

# 奋进新征程 建功新时代

## 中共广东省委党校(广东行政学院)常务副校长(院)长张广宁:

# 夯实基层党建 全面从严治党

总策划:杜传贵 林海利  
总统筹:孙爱群 孙璇 胡泉  
总执行:林洁  
执行统筹:黄丽娜 董柳

文/羊城晚报记者 丰西西

“五年来,广东党建引领领域发生的哪些变化是您印象最深刻的?”

张广宁:党的十九大以来,在习近平总书记、党中央坚强领导下,广东坚定不移加强党的全面领导和党的建设,全面加强党的政治建设,不断提高党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力,为广东改革发展全局的重大问题开展多轮“深调研”,形成一批直面问题、深化改革、促进发展的新思路新举措。每位省领导同志对口联系一个市、一个县(市、区),深入基层、现场办公,有力推动全省各地深入贯彻落实总书记、党中央重大决策部署。

在持续推动“真落实”方面,省委出台《关于建立健全坚决落实“两个维护”十项制度机制的意见》,健全贯彻落实总书记重要讲话和重要指示批示精神闭环落实机制,召开省委全会和系列专题会议,不断深化“1+1+9”工作部署,形成推进广东现代化建设的行动方案和施工图,同时,加大督查督办力度,持续用力抓好落实。

在持续抓好“大学习”方面,五年来,省委围绕学习贯彻党的十九大精神和习近平总书记视察广东重要讲话精神等十个专题,在省委党校举办十

“2021年,党的百年华诞,全党开展党史学习教育。您认为,通过深入学习,对全省党建工作发挥了什么作用?”

张广宁:省委认真学习贯彻总书记关于党史学习教育的重要论述和重要指示精神,把党史学习教育作为重大政治任务,按照学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行的要求,高标准高质量统筹推进,在广东大地形成了学党史、悟思想、办实事、开新局的良好局面。通过党史学习教育,我们进一步增强了历史自信,坚定了坚持和

“万山磅礴,必有主峰。办好中国的事情,关键在党。五年来,地处‘两个前沿’、肩负着总书记赋予光荣使命任务的广东,牢记嘱托、感恩奋进,坚定不移加强党的全面领导和党的建设,推动全省党建工作取得新成效、展现新气象。”

广东不断加强党的全面领导和党的建设,在新征程上砥砺前行?近日,羊城晚报记者专访了中共广东省委党校(广东行政学院)常务副校长(院)长张广宁。

“2018年以来,广东先后制定实施两轮加强基层党建三年行动计划。为何要开展这样的行动?它起到了什么作用?”

张广宁:习近平总书记对广东基层党建工作高度重视、寄予厚望,提出明确要求。省委深入学习贯彻总书记重要指示精神,把基层党建摆在全省工作大局重要位置扎实有力推动,接续制定实施了两轮加强基层党建三年行动计划。这是做到“两个维护”、打通贯彻落实总书记、党中央决策部署“最后一公里”的必然要求,是汲取党的历史经验,进一步完善上下贯通、执行有力的组织体系的必然要求,是践行党的根本宗旨、密切党和群众血肉联系的必然要求,是带领

“打造忠诚干净担当的高素质专业化干部队伍,加强培养教育是关键。应如何发挥好党校教育培训党员干部的主渠道、主阵地作用?”

张广宁:党校事业是党的事业的重要组成部分。习近平总书记高度重视党校工作,对推进新时代党校(行政学院)工作作出了系列重要指示,深刻回答了为什么办党校、办什么样的党校、怎样办党校等重大问题,为做好新时代党校(行政学院)工作提



广州市海珠区党建主题公园 羊城晚报记者 李焕坤 摄

“新的赶考之路上,广东如何坚持和加强党的全面领导?”

