、民宿建设、乡村建设、服务设施等领域在内的首批173个乡村振兴合作项目，希望市内外广大企业抓住广州大力实施乡村振兴战略和建设粤港澳大湾区的机遇，积极参与项目合作。

从首批这173个乡村振兴合作项目中，可以看出广州市乡村振兴首先想要

优化的是都市现代农业布局，从化、黄埔、白云等7个涉农区的现代农业产业布局规划各有侧重，合力将推动广州市形成特色鲜明、集约高效、相得益彰的农业产业发展格局。

从首批173个乡村振兴合作项目的招商内容可以看出，乡村旅游将是广州市实施乡村振兴首先推进的重要工程，农业旅游、文化旅游、民宿建设这三类项目合计102个，占了总数的将近六成。这些项目既包括各种田园综合体、观光体验农场、古村落、森林公园、民宿，还有新兴的研学旅行基地等。



白云区钟落潭镇的寮采村、龙岗村、米岗村、雄伟村被列为广州市新一轮省级新农村连片示范建设区，图为龙岗村60亩的油菜花田

### A 各区争相发展乡村旅游

在开发旅游方面最为积极的是从化区，首批39个招商项目中，有33个项目与乡村旅游相关，涉及的每个村庄都有明确的定位。

以温泉镇温泉村为例，未来要打造的是一个“绿动山野”田园综合体。项目拟选址在温泉镇温泉村大广高速以东1800亩山林坡地，用地性质为林地和果园地，预计建设规模占地1800亩。用于弥补温泉镇温泉村产品单一、季节时令性强、人均消费低的缺点，打造一个全季节、全时段、全年龄段的山野田园综合体项目。以后这里将依托地形，打造山野户外鸟巢式度假木屋，各种造型别致的木屋要像《魔戒》里的霍比特人部落一样，让城里人享受乡野片刻的宁静美好。

吕田镇莲麻村则将新建一个玻璃塔，白天可以让游客站在玻璃塔上赏风景，站在塔上，让莲麻的山清水秀之美尽收眼底。晚上可以在塔上赏月，赏星星，可以看到明朗的星空和闻到独特的田园气息。

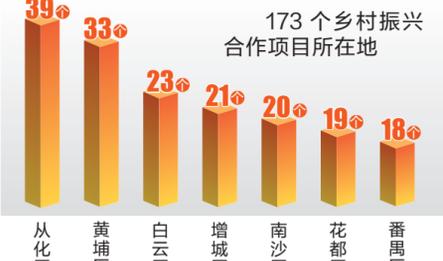
同为乡村旅游重镇，增城推

出的招商项目中，除了其原有的休闲农业类，这次还打出了“历史”牌，推出若干个古村落项目，包括在已有179间“青砖”屋的新塘镇岭头村旧村场打造岭南特色古村等。

白云区推出了17个乡村旅游相关项目，大部分依托流溪河岸的景观；南沙区也有7个农业旅游项目，其中的“东涌镇中国航天牡丹园项目”，计划培育航天牡丹、高产优质黄豆、丹心、天麻等不同品种的经济作物。

黄埔区推出了16个乡村旅游相关项目。其中长洲岛上将新建现代农业产业园，预期投资20亿元，目标是建设“广东省现代农业产业园”或“广东农业公园”，计划导入彩色农业、创意农业、康体项目、科普项目的同时，梳理包括黄埔军校、游艇项目、古村等资源，打造“南方最具盛名的都市农业公园新典范、中小学生研学实践教育基地”，并形成国家3A级旅游景区。

### 173个乡村振兴合作项目分类



### B 大湾区多个农产品项目落地广州

羊城晚报记者在这份《招商手册》中看到，16个农业生产基地类项目中，落户白云区的就有5个。其中最大的一个项目是建设白云区花卉现代农业产业园，预期投资额将达29.6亿元。这一项目所在地是白云区钟落潭镇米岗村、寮采村、龙岗村、长沙埔村、马沥村、湖洲村、登塘村、新村以及江高镇映石村、杨山村、鹤岗村，规划总面积约为13000亩，其中规划需要约700亩的建设用地，其余为农用地。部分现状已建成花卉种植基地，其他计划重新流转成花卉种植基地，重新招商引资，引入新的经营主体。

同样落户白云区钟落潭镇的还将有一个白云区蔬菜现代农业产业园，项目所在地为钟落潭镇寮采村、大纲岭村、乌溪村、小罗村、大罗村、龙塘村、虎塘村、白沙村、竹二村和江高镇长岗村以及人和镇镇湖村。这里将重点推进植物工厂、栽培

设施示范、育苗工厂、设施农业技术研究中心、设施蔬菜技术展示观光带、农产品初加工物流中心、设施蔬菜新品种新技术示范推广、“互联网+设施蔬菜”、配套基础设施、公共品牌建设等一批重点项目。

