

东莞 滨海湾新区

全力打造人城共融滨海新城

文/图 王默

迎风奋楫立潮头，“湾”里鹏程启新局。

作为东莞未来三十年高质量发展的新引擎，滨海湾新区自诞生起，便承载着东莞向海而生、向海图强的新梦想、新使命，是东莞深度参与粤港澳大湾区建设的前沿阵地。

滨海湾抢抓历史机遇，以时不我待、只争朝夕的紧迫感谋发展、抓建设、当先锋，以平台能级提升牵引改革开放向纵深推进，探索与港澳合作的新机制，加快培育科创新动能，全力打造人城共融的滨海新城。

乘着“双区”、两个合作区和“黄金内湾”建设的东风，滨海湾将以更大的魄力打造制度型开放新高地，怀揣着高水平建设开放新高地、人才新港湾、城市新中心的宏大梦想，为东莞在“双万”新起点上谱写现代化建设新篇章贡献力量。

开放协同天地阔

“开放牌”。

从要素流动型开放向制度型开放跃升，滨海湾正聚焦重要领域和关键环节，统筹推动创造性、引领型改革取得重要进展——对标两个合作区改革创新成果，深入攻坚“十大改革创新项目”，首批推进20项综合配套改革；依托广东自贸试验区开放平台优势和创新经验溢出效应，重点复制推广37项改革创新事项，在投资便利化、贸易便利化、金融创新等领域实现进一步开放创新。

滨海湾还谋划打造东莞（滨海湾）RCEP经贸合作区，积极推进大湾区珠江口一体化高质量发展试点，联合深圳前海、中山翠亨新区，争取打造国家级重大平台，推动改革开放向更高水平迈进。



东莞滨海湾新区交椅湾板块

科创智造浪潮涌

区域竞合，百舸争流，产业为先。曾经的黄土地上，如今机器轰鸣、塔吊林立，一幢幢产业高楼拔地而起，OPPO、vivo、小天才、正中、欧菲光等龙头企业项目建设正酣，为东莞“促投资、稳增长”持续贡献力量。

创新型产业集群不断壮大，为滨海湾打造高端制造业总部聚集地和科创成果转化高地奠定了良好的基础。

8月底，广东省委、省政府正式发布《关于支持东莞新时代加快高质量发展打造科创制造强市的意见》，滨海湾在东莞打造“科创制造强市”新目标当中被多次“点名”。

聚焦“科技创新+先进制造”，滨海湾锁定数字经济、现代服务业、生命健康三大重点方向，统筹两万多亩土地重点布局三大产业基地。

如今，大学科技园“一园两基地”已完成规划设计，专精特新产业园加快建设、滨海湾国际创新创业社区横空出世……依托充裕的空间载体资源，一个个科创产业平台项目在滨海湾加快推进落地，为企业项目提供多种多样的定制化产业空间和研发空间，集聚培育一批“硬科技”“高

端制造”企业，加快构建大湾区科技成果转化中心。

腾空间、优政策、造环境，招

商引资浪潮在滨海湾不断升腾。

五年来，滨海湾政策惠企力度持

续“加码”，已制定出台“N个十

条”产业发展扶持政策，成功与18

个项目达成投资合作意向，为经

济高质量发展注入“源头活水”。



滨海湾新区OPPO智能制造中心

碧海新城乐相融

登上滨海湾大桥，望海阔天高；行于滨海景观活力长廊，听潮起潮落。或与户外音乐会、骑行团跑不期而遇，或在消费嘉年华夜市中穿梭嬉笑……一幅生态美、生活美、生产美的城市画卷呼之欲出，未来也将成为滨海湾引才留才的新优势。

一座座桥梁、一条条道路

飞针走线，畅通城市“大动脉”；“一廊三绿心三水系”的雏形逐步显现，生态绿和滨海蓝成为滨海湾的城市底色。

五年前还是一片鱼塘滩涂的

交椅湾板块，如今不仅成为东

莞人闲暇时出游、看海的“网

红打卡点”，更担负起建设广

东省“美丽海湾”的重任。

近日，东莞地铁二号线

三期、深江铁路主干线两条重

要的轨道交通已经从纸上“

蓝图”迈入落地建设阶段。

与此同时，滨海湾站、港澳码

头、常虎高速延长线等外联

通设施正加快谋划，滨海湾

与广深港澳“一小时生活圈”