张广宁:中国特色社会主义最本质的特征是中国共产党领导,中国特色社会主义制度的最大优势是中国共产党领导。过去一百年,党向人民、向历史交出了一份优异的答卷。现在,党团结带领中国人民又踏上了实现第二个百年奋斗目标新的赶考之路。在新的赶考之路上,我们要推动广大党员干部深刻把握“两

“新征程上,广东如何更好推进全面从严治党?您有什么建议?”

张广宁:在新的征程上,广东推进全面从严治党要坚持严的主基调不动摇,以永远在路上的坚定执着,继续打好党风廉政建设和反腐败斗争攻坚战持久战,不断强化政治监督,坚持严格执行中央八项规定精神,锲而不舍纠“四风”树新风,完善权力监督制度和执纪执法体系。坚持不懈把全面从严治党向纵深推进,打牢全面从严治党的思想根基是重要前提。要更充分地发挥各级党校(行政学院)在理

论教育和党性教育方面的主渠道主阵地作用,坚持用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,深入学习领会习近平总书记关于全面从严治党的重要论述精神,教育引导各级党员干部把思想和行动统一到总书记、党中央全面从严治党决策部署上来。要巩固拓展党史学习教育成果,从百年党史特别是总书记带领我们推进全面从严治党伟大实践中汲取智慧和力量,把党自我革命的历史经验传承好、发扬好。要加强新时代廉洁文化建设,重视家庭家教家风建设,注重在思想上固本培元,提高党性觉悟,增强拒腐防变能力。要教育引导年轻干部扣好廉洁从政的“第一粒扣子”,努力成为可堪大用、能担重任的栋梁之才。

总策划:杜传贵 林海利  
执行策划:孙爱群 刘云  
执行统筹:刘云 李春炜

开栏语

“东方春来早,奋进新时代。过去的十年,是非凡的十年;现在的时代,是我们的新时代。从智能机械播种的田间到5G无人工厂车间,从塔吊林立的建筑工地到昼夜攻关的科研院校,每个人都是追梦人。进入新时代,各行各业都迎来新的变化。这些变化的背后,一个个民生工程、一项项制度改革回应群众期盼,浓墨重彩地书写‘人民至上’的价值理念,镌刻下执政为民的深刻印记。羊城晚报记者近日深入走访广东各地,从工厂到田间、从院校到社区,听取住房、医疗、教育、就业、出行等行业从业人员的的心声,见证行业的巨变,感受人民群众幸福感获得感不断增强、美好向往不断实现的新生活。”

“这是属于他们的故事,也是属于我们的故事。星光不问赶路人。每个行业都是这个时代的一个光点,汇聚在一起,便成了这个时代的璀璨星河。”

·李春炜·



广州市首个装配式保障性住房项目石丰花园 羊城晚报记者 孙琦曼 摄



## 广东坚持‘房住不炒’,加快完善住房保障体系 让越来越多人住有所居安心筑梦

羊城晚报记者 陈玉霞 图受访者提供

“房子是用来住的,不是用来炒的”。新时代,住房逐渐回归居住属性。十年间,住房保障多次入选广东省年度“十大民生实事”。在稳定商品房市场的同时,政府在保障性住房供应上也持续发力。“十三五”以来,广东积极构建“公共租赁住房+共有产权住房+政策性租赁住房”的住房保障体系,为超过106.6万人实现安居梦。2021年11月,广东发布《加快发展保障性租赁住房的实施意见》,明确将广州、深圳、珠海、汕头等十地市作为发展保障性租赁住房的重点城市。全省计划在“十四五”期间筹集建设129.7万套保障性租赁住房,切实解决城市新市民和青年等群体的“住房难”问题。生活在南粤,更多人走向“住有所居”,安心筑梦。

### 人物1

黄志聪 广州公交集团电车有限公司车长

## 从城中村搬到了公租房,他说:住有所居让我更有奋斗动力

4月2日14时,一辆108路公交车平稳停在了广州市保障性住房社区白云区南悦花苑公交站站内。刚刚收工的广州公交集团电车有限公司车长黄志聪从车里走出来,带着记者前往他的家。安居乐业,在“老广”黄志聪身上体现得淋漓尽致。