预期是形成具有生态优化、科技进步、高附加值的农业产业体系，延伸产业链条，建设蔬菜集中加工配送园区，拓展农业增收领域，把乡村旅游、农业集约经营管理作为发展重点，提高园区农业的附加值，成为广州市都市农业展示示范区、大湾区知名的设施蔬菜产业园。

在花都区步镇水口村，还将落户一个“粤港澳大湾区农产品冷链科技创新创业基地”项目。目前正在选址中，其前期工作依托于在花都区已运作多年的国家高新技术企业拜尔冷链，本次计划在步镇水口村建设一个占地60亩、面向粤港澳大湾区的农产品冷链科技创新创业基地。

## 番禺新增千亿级成员 奥园集团进驻“最具发展潜力功能区”

羊城晚报讯 记者甘韵仪、通讯员番宣摄影报道：7月28日，广州市番禺区政府与中国科学院控股有限公司、中国奥园集团有限公司在奥园集团大厦签订战略合作框架协议。中国奥园集团总部和核心业务集团正式入驻番禺万博商务区（见下图）。

中国奥园集团党委书记兼总裁郭梓宇在致辞中表示，此次合作既是三方共同推进国际高端科技成果转化落地、促进番禺在粤港澳大湾区和广深港科技创新走廊创新发展的合作成果，也是奥园扎根番禺，立足广州，深耕大湾区，大力发展科技产业，实施“一业为主、纵向发展”的重要举措。未来三方将充分发挥各自资源优势，在番禺打造科技产业高地，推动更多高科技产业落地孵化。

据了解，中国奥园集团总部和核心业务集团的年整体销售规模达千亿元，落户万博商务区后，将助推番禺经济发展，加速产业升级，促进动能转换，有利于番禺实现高质量发展。目前，万博商务区已先行承担部分粤港澳大湾区经济集聚的功能，于近日入选广州“最具发展潜力功能区”，规划定位为投资资金产业聚集区、金融高端人才创新创业聚集区、华南财富管理中心和广州财富城的核心区。



## 白云区召开专业市场控假工作会议 涉假问题严重市场将关停

羊城晚报讯 记者宋陶谦、通讯员云宣报道：广州白云区近日召开专业市场控假工作会议，对现阶段控假工作进行部署，推进白云打假向纵深发展。全区60个专业市场、五大行业协会共100余人参加会议。

为营造现代化国际化营商环境，推动经济高质量发展，今年年初，白云区部署开展全区打假三年（2019-2021年）行动，举全区之力高压打假，力求摘掉无形假帽，以全面改善白云区营商环境，提升区域形象。白云区专业市场数量众多，占全市总量17.5%，位居全市第一，专业市场的大量聚集，在带动经济发展的同时，也为制假售假分子提供了有机可乘的空间。白云区市场监管局有关负责人介绍，专业市场一直是白云区打假控假的重点领域，目前，白云区正向打假深水处挺进，专业市场、出租物业和物流快递行业是三大重点管控领域之一。会议现场，白云区表明将以最严格措施开展专业市场控假治理，动员一切可用资源，一切可行手段坚决打击害群之马，直至关停涉假问题严重市场。

A6 羊城文化大篷车社区行 年度起始站：羊城同创汇 2019年7月29日/星期一/广州新闻全媒体编辑部主编/责编 卫轶/美编 黄文倩/校对 朱晓明 总站：羊城晚报

# 弘扬家国情怀 共享文明社区

## 2019 广东文化大篷车发车啦!

7月25日，“弘扬家国情怀 共享文明社区”2019年文化大篷车社区行暨第八届广东十大文明和谐社区示范活动，在羊城西创园东风东园——羊城同创汇正式启动。今年文化大篷车活动紧扣慈善社区和智慧创新两大主题元素，并结合羊城晚报报业集团“万里红道”红色文旅宣传品牌，策划以党建为引领的红色精神感悟之旅、开展走访广东标志地等形式多样的活动，让社区行活动更加丰富多元。

本届文化大篷车社区行活动由羊城晚报报业集团发起，广东省精神文明建设委员会办公室、广东省文化和旅游厅、共青团广东省委员会、广东省妇联、广州市民政局、广州市慈善服务中心、广州市社会组织联合会等单位共同指导，广东省物业管理行业协会、广州市社会工作协会、广州市志愿者协会、广州市公益慈善联合会、广州市羊城公益文化传播中心联合主办。广东石湾酒厂集团、天天洗衣（广州）有限公司为本次活动公益支持单位。

今年是文化大篷车社区行活动举行的第八个年头，往年的启动仪式都是在社区举办，通过市民的载歌载舞来展现社区的风采，今年的启动仪式举办地点则选在了羊城同创汇，并进行了社区行项目的主题阐述，希望社区及物业能够了解、发动更多群众自发参与其中。