加快形成。

产城人共生共荣，更有赖

于城市公共服务与配套的精

细品质与人文关怀。随着镇

远中学、滨海湾外国语学校、

大湾区大学（滨海湾校区）建

设不断推进，文体公园、医院、

人才社区的规划建设不断深

入，智慧城市建设加快铺开，

滨海品质新城幸福生活新图

景加快照进现实。

与此同时，滨海湾还重点

攻坚空间拓展这块“硬骨头”，

其中大湾区大学（滨海湾校区）

土地整备已基本完成，滨海湾

青创城等城市更新项目加快推

进，腾出优质广阔空间，为高质

量发展积蓄强大后劲。

云程发轫，万里可期；向

海启程，再创辉煌。迈入新的

发展阶段，滨海湾将坚持以

深化改革开放为牵引、以“十

年建新城”为目标，拥抱下一个激情燃烧的五年。

2005年，黄宏波初次从

香港来到东莞创业，“那时从

罗湖过关，需要在关口辗转坐

2个多小时的大巴才能来到东

莞。”十多年来，东莞已经成

为了他的“第二故乡”。

2020年，黄宏波紧跟粤

港澳大湾区发展脉搏，在滨海

湾新区管委会的支持下创办了

滨海湾港澳青年创新创业基

地。“企业项目入驻基地后，

不需要缴纳租金，就可以免费

享受办公室空间、专业孵化服

务和优惠的创业政策。”黄宏波

和团队匠心打造了一个功能

齐全、配套完善的创业平台，

为来莞创业生活的港澳青年提

供企业孵化、政策辅导、资源对接等一站式服务。

今年5月，滨海湾出台了

《关于支持港澳人才在滨海湾

新区创新创业的暂行办法》，

从八大方面对港澳人才创新

创业给予支持，全面优化提升

港澳人才发展环境。

依托滨海湾莞港合作特

色平台的资源和优势，黄宏

波和团队倾注满腔热忱，让

更多港澳青年、科创力量在

滨海湾感受到“此心安处是吾乡”，让更多年轻的梦想在

这里孕育发芽。其间，基地

屡登央视、广东电视台等权

威媒体，让更多港澳青年认识

滨海湾、来到滨海湾。

成立不到两年时间，基地

共吸引了120位粤港澳青年

青年落户，首批进驻基地的

62家企业，涵盖了电商、文创

设计、新材料、生物医药等多

个前沿领域。

今年，基地获评东莞市首

批两家市级港澳青年创新创

业基地之一。背靠东莞坚实的

产业基础和大湾区广阔的

发展空间，港澳青年创新创业

的“梦工场”舞台将更加广阔。

东莞 莞城

当好“市民莞家” 民生工作再上新台阶

文/图 李洪宝

作为东莞主城区

之一，近年来，莞城街道立足当地经济社会发展实际和市民生活服务需要，在民生保障服务工作中不断改革创新、锐意进取，尽最大努力满足市民多样化的服务需求，走出了一条具有莞城特色的民生工作样板示范之路。

办好人民满意的教育

莞城是东莞教育发展的高地，莞城街道一直都以办人民满意的高质量教育为目标，持续深化教育领域综合改革。为响应上级政府和教育部门教育要优质均衡发展的号召，从2018年起，莞城街道启动集团化办学探索，大力推进集团化办学工作，经过多年实践，已成功组建莞城中心小学教育集团、莞城英文实验学校教育集团、莞城建设小学教育集团、莞城实验小学教育集团，莞城义务教育集团化办学覆盖率达到了100%。为东莞教育优质均衡发展做出了积极的示范，取得了显著的成绩。

莞城立足“双万”城市发展新起点，把教育作为在新起点上实现高质量发展的“先手棋”。一直以来，莞城以改革总揽教育工作全局，坚持教育优先，扩容提质工程不断推进，基本实现了教育外延发展和内涵发展的协调并进。