### 新员工也有份,打着灯笼也难找的好事

黄志聪的家在南悦花苑西一街,这是一套西南向、望中心园林的紧凑小三房。虽然面积只有约63平方米,但定制的家具有、整齐摆放的物品,让家里显得很温馨。“我在2018年才入职电车公司,当时还是新员工,没想到也有资格申请保障房,这是打着灯笼也难找的好事!”黄志聪笑道。

2017年,广州出台《广州市新就业无房职工公共租赁住房保

障办法》,将本科以上新就业大学生,高新技术企业、创新标杆企业职工以及基本公共服务行业从业人员纳入住房保障范围。

黄志聪这位“基本公共服务行业”的公交车司机因此受益。他身边不少同事同样得以在南悦花苑安家。

### 社区越来越美,孩子在家门口上幼儿园

在公交站场交完班,步行几分钟就能回到家,其间还能路过很多社区配套的商店,顺便买点蔬菜水果等。入住三年多,黄志聪体验着南悦花苑配套的逐步完善及生活的日益便利,“不仅房子质量有保障、物业服务有保障,社区环境也越来越美,人气越来越旺”。

如今的环境,与黄志聪此前在同德围一带城中村租房的生活有天壤之别。“我们一家人曾



长时间住在那边,西湾路水泥厂还没搬迁时,周围污染较严重。每天傍晚回到家,都能看到桌面上有一层白白的灰尘;因采光很差,白天也要开灯;没有文化广场,更没有像现在在社区里配置的运动健身场馆。”

而今,一切焕新。称心的工作,宜居的社区,每个月1764元的房租,让黄志聪有了全新的生活状态。

17时许,黄志聪带着记者一起到社区里的幼儿园接他的孩子放学。一路走,一路介绍着社区的变化,脸上一直带着笑容。他说:“这么好的时代,让我更有热情对待工作和生活,希望可以透过自己的努力,将来购置一套真正属于自己的房子。”

### 人物2

王韶 广东省房地产业协会会长

## 见证房地产业十年变化,他说:住房越来越回归民生属性

“见证了住房回归民生属性的过程”,作为资深的住房领域从业者和观察者,广东省房地产业协会会长王韶回望过去十年,深有感慨。

### 多渠道解决多类群体的安居需求

王韶介绍,近十年,广东住房保障体系日益健全。从最初的廉租房、经济适用房,到保障性安居住房,再到共有产权住房、保障性租赁住房等,保障群体范围不断扩大。他说,“十四五”期间,广州将继续加大保障性租赁住房供给,单列租赁住房用地计划,探索利用集体建设用地和企事业单位自有闲置土地等建

设租赁住房,支持将非住宅房屋改建为保障性租赁住房;深圳则计划建设公共住房40万套,供应公共住房28万套,并探索将部分商业、办公用房转为公共住房。

在王韶看来,以穗深为核心的都市圈,人口不断流入,解决大量年轻人才的住房问题尤为重要。吸引人才安居,除要控制房价过高过快增长外,就是要加大保障性租赁住房建设,政策导向对于房地产市场稳地价、稳房价、稳预期发挥着积极作用。

### 变局中房企有责任践行民生理念

谈及近十年房地产行业的变化,王韶认为主要体现在四个

方面:地产民生属性明确、行业自信逐步建立、科技引领服务升级、转型升级步伐加快。

“房地产市场发生了根本性变化,从总体供给不足转为结构性不均衡;从满足基本居住需求转为满足高品质生活需要;从单一商品住房开发转向多元化复合型建设;从重购轻租转向租购并举……现阶段,房地产面临底层逻辑、市场阶段、发展模式等行业规则这四大变化,行业正进行调整。”王韶说。

他强调,在变局中,房企的社会责任之一是要“践行民生理念”,顺应国家发展大势、顺应美好生活提升趋势,转型升级,跨界创新,服务民生、服务经济社会发展。