2019年广东文化大篷车启动仪式

### 党建引领 创建红色物业 感悟红色精神

今年恰逢新中国成立70周年这一历史时刻，文化大篷车的主题是“弘扬家国情怀 共享文明社区”，延续往届“社区+慈善”概念。为了弘扬家国情怀，羊城晚报报业集团作为本次活动发起方，策划了以党建为引领的红色精神感悟之旅、体现爱国精神的广东重大标志地寻访等多种活动。

据活动发起方介绍，可组织物业小区党员、群众、机构代表等人员，根据广东党史不同时间节点、不同历史事件等特点对阮啸仙、苏兆征故居等几处展现红色革命精神且具有重大影响力的红色革命遗址进行实地讲解、现场参观等。此外，还可以实地寻访广东标志地工作，亲身感受新中国成立70周年带来的发展变化。

通过红色之旅，感悟红色精神，让社区行的活动形式更加丰富多元，满足社区群众参与感、幸福感，不断激发基层群众爱国热情。

广东省物业管理行业协会秘书长陈绩伟表示：“物业服务是社区营造新社会治理格局重要一环，建设文明和谐社区是基础。今年我们要坚持党建引领，强化爱国精神，争创‘红色物业’，建设新型物业管理服务体系，创建智慧社区，提高人民群众的生活水平，让业主体会到安全感、幸福感、获得感。”

### 时间银行 新平台助力“时来物转”

本年度社区行计划在半年内走进全省约100个社区，举办包括文化演出、群众体育、志愿服务、敬老助残等文明和谐社区活动，并将延续“时来物转”公益服务模式，社区义工的志愿服务时数可以兑换成爱心企业物资，捐赠给社区里需要帮助的人。让社区“时来物转”真的“转动起来”，以期发展成为社区基金会雏形，助力社区共建共享新格局。

“时来物转”模式在文化大篷车社区行活动的大力倡导学习和推广下，取得了一定的成效。据统计，2018年在文化大篷车社区行中，大都会人寿向“时来物转”平台捐赠3000份短期出行意外险，天天洗衣捐赠增长者和环卫工人制服免费洗衣百件，湾酒厂捐赠价值一万元的石湾陶瓷艺术品等。

除了兑换爱心企业物资，而不少社区在实践中也初显了成效，荔湾区花地街有着传统的“花地墟”公益活动，居民可以用自己带来的闲置物品兑换花地墟代币，拿到的代币可用于兑换自己需要的别人的闲置物品。一次活动短短两小时，而撬动的

社区资源预计超过5000元、惠及的社区居民预计超过100人。“往年都是采用手工签到记录义工的志愿服务时数方式，而今年将与广州公益时间银行APP合作，采取线上签到的方式记录志愿服务时数，将志愿服务时数数字化，线上线下齐发力，更有利于“时来物转”模式的运转。”该活动主办方负责人介绍道。

活动中，团省委副书记唐锐、市社区服务中心主任李锐为本届公益支持单位天天洗衣和石湾酒厂颁发感谢状。

启动仪式现场，指导单位广州市民政局和广州市慈善服务中心相关负责人、“善本童心”志愿讲师队颁发了聘书，在社区进行慈善培训及公益服务。

### 善本童心 播下爱的种子 打造慈善社区

启动仪式现场，指导单位广州市民政局和广州市慈善服务中心相关负责人、“善本童心”志愿讲师队颁发了聘书，在社区进行慈善培训及公益服务。

自2017年起，广州市民政局指导启动“慈善读本”项目，出版《童心善本系列丛书》，组织“慈善读本进校园三个一行动”，在儿童心中种下慈善的种子。广州市公益慈善联合会携手广州市羊城公益文化传播中心邀请各公益机构和爱心人士共同构建讲师团队，成立“善本童心”志愿讲师队，《童心善本系列丛书》为知善的种子，在社区开展“知善课堂”、“慈善情景剧”，垃圾分类情景体验等主题活动，联动社区学校，牵手贫困山区学校，开展知行合一“善”教育。以慈善读本为载体，开展“知善讲堂”，种下爱的种子，打造慈善社区。

羊城晚报报业集团管委委员、羊城晚报社社委胡泉表示，今年社区行要努力通过现有模式搭建一个促进交流沟通、资源共享、友爱互帮的平台，推动文化大篷车社区行这一品牌项目纵深发展。

广州市社会科学院高级研究员彭澎致辞时表示，走访社区时将更注重社区内部精神文明建设、社区邻里帮扶、居民自治、社区配套建设等方面，评分标准较往年评分细项更具体、评分要求更高、评分内容更多元。本次活动最终评选出“十大文明和谐社区”与若干个特色社区。