为落实莞城教育扩容提质工作，莞城街道在2022年启动和阳小学校区的修缮工程，投入约885万元，对建筑物外墙、照明线路、三防设施、教室等进行修缮，改造面积达8197平方米，整体优化校容校貌，提升资



兴塘社区借助“民生微实事”品牌项目，顺利完成白沙塘小公园重建

城市配套设施更上一层楼

作为东莞市的老城区，莞城在承载厚重的历史文化底蕴的同时，也在着力解决城市在经济社会发展过程中面临的诸多实际问题，不遗余力提升城市配套设施水平，切实为老百姓解决设施旧、停车难、环境差等一系列问题，为莞城市民提供舒适的居住环境。

莞城第二教师村老旧小区改造工程是东莞市2021年城镇老旧小区改造试点任务，也是莞城推进老旧小区改造工作的首个试点项目。该小区始建于1998年，是莞城最早的商品房小区之一。随着时间推移，小区问题不断涌现。2020年，第二教师村小区被列入老旧小区改造试点。2021年年底，该小区改造工程正式动工，项目总投资230.20万元。

老旧小区问题多，改什么、怎么改？一切以居民利益为重。据

城街道不断完善城市道路设施，改善莞城交通环境，推进城市精细化管理，提升城市品质。莞城对非机动车道与路面连接梯级高低差问题进行升级改造，极大提升群众骑行体验及舒适度。2021年莞城共整治梯级高低差问题135个，超额完成人行道梯级整治70个，完成率207.69%；对废旧基础设施、标志标识牌、废弃线杆等各类人行道上的设施进行清理31处，超额完成16处，完成率为206.67%；树池美化修整835个，超额完成235个，完成率为139.17%；完成各类箱体美化128个，超额完成63个，完成率为196.92%；完成5个“暗区”整治试点的整治，超额完成2个，完成率166.67%，进一步提升道路品质，保障群众出行安全，提升居民幸福指数。

织牢民生兜底服务安全网

做好城市兜底服务工作，不仅是政府做好民生工作的应有之义，更能够体现一座城市独特的人文关怀和城市魅力。近年来，莞城街道立足市民服务需求，创新城市兜底服务工作模式，紧密织牢民生兜底服务安全网，让每一个在莞城的人都能感受到莞城的浓浓关爱。

东莞以制造业立市，辖区内外流动人口众多，如何做好对流动人口和重点人群的服务，是莞城街道一直以来的重点工作。莞城街道紧密结合东莞市“民生大莞家”项目，秉承“民有所呼，我有所应”的宗旨，将现有政策无法解决的民生难题纳入办理范围，多方面有效补齐、补足民生保障领域的短板，让政策外的民生诉求办理从“无”到“有”，确保应收尽办、应救尽救，做到每个群众都不“掉队”。

2020年至今，莞城街道先后共收集50项群众热切希望解决的“民生微实事”便民项目，涵盖休闲广场升级、社区小公园改造、生活环境美

化、慈善爱心驿站建设、特殊群体公益服务等便民、利民、公益性特色服务工程，为居民群众提供精准化、精细化服务，切实把居民群众大大小小的事情办好，不断增加居民群众的获得感、幸福感、安全感。2020年，打造了9个便民工程项目、1个公益服务项目，共投入资金304.25万元；2021年，打造了10个便民工程项目、7个公益服务项目，共投入资金426.75万元；2022年，预计打造13个便民工程项目、10个公益服务项目，拟投入配套资金426.75万元。同时积极链接社会资助资金，实现8个社区“民生微实事”项目全覆盖。

在“民生微心愿”方面，截至目前，通过“莞家速递”共为2898名困难群众解决急难问题，投入资金约195.72万元，其中包括特殊群体住房保障、居家适老化改造、临时生活救助、节日集中帮扶和个性化帮扶，并为行动不便的困难群众提供“爱心防跌包”等物品，尽最大可能满足困难群众的民生心愿。



学生正在上劳动课



莞城第二教师